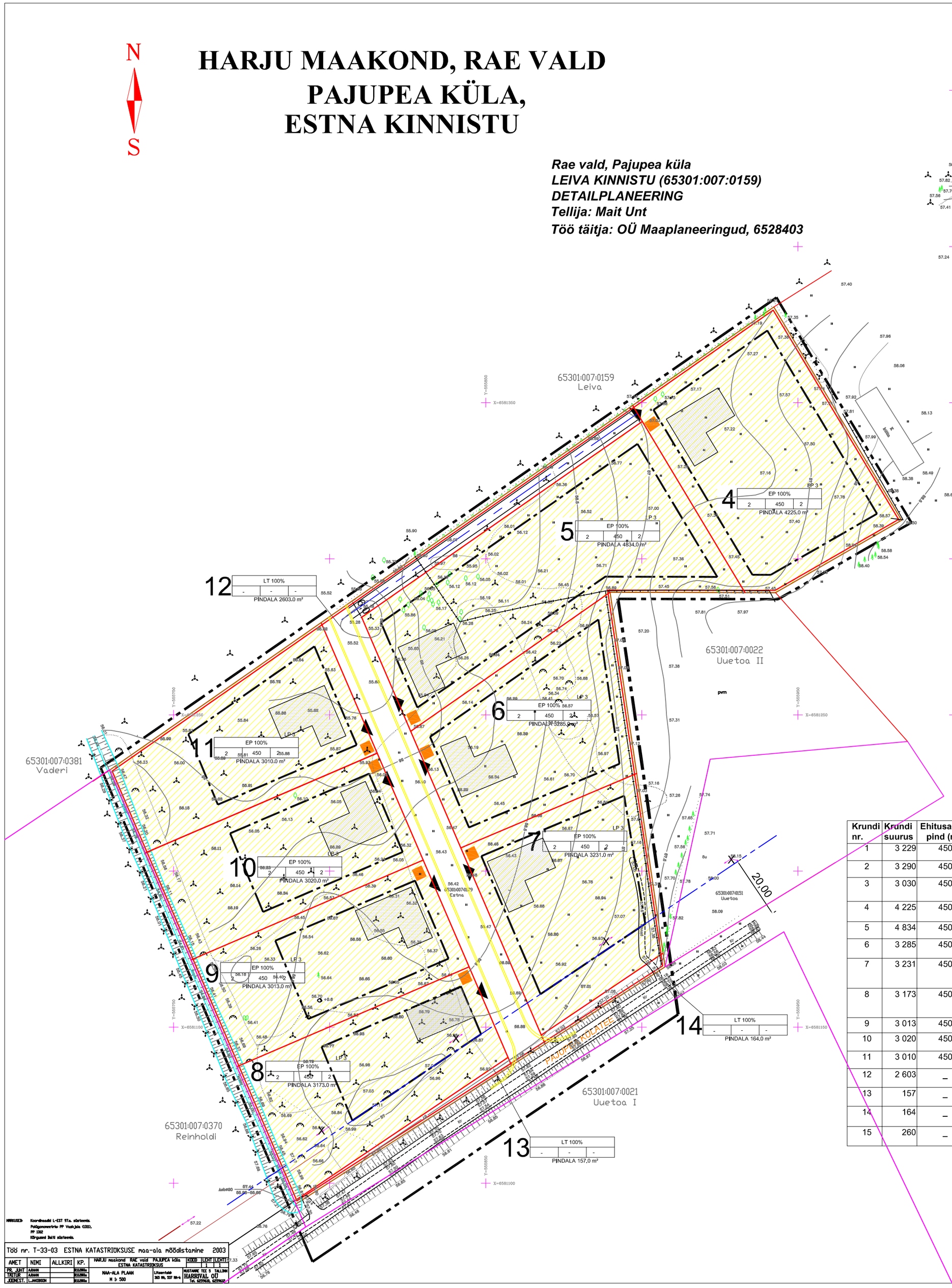
HARJU MAAKOND, RAE VALD
PAJUPEA KÜLA,
ESTNA KINNISTU

N
S

Rae vald, Pajupea küla
LEIVA KINNISTU (65301:007:0159)
DETAILPLANEERING
Tellija: Mait Unt
Töö täitja: OÜ Maaplaneeringud, 6528403



TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KINNISOMANDITE PIIR
- MOODUSTATAVATE KRUNTIDE PIIRID
- TEEKAITSE TSOON 20 m
- HOONESTUSALA
- HOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
- JUURDEPÄÄSU TEED
- KRUNDI ORIENTEERUV SISSEPÄÄS
- PRÜGI KONTEINER
- JALGTEE

LEIVA KINNISTU DETAILPLANEERINGUGA ETTENÄHTUD JUURDEPÄÄSUTEE

TEEKAITSE VÖÖND 20m

JUURDEPÄÄSUTEE PLANEERINGUALALE LABI EVARDI JA LEIVA MU

EHITUSÕIGUS

2 — KRUNDI POS. NR.
LP 3 — PARKIMISKOHTADE ARV
EP 100% — SIHTOTSTARVE
SUURIM EHITUSALUNE PIND
2 — KRUNDI SUURUS
450 — HOONETE ARV KRUNDIL
2 — SUURIM KORRUSELISUS
PINDALA 1431 m² — KRUNDI SUURUS

Krundi nr.	Krundi suurus	Ehitusalune pind (m2)	Täisehituse protsent (%)	max Kõrgus m	Korruselisus min. - max.	Hoonete arv krundil	Senine sihtotstarve	Sihtotstarve (det. plan.)	Sihtotstarve (kataster)	Max suletud brutopind m2	Katusekalle	Tulepüsivus	Parkimiskohtade arv	Piirangud
1	3 229	450	14	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
2	3 290	450	14	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
3	3 030	450	15	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine, teekaitsevöönd 20 m
4	4 225	450	11	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
5	4 834	450	9	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
6	3 285	450	14	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
7	3 231	450	14	11,0		2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine, teekaitsevöönd 20 m, elektriliini kaitse vöönd 5+5 m.
8	3 173	450	14	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine, teekaitsevöönd 20 m, elektriliini kaitse vöönd 5+5 m.
9	3 013	450	15	11,0		2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
10	3 020	450	15	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
11	3 010	450	15	11,0	2	2	M 100%	EP 100%	E 100%	900	0` - 30`	TP 3	LP 3	Olemasoleva haljastuse säilitamine
12	2 603	–	–	–	–	–	M 100%	LT 100 %	L 100 %	–	–	–	–	
13	157	–	–	–	–	–	M 100%	LT 100 %	L 100 %	–	–	–	–	
14	164	–	–	–	–	–	M 100%	LT 100 %	L 100 %	–	–	–	–	
15	260	–	–	–	–	–	M 100%	LT 100 %	L 100 %	–	–	–	–	

OÜ HARRIVAL
TALLINN 10616
MUSTAMÄE TEE 5
TEL. 6259611 GSM 051 85 866
LITSENTSID: 537 MA-K, 365 MA, EE 8759

JUHATAJA	L.VALDAS	
PROJEKTIJUHT	K.KÄIS	
PROJEKTEERIS	K.SAMBLIK	

TELLIJA: TIIU ESTNA	TÖÖ NR. DP -5 - RA
OBJEKT: HARJU MAAKOND RAE VALD PAJUPEA KÜLA ESTNA KINNISTU	STAAD. DP
	LEHT DP - 3
JOONIS: PÕHIJOONIS	MÕÕT M 1:1000
	KUUPÄEV 09. 2004

MÄRKUSED: Koordinaadid L-EST 97-s. sõrestiku.
Polügonometria PP Vuk,Jala GPSD,
PP 1262
Kõrgused Balti süsteemis.

Töö nr. T-33-03 ESTNA KATASTRIDKSUSE maa-ala mõõdistamine 2003

AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.
PR. JUHT	A.RAHNU		
TRITUD	A.RAHNU		
KONTR.	L.JAKOBSON		

HARJU maakond RAE vald PAJUPEA küla
ESTNA KATASTRIDKSUS
MAA-ALA PLAAN
M 1: 500
Litsentsiid 365 MA, 537 MA-K
MUSTAMÄE TEE 5 TALLINN
HARRIVAL OÜ
Tel. 6259611, 6259612

KOOD	LEHT	LEHTI