

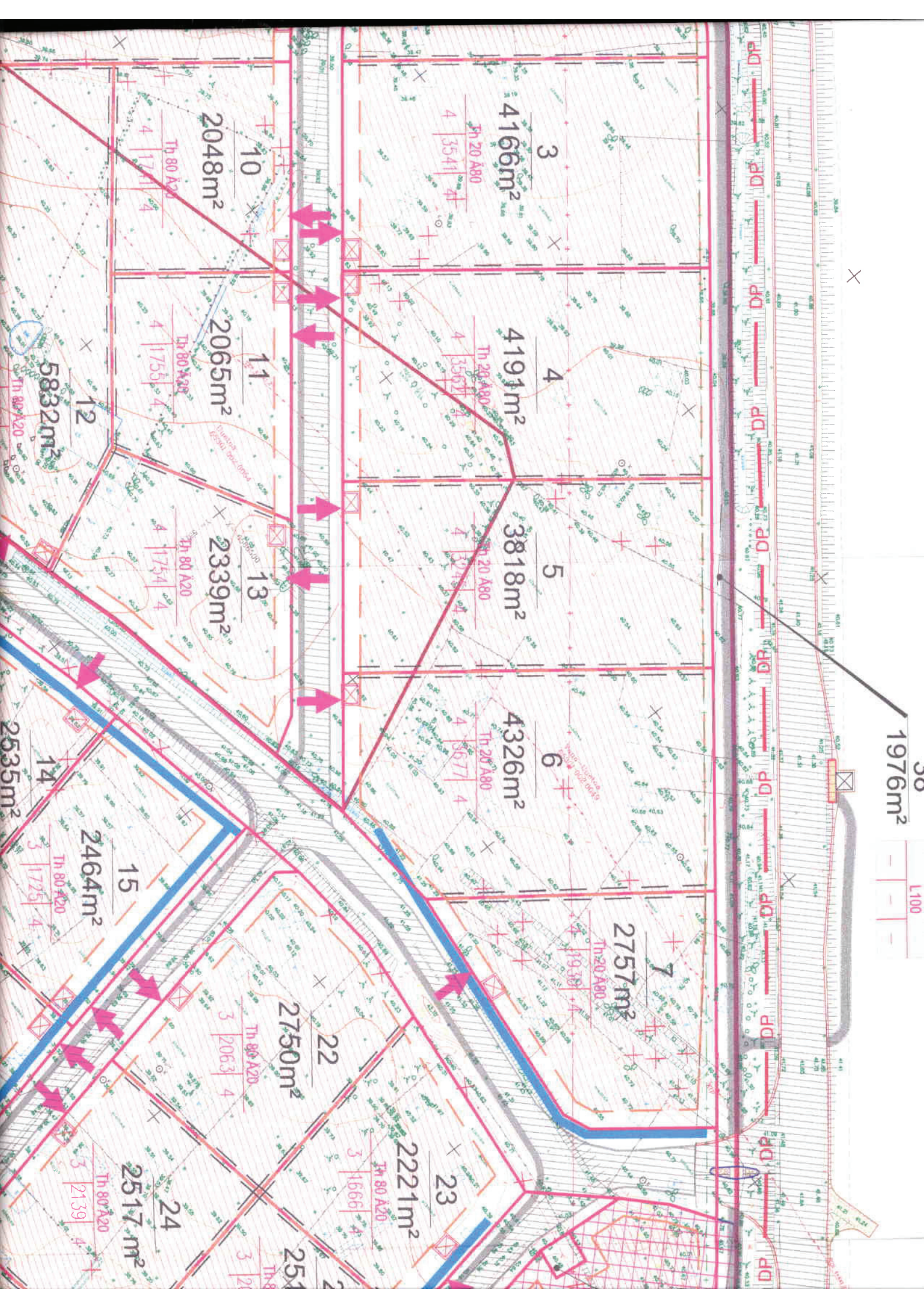
PLANEERITAVA ALA TEHNILISED NÄITAJAD

1. Planeeritava ala suurus		11,1 ha
2. Planeeritava ala maa bilanss	Th/Ä	109 343 m2
	L-	16 475 m2
	Th-	1 478 m2
3.Suletud brutopind		241 223 m2
4.Suletud brutopindade bilanss	Th-	160 968 67%
	A-	80 235 33%
5.Parkimiskohtade arv norm./plan.		1971/2035

KRUNTIDE TEHNILISED NÄITAJAD

Pos. nr	Krunsti planeeritud suurus (m2)	Ehitusalune pind (m2)	Täisehituse (%)	Korru sel isus (max-vajadus ei min)	Katuse harja kõrgus m (max)	Hoonete arv kruntil	Maa sihtotstarve (vastavalt detailplaneeringu liigile)	Maa sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)	Sihtotstarbe osakaal % (vastavalt katastriüksuse liigile)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (vastavalt katastriüksuse liigile)			Päärangud Tulepõlvivus klass	Parkimiskohtade arv	Päärangud	
										Th	Ä	L				
1	4090	3 272	80%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	2618	Ä	10470	TP3	87 90	KJS- Kanalisatsiooni juhtimiservituut; 2m VTS- Veefrassi ssevituuft, 2m TKS- Teekaitsetsoon 50 m SS-Sidekanalisatsiooni servituut VJS- Vee juhtimiservituut, 4m PKS- Puurkaevu kaitsetsoon 30 m
2	3805	3 234	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	2587	Ä	10350	TP3	86 90	TKS
3	4166	3 541	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	2833	Ä	11332	TP3	94 95	TKS
4	4191	3 562	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	2850	Ä	11400	TP3	95 95	TKS
5	3818	3 245	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	2596	Ä	10385	TP3	87 90	TKS
6	4326	3 677	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	2942	Ä	11767	TP3	98 100	TKS
7	2757	1 930	70%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	1544	Ä	6176	TP3	51 55	TKS
8	2773	2 080	75%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä50	Th	3120	Ä	3120	TP3	42 45	
9	3651	3 103	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	9931	Ä	2483	TP3	83 85	
10	2048	1 741	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	5571	Ä	1393	TP3	46 50	
11	2065	1 755	85%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	5617	Ä	1404	TP3	47 50	
12	5832	4 082	70%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	13064	Ä	3266	TP3	109 110	PKS; VJS
13	2339	1 754	75%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	5614	Ä	1403	TP3	47 50	
14	2535	1 901	75%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	4563	Ä	1141	TP3	38 40	VJS
15	2464	1 725	70%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	4140	Ä	1035	TP3	35 35	VJS
16	4302	3 442	80%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	8260	Ä	2065	TP3	69 70	VJS
17	4353	3 482	80%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	8358	Ä	2089	TP3	70 70	VJS
18	3792	2 275	60%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	5460	Ä	1365	TP3	46 50	VJS
19	2926	2 048	70%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	4916	Ä	1229	TP3	41 45	
20	4928	3 203	65%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	7688	Ä	1922	TP3	64 65	VJS
21	7160	5 370	75%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	12888	Ä	3222	TP3	107 110	VJS
22	2750	2 063	75%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	4950	Ä	1238	TP3	41 45	
23	2221	1 666	75%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	3998	Ä	999	TP3	33 35	VJS
24	2517	2 139	85%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	5135	Ä	1284	TP3	43 45	
25	2519	2 015	80%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	4836	Ä	1209	TP3	40 40	VJS
26	2511	2 009	80%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	4821	Ä	1205	TP3	40 40	
27	2511	2 009	80%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	4821	Ä	1205	TP3	40 40	VJS
28	4621	3 697	80%	4	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th20Ä80	Th	2957	Ä	11830	TP3	99 100	TKS;VJS
29	3686	3 133	85%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	7519	Ä	1880	TP3	63 65	VJS
30	4079	3 467	85%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	8321	Ä	2080	TP3	69 70	VJS
31	3607	3 066	85%	3	15	4	Th Ä	Th/ Ä	Th80Ä20	Th	7358	Ä	1840	TP3	61 65	VJS
32	61						Th	Th	Th100							Th
33	60						Th	Th	Th100							L
34	3566						L	L	L100							L
35	2943						L	L	L100							L
36	4881						L	L	L100							L
37	3109						L	L	L100							L
38	1976						L	L	L100							L
39	1357						Th	Th	Th100							VJS; PKS

ANDMED KRUNT		
Pos.nr	Krunsti aadress	Maa sihtotstarve (vastavalt katastriüksuse liigile)
1		Th/Ä
2		Th/Ä
3		Th/Ä
4		Th/Ä
5		Th/Ä
6		Th/Ä
7		Th/Ä
8		Th/Ä
9		Th/Ä
10		Th/Ä
11		Th/Ä
12		Th/Ä
13		PKS; VJS
14		Th/Ä
15		Th/Ä
16		Th/Ä
17		Th/Ä
18		Th/Ä
19		Th/Ä
20		Th/Ä
21		Th/Ä
22		Th/Ä
23		Th/Ä
24		Th/Ä
25		Th/Ä
26		Th/Ä
27		Th/Ä
28		Th/Ä
29		TKS;VJS
30		Th/Ä
31		Th/Ä
32		Th
33		Th
34		L
35		L
36		L
37		L
38		L
39		Th



100
1976m²

3
4166m²
Th 20 A80
4 | 3541 | 4

4
4191m²
Th 20 A20
4 | 3567 | 4

5
3818m²
Th 20 A80
4 | 3248 | 4

6
4326m²
Th 20 A80
4 | 3677 | 4

7
2757m²
Th 20 A80
3 | 1939 | 4

10
2048m²
Th 80 A20
4 | 1711 | 4

11
2065m²
Th 80 A20
4 | 1755 | 4

13
2339m²
Th 80 A20
4 | 1754 | 4

22
2750m²
Th 80 A20
3 | 2063 | 4

23
2221m²
Th 80 A20
3 | 1666 | 4

24
2517m²
Th 80 A20
3 | 2139 | 4

25
1976m²
Th 8
3 | 121

12
5832m²
Th 80 A20

15
2464m²
Th 80 A20
3 | 1725 | 4

14
2535m²
Th 80 A20
3 | 1725 | 4

LEPPEMÄRGID

— DP —

Planeeritava ala piir

—————

Olemasolev krundipiir

65303:001:0017
180935 m²

Katastriüksuse tunnus
pindala

+ — + — +

Piiranguvööndi ulatus

Kaitsetsoon

Olemasolev elektri k/p õhuliin

Olemasolev elektri m/p maaliin

Olemasolev sideliin



PLANEERITUD

—————

Krundipiirid

Ä
L
Th

Ärimaa sihtotstrave

Transpordimaa sihtotstarve

Tootmismaa sihtotstarve

3
3877 m²

Krundi pos.nr.

Krundi pindala

Ä 100		
2	400	1

Krundi sihtotstarve -%
Korruselisus/ehit. alune pind/hoonete arv

Hoonestamiseks lubatud ala

Servituudi vajadus