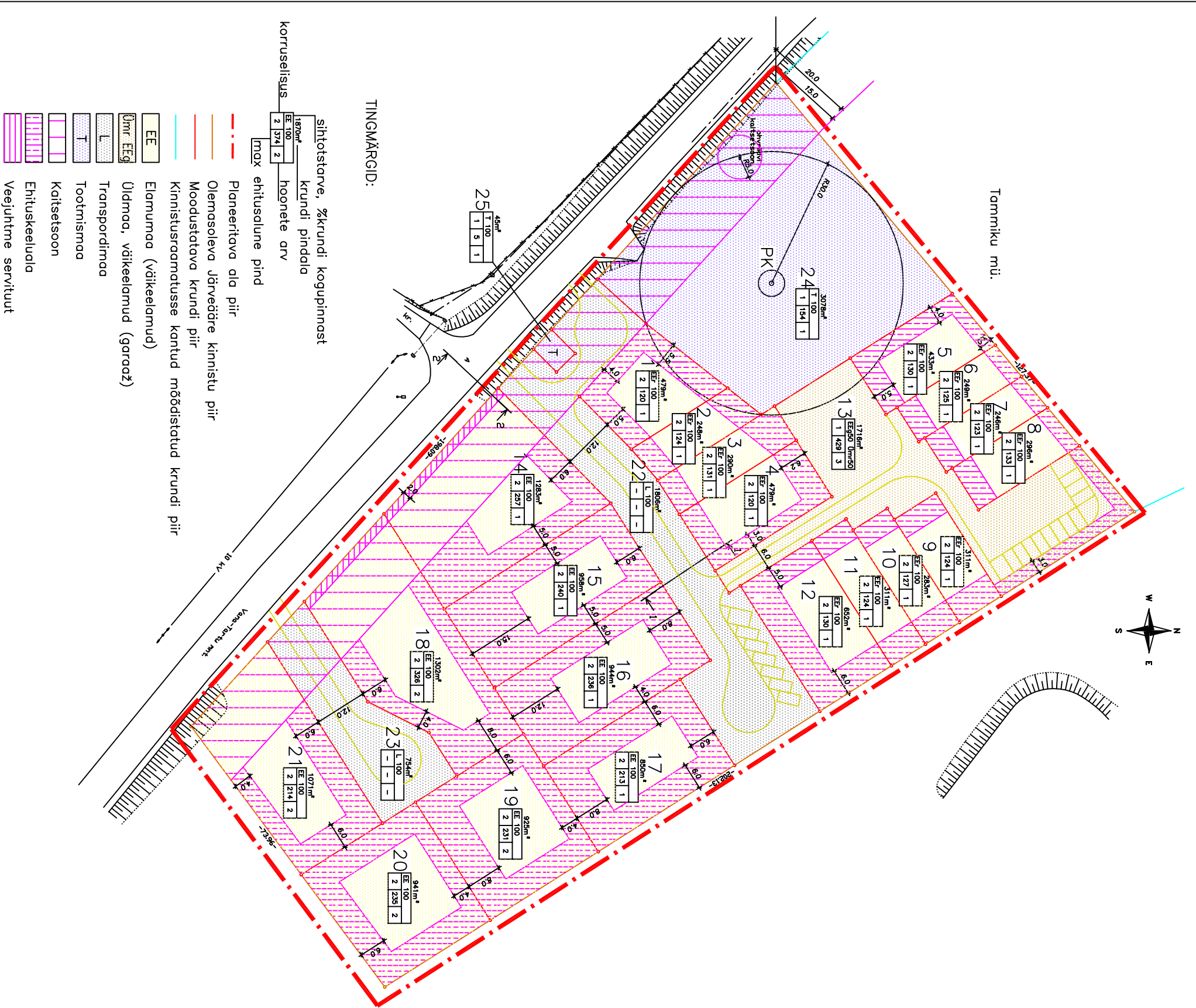




- TINGIMÄRGID:
- Planeeritava ala piir
 - Olemasoleva Järveäärde kinnistu piir
 - Moodustatava krundi piir
 - Kinnistusraamatuse kantud mõõdistatud krundi piir
 - Elumunua (võikeelamud)
 - Üldmaa, võikeelamud (garaaž)
 - Transportimaa
 - Tootmismaa
 - Kaitsetsoon
 - Ehituskeeluala
 - Veejuhtme servituut
- sihtotstarve, %krundi kogupinnast
- krundi pindala
- hoonete arv
- max ehitusalune pind

KRUNTIDE NÄITAJAD:

Positsiooni nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m2	Ehitusalune pind m2	Täisehituse %	korruselisus	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve (vastav.detaillplaneeringu liigile)	Maa sihtotstarve (vastav.katastriüksuse liigile)	Sihtotstarbe osakaal % (vastav.katastriüksuse liigile)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (vastav. detailpl.liigile)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (vastav. katastriüksuse liigile)	Märkused
1	Järveäärde 1-1	479	120	25	2	1	EEr	E	100			
2	Järveäärde 1-2	248	124	50	2	1	EEr	E	100			
3	Järveäärde 1-3	290	131	45	2	1	EEr	E	100			
4	Järveäärde 1-4	479	120	25	2	1	EEr	E	100			
5	Järveäärde 3-1	433	130	30	2	1	EEr	E	100			
6	Järveäärde 3-2	249	125	50	2	1	EEr	E	100			
7	Järveäärde 3-3	246	123	50	2	1	EEr	E	100			
8	Järveäärde 3-4	296	133	45	2	1	EEr	E	100			
9	Järveäärde 5-1	311	124	40	2	1	EEr	E	100			
10	Järveäärde 5-2	283	127	45	2	1	EEr	E	100			
11	Järveäärde 5-3	311	124	40	2	1	EEr	E	100			
12	Järveäärde 5-4	652	130	20	2	1	EEr	E	100			
13	Järveäärde	1716	429	25	1	3	Ümbr EEg Ü E 50 50					
14	Järveäärde 2	1283	257	20	2	1	EE	E	100			
15	Järveäärde 4	958	240	25	2	1	EE	E	100			
16	Järveäärde 6	944	236	25	2	1	EE	E	100			
17	Järveäärde 8	850	213	25	2	1	EE	E	100			
18	Määrtsa 1	1302	326	25	2	2	EE	E	100			
19	Määrtsa 3	925	231	25	2	2	EE	E	100			
20	Määrtsa 4	941	235	25	2	2	EE	E	100			
21	Määrtsa 2	1071	214	20	2	2	EE	E	100			
22	Järveäärde tee	1806	-	-	-	-	L	L	100			
23	Määrtsa tee	754	-	-	-	-	L	L	100			
24	Järveäärde PK	3078	154	5	1	1	T	T	100			
25	Järveäärde alajaom	45	5	10	1	1	T	T	100			

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

Positsiooni nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud sihtotstarve	Krundi planeeritud suurus m2	moodustatakse kinnistust	liidetavate - lahutatavate osade suurus m2	osade senine sihtotstarve	Piirangud
1	Järveäärde 1-1	elamunua	479	Järveäärde	19497	elamunua	osaline puurkaevu kaitsetsoon loodepiiril
2	Järveäärde 1-2	elamunua	248	Järveäärde	19676	elamunua	osaline puurkaevu kaitsetsoon loodepiiril
3	Järveäärde 1-3	elamunua	290	Järveäärde	19629	elamunua	osaline puurkaevu kaitsetsoon loodepiiril
4	Järveäärde 1-4	elamunua	479	Järveäärde	19503	elamunua	osaline puurkaevu kaitsetsoon loodepiiril
5	Järveäärde 3-1	elamunua	433	Järveäärde	19546	elamunua	osaline puurkaevu kaitsetsoon edelapiiril
6	Järveäärde 3-2	elamunua	249	Järveäärde	19674	elamunua	
7	Järveäärde 3-3	elamunua	246	Järveäärde	19685	elamunua	
8	Järveäärde 3-4	elamunua	296	Järveäärde	19696	elamunua	
9	Järveäärde 5-1	elamunua	311	Järveäärde	19679	elamunua	
10	Järveäärde 5-2	elamunua	283	Järveäärde	19642	elamunua	
11	Järveäärde 5-3	elamunua	311	Järveäärde	19605	elamunua	
12	Järveäärde 5-4	elamunua	652	Järveäärde	19332	elamunua	
13	Järveäärde	Üldmaa	1716	Järveäärde	18193	elamunua	osaline puurkaevu kaitsetsoon edelapiiril
14	Järveäärde 2	elamunua	1283	Järveäärde	19688	elamunua	teekaitseööbänd Vano-Tartu mnt, poolisast kinnistu piirist 15 m, veejuhtme servituut 78 m krundi edelapiiril
15	Järveäärde 4	elamunua	958	Järveäärde	18992	elamunua	
16	Järveäärde 6	elamunua	944	Järveäärde	19006	elamunua	
17	Järveäärde 8	elamunua	850	Järveäärde	19100	elamunua	
18	Määrtsa 1	elamunua	1302	Järveäärde	18649	elamunua	teekaitseööbänd Vano-Tartu mnt, poolisast kinnistu piirist 15 m, veejuhtme servituut 54 m krundi edelapiiril
19	Määrtsa 3	elamunua	925	Järveäärde	19025	elamunua	
20	Määrtsa 4	elamunua	941	Järveäärde	19009	elamunua	
21	Määrtsa 2	elamunua	1071	Järveäärde	18879	elamunua	teekaitseööbänd Vano-Tartu mnt, poolisast kinnistu piirist 15 m
22	Järveäärde tee	transpordimaa	1806	Järveäärde	18144	elamunua	
23	Määrtsa tee	transpordimaa	754	Järveäärde	19197	elamunua	
24	Järveäärde PK	tootmismaa	3078	Järveäärde	16872	elamunua	teekaitseööbänd Vano-Tartu mnt, poolisast kinnistu piirist 15 m, veejuhtme servituut 54 m
25	Järveäärde alajaom	tootmismaa	45	Järveäärde	19905	elamunua	

Töö tellija:	Töö nimetus:	Töö number:
Kinnistu omanik	PEETRI KÜLA JÄRVEÄÄRDE	2001/30
ÕÜ PÕHJAMAA	PEREELAMUTE GRUPPI	
DETAILPLANEERING	Rõe vold Peetri küla	
proj.ühth.KULBAS	Joonis-	JUONIS
arhitekt H.KULBAS	PLANEERIMISJOONIS	DP-2
	M 1:500	PROJEKT