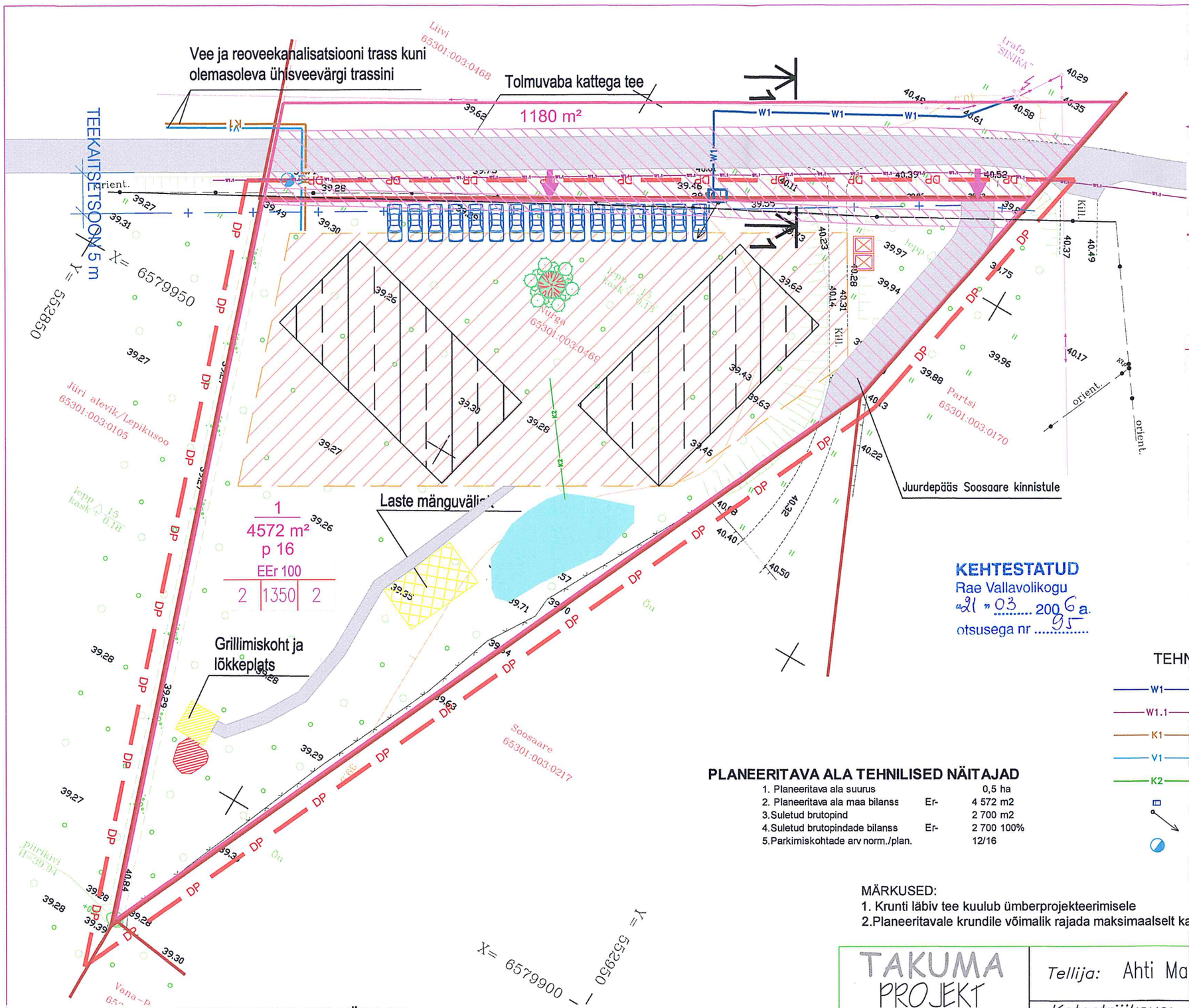

LEPPEMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev krundipiir
- 65303:001:0017 180935 m² — Katastriüksuse tunnus pindala
- Olemasolev elektri k/p õhuliin
- Sdekaabeliliini kaitsetsoon

PLANEERITUD

- Krundipiirid
- EEr — Ridaelamute maa sihtotstrave
- 3 — Krundi pos.nr.
- 3877 m² — Krundi pindala
- p 3 — Parkimiskohti krundil
- EE 100 — Krundi sihtotstarve -%
- 2 | 400 | 1 — Korruselisus/ehit. alune pind/hoonete arv
- Võimalik hoonestusala
- Võimalikud põhioone asukohad
- teed
- Servituudi vajadus
- Sade-ja pinnavee kogumiskoht
- Parkimiskoht
- Prügikonteinerite paigutus
- Juurdepääs krundile
- Rajatav haljastus

KEHTESTATUD
Rae Vallavolikogu
«21» 03 2006 a.
otsusega nr 95

TEHNOVÕRKUDE TINGMÄRGID

- W1 — PLANEERITUD MP. KAABLIKORIDOR
- W1.1 — PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTUSE KAABLIKORIDOR
- K1 — PLANEERITUD KANALISATSIOONITRASS
- V1 — PLANEERITUD VEETRASS
- K2 — PLANEERITUD SADEVEETRASS
- ELEKTRI JAOTUSKILP
- ELEKTRI LIITUMISKLP
- PLANEERITUD HÜDRANT

PLANEERITAVA ALA TEHNILISED NÄITAJAD

1. Planeeritava ala suurus		0,5 ha
2. Planeeritava ala maa bilanss	Er-	4 572 m2
3.Suletud brutopind		2 700 m2
4.Suletud brutopindade bilanss	Er-	2 700 100%
5.Parkimiskohtade arv norm./plan.		12/16

MÄRKUSED:
1. Krunti läbiv tee kuulub ümberprojekteerimisele
2.Planeeritavale krundile võimalik rajada maksimaalselt kaks 3-4 korteriga ridaelamt

KRUNTIDE TEHNILISED NÄITAJAD

Pos. nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus (m2)	Ehitusalune pind (m2)	Täisehituse (%)	Korruselisus (max-vajadusel min)	Katuse harja kõrgus m (max)	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve (vastavalt detailplaneeringu liigile)	Maa sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)	Sihitotstarbe osakaal % (vastavalt katastriüksuse liigile)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (vastavalt katastriüksuse liigile)	Piirangud Tulepüsivusklass	Piirangud TKS-teekaitsetsoon JTS-Juurtepääsu tee servituut SLS- Sideliini servituut;2m
1		4572	1350	30%	2	9	2	Eer	E	E100	E 2700	TP3	TKS 5m; JTS;SLS

TAKUMA PROJEKT
tel. 658 8650 fax.658 8650
e-mail: takuma@hot.ee

Tellija: Ahti Mardo		Töö nr: 1005 RV-DP	
Katastriüksus: 65301:003:0469		MUUDETUD	12.15.2005
		KOOSTATUD	17.06.2005
Objekt: Nurga kinnistu DETAILPLANEERING	PR. JUHT	KÜLLI TEDREMA	
	PR. AUTOR	TIIT KÄÄR	
Aadress: Harju maakond, Rae vald, Vaskjala küla			
Joonis: HOONESTUS-, KRUNDIJAOTUS- JA VÄLISVÕRKUDEPLAAN m 1:500	DETAILPLANEERING		DP02