



BT20BM10HL70		
2	1100	4
103060		

Jüri-Pikavere 10 kV-liider

Mastalajaam 10/0,4kV
Liitumiskilp max 3x160A

1 nov 2004 a.
MADATUD
nr 6-1/268
Ella Petermann
Tallinna Tervisekaitsetalituse
Harjumaa osakonna
vaneminspektor

PLANEERINGU ALA:	
Jõeääre mü	(nimi) K. Joli Vodjanin (eikiri, kauplev) B. 13-3
Jõekäärü mü	(nimi) M. T. P. P. P. (eikiri, kauplev) 31.10.04

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

PLANEERITAVA ALA SUURUS - 10,306 ha
PLANEERITAVA ALA BILANSS - ÄRIMAA (Ä) 30918 m² (30 %)
MAATULUNDUSMAA (M) 72142 m² (70 %)
SULETUD BRUTOPIND KOKKU - 2000 m²
SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS - ÄRIPIND 2000 m²

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD.

Krundi pln. suurus, m²	Max ehitus- pind, m²	Täis- ehituse %	Koru- sõltus	Hoonete arv krundil	Maa siht- otstarve (det.pln.)	Maa siht- otstarve (kat.)	Sihtots- tarbe osakaal	Suletud brutopind (det.pln.)	Suletud brutopind (kat.)	Pärangud, servituudid, märkused
103060	1100	2,0	2	4	BT/BM/HL	Ä/M	30/70	1700	1700	- 10 kV õhuliin, kaitsevöönd 10+10 m. - Kallearada 4 m. - Kaitsevööndid, veekaitsevöönd 1 m. - Teeservituudid krundile nr. 2. - Sidekaabel, kaitsevöönd 1+1 m.

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS.

Krundi aadress	Maa siht- otstarve (kat.)	Krundi pln. suurus, m²	Moodus- tataise kinnistusest	Osade suurus, m²	Maa siht- otstarve (kat.)
Jõeäärne m0	Ä/M	103060	Jõeäärne Jõeäärne	30023 73037	M

TINGMÄRGID:

	PLANEERITAVA ALA PIIR									
	KINNISTU PIIR									
	ROHUMAA									
	PUISTU									
	KASVAV PUU / OKASPUU									
	10 kV ÕHULIIN / KAITSEVÕÖND									
	OLEMASOLEV BUSSIPEATUS									
	EHITUSKEELUVÕÖNDI PIIR									
	VEEKAITSEVÕÖNDI PIIR									
	KALLASRAJA PIIR									
	PÄÄS KRUNDILE									
	HOONESTUSALA									
<table border="1"><tr><td colspan="3">BT20BM10HL70</td></tr><tr><td>2</td><td>1100</td><td>4</td></tr><tr><td colspan="3">103060</td></tr></table>	BT20BM10HL70			2	1100	4	103060			PLAN. KRUNDI SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL MAX: KORRUSELISES / EHTISEALINE PIND / HOONETE ARV KRUNDIL PLAN. KRUNDI SUURUS
BT20BM10HL70										
2	1100	4								
103060										
BT	KAUBANDUS-, TOITLUSTUS- JA TEENINDUSHOONE MAA									
BM	MAJUTUSHOONE MAA									
HL	LOODUSLIK HALJASMAA									
	HOONE MÜRATÕRJU VAJADUS									
	PLANEERITUD TEE									
	LIIKLUSSUUND									
	TEE KAITSEVÕÖND									
	PLANEERITUD KÕRGUSMÄRK									
	OLEMASOLEV KÕRGUSMÄRK									
	PLANEERITUD NÕLV / TÕSTETAVA ALA SERV									
	ISTUTATAV PUISTU									
	ISTUTATAV PÕÕSASTUS									
	PLAN. PUURKAEV / SAN.KAITSEVÕÖND									
	PLAN. VEETRASS									
	PLAN. KANALISATSIOONI KOGUMISMAHUTI									
	PLAN. MASTALAJAAM 10/0,4kV									
	PLAN. ELEKTRI LIITUMISKILP									
	PLAN. 0,4kV KAABELLIIN									
	PLAN. SIDETRASS PVC-TORUS									
	PLAN. SADEVEEDRENAAZ / LIIVA-ÕLIPÜÜDJ									

MÄRKUSED:

- Kuivenduskraavide kallastel on 1 m laiune veekaitsevöönd.
- Tiikide lahendus (suurus, paigutus jms.) täpsustatakse eriprojektidega.
Samas täpsustada ka planeeritud kõrgusmärgid.
- Teede ja parkimise lahendus täpsustatakse hooneprojektiga.
- Haljastuse lahendus on skemaatiline, lahendatakse hooneprojektide koosseisus või eraldi projektiga.
- Elektrivarustus lahendatakse vastavalt EE tehn. tingimustele nr. 44008, 12.03.04.
- Sidevarustus lahendatakse vastavalt Elioni tehnilistele tingimustele nr. 2801105, 09.03.04.

LILLEMÄE maaüksus
65303 002 0170

PLANEERINGU ALA NÄABER:

Lillemäe m0

(nim)

Anda Lille

(allkiri, kuupäev)

31.10.04

JUHATAJA.

M.Kima

PROJ. JUHT

M.Kima

PROJEKT.

I.-M.Veelma

PROJEKT.

TELLIJA:

Vitali Vodjanitski

OBJEKT:

Harjumaa, Rae vald, Suuresta küla
Jõeäärne ja Jõeäärne m0

PROJ. OSA:

Detailplaneering

JOONIS:

PÕHIJONIS / TEHNOVÕRGUD

PROJEKTI SIFFER:

JOONISE NR:

AP-3

PROJ. STAAD

ARHIIVI NR.

KUUPÄEV 15.10.2004

MÖÖT:

M 1:1000



PROJEKT

TALLINN 10114 LEMBITU TN 8 LITSENTS EE-9349
TELEFON 6467024 FAKS 6412142
E MAIL APROJEKT@ONLINE.EE