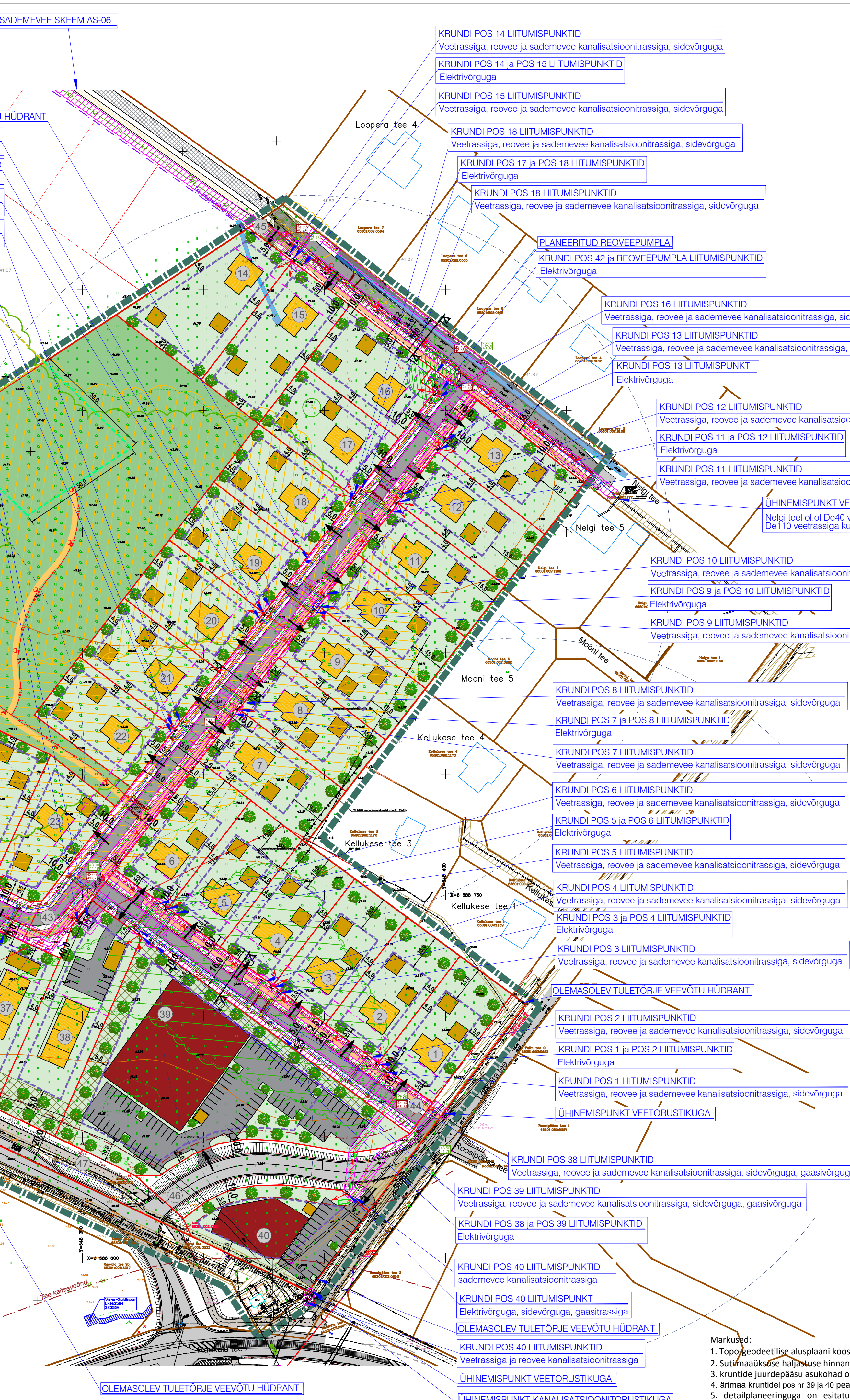


EP 100%	EP 100%	EP 100%	EP 100%	EP 100%
12	24	36	48	60
11	23	35	47	59
10	22	34	46	58
9	21	33	45	57
8	20	32	44	56
7	19	31	43	55
6	18	30	42	54
5	17	29	41	53
4	16	28	40	52
3	15	27	39	51
2	14	26	38	50
1	13	25	37	49

EP 100%	EP 100%	EP 100%	EP 100%	EP 100%
36	48	60	72	84
35	47	59	71	83
34	46	58	70	82
33	45	57	69	81
32	44	56	68	80
31	43	55	67	79
30	42	54	66	78
29	41	53	65	77
28	40	52	64	76
27	39	51	63	75
26	38	50	62	74
25	37	49	61	73
24	36	48	60	72
23	35	47	59	71
22	34	46	58	70
21	33	45	57	69
20	32	44	56	68
19	31	43	55	67
18	30	42	54	66
17	29	41	53	65
16	28	40	52	64
15	27	39	51	63
14	26	38	50	62
13	25	37	49	61
12	24	36	48	60
11	23	35	47	59
10	22	34	46	58
9	21	33	45	57
8	20	32	44	56
7	19	31	43	55
6	18	30	42	54
5	17	29	41	53
4	16	28	40	52
3	15	27	39	51
2	14	26	38	50
1	13	25	37	49

EP 100%	EP 100%	EP 100%	EP 100%	EP 100%
48	60	72	84	96
47	59	71	83	95
46	58	70	82	94
45	57	69	81	93
44	56	68	80	92
43	55	67	79	91
42	54	66	78	90
41	53	65	77	89
40	52	64	76	88
39	51	63	75	87
38	50	62	74	86
37	49	61	73	85
36	48	60	72	84
35	47	59	71	83
34	46	58	70	82
33	45	57	69	81
32	44	56	68	80
31	43	55	67	79
30	42	54	66	78
29	41	53	65	77
28	40	52	64	76
27	39	51	63	75
26	38	50	62	74
25	37	49	61	73
24	36	48	60	72
23	35	47	59	71
22	34	46	58	70
21	33	45	57	69
20	32	44	56	68
19	31	43	55	67
18	30	42	54	66
17	29	41	53	65
16	28	40	52	64
15	27	39	51	63
14	26	38	50	62
13	25	37	49	61
12	24	36	48	60
11	23	35	47	59
10	22	34	46	58
9	21	33	45	57
8	20	32	44	56
7	19	31	43	55
6	18	30	42	54
5	17	29	41	53
4	16	28	40	52
3	15	27	39	51
2	14	26	38	50
1	13	25	37	49



KRUNDI POS	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 1	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 2	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 3	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 4	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 5	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 6	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 7	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 8	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 9	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 10	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 11	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 12	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 13	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 14	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 15	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 16	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 17	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 18	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 19	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 20	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 21	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 22	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 23	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 24	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 25	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 26	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 27	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 28	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 29	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 30	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 31	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 32	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga
KRUNDI POS 33	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 34	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 35	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 36	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 37	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 38	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasivõrguga
KRUNDI POS 39	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasivõrguga
KRUNDI POS 40	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasivõrguga

### TINGMÄRGID

- Planeeringuala
- Olemasolevate kinnistute piirid
- Planeeritud krundide piirid
- Naaberriist planeeritud krundi piir
- Põhihoone ehitusjoon
- Hoonealustala
- Elamu võimalk asukoht
- Ärihoone võimalk asukoht
- Moodustatava krundi pos nr
- Võimalk sissesõidu asukoht krundile
- Tee kaitevöönd äärmise sõiduraja välimisest servast 20 m / 10 m
- Planeeritud sõidutee kaitevöönd äärmise sõiduraja välimisest servast 10 m
- Olemasolev tee
- Olemasolev mahasõit
- Olemasolev muukivisillutus
- Olemasolev sillutus
- Olemasolev jalgratta- ja jalatee
- Olemasolev nõlv
- Planeeritud sõidutee / jalgratta- ja jalatee
- Varem planeeritud sõidutee / jalgratta- ja jalatee
- Ajutise ümberpaigutamise plats 12 x 14 m
- Hajalaja ja parkimise maa piir (Rae valla UP)
- Väärtsükli niidustaja (Rae valla UP)
- Planeeritud üldkasutatav roheala
- Planeeritud hajalajust
- Kohustuslik kõrghaljastusega puhverala
- Tehnovõrgu kaitevöönd
- Tehnovõrgu servituudi vajadusega ala
- Juurdepääsu servituud
- Olemasolev kraav
- Likvideeritav kraavisõa
- Lalendatav kraavisõa
- Planeeritud trupp
- Ehitusala üldkasutatav maal, kuhu rajada mänguväljak, hajalaja inventari vms
- Planeeritud jalgratta võimalk asukoht
- Trelli kinnistud planeeritud üldkasutatava maa ehitusala
- Peerspektiivne jalgrada
- Reoveepumpala kuja r=10 m
- Planeeritud alajaam
- Planeeritud kõrgendatud võimalk asukoht (täpne liiklust rahustav meede täpsustatud ehitusprojektiiga)
- Planeeritud üleajaguruda

### OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

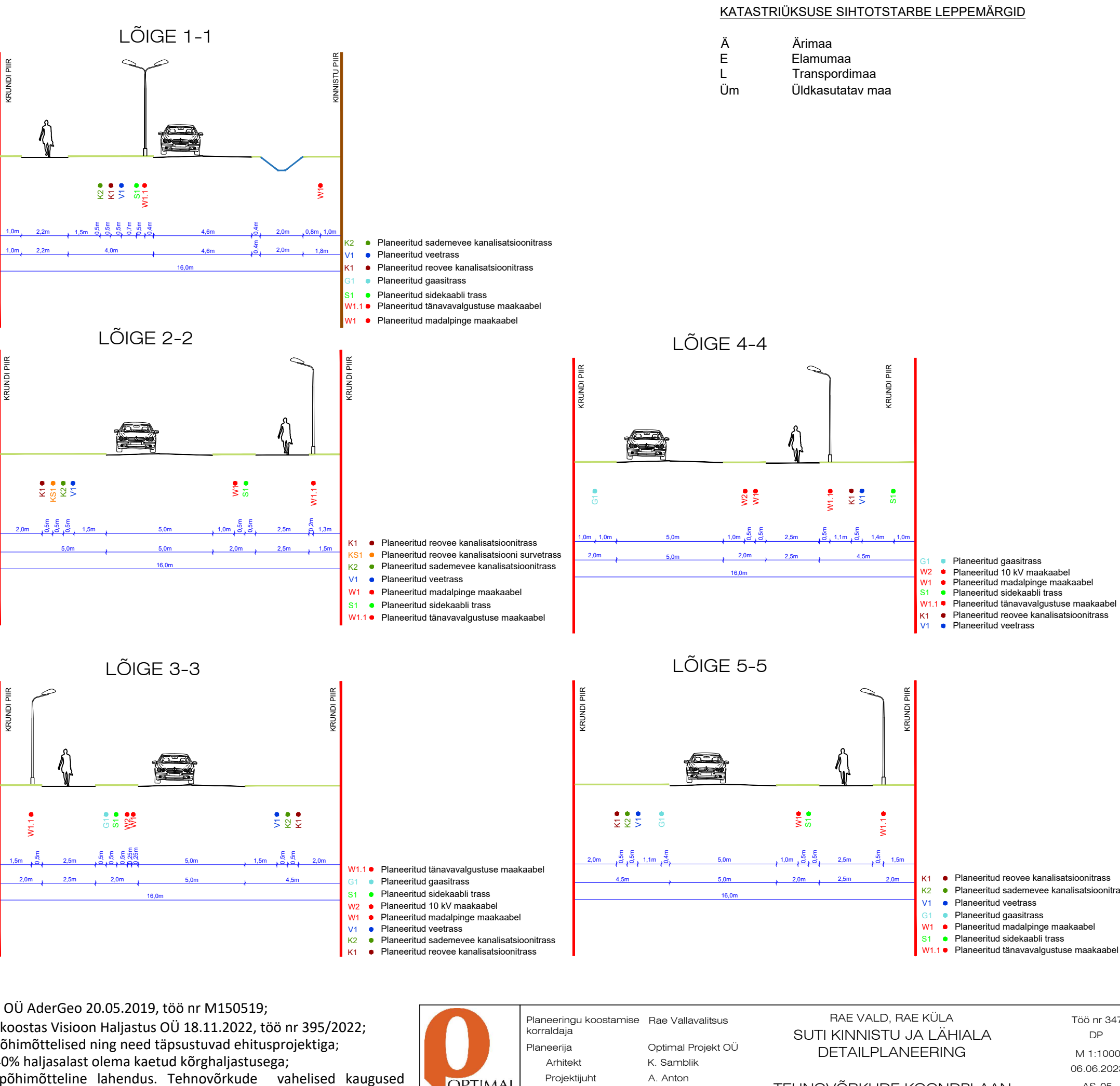
- Madalpinge maakaabel
- Kõrgpinge õhuliin
- Keskpinge maakaabel
- Sidekaabel
- Drenažitorustik
- Gaasitorustik
- Veetorustik
- Reovee kanalisatsioonitorustik
- Kanalisatsiooni survetorustik
- Likvideeritav madalpinge õhuliin
- Likvideeritav madalpinge maakaabel

### PLANEERITUD TEHNORAJATISED

- Veetrass
- Reovee kanalisatsioonirass
- Reovee kanalisatsiooni survetrass
- Sademevee kanalisatsioonirass
- Gaasitrass
- Sidekaabli trass
- 20 kV maakaabli trass
- Madalpinge maakaabel
- Tänavavalgustuse maakaabel
- Reoveepumpala
- Elektrivõrgu liitumiskilp
- Tuletõrje veevõtu hüdrant
- Tuletõrjehüdrandi raadius 150 m
- Reovee / sademevee kanalisatsiooni kaev
- Reovee / sademevee kanalisatsioonirassi kaldeprofiil
- Maapinna ABS
- Reovee kanalisatsiooni kaevu põhja ABS
- Maapinna ABS
- Sademevee kanalisatsiooni kaevu põhja ABS
- Muda- õlipüüdur

### KATASTRÜKSUSE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

- Ä Arimaa
- E Elamumaa
- L Transpordimaa
- Um Üldkasutatav maa



KRUNDI POS	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 38	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 39	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 40	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga

KRUNDI POS	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 35	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 36	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga
KRUNDI POS 37	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasirassiga

KRUNDI POS	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasivõrguga
KRUNDI POS 38	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasivõrguga
KRUNDI POS 39	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasivõrguga
KRUNDI POS 40	Veetrassiga, reovee ja sademevee kanalisatsioonirassiga, sidevõrguga, gaasivõrguga

Märkus:

- Topograafilise alusplaaniga koostas OÜ AderGeo 20.05.2019, t66 nr M15019;
- Sutimaaüksuse hallituse hinnangu koostas Visioon Hallitust OÜ 18.11.2022, t66 nr 395/2022;
- Kruntide juurdepääsu asukoht on pähmitelised ning need täpsustatud ehitusprojektiiga;
- Ärma krundid pos nr 39 ja 40 peab 40% hallisast olema kaetud kõrghaljastusega;
- detailplaneeringuga on esitatud pähmitelise lahendus. Tehnovõrkude vahelised kaugused täpsustavad eriosade projektide koostamise käigus.

Planeeringu koostamise korraldaja: Rae Vallavalitsus

Planeeringu koostaja: Optimal Projekt OÜ

Planeeringu koostaja: K. Sarviku

Planeeringu koostaja: A. Anton

Planeeringu koostaja: K. Kuus

RAE VALD, RAE KÜLA  
SUTI KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERING

T66 nr 347  
DP  
M 1:1000  
06.06.2023  
AS-05