

IV INSENERVÕRKUDE LAHENDUS

1. ELEKTRIVARUSTUS

Üldosa

Elektrivarustuse osas on määratud planeeritava ala I etapi elektrikoormus ja antud elektrivarustuse põhimõtteline lahendus. Kuna planeeritavat ala läbib 110kV õhuliin, on määratud õhuliini kaitsevöönd. Reserveeritud on maa-ala elektrivõrgu ehitamiseks. Elektrivarustuse osas on taotletud Harjumaa Elektrist tehnilised tingimused.

Arvutuslik elektrikoormus

I etapis planeeritaval alal on ette nähtud rajada tootmisüksus. Üksuse I ehitusjärjekorra üldine tarbimisvõimsus on ~340 kW. II ehitusjärjekorras (aastani 2005) on planeeritud juurde ehitada teine tootmiskorpus ja perspektiivselt (aastani 2010) kolmas korpus.

Perspektiivne elektrivarustus

Vastavalt Harjumaa Elekter poolt väljastatud tehnilistele eel-tingimustele nr.541-31/00 24. märtsist 2000a. on tehase elektriga varustamiseks ette nähtud uus alajaam. Alajaam saab toite Jüri 110/10kV alajaama Lehmja 10kV fiidrist lähtuvast õhuliinist, milline läbib kinnistu edelapoolset nurka. Kinnistu vabastamiseks nimetatud õhuliinist on ette nähtud paigaldada uued õhuliini mastid ja vanad mastid demonteerida. Osaline 10kV õhuliini kaabeldus kinnistul võimaldab nüüd ära kasutada ära jäänud õhuliini kaitsevööndi maa-ala. Uue alajaama asukoht on olmekorpuses, tootmiskorpuse vahetus läheduses. Alajaam on kahetrafoline (2x400kVA) ja teenindusega otse õuest. Kinnistut läbivale 110kV õhuliinile on määratud kaitsevööndid. 10kV kaabelliinidele on määratud teenindus-servituudid.

2. SIDEVARUSTUS

Üldosa

I etapil planeeritaval alal on ette nähtud telefonside lahendus, milleks on maa-ala piirile planeeritud jaotuskapp. Maa-alal on planeeritud üheavaline sidekanalisatsioon jaotuskapi ja kõikide hoonete vahel. Telefoni kanalisatsiooni jaoks on reserveeritud vajalik normidega ettenähtud maa-ala. Sidevarustuse osas on taotletud Eesti Telefon Teleteenustelt tehnilised tingimused.

Perspektiivne sidevarustus

Vastavalt Eest Telefon Teleteenused poolt väljastatud tehnilise lahenduse kirjale nr.22053-2/64 (001R) 27.01.2000.a. on ette nähtud tuua planeeritavale maa-alale Assaku telefonijaama krossist