

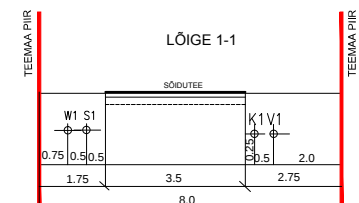
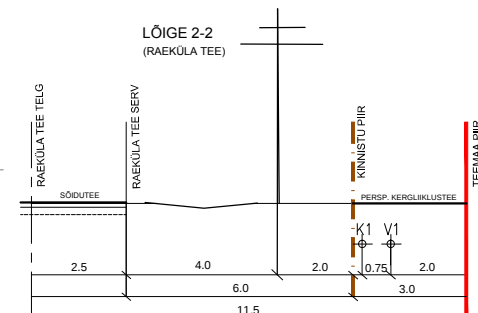
TINGMÄRGID

-
- ## KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED

Pos.nr.	Krundi planeeritud suurus (m2)	Krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu % katastrüksuse liikide kaupa	Hoonete suurim ehitusalune pindala (m2)	Hoonete suurim lubatud korrus-/kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	moodustatakse kinnistutest	Minimaalne tulepuisvus-klass	Piirangud ja vajadused (sv)	servituud
01.	1720	EE	160	2/9	2	65301.002:1100	TP3	maantee kaitsevöönd ja san.kaitsevöönd, peakraat eh.keeluvööndiga	
02.	1563	EE	160	2/9	2	65301.002:1100	TP3	maantee kaitsevöönd ja san.kaitsevöönd, peakraat eh.keeluvööndiga, dren.toru sv	
03.	2001	EE	130	2/9	2	65301.002:1100	TP3	maantee kaitsevöönd ja san.kaitsevöönd, peakraat eh.keeluvööndiga	
04.	2017	EE	250	2/9	2	65301.002:1100	TP3	maantee kaitsevöönd ja san.kaitsevöönd, tehnovõrkude (S1, K1, V1) sv	
05.	614	L	-	-	-	65301.002:1100	-		
06.	438	L	-	-	-	65301.002:1100	-		
KOKKU	8 353								

MÄRKUSED

1. Sanitaarkaitsetsooni ehitamine võimalik tingimustel:
 - * Tegemist on olemasoleva tehasustalalaga.
 - * Maantee poole järele 2-realine kuusehekk
 - * Maantee poolele küljele valida 3-kordseid pakettaknad hoonele.
 - * Hoonele maanteepoolel küljel kasutada helikindlaid materjale ja võtta tarvidusele muud müraleevendavad meetmed.
2. Krundile pos nr 4 lubatud ühepere- või paarislamu.
3. Kraavi servast 4m jätta vabaks puudest, piirdeaadest jm kraavi hooldustööd takistavatest elementidest.
4. Nähtavuskolmnurgad jätta vabaks puudest, piirdeaadest jm liiklusnähtavust takistavatest elementidest. Olemasolevatel puudel vajadusel lõigata oksid.



JUHATAJA	M. Vainu	OBJEKT	Tammerajala-III, Rae küla, Rae vald, Harjumaa	
PROJ. JUHT	M. Vainu	PROJ. OSA	Detailplaneering	
ARHITEKT	I. Pajula	JOONIS:	Põhijoonis tehnoõrükudega	
 Narva mnt 30, Tallinn, tel 6 485 474, fax 6 485 458 hedolink@hedolink.ee; riis@hedolink.ee, 07700429-0001.		PROJECT NR	KUUPÄEV	MÕÖT
		0206	14.03.2007	M 1:500