



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

22.detsember 2009 nr 1336

Peetri küla Leerimäe kinnistu detailplaneeringu ala osaline ehitusõiguse ja hoonestustingimuste muutmise detailplaneeringu kehtestamine

Lähtudes Planeerimisseaduse § 24 lg-st 3, § 25 lg-test 4 ja 5, §22 lg-st 1, Haldusmenetluse seaduse § 53 lg 1 ja 2 ning 66 lg 2, Rae Vallavalitsuse 13.10.2009 korraldusest nr 1114 ning tuginedes Maa-ameti ettepanekule, Rae Vallavalitsus annab:

korralduse:

1. Kehtestada Peetri küla Leerimäe kinnistu detailplaneeringu ala osaline ehitusõiguse ja hoonestustingimuste muutmise detailplaneering. Helle Kulbase Arhitektuuribüroo töö nr 2/2009, millega muudetakse osaliselt 31.10.2006 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1637 kehtestatud Leerimäe kinnistu detailplaneeringut kaheksa krundi osas, muutes seitsme ühepereelamu krundi hoonestustingimusi katusekallete osas ja ühe ridaelamukrundi ehitusõigust bokside arvu osas, säilivad kinnistute olemasolevad omavahelised piirid ja elamumaa sihtotstarve.
2. Detailplaneeringu kohased teed ja tehnovõrgud on põhimõtteliselt välja ehitatud, SPS Arendus OÜ ja Rae Vallavalitsuse vahel on seoses Leerimäe kinnistu detailplaneeringuga sõlmitud 23.10.2006 ehitusseaduse §-st 13 tulenevate kohustuste üleandmise leping nr 6-14/67.
3. Maa-ametil teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehes Harju Ekspress ja Rae Sõnumid ning saata detailplaneeringu kehtestamise korraldus koos detailplaneeringuga maavanemale ja riigi maakatastripidajale.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Raivo Uukkivi
Vallavanem



Tiit Eenmaa
Vallasekretär