

LEPPEMÄRGID

- planeeritava ala piir  
olemasolev krunipiir  
katasitruksuse tunnust  
pindala  
kaltsevööndi ulatus  
olemasolev elektri k/p õhuliin

PLANEERITUD

- ehitusala  
servituudi vajadus  
Mänguväljak  
Juurdepääsu tee  
Murukivi tee

- Prügikonteinerite paigutus  
Juurdepääs krunidile  
Haljastus  
Likviteeritav rajatis



- krunipiirid  
Korraldamumaa sihtotstarve  
Transpordimaa sihtotstarve  
Tootimismaa sihtotstarve  
Sotsiaalmaja sihtotstarve

- krunid pos.nr.  
krunid pindala  
parkimiskohti krunidil

krunid sihtotstarve -%  
korraldamumaa/ehit. alune pind/hoonele arv

|        |   |     |   |
|--------|---|-----|---|
| EEK100 | 2 | 300 | 1 |
|--------|---|-----|---|

PLANEERITAVA ALA TEHNILISED NÄITAJAD

1. Planeeritava ala suurus  
2. Planeeritava ala maa bilanss  
3. Suletud brutopind  
4. Suletud brutopindade bilanss  
5. Parkimiskohtade arv norm. /plan.

|                     |    |    |    |                     |       |
|---------------------|----|----|----|---------------------|-------|
| 1,2 ha              | Ek | Th | Uh | L                   | Ek    |
| 8134 m <sup>2</sup> | Th | Uh | L  | 7500 m <sup>2</sup> | 66/96 |
| 60 m <sup>2</sup>   |    |    |    |                     |       |
| 624 m <sup>2</sup>  |    |    |    |                     |       |
| 3446 m <sup>3</sup> |    |    |    |                     |       |
| 7500 m <sup>2</sup> |    |    |    |                     |       |
| 7500 100%           |    |    |    |                     |       |

KOOSKÕLASTATUD  
HARJU MAAPARANDUSBÜROO  
Juhataja asetäitja Tõnis Lepp

Nr. 2.7/05

kuupäev. 11.02.2005 allkiri  
TINGIMUSTEL: Ei ole maafundidega seotud ala.

KRUNTIDE TEHNILISED NÄITAJAD

| Pos. nr | Krunid address | Krunid planeeritud suurus (m <sup>2</sup> ) | Ehitusala pind (m <sup>2</sup> ) | Täiendamine (%) | Korraldus (max. min) | Katuse harja kõrgus m (max) | Hoone arv krunidil | Maa sihtotstarve (vastavalt katastri eringuse liigile) | Maa sihtotstarve (vastavalt katastri eringuse liigile) | Sihtotstarve osakaal % (vastavalt katastri eringuse liigile) | Suletud brutopind (vastavalt sihtotstarvele) | Pileetud tuleohu klass | Pileetud Pileetud | GJS- Gaasi juhtimisestruktuur, 1m<br>ELS- El. liini servituut, 1m<br>VJS- Vee juhtimisestruktuur, 2m<br>DJS- Drenaaži juhtimisestruktuur, 1m<br>KJS- Kanalisatsiooni juhtimisestruktuur, 2m |
|---------|----------------|---------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       |                | 2051                                        | 500                              | 24%             | 3                    | 12                          | 1                  | Ek                                                     | E                                                      | E100                                                         | E1500                                        | TP3                    | ELS               |                                                                                                                                                                                             |
| 2       |                | 1851                                        | 500                              | 27%             | 3                    | 12                          | 1                  | Ek                                                     | E                                                      | E100                                                         | E1500                                        | TP3                    |                   |                                                                                                                                                                                             |
| 3       |                | 1547                                        | 500                              | 32%             | 3                    | 12                          | 1                  | Ek                                                     | E                                                      | E100                                                         | E1500                                        | TP3                    |                   |                                                                                                                                                                                             |
| 4       |                | 1681                                        | 500                              | 30%             | 3                    | 12                          | 1                  | Ek                                                     | E                                                      | E100                                                         | E1500                                        | TP3                    |                   |                                                                                                                                                                                             |
| 5       |                | 1004                                        | 500                              | 50%             | 3                    | 12                          | 1                  | Ek                                                     | E                                                      | E100                                                         | E1500                                        | TP3                    |                   |                                                                                                                                                                                             |
| 6       |                | 624                                         |                                  |                 |                      |                             |                    | Uh                                                     | U                                                      | Uh100                                                        | -                                            | -                      |                   |                                                                                                                                                                                             |
| 7       |                | 735                                         |                                  |                 |                      |                             |                    | L                                                      | L                                                      | L100                                                         | -                                            | -                      |                   | GJS, ELS, VJS, DJS                                                                                                                                                                          |
| 8       |                | 702                                         |                                  |                 |                      |                             |                    | L                                                      | L                                                      | L100                                                         | -                                            | -                      |                   | GJS, ELS, VJS, DJS                                                                                                                                                                          |
| 9       |                | 578                                         |                                  |                 |                      |                             |                    | L                                                      | L                                                      | L100                                                         | -                                            | -                      |                   | GJS, ELS, VJS, DJS                                                                                                                                                                          |
| 10      |                | 668                                         |                                  |                 |                      |                             |                    | L                                                      | L                                                      | L100                                                         | -                                            | -                      |                   | GJS, ELS, VJS, DJS                                                                                                                                                                          |
| 11      |                | 763                                         |                                  |                 |                      |                             |                    | L                                                      | L                                                      | L100                                                         | -                                            | -                      |                   | GJS, ELS, VJS, DJS                                                                                                                                                                          |
| 12      |                | 60                                          |                                  |                 |                      |                             |                    | Th                                                     | T                                                      | Th100                                                        | -                                            | -                      |                   |                                                                                                                                                                                             |

TAKUMA PROJEKT

tel. 658 8650 fax 658 8650  
e-mail: takuma@hotmail.ee

Tellijaja: OÜ SEITSE VARA

Töö nr: 0704RV

Katastri tunnust 65301:001:0570

MUUDETUD

KOOSTATUD

18.01.2005

Objekt: Kase 1 kinnistu detailplaneering  
Address: Harju mk. Rae vald, Järveküla küla

Joonis: KRUNDIJAOTUSPLAAN  
KOOSKÕLASTATUD NR. 1:750

DETAILPLANEERING

DP 02