

## RAE VALLA- VALITSUS TEATAB



• Avatud menetluses Lagedi aleviku Kooli 18 maaüksuse (Lagedi Põhikool) detailplaneeringu tingimuste täpsustamiseks projekteerimistingimuste andmise eelnõu avalik väljapanek toimub 09.12.2022-23.12.2022 Rae Vallavalitsuse fuajees ja Rae valla veebilehel: <https://www.rae.ee/avatud-menetlusega-projekteerimistingimused?inheritRedirect=true>

Projekteerimistingimuste andmise eelnõud puudutavate vastuväidete ja ettepanekute esitamise tähtaeg on 23.12.2022. Rae Vallavalitsus teeb vastavalt haldusmenetluse seaduse (HMS) § 50 lõike 3 järgselt ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Lagedi aleviku Kooli 18 maaüksuse (Lagedi Põhikool) detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavolikogu 10.03.2009 otsusega nr 509. Projekteerimistingimuste andmise eesmärgiks on üle 13 aasta vanuse detailplaneeringu tingimuste täpsustamine selliselt, et on ilmnenud olulisi uusi asjaolusid, mistõttu on otstarbekas täpsustada krundipositsioonil 3 (Kooli tn 18c kinnistu; katastritunnus 65301:013:0497) detailplaneeringuga määratud hoonestusala läbi selle 7,9%-se suurendamise. Kooli tn 18c kinnistu osas detailplaneeringu hoonestusala täpsustamine taotletud kujul võimaldab kinnistu paindlikumat hoonestamist, võimaldades paremat hoone paigutamist maa-alale, kus arvestatakse renoveeritava staadioni jooksuraja vajalikkust vahemaad hoone ja jooksuraja vahel.

Nimetatud tingimuste täpsustamine ei mõjuta naaberkiinnistute omanikke ebasoodsalt, ei muuda olemuslikult detailplaneeringu lahendust, ei mõjuta kinnistutele seatud kitsendusi, ei muuda oluliselt väljakujunenud keskkonda ja hoonestuslaadi ega ole vastuolus õigusaktide ja avaliku huviga.

• Avatud menetluses Peetri küla Allika kinnistute piirkonna detailplaneeringu tingimuste täpsustamiseks projekteerimistingimuste andmise eelnõu avalik väljapanek toimub 09.12.2022-23.12.2022 Rae Vallavalitsuse fuajees ja Rae valla veebilehel: <https://www.rae.ee/avatud-menetlusega-projekteerimistingimused?inheritRedirect=true>

Projekteerimistingimuste andmise eelnõud puudutavate vastuväidete ja ettepanekute esitamise tähtaeg on 23.12.2022. Rae Vallavalitsus teeb vastavalt haldusmenetluse seaduse (HMS) § 50 lõike 3 järgselt ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Peetri küla Allika kinnistute piirkonna detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavalitsuse 22.03.2005 korraldusega nr 351. Projekteerimistingimuste andmise eesmärgiks on üle 17 aasta vanuse detailplaneeringu tingimuste täpsustamine selliselt, et on ilmnenud olulisi uusi asjaolusid, mistõttu on otstarbekas täpsustada krundipositsioonil 15 (Vana-Tartu mnt 79 kinnistu; katastritunnus 65301:001:2645) detailplaneeringuga määratud hoonestusala läbi selle 1,6%-se suurendamise. Vana-Tartu mnt 79 kinnistu osas detailplaneeringu hoonestusala täpsustamine taotletud kujul võimaldab kinnistu paindlikumat hoonestamist, võimaldades paremat hoone paigutamist maa-alale. Projekteerimistingimustega täpsustatakse krundipositsioonil 15 detailplaneeringuga määratud hoone ±0.00. Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 27 lõike 1 punkt 3 võimaldab detailplaneeringu täpsustamiseks projekteerimistingimuste väljastamist olukorras, kus detailplaneeringu kehtestamise järel on muutunud õigusaktid. Detailplaneeringus määratud hoone ±0.00=44.45 on võimalik täpsustada ±0.00=44.68 peale tulenevalt asjaolust, et pärast 2018. aasta 1. jaanuari alustatud ehitusprojektiga seotud tegevused viiakse läbi ja teostusmöödistamise tulemused esitatakse EH2000 kõrgusi kasutades, võttes aluseks Keskkonnaminis-

# Jõulutunnel – suurim annetaja

ÜLO RUSSAK  
ylo@harjuelu.ee



„Jõulutunnel alustas 1999. Mina koos jõulutunneliga. Nii et sel aastal stardime siis 23. korda. Mina olen need aastad olnud Jõulutunnelis saatejuht, aga mõned aastad ka produtsent.“ Nii kõneleb ETV kauaaegne saatejuht Margus Saar.

„Mõned aastad on ka vahele jäänud, kui ma ei olnud selle saatega seotud, olin lihtsalt vaataja ja kaasaelaja. Aga viimased kolm aastat olen jälle saatejuht olnud. Sel aastal veame saadet koos Margit Kilumetsaga,“ täpsustab Margus Saar.

**Tõenäoliselt saated, mis olid algusaastatel, erinevad tuntuvalt nendest Jõulutunnelitest, mis viimastel aastatel on vaatajate ette jõudnud?**

Alguses, esimestel aastatel, saadet ei teatud ja ega tõenäoliselt arvatud annetamisestki midagi eriti. Läks kolm-neli aastat mööda, siis meid juba pigem teati. Viiendal aastal ju-

**i TEAVE**

Teiegi võite anda diabeedi-patsientidele lootuse ohutult ja tuisustuseta elada.

**Helistades 900 7701 annetate 5 eurot,**

**900 7702 annetate 10 eurot või**

**900 7703 annetate 25 eurot.**

ba kindlasti teati. Alguses oli ETV suhteliselt ükski, teised kanalid ei tegelenud heategevuse ja annetamisega. Pikapeale hakkasid ka teised kanalid heategevussaateid tegema ja meie jätkame. Nii et jõulud ja heategevus – need käivad koos.

**Mis on see, mis on teile kõik need aastad kindlustanud vaatajad ja vaadatavuse?**

Meil on suhteliselt ühte meeleformaati olnud. Algusest peale. Räägime mõnest tervise- ja terviseemast – tahame inimesi natuke harida. Selles mõttes on Jõulutunnelil veidi nagu rahvaalgustuslik missioon. Ja teine idee – kutsume inimesi üheskoos midagi ära tegema, ühise eesmärgi nimel tegutsema. Tulemuseks on see, et aitame ühiselt mõnd asja lahendada või mõnd häda leevendada. See on meie põhimõte, meie printsiip.

**Ja et on jõuluaeg, siis kõlab saates ka muusika...**

Muusikutega on meil kokkulepe, et nemad tulevad saatesse tasuta esinema. See on nende poolne annetus. Heategevus.

**Kaks viimast aastat on Jõulutunnel kogunud annetusi vähiravifondile „Kingitud elu“. Kellele pühendate selle aasta saate?**

Tõepoolest oleme kaks viimast aastat kogunud annetusi vähiravifondile. Vähiravifondi „Kingitud elu“ rahakogumise viis on käia plakatiga ja korjanduskarbiga üritustel, olgu siis laulupeol või muudes rahvarohketes kohtades. Paraku olid viimased kaks aastat avalike üritustega nii nagu oli – koroonasulges väga paljud ukсед. Ja vähiravifondil tuli vahenditest nappus kätte. Eks me siis otsustasime oma meeskonnaga

