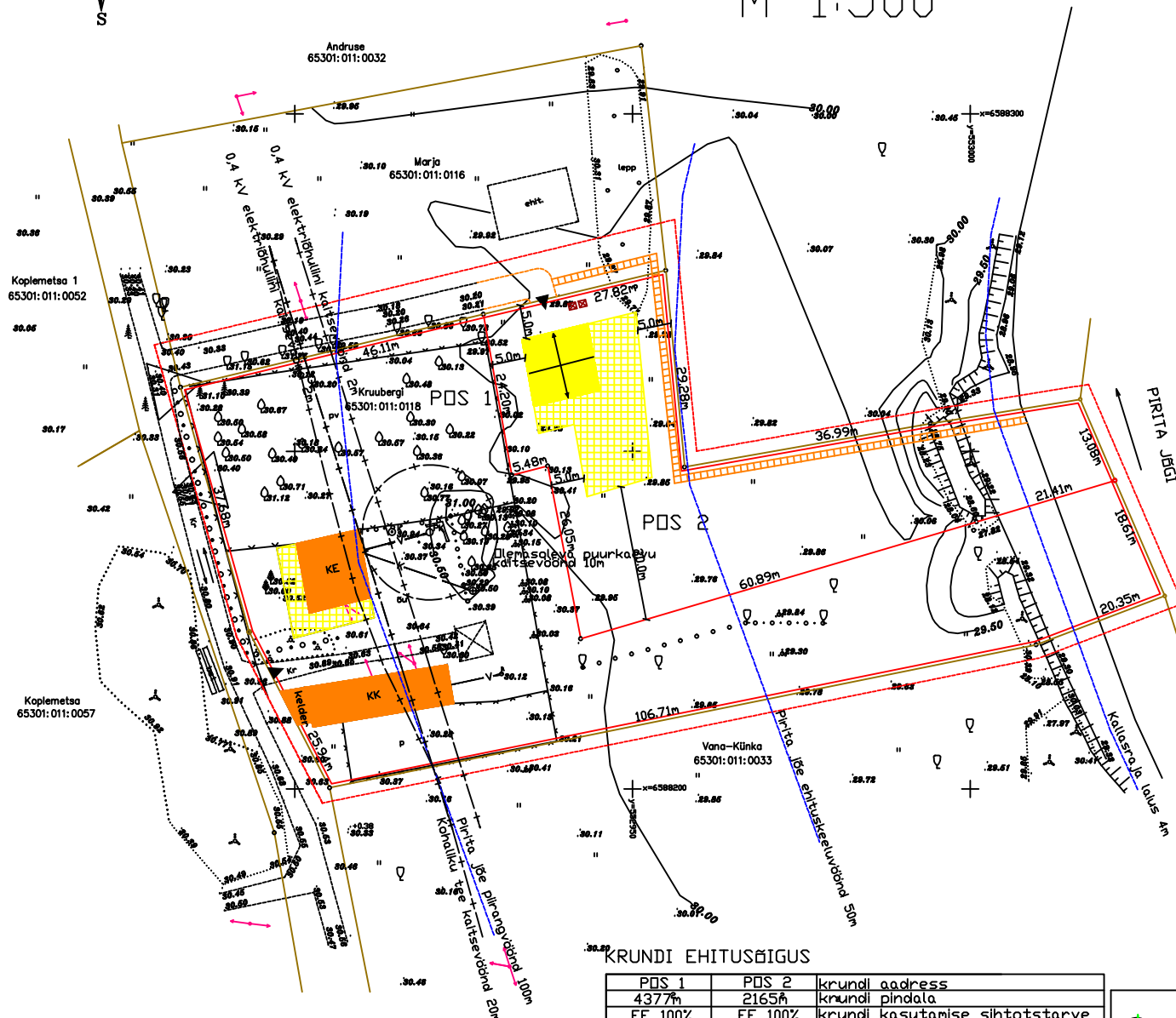




KRUUBERGI KINNISTU DETAILPLANEERING

M 1:500



LEPPEMARGID

- Detailplaneeringu ala
- Olemasoleva kinnistu piir
- Planeeritava krundi piir
- Tehnoorkudest tulenevad kaitse
- Pirita jõest tulenevad kaitse
- Juurdepääs krundile
- Sõidusuunad
- Planeeritav tee
- Olemasolev tee
- Planeeritav juurdepääs Pirita jõele, jalakäijatele, jalgratturitele
- Planeeritav ehitusala
- Planeeritava elamu soovituslik al
- ol. säilitatav hoonestusala
- Hoonetuse suund ja katuseharja
- Planeeritavad prügikonteinerid
- ol. ol. m/p õhulinimast

PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS

krundi aadress	krundi aadress	krundi aadress
sihtotstarve	sihtotstarve	sihtotstarve
planeeringueelne	planeeringu järgne	planeeringu järgne
Kruubergi	POS 1 / 4377m	EE 100%
EE 100%	POS 2 / 2165m	EE 100%

KRUNDI EHITUSÄRANG

POS 1	POS 2	krundi aadress
4377m	2165m	krundi pindala
EE 100%	EE 100%	krundi kasutamise sihtotstarve
olemasolev	2/2	korruselisus / lubatud ehitiste
säilitatav	200 m	hoone suurim lubatud ehitusala
20-45	20-45	katusekalde vahemik
10-3	10-3	minimaalne tulepüsilvusklass

MARKUS:

Kinnistu piir langeb kokku planeeritava krundi piiriga, on joonise paremaks lugemiseks. Planeeritava krundi piiri tõstetud 0,5m sissepoole. Plaan on mõeldistatud OU GPP poolt (litsents nr 420 MA) veebruaris 2005.a., töö nr. G19-280205

OU GPP Kallaste ja Kõrvalhoone) Pind Ehitaja 127el/fax: 7 366 68604 Tõrvamäe 51 151 45	Töö nimetus: KRUUBERGI KINNISTU DETAILPLANEERING 028 Joonise nimetus: PÄHIJONONIS Objekti asukoht: Harjumaa, Rae vald, Veneküla küla Töö nr: DP 02-05	Staadium: DP Mõõtkava: 1 : 500 Joonise nr: 2 Jooniseid: 4
Töö tellija: Arvi Kivilo	Kuupäev: 03.2005	
Juhataja: Vallo Hansen		
Koostaja: Male Liblik		