Avaldame kaastunnet lähedastele

MEIDA RANNAMÄE

kaotuse puhul.

EELK Tuhala Kaarli kogudus

Kui soovid lehte anda

KAASTUNDEAVALDUST,

saada vastav tekst aadressil myyk@harjuelu.ee. Kaastunde-avalduse hinnaks on 12 eur + km.

PALDISKI LINNAVALITSUS TEATAB:

Teade detailplaneeringu kehtestamisest

Paldiski linnavalitsuse 15.05.2013 korraldusega nr 157 on kehtestatud "Paldiski linnas Pallase piirkond 12 kinnistu detailplaneering" (OÜ Hirundo töö nr HDP 04/12).

Planeeringuga on määratud kinnistu jagada viieks elamumaa sihtotstarbega krundiks, üheks maatulundusmaa krundiks ning tänavate tarbeks on moodustatud kaks transpordimaa sihtotstarbega maaüksust. Elamumaa kruntidel on määratud ehitusõigus üksikelamu ja ühe abihoone püstitamiseks. Kruntidele pääs on tagatud moodustatavalt transpordimaalt, millele omakorda juurdepääs on avalikult teelt (Saialille tänav). Planeeringuga on lahendatud haljastus ja heakorrastuse põhimõtted, tehnovõrkudega varustatus, määratletud servituutide vajadus ning seatud keskkonna- ja kuritegevuse riske vähendavad tingimused. Detailplaneering on kooskõlas Paldiski linna kehtiva üldplaneeringuga, mis näeb antud alale ette pereelamumaa ja elamureservmaa juhtfunktsiooniga alad. Planeeritav ala hõlmab kinnistut aadressiga Pallase piirkond 12 (katastritunnus 58001:005:0018) pindalaga 17 415m². Planeeritav ala asub Paldiski linna keskusest idas aiandusühistute piirkonnas.

Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda Paldiski linnavalitsuses tööajal või Paldiski linna kodulehe küljel www.paldiski.ee.

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute algatamine

• Suursoo küla Suure-Kingu kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 05.03.2013 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 259.
Detailplaneeringu eesmärk on planeerida kaks elamumaa sihtotstarbelist krunti, määrata elamukruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu ala asub üldplaneeringu järgi miljööväärtuslikus piirkonnas, kus on ajalooline asustusstruktuur ning külgneb olemasolevate ridaküla elamutega.

• Pildiküla küla Kaevu tee 2a ja lähiala detailplaneering, algatatud 30.04.2013 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 455.
Detailplaneeringu eesmärk on muuta osaliselt kehtetuks Kaevu tn 2 kinnistu detailplaneering, suurendada olemasoleva autoremonditöökoja ehitusalust pindala autotarvikute kaupluse ehitamiseks, määrata hoonestustingimused ja juurdepääsud, lahendada sadevee ärajuhtimine ning haljastus. Detailplaneering on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus krundi maakasutus on ette nähtud ärimaaks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

Detailplaneeringu eskiislahenduse ja lähtealuste tutvustamine

• Suursoo küla Suure-Kingu kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 05.03.2013 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 259.
Detailplaneeringu eesmärk on planeerida kaks elamumaa sihtotstarbelist krunti, määrata elamukruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu ala asub üldplaneeringu järgi miljööväärtuslikus piirkonnas, kus on ajalooline asustusstruktuur ning külgneb olemasolevate ridaküla elamutega. Detailplaneeringu eskiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus toimub 20.06.2013 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringute vastuvõtmine ja avalik väljapanek 17.06.-01.07.2013 Rae vallavalitsuses Aruküla tee 9

• Lagedi alevik Muuseumi tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud 14.05.2013 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 518.
Detailplaneeringu eesmärk on jagada maatulundusmaa sihtotstarbeline krunt kaheks elamumaa krundiks, kaheks maatulundusmaa krundiks ning üheks üldmaa krundiks, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek ranna või kalda ehituskeeluvööndi vähendamiseks. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla kehtiva üldplaneeringuga ning menetletava üldplaneeringuga. Üldmaa krunt on ette nähtud tasuta vallale üle anda olemasoleva võsastunud pargiala korrastamiseks ja avalikuks kasutamiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 4,4 ha.

• Lehmja küla Vaikepi kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud 25.05.2013 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 572.
Detailplaneeringu eesmärk vastab 21.05.2013 Rae vallavolikogu otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringule. Detailplaneeringuga planeeritakse kolm äri ja tootmismaa krunti, määratakse ehitus- ja hoonestustingimused, lahendatakse juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeritava maa-ala suurus on ligikaudu 1,9 ha.

• Jüri aleviku Arukülа tee 27 kinnistu ja lähiala detailplaneering.
Planeeritav ala asub Jüri aleviku keskuses, Jüri gümnaasiumi, perearstipunkti ja Taaramäe lasteaia vahetus läheduses. Juurdepääs alale on planeeritud Ellemäe tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,43 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Aruküla tee 27 kinnistule ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine ning juurdepääsude, tehnovõrkudega varustamise ja haljastuse lahendamine. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud väikeelamute juhtotstarve.

Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringutele esitada hiljemalt 01.07.2013.

Detailplaneeringute kehtestamine

• Peetri aleviku Läike tee põik 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae vallavalitsuse 21.05.2013 korraldusega nr 549.
Planeeritav ala asub Peetri alevikus, Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee idapoolsel küljel Rae vallavolikogu 14.10. 2003 otsusega nr 137 kehtestatud Peetri küla Rootsi II kinnistu ja Vana-Lepiku I kinnistu detailplaneeringu alal. Piirkond on suures osas väljakujunenud ири- ja tootmisala. Juurdepääs kinnistule toimub Läike tee põik tänavalt. Detailplaneeringuga on ette nähtud jagada ärimaa sihtotstarbeline kinnistu kaheks ärimaa sihtotstarbeliseks krundiks, määratud on ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendatud juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,0 ha.

• Kurna küla Rebasepõllu ja Läänerebase kinnistute detailplaneering.
Rae vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 468 muudeti Rae vallavolikogu 28.07.2008 otsust nr 419 "Kurna küla Rebasepõllu ja Läänerebase kinnistute detailplaneeringu kehtestamine".

Rae valla üldplaneeringu kehtestamisest

Üldplaneering on kehtestatud Rae vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462. Alates aastast 2006 on Rae valla üldplaneeringu planeeringulahendust täiendatud vastavalt keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) tulemustele. KSH algatati Rae valla üldplaneeringule 07.09.2006 ning aruanne kiideti heaks 28.09.2007. Maa kasutuse kavandamisel Rae vallas on lähtutud juba toimivatest arengutrendidest. Valla põhja- ja keskosasse on lisaks juba hoonestatud aladele kavandatud elamumaid, mille väljaarendamisel tekiksid terviklikud (aed) linnalise iseloomuga asustusüksused, kus on vajalik nii sotsiaalsete kui ka tehniliste infrastruktuuride välja arendamine, ühistranspordi toimimine jt kohaliku omavalitsuse poolt pakutavate teenuste tagamine. Äri- ning äri- ja tootmismaad on valdavalt kavandatud Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee äärsetele aladele, kuhu juba on hakanud koonduma mitmete ettevõtete tootmis- ja äritegevus. Rae valla lõunaosa jääb üldplaneeringu kohaselt valdavalt maapiirkonnale iseloomuliku hajaasustusega alaks, kuhu tiheasustuse laienemist ette ei nähta.
Harju maakonna teemaplaneeringuga "Arendust ja maakasutust piiravad keskkonnatingimused" määratud rohevõrgustiku piire on Rae valla üldplaneeringuga täpsustatud. Rohevõrgustiku piiride täpsustamisel on lähtutud eesmärgist säilitada suuremad looduslikud metsa- ja rohealad. Miljööväärtuslike aladena on Rae vallas määratletud ajaloolise asustusstruktuuriga ja maastikumustriga alad, mis paiknevad peamiselt valla lõunaosas. Rae valla üldplaneeringuga nähakse ette suuremate asustusüksuste üldplaneeringute ja teemaplaneeringute koostamine, millega tuleb täpsustada ehitus- ja maakasutustingimusi nendes asustusüksustes ning määrata ära üldkasutatavate maade ning haljasala- ja parkmetsamaa paiknemine perspektiivsetel elamualadel. Üldplaneeringud tuleb koostada: Lagedi alevikus, Peetri alevikus ning Järveküla külas.
Lisaks tuleb haljasalade ja parkmetsade korvalfunktsioon anda elamumaale suuremates perspektiivsetes elamupiirkondades, et vältida alade täielikku täisehitamist ning tagada vajalike vabaõhu puhkealade olemasolu. Haljasalade ja parkmetsade paiknemine täpsustatakse suuremate elamupiirkondade täpsema planeerimise, soovitavalt kogu elamualale koostatava ühtse detailplaneeringu käigus.
Valla küladesse on ette nähtud külaplatsid, mis on üldplaneeringu kaardil eraldi tähistatud (perspektiivne külaplats) ja mille ümber on reserveeritud haljasala- ja parkmetsamaa. Külaplatside rajamiseks vajaliku maa soovib vallavalitsus taotleda munitsipaalomandisse, mille seejärel saab vallavalitsus anda külaliikumise kasutusse. Külaplatside asukohtade määramisel üldplaneeringu kaardil on arvestatud Rae vallas tegutsevate külaseltside ettepanekutega. Paljudel juhtudel on märgitud alade kasutamine külaaktiivi poolt ürituste korraldamiseks juba varasemalt välja kujunenud. Reserveeritud maad saab kasutada korrastatud haljasalana, kuhu võib rajada statsionaarseid ehitisi ja rajatisi (mänguväljakud, varjualused, lava, spordirajatised). Külaplatside eesmärgiks on tagada vallaelanikele kodu lähedal võimalused aktiivseks vaba aja veetmiseks. Ühtlasi on ühtse kogukonna tekkimiseks vajalik luua võimalused ja kohad erinevate koosviibimiste ja ürituste korraldamiseks. Valla loodeosas, Järveküla küla lääneosas paikneva ulatusliku haljasala ja parkmetsa maal täpsemate kasutus- ja ehitustingimuste seadmiseks näeb Rae valla üldplaneering ette ala täpsustava osaüldplaneeringu koostamise.
Täiendavalt on detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda http://gis.rae.ee/ ning Rae valla üldplaneeringuga www.rae.ee.

TEATED

MÜÜK

• Freesasfaldi müük ja paigaldus. Kõnniteed, platsid, sõiduteed, tänavakivitööd ja haljastustööd. Tel 5649 4154

• Müüa lõhutud küttepuud kohaletoomisega, lepp (toores) 36 eur/rm. Tel 509 9598

• Vääna Ratsakeskus müüb kvaliteetset sõelutud hobusesõnniku/turbakompost mulda ja multši 15 eur/m³. Saadaval ka transport. Lisainfo www.jalteko.ee, tel 5558 1673

OST

• Ostan auto, võib vajada remonti. Tel 508 3933

• Ostan põdrasarvi ja maarjakaske. Tel 501 2038

TEENUS

• Fekaalivedu. Tel 513 2700, Ülo

• Haljastus, muru rajamine, tänavakivide paigaldus, puitterrasside, piirdeaedade ehitus, vanade aedade värvimine, katuste puhastus survepesuga. Tel 5673 3010

• Kaardid ennustavad. Tel 900 1727, 24 h, hind 1,09 eur/min. Vt ka ennustus.ee

• Paigaldame tänavakive, teeme haljastustöid. Tel 5859 7863, valeri987@hot.ee

• Teostame fekaalivedu ja septikute tühjendust. Tel 503 4504

TÖÖ

• Kallaste Turismitalu Padisel pakub tööd ja elamispinna sulasele. Info tel 5076138, www.kallastetalu.ee

VAHETUS

• Vahetada 2-toaline renoveeritud korter Tallinnas Tedre tänaval maja vastu. Kontakt: Linnar Puusepp, tel 5621 9762

Reklaamipinna broneerimine ja teadete edastamine myyk@harjuelu.ee

JÕELÄHTME VALLAVALITSUS TEATAB:

Jõelähtme vallavalitsus võõrandab avaliku kirjaliku enampakkumise korras järgmised kinnisasjad

1. korteriomand: Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Toome tee 5, korter nr 60 (registriosa nr 8886902, üldpinnaga 60,4 m²). Enampakkumise alghind on 32 084 eurot.

2. kinnistu: aadress Harju maakond, Jõelähtme vald, Kostivere alevik, Pumbajaama tee 3 (registriosa nr 13792102, kinnistu pindala 2434 m², katastritunnus 24504:008:0997, elamumaa 100%). Kinnistu on hoonestamata. Enampakkumise alghind on 20 306 eurot.

3. kinnistu: aadress Harju maakond, Jõelähtme vald, Kostivere alevik, Pumbajaama tee 5 (registriosa nr 13792102, kinnistu pindala 2436 m², katastritunnus 24504:008:0998, , elamumaa 100%). Kinnistu on hoonestamata. Enampakkumise alghind on 20 306 eurot.

Kirjalike pakkumiste esitamise aeg on 17. juuni 2013 kell 9.45, pakkumiste avamise aeg on 17. juuni 2013 kell 10.00 ja pakkumiste avamise asukohaks on Jõelähtme vallavalitsus, Jõelähtme küla, Jõelähtme vald, Harjumaa.
Lisainformatsiooni saab Maire Kivistult, e-post maire.kivistu@joelahtme.ee, tel 605 4884.

Tööd saab Laulasmaa kooli direktor

Töö kirjeldus

Direktori tööülesanded tulenevad Eesti Vabariigi ning Keila valla õigus- ja haldusaktidest, sh Laulasmaa kooli põhimäärusest.

Nõuded kandidaadile

• vastavus haridus- ja teadusministri 26.08.2002 määruse nr 65 "Pedagoogide kvalifikatsiooninõuded" § 5[1] nõuetele,
• teadmised ja kogemused eelarvelise asutuse juhtimisest ja majandustegevusest,
• juhilubade olemasolu,
• arvutikasutamise oskus,
• organiseerimisvõime,
• vastutustunne,
• hea suhtlemis- ja eneseväljendusoskus,
• võõrkeelte (inglise, vene keel) valdamine vähemalt suhtlustasandil,

Ettevõte pakub:

• võimalust rakendada oma teadmisi ja oskusi lasteaed-põhikooli juhtimisel ja arendamisel.

Kandideerimiseks esitada Keila vallavalitsusele, Paldiski mnt 21, Keila 76606, või valitsus@keilavald.ee järgmised dokumendid
1. kirjalik avaldus,
2. elulookirjeldus (töö- või teenistuskäik),
3. ametikohale esitatud nõuetele vastavust tõendavate dokumentide koopiad,
4. konkursil osaleja soovil muud dokumendid.
Dokumendid esitada hiljemalt 14. juuniks 2013. a. kell 14.00.

Harju Elu
www.harjuelu.ee

Vastutav väljaandja
Ülo Russak – 631 1456

Tegevtoimetaja
Marko Tooming – 615 0358

Toimetajad
Allar Viivik, Styna Eerma – 646 2215, 5554 0683

Küljendus
Lauri 'PL' Lumiste – 615 0358

Müügijuht
Regina Lilleorg – 646 2214, 5818 9131

Postiaadress:
10618 Tallinn, Sirge 2
tel: 615 0358
e-post: info@harjuelu.ee

Astu läbi: Sirge 2,
II korrus, tuba 230, kell 10-16

Maakonnaleht Harju Elu,
tellimisindeks 69 841

Trükk: AS Printall

Reklaami sisu ja lugejakirjades toodud seisukohtade eest toimetus ei vastuta.

Reklaamide laekumise tähtaeg reedesesse lehenumbrisse on neljapäeval kell 14.00.