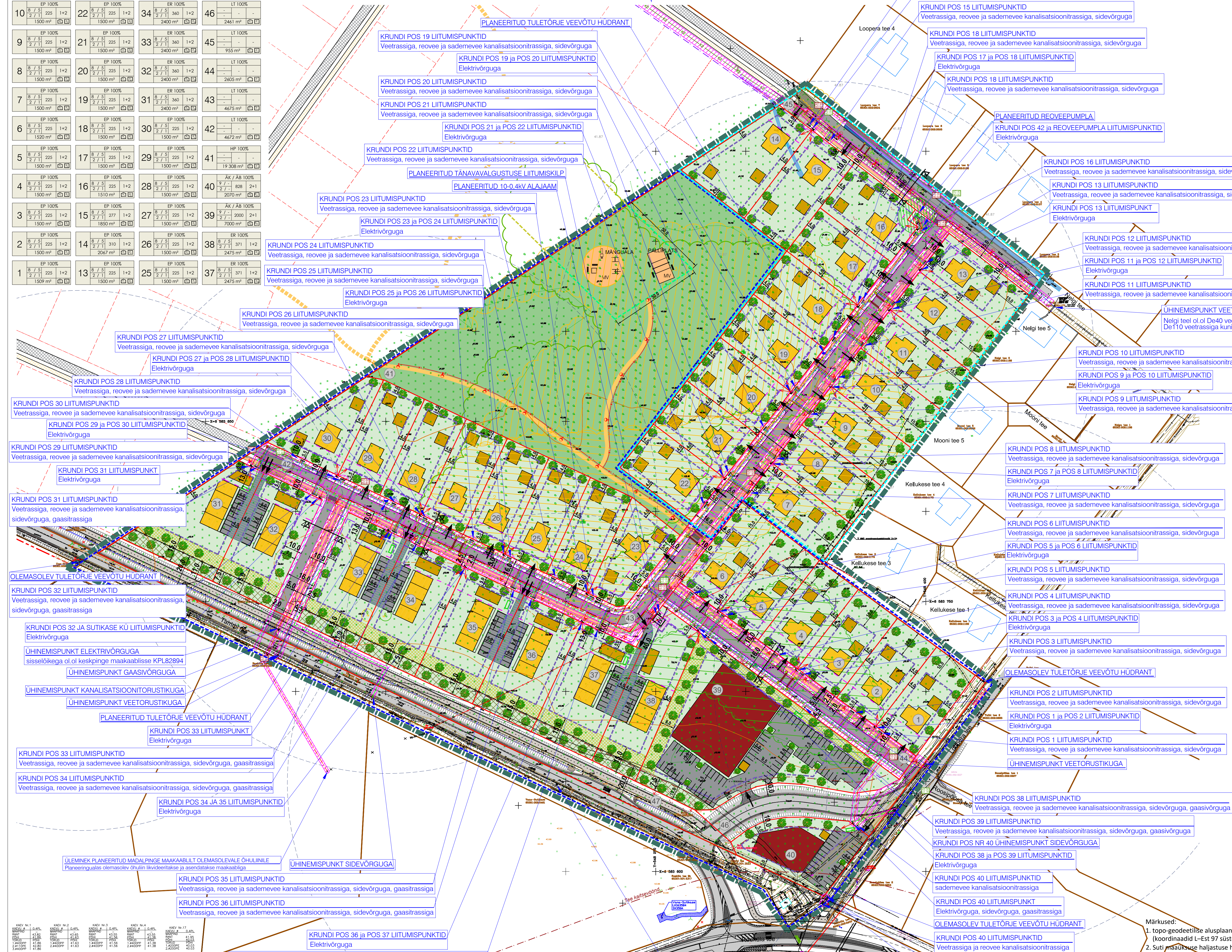


12	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
11	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
10	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
9	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
8	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
7	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
6	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
5	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
4	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
3	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
2	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□
1	EP 100%	8 / 7.5 / 2.7 / 1	225	1+2	1500 m²	□

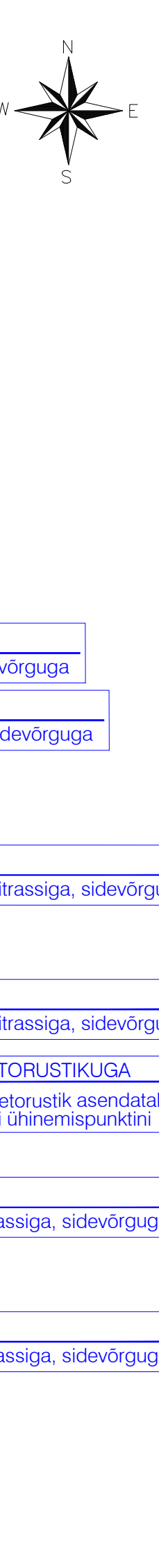
1. SHOOTING RANGE (KÜTIPÜSTIK) / PÕHIOONE + ABHIOONE / PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV OÜES / PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES / ENITSISALINE PIND / MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

**SADEMEVEE EELVOOL ON SOODEVAHE PEAKRAAV VAATA SADEMEVEE SKEEM AS-06**



KRUNDI POS 35 LIITUMISPUNKTID	Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga, gaasivõrguga
KRUNDI POS 36 LIITUMISPUNKTID	Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga, gaasivõrguga
KRUNDI POS 37 LIITUMISPUNKTID	Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga, gaasivõrguga

- KRUNDI POS 14 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 14 ja POS 15 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 15 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 18 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 17 ja POS 18 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 18 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- PLANEERITUD REOVEEPUMPLA  
KRUNDI POS 42 ja REOVEEPUMPLA LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 16 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 13 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 13 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 12 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 11 ja POS 12 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 11 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- ÜHINEMISPUNKT VEETORUSTIKUGA  
Nelgi teel ol. De40 veetorustik asendatakse De110 veevõrguga kuni ühinemispunkti
- KRUNDI POS 10 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 9 ja POS 10 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 9 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 8 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 7 ja POS 8 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 7 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 6 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 5 ja POS 6 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 5 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 4 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 3 ja POS 4 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 3 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 2 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga
- KRUNDI POS 1 ja POS 2 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- ÜHINEMISPUNKT VEETORUSTIKUGA
- KRUNDI POS 38 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga, gaasivõrguga
- KRUNDI POS 39 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sivevõrguga, gaasivõrguga
- KRUNDI POS NR 40 ÜHINEMISPUNKT SIVEVÕRGUGA
- KRUNDI POS 38 ja POS 39 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga
- KRUNDI POS 40 LIITUMISPUNKTID  
sademevee kanalisatsioonirassiga
- KRUNDI POS 40 LIITUMISPUNKTID  
Elektrivõrguga, sivevõrguga, gaasivõrguga
- OLEMASOLEV TULETÖRJJE VEEVÕTU HUDRANT
- KRUNDI POS 38 LIITUMISPUNKTID  
Veevõrguga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga
- ÜHINEMISPUNKT VEETORUSTIKUGA
- ÜHINEMISPUNKT KANALISATSIOONRUSTIKUGA



- TINGMÄRGID**
- Planeeringuala
  - Arendusetaapi I
  - Arendusetaapi II
  - Olemasolevate kinnistute piirid
  - Planeeritud krundide piirid
  - Naaberlatal planeeritud krundi piir
  - Põhiohonetite ehitusjoon
  - Hoonestusala
  - Elamu võimalik asukoht
  - Ärihoone võimalik asukoht
  - Abihoone võimalik asukoht
  - Moodustatava krundi pos nr
  - Võimalik sissesõidu asukoht krundile
  - Tee kaltsveonõud äärmise sõiduraja vältimisest seest 20 m / 10 m
  - Planeeritud sõidutee tee kaltsveonõud äärmise sõiduraja vältimisest seest 10 m
  - Olemasolev tee
  - Olemasolev mahasõit
  - Olemasolev muukivipavilatsioon
  - Olemasolev sillutis
  - Olemasolev jalgratta- ja jalgteed
  - Olemasolev nõlv
  - Planeeritud sõidutee / jalgratta- ja jalgteed
  - Varem planeeritud sõidutee / jalgratta- ja jalgteed
  - Ajaline ümberpööramise plats 12 x 14 m
  - Hajajäsa ja parkimise maa piir (Rae valla OP)
  - Väärtsükli niiduala (Rae valla OP)
  - Planeeritud üldkasutatav roheala
  - Planeeritud hajalust
  - Isiklik kasutusala Rae valla kasuks ja kohustuslik puhverala
  - Kohustuslik kõrgalajastusega puhverala
  - Tehnovõrgu kaltsveonõud
  - Tehnovõrgu servituudi vajadusega ala
  - Juurdepääsu servituud
  - Olemasolev kraav
  - Läbidevitatav kraaviosa
  - Laiendatav kraaviosa
  - Planeeritud trüüp
  - Ehtsustala üldkasutatav maal, kuhu rajada mänguväljak, hajajäsa inventar jms
  - Planeeritud järgaja võimalik asukoht
  - Trelli kinnistul planeeritud üldkasutatava maa ehitusala
  - Perspektiivne jalgrada
  - Reoveepumpija kuja r=10 m
  - Planeeritud alajaam

- OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED**
- Madalpinge maakaabel
  - Kõrgpinge õhuliin
  - Keskpinge maakaabel
  - Sidekaabel
  - Drenaažtorustik
  - Gaasitorustik
  - Veevõrgustik
  - Reovee kanalisatsioonitorustik
  - Kanalisatsiooni survetorustik
  - Läbidevitatav madalpinge õhuliin
  - Läbidevitatav madalpinge maakaabel
- PLANEERITUD TEHNORAJATISED**
- V1 - Veevõrgustik
  - R1 - Reovee kanalisatsioonirass
  - R2 - Reovee kanalisatsiooni survetrass
  - S1 - Sademevee kanalisatsioonirass
  - G1 - Gaasitrass
  - S2 - Sidekaabli trass
  - W2 - 20 kV maakaabli trass
  - W1 - Madalpinge maakaabel
  - W1.1 - Tänavavalgustuse maakaabel
  - Reoveepumpija
  - Elektrivõrgu liitumiskilp
  - Tuletõrje veevõtu hüdrant
  - Tuletõrjehüdrandi raadius 150 m
  - Reovee / sademevee kanalisatsiooni kavee
  - Reovee / sademevee kanalisatsioonirassi kaldepromill
  - Maapinna ABS
  - Reovee kanalisatsiooni kaevu põhja ABS
  - Maapinna ABS
  - Sademevee kanalisatsiooni kaevu põhja ABS
  - Muda-õlipõudur
- KATASTRILISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID**
- A - Arimaa
  - E - Elamumaa
  - L - Transpordimaa
  - Um - Üldkasutatav maa

- Märkused:**
1. topogeodeetilise alusplani koostas OÜ AderGeo 20.05.2019, töö nr M150519 (koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis);
  2. Suti maauksuse hinnangu koostas OÜ Vision Hajalust 18.11.2022, töö nr 395/2022;
  3. krundide juurdepääsu asukoht on põhimõteline ning need täpsustuvad ehitusprojektiaga;
  4. ärimala krundid pos nr 39 ja 40 peab 40% hajalastala olema kaetud kõrgalajastusega;
  5. detailplaneeringuga on esitatud põhimõteline lahendus. Tehnovõrkude vahelised kaugused täpsustuvad eriosades projektide koostamise käigus.

Planeeringu koostamise korraldaja: RAE Vallavalitsus  
 Planeeringu koostaja: Optimal Projekt OÜ  
 Projektant: A. Anton, K. Kulus  
 Tehnik: K. Kulus

RAE VALD, RAE KÜLA  
 SUTI KINNISTU JA LÄHIALA  
 DETAILPLANEERING

Töö nr 347  
 DP  
 M 1:1000  
 17.04.2024  
 AS-06

TEHNOVÕRKUDE KOONDLAAN