



krundi nr.	krundi address/ (aadressi suurus m ²)	krundi planeeritud sisetrukkide arv (vastav. eeskirjades)	krundi pindala (suurus m ²)	krundi ehitusloa number (aadressi suurus m ²)	moosdasturust kinnistustest, k. a. riigi/ linna maa	esade senise sisetrukkide arv (vastav. eeskirjades)
1	Joanivila tee 1	61	1655,0		Joanivila tee 65301-002-0203	maatulundusmaa
2	Joanivila tee 2	26	1635,0			maatulundusmaa
3	Joanivila tee 3	36	1510,0			maatulundusmaa
4	Joanivila tee 4	46	1507,0			maatulundusmaa
5	Joanivila tee 5	56	1502,0			maatulundusmaa
6	Joanivila tee 6	66	1505,0			maatulundusmaa
7	Joanivila tee 7	76	1710,0			maatulundusmaa
8	Joanivila tee 8	86	1563,0			maatulundusmaa
9	Joanivila tee 9	96	1564,0			maatulundusmaa
10	Joanivila tee 10	106	1566,0			maatulundusmaa
11	Joanivila tee 11	116	1563,0			maatulundusmaa
12	Joanivila tee 12	126	1567,0			maatulundusmaa
13	Joanivila tee 13	136	1575,0			maatulundusmaa
14	Joanivila tee 14	146	2334,0			maatulundusmaa
15	Joanivila tee 15	156	4510,0			maatulundusmaa
16	Joanivila tee 16	166	2440,0		Joani 65301-002-0202 2-22 ha - 0,244ha	maatulundusmaa
17	Joani maatulundusmaa		19760,0		Joani 65301-002-0203 2-22 ha - 0,244ha	maatulundusmaa

pos.	kruudi address	kruudi planeer- ritus suurus m²	ehitu- salune pind m²	täis- ehitus- m%	korruse- sisus max	hoone- arv kruudi max	alae- stave- valava- planeer- ringule	maa siht- tavalaste- kustavale ligile	siht- tavalaste- kustavale ligile	siht- tavalaste- kustavale ligile	auletud basseini vastavalt det.plan. ligile	basseini hoonete ostotarb- tuste viis	piirangud	hoonete lubatud suurim kõrgus m=tes	kutase kaale	kutase harja suund	eritingi- mused välisvi- mistusel	min TP	tehnilised erinõuded	
1	Jaanivalja tee	1655,0	300,0	20 %	1+katused	1+ kõrva-	EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'	risti või paralleelselt kruudi piiriga	puudub	1	võimalusel säilitada demasiveer kõrgjalastus	deekitsevöönd 10,0m	
2	Jaanivalja tee	1635,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
3	Jaanivalja tee	5150,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
4	Jaanivalja tee	51507,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
5	Jaanivalja tee	51502,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
6	Jaanivalja tee	51505,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
7	Jaanivalja tee	1710,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
8	Jaanivalja tee	51563,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
9	Jaanivalja tee	51564,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
10	Jaanivalja tee	51566,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1			
11	Jaanivalja tee	51563,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1		teektisevöönd 10,0m, kraavkalitsevöönd 1,0m veeservituul 1,0m	
12	Jaanivalja tee	121567,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1		teektisevöönd 10,0m, kraavkalitsevöönd 1,0m	
13	Jaanivalja tee	315175,0	300,0	20 %			EE	M	100%	600,0	600,0	vabao	8,0	0'-45'		puudub	1		teektisevöönd 10,0m, kraavkalitsevöönd 1,0m	
14	Jaanivalja tee	42334,0	-	-	-	-	Üm	M	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	teektisevöönd 10,0m, veeservituul 1,0m	
15	Jaanivalja jti	4510,0	-	-	-	-	L	M	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	teektisevöönd 10,0m	
16	Jaanivalja jti	2440,0	-	-	-	-	L	M	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	teektisevöönd 10,0m ja 50,0m purkkeeru sanitaarkalitsevöönd	
17	Jaanivalja jti	19760,0	-	-	-	-	M	M	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	teektisevöönd 10,0m ja 50,0m purkkeeru sanitaarkalitsevöönd	

	Sihtotstarve	m ²	%
Väikeelamumaa	EE	20422.0	75.0
Liklusmaa	L	4510.0	16.5
Sotsiaalmaa	Üm	2334.0	8.5
Planeeritav ala kokku		27266.0	100.0

HARJUMAA, RAE VALD, RAE KÜLA,
JAANIVÄLJA MAAÜKSUS

DETAILPLANEERIMINE, PÕHIJONIS

ARHITEKT	U. SEPP
ARHITEKT	A. VAARE

24351 - GP - 02

MÕÕTKAVA	KUUPÄEV
1:1000	14.10.2000

	LEHT
	1

U