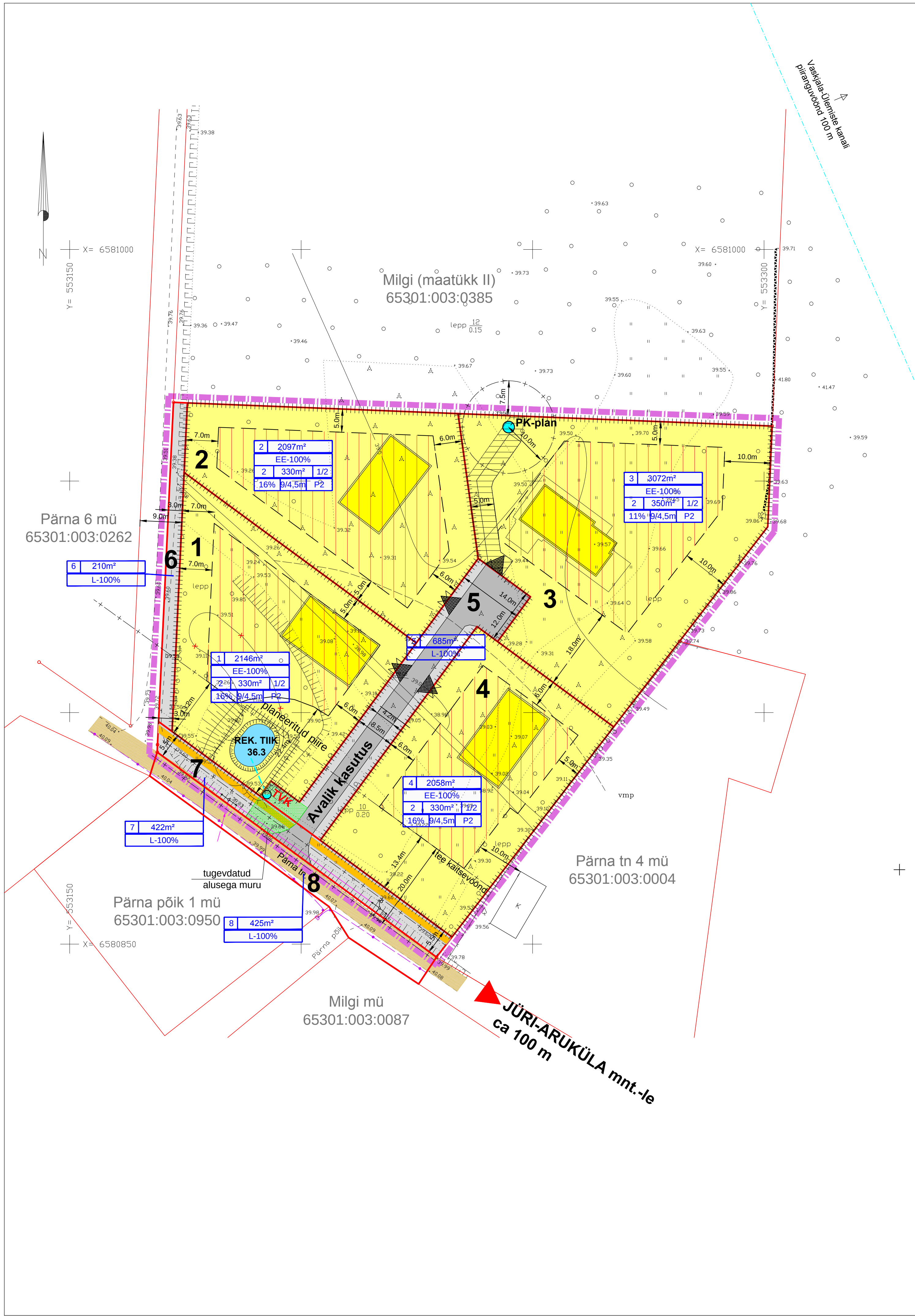




KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

POS (KRUNDI) NR.	KRUNTI PLANEERITUD SUURUS	MAAKASUTUSE MAX PIND	TÄSHTUSE MAX %	KORRUSELISUS (PÕHIHOONE MAX TÄSHTUSE / PÕHIHOONE MAX KÕRGUS)	HOONETE ARV KRUNDIL (PÕHIHOONE / ABIHOONE)	MAA SIHTOTS-TARVE (VASTAVALT DETAIL-PLAANILE)	SULETUD BRUTOPIIND (SIHTOTS-TARVETE KAUPA)	PIIRANGUD, SERVITUUDID, KOMMENTAARID
1	2146	330	16	2/9	1/2	EE	EE - 660	tee kaitsevöönd, osaline kuja tuletõrje veevõtukaevust
2	2097	330	16	2/9	1/2	EE	EE - 660	tee kaitsevöönd
3	3072	350	11	2/9	1/2	EE	EE - 700	veejuhtimise servituut
4	2058	330	16	2/9	1/2	EE	EE - 660	tee kaitsevöönd
5	685	-	-	-	-	L	L - 0	avalik kasutus, servituudid tehnotrassidele
6	210	-	-	-	-	L	L - 0	avalik kasutus
7	422	-	-	-	-	L	L - 0	avalik kasutus, servituudid tehnotrassidele
Planeeritav ala kokku: 10690 m²								
8	425	-	-	-	-	L	L - 0	avalik kasutus (väljaspool planeeritavat ala)

TERRITOORIUMI BILANS

POS. NR.	TÄHIS	MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE	PINDALA M²
KRUNT 1	EE	VAIKEELAMUMAA - 100%	2146
KRUNT 2	EE	VAIKEELAMUMAA - 100%	2097
KRUNT 3	EE	VAIKEELAMUMAA - 100%	3072
KRUNT 4	EE	VAIKEELAMUMAA - 100%	2058
KRUNT 5	L	TRANSPORDIMAA - 100%	685
KRUNT 6	L	TRANSPORDIMAA - 100%	210
KRUNT 7	L	TRANSPORDIMAA - 100%	422
		KOKKU PLANEERITAV ALA	10690 m²
KRUNT 8	L	TRANSPORDIMAA - 100% (väljaspool planeeritavat ala)	425

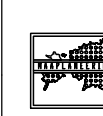
Märkus: pos.7 ja 8 moodustub ühtne transpordimaa.

LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRIRIIGUS - OLEV (seisuga 01.01.2004.a.)
- KRUNT - PLANEERITAV
- KAITSEVÖÖNDI PIIR
- PINNASETEE - OLEV
- ASFALTTEE - OLEV (väljaspool planeeritavat ala)
- JUURDEPÄÄSUTEE - PLANEERITAV
- KÖNNITEE - PLANEERITAV
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE - PLANEERITAV (soovituslik)
- HOONE - OLEV (väljaspool planeeritavat ala)
- 0.4kV ÕHULIN, LIITUMISKILP - olev
- 0.4kV MAAKAABEL - olev (väljaspool planeeritavat ala)
- SIDEKAABEL, SIDEKAPP - olev (väljaspool planeeritavat ala)
- TIK - OLEV, REKONSTRUEERITAV
- SOOJUSTATUD KAEV TULETÕRJE VEE VÕTUKS - PLANEERITAV
- PUURKAEV - PLANEERITAV
- PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE
- TRANSPORDIMAA
- VAIKEELAMUMAA, SOOVITATAV ELAMU ASUKOHT
- 3 - krundi number
- 3072 m² - krundi pindala
- EE-100% - sihtotstarve %
- 2 - suurim korruselisus
- 350 m² - suurim ehitusalune pind
- 1/2 - suurim hoonete arv krundil (elamu/abihoone)
- 11% - maksimaalne krundi täisehituse %
- 9/4,5 m - hoone suurim kõrgus (elamu/abihoone)
- P2 - planeeritud parkimiskohtade arv
- HOONESTUSALA
- SERVITUUDI SEADMIST VAJAV ALA
- PIIRE - PLANEERITAV
- POSITSIOONI (KRUNDI) NUMBER

MÄRKUS:

- DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON MAAKSUSE PLAAN, OÜ GEOLANDER (TÕO NR. T-297/2003, 04.2003, M 1:500), KOORDINAADID L-EST SÜSTEEMID, KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.
- KÄESOLEVA TÕO LAHUTAMATUKS OSAKS ON SELETUSKIRI JA LISAD (KÕIDETU KAUSTA).

 OÜ MAAPLANEERINGUTAJA L I N N MUSTAMÄE TEE 51 tel. 606 4072		TÕO NR. 189-04	MÕÖT 1 - 500	STAADIUM DP	KUUPÄEV 07.2005
TEHNIK E. JAKOBSON		TELLUJA TARMO KÖSS			
JUHAAT. AS. PEAARHITEKT ARHITEKT TEHNIK		TÕO NIMETUS PÄRNA 4A KINNISTU DETAILPLANEERING			
		ASUKOHT HARJU MAAKOND, RAEVALD, VASKJALA KÜLA			
		JOONIS DETAILPLAAN		JOONISE NR. 2	JOONISEID 4