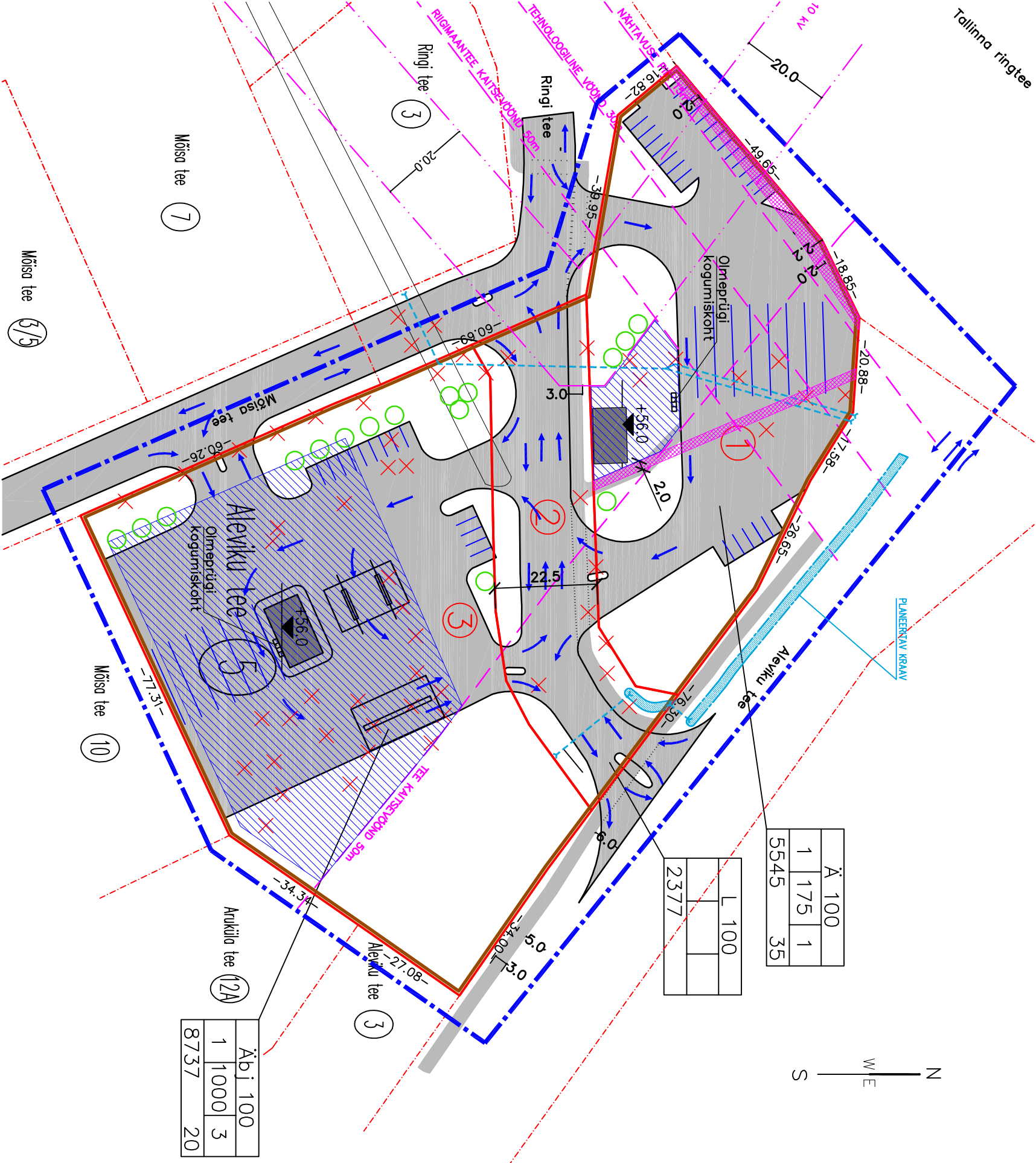




Ä 100
1 175 1
5545 35

L 100
2377

Äb 100
1 1000 3
8737 20

PLANEERITAVA ALA KOHTA ESITATAVAD NÄITAJAD

PLANEERITAVA ALA SUURUS 2,3 ha
Ä- 14282 m², 60%
L- 8718 m², 40%

PARKIMISKOHTADE ARV

VAIKEAUTODELE -pln. 42
VEOKITILE -pln. 13
SULETUD BRUTOPIND KOKKU 1175
SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS Ä- 100%

MÄRKUSED:

1. Hooneistusvõit on vahelduv kogu planeeringuala ulatuses.
2. Katuse tüüp: lamekatus või kuni 25 kraadise kaldega viikatus.
3. Hoone moks. kõrgus 6 m.
4. Hooneistuse välisviimistluses kasutada TP 1 tulepüsisusklassile vastavaid materjale (plekk, klaas, kiv).
5. Ringi tee teekaitsevöönd ühtib krundi piiriga (0m).
6. Mõisa tee teekaitsevöönd ühtib samuti krundi piiriga (0m).

TINGMÄRGID:

PLANEERITAV ALA

OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR

TEEKAITSEVÖÖND

KÕRGEPIINGELINI KAITSEVÖÖND

NAABERKRUNDI PIIR

PLANEERITUD KRUNDI PIIR/TÄNAVA PIIR

NAABERKRUNDI ADDRESS

LIKVIDEERITAV OBJEKT

1. - MAKASUTUSE SIHTOTSTARVE %

VASTAVALT DETALPLANEERINGU LIGILE

2. - SUURIM KÖRUSSELISUS

3. - SUURIM EHITUSALUNE PIND KRUNDIL

4. - SUURIM LUBATUD HOONETE ARV KRUNDIL

5. - PLANEERITUD KRUNDI SUURUS

6. - PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV

1

2

3

4

5

6

Alevisku tee 3

1. - MAKASUTUSE SIHTOTSTARVE %

VASTAVALT DETALPLANEERINGU LIGILE

2. - SUURIM KÖRUSSELISUS

3. - SUURIM EHITUSALUNE PIND KRUNDIL

4. - SUURIM LUBATUD HOONETE ARV KRUNDIL

5. - PLANEERITUD KRUNDI SUURUS

6. - PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV

1

POSITIOONI NR

HOONESTUSALA

PLANEERITUD HOONE ASUKOHT

PLANEERITUD KERGLIKLUSE TEE

TEHNOVÕRKUDE SERVITUUDI VAAUDUS

PLANEERITUD KÕRGAALUSTUS

LIKUMISSUUND

PLANEERITUD TRUP

HOONE ABSOLUTNE KÕRGUS

OLMEPRÜGI KOGUMISKOHT

pos. nr.	krundi planeeritud suurus m²	modustatdase kinnistuse k.o. ringi/ linnu maa	ilidevarte-lahu- otavate osade suurus m ±	osade senine silt- otavate (vastavalt katadrakuse ligile)
1	Ä 5545	Alevisku tee 5	- 5545	Ä 100
2	L 2377	Alevisku tee 5	- 2377	L 100
3	Ä 8737	Alevisku tee 5	- 8737	Ä 100

KRUNTIDE MOODUSTAMISE TABEL

pos. nr.	krundi planeeritud suurus m²	ehitus- planeeritud m²	tõus- planeeritud %	koru- arv krundil	hoonele maa silt- otavate ja osakodu % (vast. detail- planeeringu ligile)	maa silt- otavate ja osakodu % (vast. katadr- üksuse ligile)	brutopind siltotstarve (vast. katadr- üksuse ligile) m²	tule- püsisus	piirangud
1	5545	150	3%	1/ 6m	Ä 100	Ä 100	Ä 175	TP 1	Servituudi vajadus: Elektrikabille, kor. laius 2m, AS Eesti Energia kasuks.
2	2377	-	-	-	L 100	L 100	-	-	Servituudi vajadus: Sidekabille, kor. laius 4m, AS Elion Ettevõtted kasuks.
3	8737	1000	11%	1/ 6m	Äb 100	Ä 100	Ä 1000	TP 1	Riigimoonatee teekaitsevöönd, tee- kaitsevööndi laius sõidutee äärmisest sõiduraja teljest 50m 10 k V ei-õhulinn, kaitsevööndi laius 20m

KEHTIV MAKASUTUS

address	suurus m²	osa senine siltotstarve (vastavalt katadrakuse ligile)	omanik	märkused
Alevisku tee 5	16659	äriraa	AS Alexela Oil	

Topo-geodeetiline alusplaan on mõeldistatud mõõdistusbüroo A Geo OÜ poolt veebruar. 2004. a. Töö nr: 4027

Nr.	Muudatus	Muutja	Kuupäev

Rang

www.rang.ee

6544891 faks 6505661

REITER: EP10226774-0001

EL10226774-0001

Loki 19, Tallinn 12915

6544891 faks 6505661

REITER: EP10226774-0001

EL10226774-0001



Arhitekt: M. REM	Ühik: Alevisku tee 5 kinnistu DETALPLANEERING	Kuupäev: 09.04.2004
Tehnik: I. PÖLD	Älevisku tee 5, üm. olek, röö vöö, hõrju mookond	Mõõt: 1:1000
	PÕHJALOONIS	Lehti kokku: 1
Osak. järdotaj: I. TURVAS		Leht: 1
Projektiit: K. THVAN	Projekti: 285-278	Standium: DETALPLANEERING
		Kaust: DPL-003