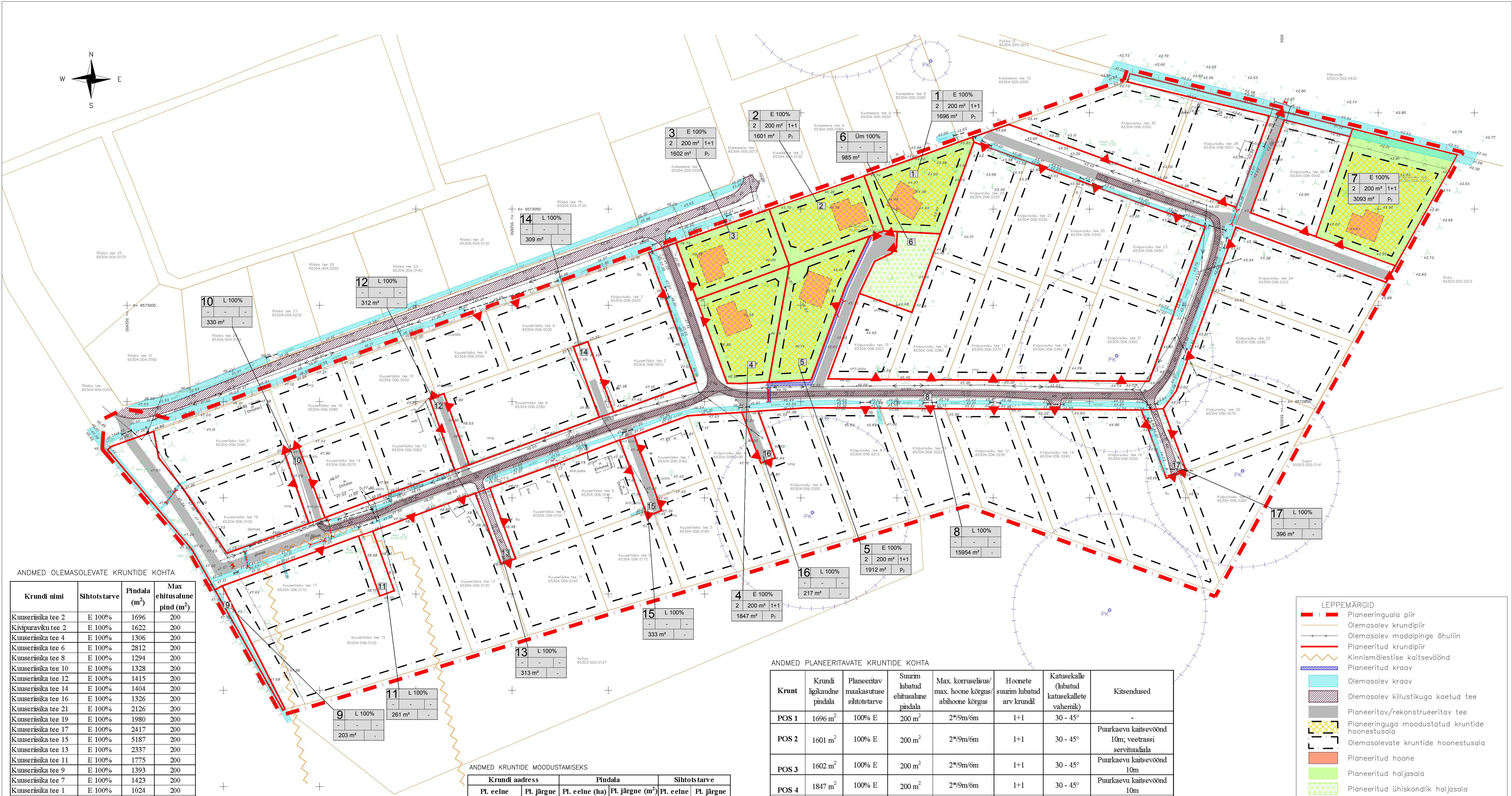




ANDMED OLEMASOLEVATE KRUNTIDE KOHTA

Krundi nimi	Sihtotstarve	Pindala (m²)	Max ehitusalune pind (m²)
Kuuserisika tee 2	E 100%	1696	200
Kivipuraviku tee 2	E 100%	1622	200
Kuuserisika tee 4	E 100%	1306	200
Kuuserisika tee 6	E 100%	2812	200
Kuuserisika tee 8	E 100%	1294	200
Kuuserisika tee 10	E 100%	1328	200
Kuuserisika tee 12	E 100%	1415	200
Kuuserisika tee 14	E 100%	1404	200
Kuuserisika tee 16	E 100%	1326	200
Kuuserisika tee 21	E 100%	2126	200
Kuuserisika tee 19	E 100%	1980	200
Kuuserisika tee 17	E 100%	2417	200
Kuuserisika tee 15	E 100%	5187	200
Kuuserisika tee 13	E 100%	2337	200
Kuuserisika tee 11	E 100%	1775	200
Kuuserisika tee 9	E 100%	1393	200
Kuuserisika tee 7	E 100%	1423	200
Kuuserisika tee 1	E 100%	1024	200
Kuuserisika tee 5	E 100%	1707	200
Kuuserisika tee 3	E 100%	1657	200
Kivipuraviku tee 4	E 100%	2217	200
Kivipuraviku tee 6	E 100%	2258	200
Kivipuraviku tee 8	E 100%	2292	200
Kivipuraviku tee 13	E 100%	1227	200
Kivipuraviku tee 10	E 100%	1764	200
Kivipuraviku tee 12	E 100%	1895	200
Kivipuraviku tee 14	E 100%	2332	200
Kivipuraviku tee 16	E 100%	3540	200
Kivipuraviku tee 18	E 100%	2073	200
Kivipuraviku tee 20	E 100%	2431	200
Kivipuraviku tee 22	E 100%	2943	200
Kivipuraviku tee 28	E 100%	1948	200
Kivipuraviku tee 26	E 100%	1888	200
Kivipuraviku tee 30	E 100%	2583	200
Kivipuraviku tee 24	E 100%	2808	200
Kivipuraviku tee 27	E 100%	1685	200
Kivipuraviku tee 25	E 100%	1508	200
Kivipuraviku tee 23	E 100%	1926	200
Kivipuraviku tee 21	E 100%	1876	200
Kivipuraviku tee 19	E 100%	1547	200
Kivipuraviku tee 17	E 100%	1665	200
Kivipuraviku tee 29	E 100%	1825	200
Kivipuraviku tee 15	E 100%	1827	200

Märkus: olevate kruntide abihoonete arv võib olla kuni 2, juhul kui krundil on rohkem kui 1 abihoonne

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Krundi aadress		Pindala		Sihotstarve	
Pl. eelne	Pl. järgne	Pl. eelne (ha)	Pl. järgne (m²)	Pl. eelne	Pl. järgne
Kivipuraviku tee	POS 1	31,36	1696	100% E	100% E
	POS 2		1601		100% E
	POS 3		1602		100% E
	POS 4		1847		100% E
	POS 5		1912		100% E
	POS 6		985		100% Üm
	POS 7		3093		100% E
	POS 8		15954		100% L
	POS 9		203		100% L
	POS 10		330		100% L
	POS 11		261		100% L
	POS 12		312		100% L
	POS 13		313		100% L
	POS 14		309		100% L
	POS 15		333		100% L
	POS 16		217		100% L
	POS 17		396		100% L

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

Planeeritava ala suurus	11,67 ha
Planeeritava maa bilanss:	
Elamumaa (E)	97038 m² 83%
Transpordimaa (L)	18639 m² 16%
Üldmaa (Üm)	985 m² 1%

ANDMED PLANEERITAVATE KRUNTIDE KOHTA

Krunt	Krundi ligikaudne pindala	Planeeritav maakasutuse sihtotstarve	Suurim lubatud ehitusalune pindala	Max. korruselisus/ max. hoone kõrgus/ abihoonne kõrgus	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Katusekalle (lubatud katusekallete vahemik)	Kitsendused
POS 1	1696 m²	100% E	200 m²	2*/9m/6m	1+1	30 - 45°	-
POS 2	1601 m²	100% E	200 m²	2*/9m/6m	1+1	30 - 45°	Puurkaevu kaitsevöönd 10m; veetrassi servitundiala
POS 3	1602 m²	100% E	200 m²	2*/9m/6m	1+1	30 - 45°	Puurkaevu kaitsevöönd 10m
POS 4	1847 m²	100% E	200 m²	2*/9m/6m	1+1	30 - 45°	Puurkaevu kaitsevöönd 10m
POS 5	1912 m²	100% E	200 m²	2*/9m/6m	1+1	30 - 45°	Puurkaevu kaitsevöönd 10m; veetrassi servitundiala
POS 6	985 m²	100% Üm	-	-	-	-	-
POS 7	3093 m²	100% E	200 m²	2*/9m/6m	1+1	30 - 45°	Maapranduskraavi veekaitsevöönd 10m
POS 8	15954 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid
POS 9	203 m²	100% L	-	-	-	-	-
POS 10	330 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid
POS 11	261 m²	100% L	-	-	-	-	-
POS 12	312 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid
POS 13	313 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid
POS 14	309 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid
POS 15	333 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid
POS 16	217 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid
POS 17	396 m²	100% L	-	-	-	-	Tehnorajastiste servitundid ja kaitsevööndid

* - Elamu teine korrus on katusealune

LEPPEMÄRGID	
	Planeeringuala piir
	Olemasolev krundipiir
	Olemasolev madalpinge õhuliin
	Planeeritud krundipiir
	Kinnismälestise kaitsevöönd
	Planeeritud kraav
	Olemasolev kraav
	Olemasolev küllustikuga kaetud tee
	Planeeritav/rekonstrueeritav tee
	Planeeringuala moodustatud kruntide hoonestusala
	Olemasolevate kruntide hoonestusala
	Planeeritud hoone
	Planeeritud haljasala
	Planeeritud ühiskondlik haljasala
	Juurdepääs krundile
	Olemasolev trüüp
	Planeeritud trüüp
	Likvideeritav objekt
	Planeeritud sild
	Olemasolev puurkaev kaitsevööndiga
	1 E 100% 2 200 m² 1+1 1696 m² P2

TOO NR. PL-0018		2014
TOO NIMI: Rae valla Patika küla AU Patika-6 kinnistute territooriumi detailplaneering		
OBJEKT: AU Patika-6 kinnistud		
AMET: NIMI: ALKIRI:	ASUKOHT: HARJUMAA RAE VALD PATIKA KÜLA	STAADIUM: KAART: KAASTE: MÕÖT:
TEEN JUH. K. KELL		DP 4 5 1:1000
PLANEERIJAL M. OJAMAE		
TELLIJAL: Rae Vallavalitsus		JOONIS: Põhijoonis
TEL: 733 7142 FAX: 733 7141		