RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringu avalik väljapanek 20.03.-16.04.2013 Rae vallavalitsuses, Aruküla tee 9

Karla küla Roopilli kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud Rae vallavalitsuse 05.03.2013 korraldusega.
Planeeritav ala paikneb Karla külas, Pirita jõe ja Ülemiste-Vaskjala kanali vahelisel alal Pirita jõe kaldal. Juurdepääs planeeritavale alale on Jüri teelt algava ja AÜ Atleet suunduva Pruuli KOV hallatava eratee kaudu. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks muuta kinnistu olemasolevat maatulundusmaa sihtotstarvet, moodustada 2 elamumaa sihtotstarbelist ja 1 sotsiaalmaa sihtotstarbeline krunt, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus ning varustada krundid juurdepääsude ja tehnovõrkudega. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 1 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on valla üldplaneeringut muutev. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringutele esitada hiljemalt 16.04.2013.

Detailplaneeringute eskiislahenduse ja lähtealuste tutvustamine

Soodevahe küla Lepikupõllu ja Nigula kinnistute ja lähiala detailplaneering, algatamise taotlus on esitatud 22.12.2011.
Detailplaneeringut algatatud ei ole. Planeeritav ala asub Soodevahe külas Lepikupõllu ja Nigula kinnistutel Tallinn-Tapa raudtee ja Tallinna ringtee ristumise vahetus läheduses. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 19 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Lepikupõllu ja Nigula kinnistute maatulundusmaa maakasutuse sihtotstarbe muutmine tootmismaaks, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu eesmärk on vastav Rae valla menetluses olevale üldplaneeringule. Detailplaneeringu eskiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus toimub 21.03.2013 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Peetri aleviku Allika, Suur-Allika ja Väike-Allika kinnistute lähiala detailplaneering, algatamise taotlus on esitatud 27.11.2006.
Detailplaneeringut algatatud ei ole. Planeeringuala asub Peetri küla väljakujunenud elamuala vahetus läheduses ja on sisuliselt Peetri aleviku laiendus. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maatulundusmaa maakasutuse sihtotstarbe muutmine elamu-, äri ja tootmismaaks, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas Rae valla menetletava üldplaneeringuga kus alale on ette nähtud elamumaa ning Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee äärses osas äri ja tootmismaa maakasutuse juhtfunktsioon. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 26 ha. Detailplaneeringu eskiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus toimub 21.03.2013 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Patika küla AÜ Patika-6 kinnistute territooriumi detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 10.10.2006 otsusega nr 174 "Patika küla AÜ Patika-6 kinnistute territooriumi detailplaneeringu algatamine".
Planeeritav ala paikneb Rae vallas Patika külas. Juurdepääs on läbi Aiandusühistute Patika 1, 2, 3 ja 4 eratee. Planeeringuala moodustab AÜ Patika-6 alal olevad kinnistud ja lähiala juurdepääsu tee ja trasside planeerimiseks. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 12 ha. Detailplaneeringu eesmärk vastab valla menetluses olevale üldplaneeringule. Detailplaneeringu eskiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus toimub 26.03.2013 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Suuresta küla Suuregolfi kinnistu ja lähiala lähiala detailplaneering.
Detailplaneeringut algatatud ei ole. Planeeringuala asub Tartu maantee ja Jägala-Pirita kanali vahelisel alal, kus toimib aktiivselt 18 auguga golfiväljak. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on alale täiendava hoonestuse rajamine, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 73,25 ha. Detailplaneeringu eskiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus toimub 26.03.2013 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringute kehtestamine

Pajupea küla Aasa 2 (Väike-Aasa) kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae vallavalitsuse 12.12.2013 korraldusega nr 178.
Planeeritav ala asub Pajupea külas valla idapiiri läheduses, Jüri-Aruküla maantee ja Leivajõe vahelisel alal. Planeeritavale alale moodustakse kaks võrdse pindalaga elamukrunti üksikelamu ehitamiseks ja transpordimaa krunt Tankisilla teemaa laienduseks. Detailplaneeringu eesmärk on vastav valla kehtivale üldplaneeringule.

Järveküla küla Juhani I (Juhani) kinnistu detailplaneering, kehtestatud Rae vallavolikogu 19.12.2013 otsusega nr 440.
Planeeritav ala asub Kindluse tee ääres, Kindluse tee, Vana-Tartu mnt ja Assaku aleviku Veski tee vahelises kvartalis, keset põllumaid. Juurdepääs planeeritavale alale on Kindluse teelt. Juhani kinnistu on planeeringuga ette nähtud jagada 54 krundiks: 39 elamumaa sihtotstarbega krunti, 7 transpordimaa sihtotstarbega krunti, 5 üldkasutatava maa sihtotstarbega krunti ja 3 tootmismaa sihtotstarbega krunti. Detailplaneering on valla kehtivat üldplaneeringut muutev, kus ala on ette nähtud põllumajandusliku juhtotstarbega, kuid on kooskõlas menetluses oleva üldplaneeringuga, kus ala on märgitud perspektiivse elamumaana.

Täiendavalt on detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda http://gis.rae.ee/.

Kui soovid lehte anda

KAASTUNDEAVALDUST,

saada vastav tekst aadressil myyk@harjuelu.ee. Kaastunde-avalduse hinnaks on 12 eur + km.

HARKU VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute avalikud väljapanekud
25. märtsist kuni 07. aprillini 2013 toimub Harku vallamajas (Ranna tee 1, Tabasalu) ja Keila-Joa sanatoorses internaatkoolis (Joakooli tee 25, Türisalu)Türisalu külas AÜ Adra territooriumi ja lähiala detailplaneeringu avalik väljapanek.
Detailplaneering on algatatud Harku vallavalitsuse 20. oktoobri 2009 korraldusega nr 1311. Planeeritava ala suurus on ca 12,5 ha asub Harku vallas, Türisalu külas, Vääna-Keila-Joa maantee ja Humala tee ristmiku vahetus läheduses, hõlmates aiandusühistu Adra siseteid kätkevat Kesa tee // Kevadkünni tee // Põllupeenra tee // Sügiskünni tee // Vao tee (tunnus 19812:014:0880) katastriüksust.
Planeeritav ala piirneb transpordimaa ja elamumaa sihtotstarbega katastriüksustega ning reformimata riigimaaga.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on AÜ Adra territooriumil paiknevate kruntide piiride ja ehitusõiguse täpsustamine ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.
Planeeringulahendusega jagatakse aiandusühistu siseteid hõlmav elamumaa sihtotstarbega maaüksus 33 krundiks moodustades: 16 maatulundusmaa sihtotstarbega krunti, mis on kavas erastada piirnevate elamumaa omanikele, 2 elamumaa sihtotstarbega krunti, neist 1 ribana olemasoleva elamumaa juurde liidetav krunt ja 1 iseseisev, täiendava elamuühiku püstitamiseks, 1 tootmismaa krunt alajaama püstitamiseks, 5 üldkasutatava maa krunti ja 9 transpordimaa krunti.
Detailplaneering on kooskõlas Harku valla kehtiva üldplaneeringuga, kus planeeritav ala on määratletud puhkeotstarbelise tihehoonestusalana.
Detailplaneering on kooskõlas Harku valla uue (vastu võetud Harku vallavolikogu otsusega nr 71, 27. august 2009), üldplaneeringuga, mille järgi on planeeritav ala kavandatud elamumaa juhtfunktsiooniga alale.
(Detailplaneeringu materjalid on üleval Harku valla kodulehel (www.harku.ee) ning kogu detailplaneeringu dokumentatsiooniga saab tutvuda Harku vallavalitsuses (Ranna tee 1, Tabasalu).

25. märtsist kuni 07. aprillini 2013 toimub Harku vallamajas (Ranna tee 1, Tabasalu) ja Kumna kultuuriaidas (Kumna tee 11, Kumna) Kumna külas Künka ja Keila kirikumõisa maaüksuste ning lähiala Harku vallavalitsuse 25. märtsi 2008 korraldusega nr 430. Planeeritava ala suurus on ca 3,3 ha asub asub Harku vallas, Kumna külas, Tallinn-Paldiski maantee ja Alajaama tee ristmiku vahetus läheduses, hõlmates Künka (tunnus 19801:012:0265) ja Keila Kirikumõis (tunnus 19801:012:0266) katastriüksuseid.
Planeeritav ala piirneb transpordimaa, maatulundusmaa ja elamumaa sihtotstarbega katastriüksustega ning reformimata riigimaaga.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on olemasoleva maatulundus- ja ärimaa segasihtotstarbega maaüksuse jagamine kolmeks äri- ja tootmismaa sihtotstarbega krundiks, kruntide piiride ja ehitusõiguse täpsustamine ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.
Planeeringulahendusega jagatakse üks maatulundusmaa sihtotstarbega ning üks maatulundus- ja ärimaa segasihtotstarbega maaüksus kolmeks äri- ja tootmismaa segasihtotstarbega krundiks, neljaks transpordimaa sihtotstarbega krundiks ja üheks maatulundusmaa sihtotstarbega krundiks. Lisaks määratakse ehitusõigused kuni kolmekordsete tootmis- ja laohoonete rajamiseks ning lahendatakse juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustatus kruntidele. Planeeringuga moodustatakse ka transpordimaa sihtotstarbega krundid, mis võõrandatakse vallale.
Detailplaneering on kooskõlas Harku valla kehtiva üldplaneeringuga, kus planeeritav ala on määratletud tootmisobjektide ja ladude maaalana.
Detailplaneering on kooskõlas Harku valla uue (vastu võetud Harku vallavolikogu otsusega nr 71, 27. august 2009), üldplaneeringuga, mille järgi on planeeritav ala kavandatud tootmismaa juhtfunktsiooniga alale.
(Detailplaneeringu materjalid on üleval Harku valla kodulehel (www.harku.ee) ning kogu detailplaneeringu dokumentatsiooniga saab tutvuda Harku vallavalitsuses (Ranna tee 1, Tabasalu).

Kehtestatud detailplaneeringud
Harku vallavolikogu kehtestas 28. veebruaril 2013 otsusega nr 26 Rannamõisa külas Sambliku tee 8 ja Sambliku tee 10 maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu.
Harku vallavolikogu kehtestas 28. veebruaril 2013 otsusega nr 27 Vääna-Jõesuu külas Puraviku tee 6 ja 10 maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu.
Harku vallavolikogu kehtestas 28. veebruaril 2013 otsusega nr 28 Vääna-Jõesuu külas Hiie tee 7 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu.
Harku vallavolikogu kehtestas 28. veebruaril 2013 otsusega nr 29 Harkujärve külas Tooma 3, Tooma 4, Jõetooma maatükk II ja Trahteri maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu osa.
Harku vallavolikogu kehtestas 28. veebruaril 2013 otsusega nr 30 Harkujärve külas Sagari, Nurme ja Nurme 1 maaüksuste detailplaneeringu.

TEATED

MÜÜK

- Müüa isased saksa lambakoera kutsikad. Tel 5692 1539
- Müüa lõhutud küttepuud kohaletoomisega, lepp (toores) 36 eur/rm. Tel 509 9598

OST

- Ostan auto, võib vajada remonti. Tel 508 3933
- OÜ Maad ja Metsad ostab kinnistuid al. 10 ha. Anname hinnavastuse ühe tööpäeva jooksul. Tel 512 0798, maad@metsad.com
- Tartumets OÜ ostab metsakinnistuid, ka saartelt, tel 5557 7007

TEENUS

- Fekaalivedu. Tel 513 2700, Ülo
- Kaardid ennustavad. Tel 900 1727, 24 h, hind 1,09 eur/min. Vt ka ennustus.ee
- Maja projektid. Ehitusluba, kasutusluba. Ehitusalane nõustamine. M. Mikk. Tel 522 0023
- Teostame fekaalivedu ja septikute tühjendust. Tel 503 4504

Reklaamipinna broneerimine ja teadete edastamine myyk@harjuelu.ee tel 646 2214

RAE VALLAVALITSUS JA TALLINNA KESKKONNAAMET TEATAVAD:

Valminud on Tallinna lennujaama lennuliiklusala arendusprojekti keskkonnamõju hindamise (KMH) programm.
Arendusprojekti eesmärk on tõsta lennuohutust, suurendada lennujaama opereerimise efektiivsust ja parandada lennujaama keskkonnaseisundit. Eesmärgi saavutamiseks tuleb laiendada lennujaama lennuliiklusala ida- ja lõunasuunal, sh rajatavad infrastruktuuri süsteemid ja rajatised peavad vastama rahvusvahelistele normidele ja standarditele. KMH programm on mõju hindamise lähteülesanne, millega määratakse KMH tegevus- ja ajakava ehk selgitatakse välja, mida millises ulatuses ja millal hindama hakatakse. Mõju hindamise tulemused esitatakse KMH aruandes.
KMH mõistes on otsustajateks Rae vallavalitsus (aadress Aruküla tee 9, Jüri, 75301 Harjumaa; kontaktisik keskkonnaspetsialist Birgit Parmas, tel 605 6745, e-post birgit.parmas@rae.ee) ja Tallinna keskkonnaamet (aadress Harju tn 13, 10130 Tallinn; kontaktisik juhtivspetsialist Ülle Luiks, tel 640 4767, e-post ylle.luiks@tallinn.ee).
Projekti arendaja on AS Tallinna Lennujaam (aadress Lennujaama tee 12, 11101 Tallinn; kontaktisik projektide koordinaator Annika Sõrmus, e-post annika.sormus@tll.aero, tel 605 8916, koduleht www.tallinn-airport.ee). Projekti koostab ja KMHd viib läbi Ramboll Eesti AS (aadress Lõõtsa 11, 12915 Tallinn; kontaktisik projektijuht Andres Brakmann, e-post andres.brakmann@ramboll.ee, tel 698 8356; KMH osas juhtivkonsultant Hendrik Puhkim, tel 698 8352, e-post hendrik.puhkim@ramboll.ee).
KMH programmi avalik väljapanek toimub 19.03-03.04.2013. Avaliku väljapaneku ajal on võimalik programmiga tutvuda:
- AS-is Tallinna Lennujaam (vt kontakte eespool) ja kodulehel www.tallinn-airport.ee,
- Tallinna keskkonnaametis (vt kontakte eespool) ja kodulehel www.tallinn.ee/est/Tallinna-lennujaama-lennuliiklusala-arendusprojekt,
- Rae vallavalitsuses (vt kontakte eespool) ja kodulehel www.rae.ee,
- Ramboll Eesti AS-i kodulehel www.ramboll.ee.

KMH programmi avalik arutelu toimub 03.04.2013 kell 17.00 Tallinna lennujaamas, aadress Lennujaama tee 12, Tallinn, kontaktisik Annika Sõrmus. Ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi KMH programmi kohta on võimalik esitada AS-ile Tallinna Lennujaam (vt kontakte eespool) kuni avaliku väljapaneku lõpuni, sh avalikul arutelul.

Tervisepäev Rae kultuurikeskuses 17. märtsil:

Kell 10.00-14.00 tervisetoodete müük. Eesti Mesinike Liidu mesinikud müüvad õiemett, mett lisanditega – taruvaiguga, sidruniga, ingveriga, piparmündiga, astelpajuga. Müügil raamatud: "Meeraamat", "Praktiline mesindus", "Mesindus korpustarudes", tasuta "Mesinik" infolehed, brošüürid, ilmekad meeretseptide lehed, jm. Müügil MTÜ Lilleoru kirjastuse väljaanded: "Indiaani tarkuste raamat", "Tants veega. Õpi taastama ja kasutama vee elujõudu", "Loomulikult ilus. Tee ilu ja tervise juurde", jpt. Anne-Ly Naukas ja Ingvar Villido DVD "Viis tiibeti harjutust", jt. Müügil Elulille karahvinid ja klaasid, mis parandavad vee kristallistruktuuri ja energiataset, MTÜ Lilleoru taimeteed, Spelta nisukesta ja tatrakesta padjad. Veel müügil kodus küpsetatud rukkileivad, suitsukala, ürdisoolad, maitseained, toidulisandid, kreemid, naturaalsed õlid, käsitööna valmistatud seebid, vannipallid, jm. tervisetooted. Võimalus oma tervist testida Biopulsaril, mis annab soovitusi tervise parandamiseks (tasuline).

Kell 10.30 rütmide töötuba. Loengu ja harjutused viivad läbi Endo ja Maris Viires. Lapsed saavad osaleda koos vanematega.

Kell 11.15-13.15 laste mängutoas meisterdab ja teeb liikumismänge MTÜ Lõbus põnn.

Kell 11.30 TRE (trauma and tension releasing excercises) ehk stressist vabanemine tehnika. Loengu ja harjutused viivad läbi Endo ja Maris Viires. TRE koosneb 6-7st harjutusest, mis aitavad vabastada kehast sügavaid pingeid.

Kell 12.30 mis on jooga? Loengu viib läbi Silva Laius.

Kell 13.15 huulepulga valmistamise töötuba. Juhendaja Maris Viires, materjali tasu 5 eurot.

Loengute vahel on vaheajad, saate tutvuda ja osta tervisetooteid, küsida nõu asjatundjatelt. Teetoas müüb MTÜ Lilleoru joogiks kosuta. vaid taimeteesid ja tervislikke suupisted. Tervisepäev on tasuta!
PS! Palume osalejatel kaasa võtta vahetusjalatsid ja võimalusel võimlemismatt. Täiendav info tel 605 6759 või kultuur@rae.ee.

Harju Elu
www.harjuelu.ee

astutav väljaandja
Io Russak – 631 1456

egevtoimetaja
Marko Tooming – 615 0358

Toimetajad
Allar Viivik, Styna Eerma – 646 2215, 5554 0683

Küljendus
Lauri 'PL' Lumiste – 615 0358

Müügijuht
Regina Lilleorg – 646 2214, 5818 9131

Postiaadress:
10618 Tallinn, Sirge 2
tel: 615 0358
e-post: info@harjuelu.ee

Astu läbi: Sirge 2, II korrus, tuba 230, kell 10-16

Maakonnaleht Harju Elu, tellimisindeks 69 841

Trükk: AS Printall

Reklaami sisu ja lugejakirjades toodud seisukohtade eest toimetus ei vastuta.

Reklaamide laekumise tähtaeg reedesesse lehenumbrisse on neljapäeval kell 14.00.