

1 13 1 382m² T2 PROJ. PUURKAEV 1942m² 11 1603m² 15

L1
56m²

Assaku

00: 00:00
00: 00:00
00: 00:00

L4
680m²

L2
3372m²

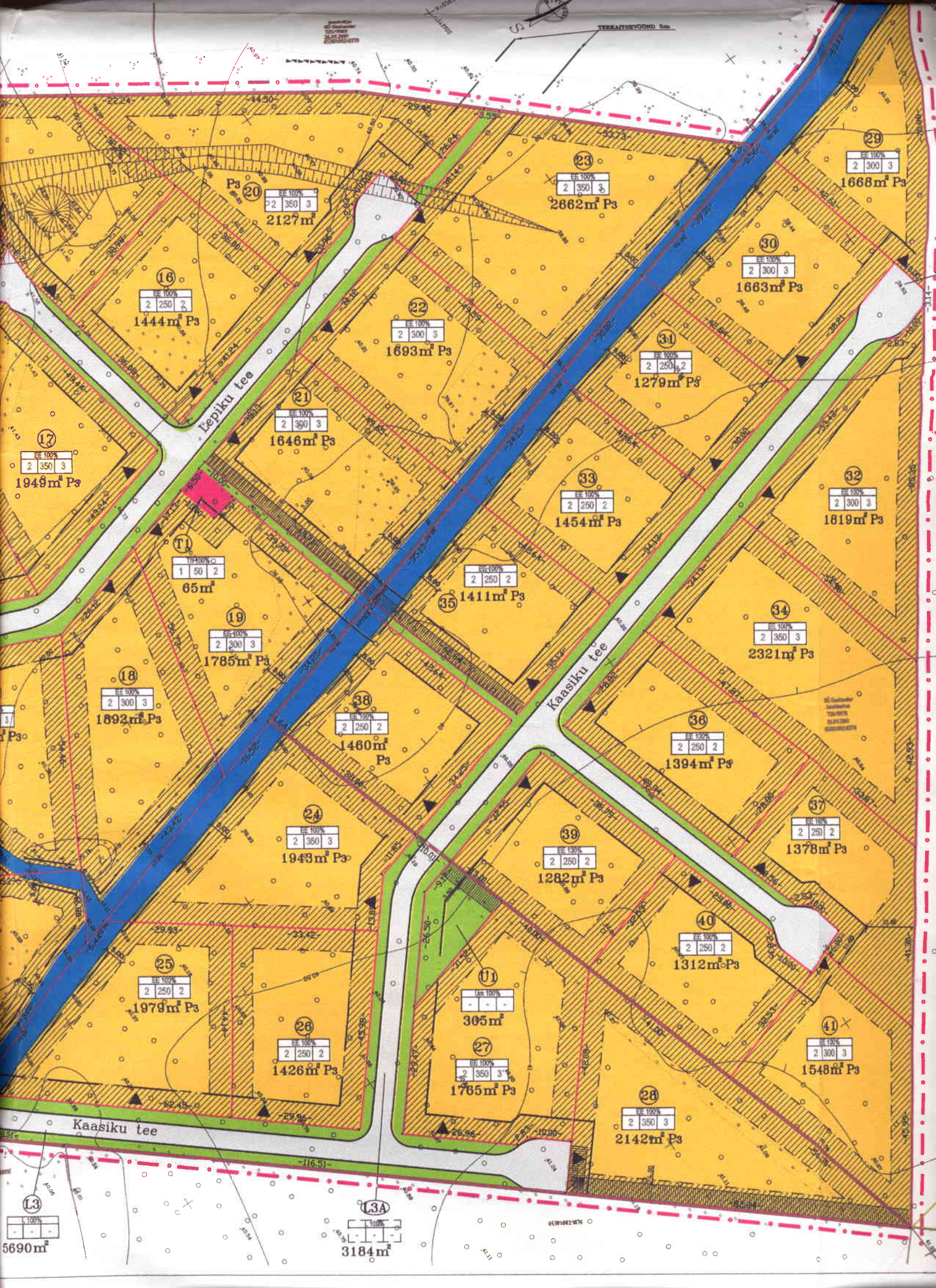
1-000000000000

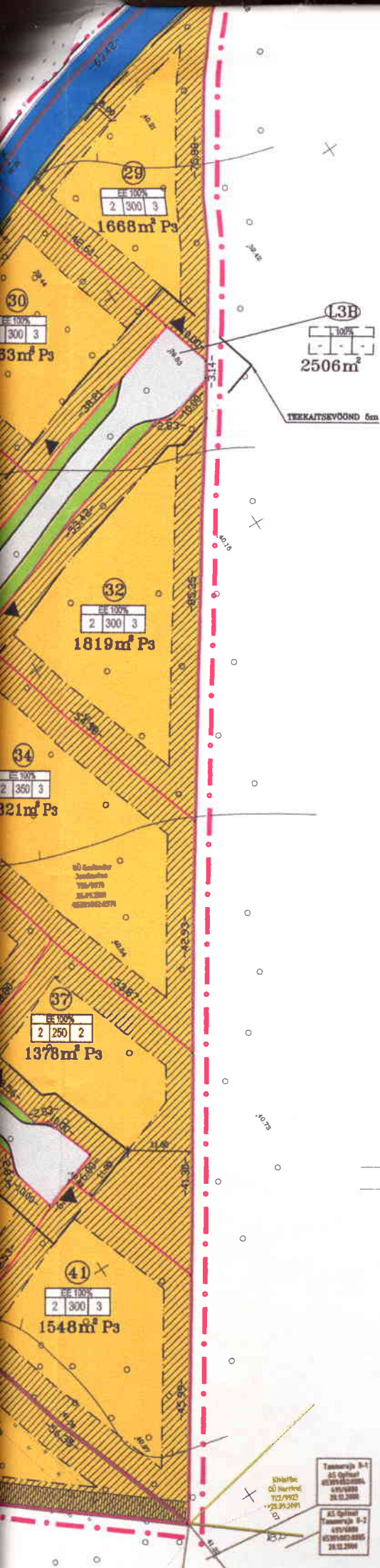
PROJ. KANALISATSIONI
PUMPLA

TEKKATSEVÜÖND 5m

L3
5690m²







Pos. nr.	Address	Krundi planeeritud sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)	Krundi planeeritud suurus m	Moodust. kinnistutest k.a./riigi, linna maa	Liketavate abitatavate oside suurus	Osade suurus
1	2	3	4	5	6	7
1	KALDE		7650			-7650
2	LEPIKU tee 1		1323			-1323
3	LEPIKU tee 2		1273			-1273
4	KAASIKU tee 1		1227			-1227
5	LEPIKU tee 3		1440			-1440
6	LEPIKU tee 4		1497			-1497
7	KAASIKU tee 3		1453			-1453
8	LEPIKU tee 5		1669			-1669
9	LEPIKU tee 6		1675			-1675
10	KAASIKU tee 5		2849			-2849
11	LEPIKU tee 9B		1942			-1942
12	LEPIKU tee 9A		1606			-1606
13	LEPIKU tee 7		1256			-1256
14	LEPIKU tee 8		1852			-1852
15	LEPIKU tee 11A	E	1603	Kalde m/Ü		-1603
16	LEPIKU tee 11		1444			-1444
17	LEPIKU tee 9		1949			-1949
18	LEPIKU tee 10		1892			-1892
19	LEPIKU tee 12		1785			-1785
20	LEPIKU tee 13		2127			-2127
21	LEPIKU tee 14		1646			-1646
22	LEPIKU tee 16		1693			-1693
23	LEPIKU tee 18		2662			-2662
24	KAASIKU tee 11		1943			-1943
25	KAASIKU tee 7		1979			-1979
26	KAASIKU tee 9		1426			-1426
27	KAASIKU tee 2		1765			-1765
28	KAASIKU tee 2A		2142			-2142
T1	LEPIKU tee 12A	T	65	Kalde m/Ü		-65
T2	KALDE II		382			-382
L1	ASSAKU-JÜRI mnt. lõik T-2		56			-56
L2	LEPIKU tee	L	3372	Kalde m/Ü		-3372
L3A	KAASIKU tee lõik T-1		3184			-3184
L4	ASSAKU-JÜRI mnt. lõik T-1		680			-680
29	KAASIKU tee 23		1668			-1668
30	KAASIKU tee 21		1663			-1663
31	KAASIKU tee 19		1279			-1279
32	KAASIKU tee 12		1819			-1819
33	KAASIKU tee 17		1454			-1454
34	KAASIKU tee 10		2321			-2321
35	KAASIKU tee 15	E	1411	Jaanimetsa m/Ü		-1411
36	KAASIKU tee 8		1394			-1394
37	KAASIKU tee 8A		1378			-1378
38	KAASIKU tee 13		1460			-1460
39	KAASIKU tee 6		1282			-1282
40	KAASIKU tee 6A		1312			-1312
41	KAASIKU tee 6B		1548			-1548
Ü1	KAASIKU tee 4	Ü	305	Kalde m/Ü		-305
L3B	KAASIKU tee lõik T-2	L	2506	Jaanimetsa m/Ü		-2506
L3	KAASIKU tee	L	5690	Kalde m/Ü	L3A 3184	
				Jaanimetsa m/Ü	L3B 2506	

— X — LIKVIDEERITAV OBJEKT

- EE - OL. OLEVATE HOONETEGA VÄIKEELAMU MAA-ALA
- OL. OLEVAD HOONED
- Ü - SOTSIAALMAA
- EE - PROJ. VÄIKEELAMUTE MAA-ALA
- TH - PROJ. TEHNORAJATISTE MAA-ALA
- PROJ. TÄNAVATE MAA-ALA
- EHITUSKEELUALA
- SERVITUUDID
- PROJ. PUUD (MULLAPALLIGA)

TINGIMUSED

- - PL
- - M
- - A
- - K
- - M
- - EH
- - PO
- - A
- - PA
- - KR
- - SO
- - KR

Lüditatavate labotatavate osade suurused	Osade seinne sihtotstarve (vastavalt katastri- üksuse liigile)	Pos. nr.	Krundi aadress	Krundi pln. suurus m²	Ehit. alune pind	Korruselise max.	Elamute arv	Abihoonete arv	Maa sihtotstarve (vast.det.pl.)	Maa sihtotstarve vastavalt kella- üksuse liigile	Sihtotstarbe osakaal % va kat. üksuse liigile	Suletud bruto pind sihtotstarve vastavalt det. pl. liigile	Hoonestusviis	Hoone lubatav suurim kõrgus	Katuse kalle	Katuseharja suund	Erinõud välisviim.-le	Eeskirjadest tulenevad erinõud	Min.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19						
-7650	Mm		1 KALDE	7650	500	2	1	2	EE	E	100	1000	Lahtine	11.0	0°-45°	Vaba	Kõik välisviimistluste materjalid on lubatud							
-1323		2 LEPIKU tee 1	1323	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1273		3 LEPIKU tee 2	1273	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1227		4 KAASIKU tee 1	1227	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1440		5 LEPIKU tee 3	1440	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1497		6 LEPIKU tee 4	1497	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1453		7 KAASIKU tee 3	1453	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1669		8 LEPIKU tee 5	1669	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-1675		9 LEPIKU tee 6	1675	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-2849		10 KAASIKU tee 5	2849	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-1942		11 LEPIKU tee 9B	1942	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-1606		12 LEPIKU tee 9A	1606	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-1256		13 LEPIKU tee 7	1256	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-1852		14 LEPIKU tee 8	1852	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-1603		15 LEPIKU tee 11A	1603	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-1444		16 LEPIKU tee 11	1444	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1949		17 LEPIKU tee 9	1949	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-1892		18 LEPIKU tee 10	1892	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-1785		19 LEPIKU tee 12	1785	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-2127		20 LEPIKU tee 13	2127	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-1646		21 LEPIKU tee 14	1646	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-1693		22 LEPIKU tee 16	1693	300	2	1	2	EE	E	100	600													
-2662		23 LEPIKU tee 18	2662	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-1943		24 KAASIKU tee 11	1943	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-1979		25 KAASIKU tee 7	1979	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1426		26 KAASIKU tee 9	1426	250	2	1	1	EE	E	100	500													
-1765		27 KAASIKU tee 2	1765	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-2142		28 KAASIKU tee 2A	2142	350	2	1	2	EE	E	100	700													
-65	Mm	29 KAASIKU tee 23	1668	300	2	1	2	EE	E	100	600	Lahtine	11.0	0°-45°	Vaba	Kõik välisviimistluste materjalid on lubatud								
-382	30 KAASIKU tee 21	1663	300	2	1	2	EE	E	100	600														
-56	31 KAASIKU tee 19	1279	250	2	1	1	EE	E	100	500														
-3372	32 KAASIKU tee 12	1819	300	2	1	2	EE	E	100	600														
-3184	33 KAASIKU tee 17	1454	250	2	1	1	EE	E	100	500														
-680	34 KAASIKU tee 10	2321	350	2	1	2	EE	E	100	700														
	35 KAASIKU tee 15	1411	250	2	1	1	EE	E	100	500														
	36 KAASIKU tee 8	1394	250	2	1	1	EE	E	100	500														
	37 KAASIKU tee 8A	1378	250	2	1	1	EE	E	100	500														
-1668	38 KAASIKU tee 13	1460	250	2	1	1	EE	E	100	500														
-1663	39 KAASIKU tee 6	1282	250	2	1	1	EE	E	100	500														
-1279	40 KAASIKU tee 6A	1312	250	2	1	1	EE	E	100	500														
-1819	41 KAASIKU tee 6B	1548	300	2	1	2	EE	E	100	600														
-1454																								
-2321	Mm	01 KAASIKU tee 4	305	-	-	-	-	Om	U	100	-											Puuduvad		
-1411																								
-1394		T1 LEPIKU tee 12A	65	50	1	-	2	Th	T	100	50											Puuduvad		
-1378		T2 KALDE II	382	13	1	-	1	Th	T	100	13													
-1460																								
-1282		L1 ASSAKU-JÜRI mnt. lõik T-2	56	-	-	-	-	-	-	-	100							-					Puuduvad	
-1312		L2 LEPIKU tee	3372	-	-	-	-	-	-	-	100							-						
-1548		L3 KAASIKU tee	5690	-	-	-	-	-	-	-	100							-						
		L4 ASSAKU-JÜRI mnt. lõik T-1	680	-	-	-	-	-	-	-	100							-						
-305	Mm																							
-2506	Mm																							
L3A 3184	Mm																							
L3B 2506																								

MÄRKUSED:
1. TEEDE MAA
2. KRUNDI

INGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MOODUSTATAVATE KRUNTIDE PIIRID
- AJUTISTE KRUNTIDE PIIRID
- KINNISOMANDITE PIIRID
- MAAREFORMI KÄIGUS TEHTUD KRUNDIPIIRIDE ETTEPANEK

- EHITUSALA JOON
- POSITSIOONI NUMBER
- AJUTISE KRUNDI POS. NR.
- PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
- KRUNDI PINDALA
- SORTEERITUD JÄÄTMETE MAJA
- KRUNTIDELE SISSESÕIDU SUUND

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

MAA SIHTOTSTARVE
SUURIM KÖRRUSELISUS
HOONETE ARV KRUNDIL

MAX. EHITUSALUNE PIND (ÜHEL KRUNDIL)

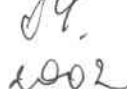
AJUTISE KRUNDI EHITUSÕIGUS:

MAA SIHTOTSTARVE
SUURIM KÖRRUSELISUS
HOONETE ARV KRUNDIL

MAX. EHITUSALUNE PIND (ÜHEL KRUNDIL)

- MÄRKUSED:
1. TEEDE MAA
 2. KRUNDIL II
 3. KRUNDIL I,
 4. KRUNTIDEL
 5. ASSAKU - J
 6. KRUNDI PIIR

Telliija
Ehitise liik
Objekt
Projekteerija KIVINUKA
Tallinn, Kibuvili
Tel. 6602585,
Litsents EE-97
www.kivinuka.ee

Tellija OÜ Melomax		Projekti staadium DETAILPLANEERING	
Ehitise liik Uusehitus		Töö etapp 1	Töö nr. 334
Objekt Harju maakond, Rae vald Rae küla Kalde pereelamute grupi detailplaneering		Joonise nimetus PÕHIJoonis	Mõõtkava 1:1000
Projekteerija KIVINUKA KV OÜ Tallinn, Kibuvitsa 25, 10613 Tel. 6602585, GSM 056 43711 Litsents EE-9728,310 Ma,383 Ma-k www.kivinuka.ee; E-post: kivinuka@hotmail.ee	Projekteerija nimi allkiri  A. Roosnupp	Kuupäev  04.10.02	Joonise number DP-3
		Muudatus	

HOONESTUSTINGIMUSED

M 1:10

Pos. nr.	Krundi aadress	Krundi plan. suurus m²	Ehit. alune pind	Korruselisus max.	Hoonete arv		Maa sihtots- tarve (vast.det.pl.)	Maa sihtotstarve vastavalt katastri - üksuse liigile	Sihtotstarbe osakaal % vast. kat. üksuse liigile	Suletud bruto- pind sihtotst- te vastavalt det. pl. liigile.	Piirangud													
					Elamute arv	Abihoonete arv					Hoonestusviis	Hoone lubat. suurim kõrg. m	Katuse kalle	Katuseharja suund	Erinõuded välisviim.-le	Teh.erinõud.	Min. tulepüüetus- klass	Istutatavad nullapalliga puud	Servituudid					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
1	KALDE	7650	500	2	1	2	EE	E	100	1000	Lahtine	11.0	0° -45°	Vaba	Kõik välisviimistluste materjalid on lubatud	TP-3		X	JS					
2	LEPIKU tee 1	1323	250	2	1	1	EE	E	100	500								X	JS					
3	LEPIKU tee 2	1273	250	2	1	1	EE	E	100	500								X	JS					
4	KAASIKU tee 1	1227	250	2	1	1	EE	E	100	500								X	JS					
5	LEPIKU tee 3	1440	250	2	1	1	EE	E	100	500								X	JS					
6	LEPIKU tee 4	1497	250	2	1	1	EE	E	100	500														
7	KAASIKU tee 3	1453	250	2	1	1	EE	E	100	500														
8	LEPIKU tee 5	1669	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
9	LEPIKU tee 6	1675	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
10	KAASIKU tee 5	2849	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
11	LEPIKU tee 9B	1942	350	2	1	2	EE	E	100	700									JS					
12	LEPIKU tee 9A	1606	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
13	LEPIKU tee 7	1256	350	2	1	2	EE	E	100	700														
14	LEPIKU tee 8	1852	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
15	LEPIKU tee 11A	1603	300	2	1	2	EE	E	100	600														
16	LEPIKU tee 11	1444	250	2	1	1	EE	E	100	500														
17	LEPIKU tee 9	1949	350	2	1	2	EE	E	100	700									JS					
18	LEPIKU tee 10	1892	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
19	LEPIKU tee 12	1785	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
20	LEPIKU tee 13	2127	350	2	1	2	EE	E	100	700									JS					
21	LEPIKU tee 14	1646	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
22	LEPIKU tee 16	1693	300	2	1	2	EE	E	100	600									JS					
23	LEPIKU tee 18	2662	350	2	1	2	EE	E	100	700									JS					
24	KAASIKU tee 11	1943	350	2	1	2	EE	E	100	700									JS					
25	KAASIKU tee 7	1979	250	2	1	1	EE	E	100	500									JS					
26	KAASIKU tee 9	1426	250	2	1	1	EE	E	100	500									JS					
27	KAASIKU tee 2	1765	350	2	1	2	EE	E	100	700														
28	KAASIKU tee 2A	2142	350	2	1	2	EE	E	100	700									JS					
29	KAASIKU tee 23	1668	300	2	1	2	EE	E	100	600	Lahtine	11.0	0° -45°	Vaba	Kõik välisviimistluste materjalid on lubatud	TP-3		JS						
30	KAASIKU tee 21	1663	300	2	1	2	EE	E	100	600								JS						
31	KAASIKU tee 19	1279	250	2	1	1	EE	E	100	500								JS						
32	KAASIKU tee 12	1819	300	2	1	2	EE	E	100	600								JS						
33	KAASIKU tee 17	1454	250	2	1	1	EE	E	100	500								JS						
34	KAASIKU tee 10	2321	350	2	1	2	EE	E	100	700								JS						
35	KAASIKU tee 15	1411	250	2	1	1	EE	E	100	500								JS						
36	KAASIKU tee 8	1394	250	2	1	1	EE	E	100	500														
37	KAASIKU tee 8A	1378	250	2	1	1	EE	E	100	500														
38	KAASIKU tee 13	1460	250	2	1	1	EE	E	100	500								JS						
39	KAASIKU tee 6	1282	250	2	1	1	EE	E	100	500								JS						
40	KAASIKU tee 6A	1312	250	2	1	1	EE	E	100	500														
41	KAASIKU tee 6B	1548	300	2	1	2	EE	E	100	600								JS						
U1	KAASIKU tee 4	305	-	-	-	-	Um	U	100	-	Puuduvad								JS					
T1	LEPIKU tee 12A	65	50	1	-	2	Th	T	100	50	Puuduvad													
T2	KALDE II	382	13	1	-	1	Th	T	100	13	Puuduvad													
L1	ASSAKU-JURI mnt. lõik T-2	56	-	-	-	-	-	-	100	-	Puuduvad								JS					
L2	LEPIKU tee	3372	-	-	-	-	-	-	100	-	Puuduvad								JS					
L3	KAASIKU tee	5690	-	-	-	-	-	-	100	-	Puuduvad								JS					
L4	ASSAKU-JURI mnt. lõik T-1	680	-	-	-	-	-	-	100	-	Puuduvad								JS					

TERRITOORIUMI BILANSS(detailplaneering)

Jrk. nr.	Nimetus	Siht-otstarve	m²
1	Väikeelamute maa	EE	74
2	Tootmishoonete maa(tehnorajatis)	Th	74
3	Sotsiaalm	Q	74
4	Transpordimaa	L	97
Planeeritav ala kokku			853

Parkimiskohtade arv: elamud
Elamukruntide arv: projekteeritud
Proj. elanike arv:

SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS(katastr)

Jrk. nr.	Nimetus	Siht-otstarve	m²
1	Väikeelamute maa	EE	242
2	Tootmishoonete maa(tehnorajatis)	Th	242
Planeeritav ala kokku			242

MÄRKUSED:

1. TEEDE MAA-ALALE ON SEATUD ISIKLIK SERVITUUT (JS).
2. KRUNDIL II VEETORUSTIKU JA MADALPINGE KAABLI ISIKLIK SERVITUUT (JS) JA KRUNDIL 6