

SISUKORD

DOKUMENDID:

Taotlus detailplaneeringu algatamiseks 28.02.2005.a.
Detailplaneeringu koostamise leping
Detailplaneeringu lähteülesanne
Andrekse tee 3 katastriüksuse dokumendid
Elektrivarustuse tehnilised tingimused
Telekommunikats. alased tehnilised tingimused
AS Elveso veevarustuse tehnilised tingimused
Gaasivarustuse tehnilised tingimused

I ÜLDOSA

LÄHTEANDMED
PROJEKTI ÜLDEESMÄRGID

II OLEMASOLEV OLUKORD

ÜLDANDMED
HOONESTUS, MAAKASUTUS
TEHNOVÕRGUD

III PLANEERIMISLAHENDUS

PLANEERIMISE EESMÄRK
PLANEERITAVA ALA KRUNTIMINE
PLANEERITAVA ALA MAA BILANSS
HOONESTUSKAVA
ARHITEKTUURINÕUDED
SERVITUUDID JA MUUD KITSENDUSED
HEAKORRASTUS, HALJASTUS JA PRÜGIMAJANDUS
KESKONNAKAITSE, MUINSUSKAITSE
TULEOHUTUSABINÕUD
TEED JA LIIKLUSKORRALDUS
SOOJAVARUSTUS
KURITEGEVUSE ENNETAMISE ABINÕUD
PARKIMISKOHTADE KONTROLLARVUTUS

IV INSENERVÕRGUD

VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON
ELEKTRIVARUSTUS
SIDEVARUSTUS
GAASIVARUSTUS

JOONIS NR. 1 – SITUATSIOONISKEEM

JOONIS NR. 2 – ASUKOHA PLAAN

JOONIS NR. 3 – TUGIPLAAN M 1 : 1000

TABEL NR.1 – OLEV MAAKASUTUS(joonisel nr3)

JOONIS NR. 4 – PÕHIJOONIS M 1 : 1000

TABEL NR.2 – KRUNTIDE MOODUSTAMINE (joonisel. nr.4)
TABEL NR.3 – KRUNTIDE EHITUSÕIGUS (joonisel.nr.4)
JOONIS NR. 5 – INSENERVÕRKUDE KOONDPLAAN M 1:1000

KOOSKÖLASTUSED

PROJEKTI KOOSTAJAD:

ARHITEKTUUR- EHITUSLIK OSA - arhitekt V. Kallion (6528254)EP 00419 FIE-0001

- arhitekt K.Metspalu (5217704)

VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON - insener K. Saard (6997352 AS Eesti
Projekt)

ELEKTRIVARUSTUS, SIDEVARUSTUS - insener K. Roopalu (6997328 AS Eesti
Projekt)

GAASIVARUSTUS - insener L. Käes (5029229)