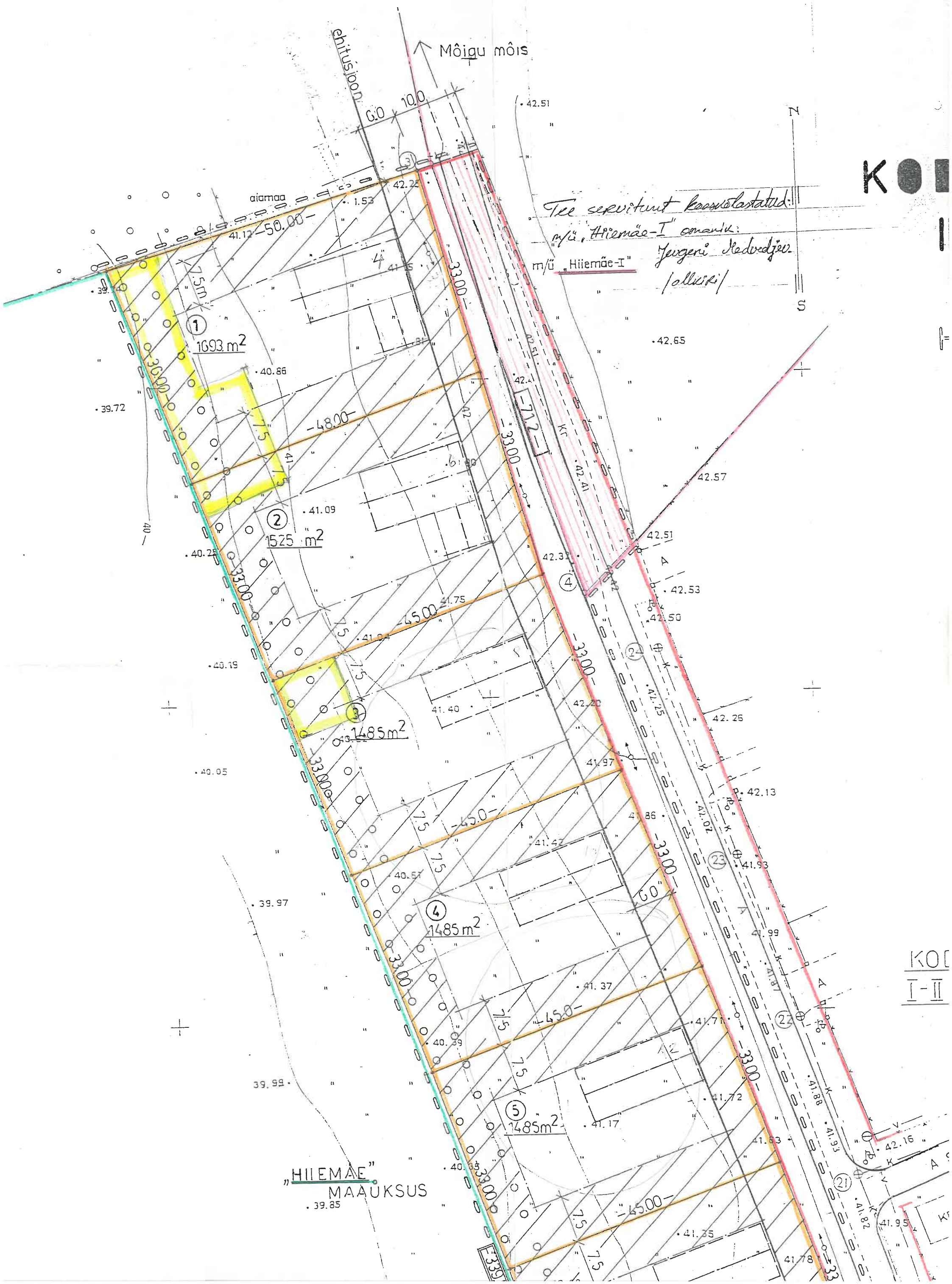




Tee servitiint korrastatud:
m/ü "Hiemäe-I" omanik:
Jürgen Nedvedjev
/allkiri/

"HIEMÄE"
MAAUKSUS
39.85

39.99

"HIIEMAE"
MAAUKSUS
39.85

40.01

40.16

40.39

40.46

40.17

40.00

40.00

39.78

⑤
1485m²

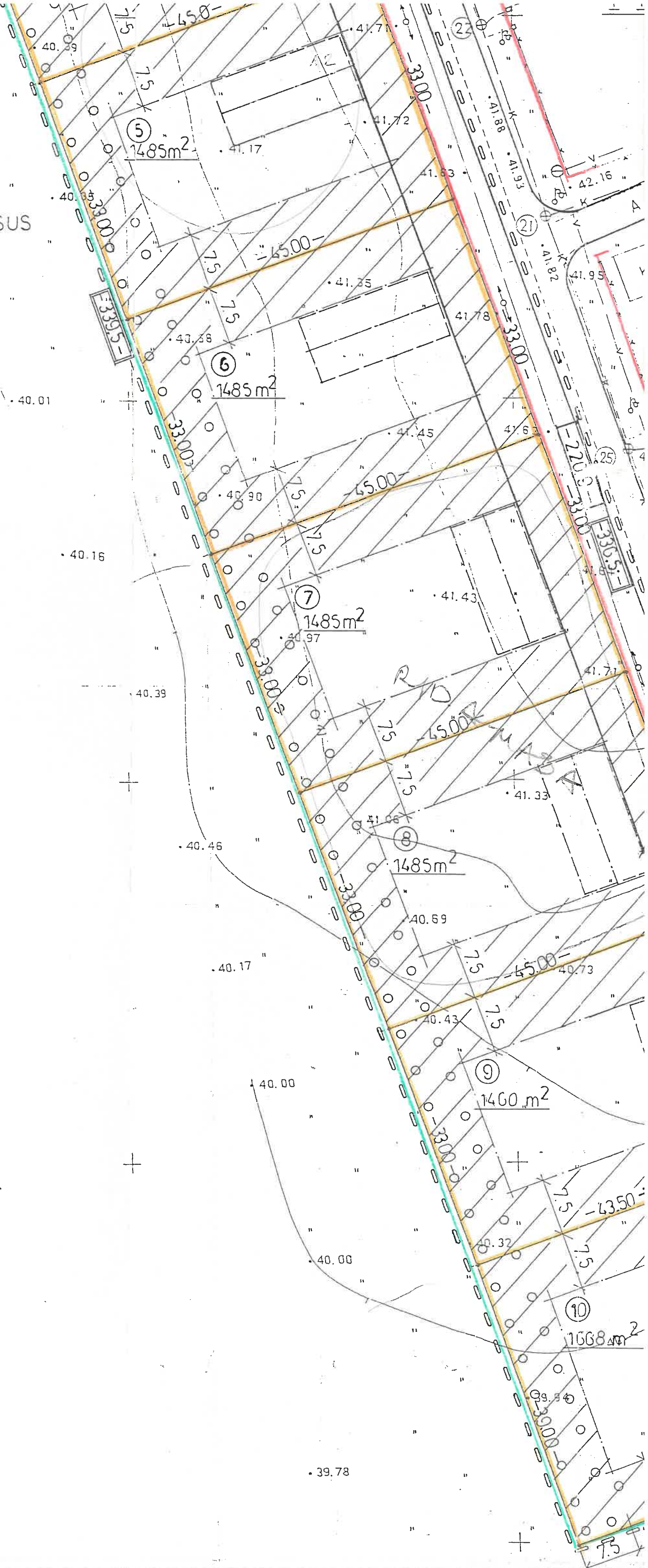
⑥
1485m²

⑦
1485m²

⑧
1485m²

⑨
1460m²

⑩
1668m²



(OLEV)

KÕRGHALJASTUSE ALA

SOOVIT. ELAMU ASUKOHT / HARJAJOON

2 MAX. KORRUSTE ARV

25% MAX. TÄISEHITUSE %

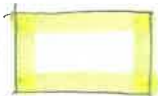
$h \leq 9m$ MAX. HOONE KÕRGUS

③ 1485 m² KR. N^o / PINDALA

3 MAX. KRUNDILE EHIT. ERALDISEISVATE HOONETE ARV

339.5 m² PLANEERITAVA ALA MÕÕDUD

220.9 m² GEOD. PUNKTIDE VAHELININE JOONE PIKKUS



MUINSUSKAITSEALA

Märkus:

- Näha ette 2-kordsete hoonemahtude paigutus teega risti;
- ehituskäeluala laiuseks on joonisele kantud 7.5+7.5m, arvestades hoone tulepüsivusklassiks - tuldkartev;
- geod. alusplaan on koostatud Harju Projektbüroo OÜ poolt 08. okt. 1996a. töö nr. TK M 1:500;
- krundi piirid ja mõõdud on antud geod. aluse järgi. Piirid ja mõõdud täpsustatakse ged mõõdistamisel.

Koostajate

170697



JURI JEMELDJAŽEV
HARJUMAA PÄÄSTETEENISTUSE
TULETÖRJE JÄRELEVALVE
OSAKONNA JUHATAJA

17.06.97a. *[Signature]*

HARJU PROJEKTBÜROO OÜ

TÖÖ NR.
4-97 PR

JOONIS
NR. 2

ADDRESS: HARJUMAA, RAE VALD, JÄRVEKÜLA.

OBJEKT: KODALA OÜ JÄRVEKÜLA ASUMI III EH-JRK, DETAILPLAAN

JOONIS: Maakasutuse ja hoonestusõiguse plaan

M 1:500

TELLIJA: KODALA OÜ

DIREKTOR

T. AUS

KOOSTAS

T. SIRP

ARH. NR.

INV. NR.

LEHT DM²

30

KUUP

03. 1997

KODALA ÕÜ JÄRVEKÜLA ASUMI III-EH. JÄRGU DETAILPLANEERING

HARJUMAA RAE VALD JÄRVEKÜLA • M 1:500

• MAAKASUTUSE JA
HOONESTUSÕIGUSE PLAAN •

LEPPEMÄRGID:

--- PLANEERITAVA ALA PIIR / 1.82 ha /

— HIIEMÄE MAAÜKSUS

— HIIEMÄE I MAAÜKSUS

— TEE SERVITUUT

— PEREELAMUTE MAA

— TEE MAA

— EHITUSALA / EHITUSKEELUALA

— KÕRGHALJASTUSE ALA

— SOOVIT. ELAMU ASUKOHT / HARJAJOON

2 MAX. KORRUSTE ARV

25% MAX. TÄISEHITUSE %

$h \leq 9m$ MAX. HOONE KÕRGUS

③ 1485 m² KR. N° / PINDALA

3 MAX. KRUNDILE EHIT. ERALDISEISVATE HOONETE ARV

339.5 m² PLANEERITAVA ALA MÕÕDUD

220.9 m² GEOD. PUNKTIDE VAHELINE JOONE PIKKUS

KODALA ÕÜ ASUMI
I-II EHITUSJÄRJEKORD
(OLEV)

A sisetee

KE