RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute algatamine

• Jüri aleviku Võsa tänava lasteaia ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 09.08.2011 otsusega nr 255. Planeeritav ala asub Jüri aleviku keskuses Laste tänava ja Võsa tänava ristmikul. Juurdepääs kinnistule toimub Laste tänavalt. Ala jääb Lehmja tammiku, Jüri Gümnaasiumi, spordihoone ja Tõrukese lasteaia vahetusse lähedusse.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbeline krunt lasteaia rajamise eesmärgil, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus, juurdepääsude ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeritava maa-ala suurus on ligikaudu 1,9 ha. Rae valla kehtiva üldplaneeringuga on alale ette nähtud puhkepiirkonna juhtotstarve, vastavalt menetletavale Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringule on alale kavandatud sotsiaalehitiste maa-ala. Detailplaneering on valla kehtivat üldplaneeringut muutev.

•Jüri aleviku Sookase tee kinnistute piirkonna ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 09.08.2011 otsusega nr 254. Planeeritav kinnistu asub Jüri alevikus Vaskjala küla piiril Jüri-Aruküla tee ääres. Juurdepääs alale toimub Jüri-Aruküla teelt.
Detailplaneeringu eesmärk on muuta kehtivat Karba kinnistu maatüki I detailplaneeringut, millega on alale ette nähtud elamupiirkond, muuta krundistruktuuri moodustades ühe äri- ja tootmismaa sihtotstarbelise krundi, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus ja juurdepääs Vaskjala ujumiskohta, tehnovõrkudega varustamine, haljastus ja pargiala. Planeeritava maa-ala suurus on ligikaudu 6,8 ha. Algatatud detailplaneering muudab kehtivat valla üldplaneeringut ja menetluses olevat Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade detailplaneeringut.

• Peetri küla Häälinurme tn 15 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 02.08.2011 korraldusega nr 647. Planeeritav ala asub Peetri külas, kehtival Häälinurme pereelamute grupi detailplaneeringu alal. Piirkond on väljakujunenud tiheasustusala. Juurdepääs kinnistule toimub Häälinurme tänavalt.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada elamumaa sihtotstarbeline kinnistu kaheks elamumaa sihtotstarbeliseks krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,37 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla kehtiva ja menetletava üldplaneeringuga, kus piirkond on ette nähtud elamualaks. Kinnistu sihtotstarvet ei muudeta.

Detailplaneeringu algatamise muutmine

• Lepiku III ja IV, Terrasaun, Kungla ja Kungla 1 kinnistute ning nende lähiala detailplaneering, algatamine muudetud Rae vallavolikogu 09.08.2011 otsusega nr 256.
Planeeritav ala asub Soodevahe külas. Juurdepääs kinnistule on Lennuradari teelt. Kungla kinnistu, katastritunnusega 65301: 002:0279, on arvatud algatamise muutmisega detailplaneeringualast välja omaniku esindaja ja algatamise taotluse esitanu avalduse alusel. Algatamise muutmise alusel muutub Rae vallavolikogu 06 .veebruari 2007 otsuse nr 234 pealkiri järgnevalt: "Soodevahe küla Lepiku II ja IV, Terrasaun, Kungla 1 kinnistute ja nende lähiala detailplaneeringu algatamine".
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta osaliselt valla kehtivat üldplaneeringut maakasutuse sihtotstarbe muutmisega äri- ja tootmismaaks, lahendada ehitusõigus ja hoonestustingimused, juurdepääs, tehnovõrkudega varustatus ja haljastus.

Detailplaneeringute eskiislahenduse tutvustamise toimumine

• Peetri küla Peetri külaplatsi ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 07.06.2011 korraldusega nr 484. Planeeritav ala asub Peetri küla īdapiiril, Ülemiste järvest ligikaudu 700 m kaugusel, Niinesaare tee, Kungla tee, Salu tee ja Kopli tee vahelisel hoonestamata alal. Juurdepääs kinnistule toimub Niinesaare teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 4,9 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on lahendada Peetri külaplatsi planeeritavate rajatiste asukoht, muuta kinnistute sihtotstarve sotsiaalmaaks, määrata ehitusõigus, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Peetri küla kehtiva üldplaneeringuga, kus piirkonda on ette nähtud haljastus ja pargiala ning valla ühiskondlikud hooned.
Eskiisi tutvustus toimub 27.09.2011 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

• Kopli küla Lagedi lasteaia maa-ala ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 03.02.2009 korraldusega nr 108.
Planeeritav ala asub Kopli külas Riigimaantee T-11300 Lagedi-Aruküla-Peningi maantee ääres Kooli tn 23, Kaare tn 39, Kaare tn 41, Kaare tn 43 ja Kaare tn 45 kinnistutel. Juurdepääs kinnistule toimub mööda Päikese ja Kaare tänavaid.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta olemasolevat 10. detsember 2002 Rae vallavolikogu otsusega nr 17 kehtestatud Kingu, Linnu tee 7 ja Kristjani pereelamute grupi detailplaneeringut Kooli tn 23, Kaare tn 39, Kaare tn 41, Kaare tn 43 ja Kaare tn 45 kruntide osas, moodustada üks ühiskondlike ehitiste maa lasteaia ja üks üldmaa lastemänguväljaku rajamise eesmärgiga, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus ning varustada krundid juurdepääsude ja tehnovõrkudega.
Eskiisi tutvustus toimub 29.09.2011 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringute avalik väljapanek 19.09-02.10.2011 Rae vallavalitsuses, Aruküla tee 9

•Järveküla küla Sepa-Maidu (Maidu) kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud Rae vallavalitsuse 16.08.2011 korraldusega nr 692.
Planeeritav ala paikneb Järveküla külas kahel pool Vana-Järveküla teed, mida mööda toimub ka kinnistule juurdepääs. Planeeringuala moodustab Maidu (varem Sepa-Maidu, muudetud 09. september 2008) kinnistu katastritunnusega 65301:001:0140, suurusega 3,17 ha, maakasutuse sihtotstarve on maatulundusmaa.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeerida kinnistule kaks elamumaa sihtotstarbega krunti ühepereelamute rajamiseks ning moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste seadmine, olemasoleva metsamaa säilitamine ning Vana-Järveküla teekoridori muutmine.
Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringule esitada hiljemalt 02.10.2011.

• Ülejõe küla Mäe kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud Rae vallavalitsuse 23.08.2011 korraldusega nr 713.
Planeeritav ala asub Ülejõe külas keset maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistuid, mis on valdavalt söötis ja võsastunud maad. Krundist ida poole 180m kaugusele jääb Pirita jõgi. Juurdepääsu kinnistule puudub, see on võimalik lahendada läbi eramaade servituudiga. Planeeringuala moodustab Mäe kinnistu, katastritunnusega 65301:011:0141, suurusega 17807 m², maakasutuse sihtotstarve on maatulundusmaa.
Detailplaneeringu eesmärk on moodustada kinnistust üks elamumaa sihtotstarbega krunt ühepereelamu rajamiseks, lahendada ehitusõigus ja hoonestustingimused, juurdepääs ja tehnovõrkudega varustatus ning haljastus.
Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringule esitada hiljemalt 02.10.2011.
Täiendavalt on detailplaneeringutega seotud materjalid saadaval http://rae.ee/.

Keskkonnamõju strateegilisest hindamisest loobumine

• Võttes arvesse Ülejõe küla Jaaniantsu kinnistu ja lähiala detailplaneeringule tehtud keskkonnamõjude eelhinnangut ei algatanud 30.08.2011 korraldusega nr 747 keskkonnamõju strateegilist hindamist Ülejõe küla Jaaniantsu kinnistu ja lähiala detailplaneeringule.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kinnistu kuni viieks elamumaa sihtotstarbeliseks krundiks, laiendada Raadiojaama teemaad, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla kehtiva üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud elamumaa juhtotstarve. Planeeritav ala asub Ülejõe külas Pirita jõe ja Raadiojaama tee vahelisel alal. Juurdepääs kinnistule toimub Raadiojaama teelt.
Planeeritava ala moodustab Jaaniantsu kinnistu, katastritunnus 65301:011:0115, suurus 16360 m², sihtotstarve 100% maatulundusmaa. Lähialana kaasatakse planeeringusse maa-ala, mis on vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,65 ha.
Detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub muu tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju ja seda nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 10 kui ka Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 13 lõike 2 alusel. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee, pinnase või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon, valgus, soojus, kiirgus ja lõhn.
Vastavalt Maaameti kaardiserverile (26.08.2011 seisuga) detailplaneeringu vahetus lähialas ei ole Natura 2000 võrgustiku ala ega ka kaitstavaid loodusobjekte.
Rae vallavalitsuse 30.08.2011 korraldusega nr 747 on võimalik tutvuda Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.

Viga 05.08.2011 ilmunud Harju Elus

Vaskjala küla Ussiaugu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu ja Vaskjala küla Kurepesa tee 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringute sisuline tekst detailplaneeringu ala kohta oli vahetusse läinud.

TEATED

MÜÜK

• Küttekauplus Männiku tee 106b E-R avatud 8.00-17.00, L avatud 8.00-14.00. Turbabrikett, puitbrikett, kaminapuud. Kase küttepinnud. Küttegraanul. Tellimine tel 657 7778, 513 7737

• Müüa alaska malamuudi kutsikad. Tel 518 8662

• Müüa klaasplastist heitveemahutid ja -septikud (2-25 m³), lipumastid (6-12 m).
Hinnad soodsad, tähtajad lühikesed. Transpordivõimalus!
Tel 5815 0150

• Müüa puitbrikett 149 € / 960 kg, graanul 177 € / 960 kg, kuivad puitklotsid 2,80 € / 45 l. Kojuvedu. Tel 502 9364, www.kyttepood.ee

• Müüa puitgraanul, puibrikett, küttepuud, transport E-P. Keila, www.pelletsgrillhouse.eu, tel 5664 2025

• Müüa saetud-lõhutud tooreid küttepuid. Koos transpordiga. Lääne-Harjumaa. Tel 5646 5658

OST

• Ostame hakkevõsa ning võsa ja lepikute raieõigust. OÜ Brushwood, tel 5300 0304, info@energywood.ee

• Ostame metsa- ja põllu
www.kinnistu.ee Tel 526

• Ostan maad. Tel 529 3

• Ostan metsakinnistuid.
Tel 5567 4525

TEENUS

• Fekaalivedu. Tel 513 2

• Teostame reoveemahu
tühjendamist. Tel 503 4

TÖÖ

• Eurotann OÜ (Keila v
jaküla) võtab tööle tootr
(lihttöötaja). Väljaõpe k
Kontakisik Ardi Romet,
521 9878, ardi@eurota

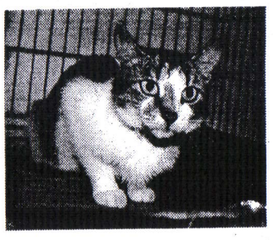
• OÜ Posentes (Keilas)
le tehnilise taibuga auto
se vanusega alates 35 a
B-kategooria load, juhti
mus vähemalt 5 a. Kont
501 3563

• P. Dussmann Eesti OÜ
kohvikusse klienditeenir
(Lagedil). Tööaeg E-R
Kontakt: baltika@dussr

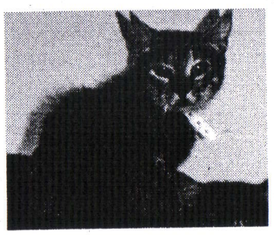
• Töö Soomes betoonpõ
tasandajale (ka kaldega
dad). Tel 5568 7345

**Reklaamipinna broneerim
ja teadete edastamine
myyk@harjuelu.ee
tel. 646 2214.**

LOOMADE HOIUPAIK

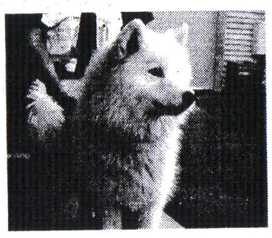


690 T-3
Vanus 1 aasta
Sugu Tüdruk
Leitud Vasalemma
22.08.201
Loovutus 06.09.201



735 T-4
Vanus 1 aasta
Sugu Tüdruk
Leitud Tabasalu,
31.08.201
Loovutus 15.09.201

21930
Vanus 10 aastat
Sugu Tüdruk
Leitud Saue vald,
Alliku küla
01.09.201
Loovutus 16.09.201



21931
Vanus 2 aastat
Sugu Tüdruk
Leitud Vääna,
01.09.20
Loovutus 16.09.20

**Tallinn, Viljandi mnt 24D. Tel. 621 7746; 53
www.loomadehoiupaik.ee**

Harju Elu
www.harjuelu.ee

Vastutav väljaandja
Ülo Russak – 631 1456

Tegevtoimetaja
Marko Tooming – 615 0358

Toimetajad
Toomas Roosileht, Allar Viivik
Regina Lilleorg – 646 2215

Küljendus
Lauri 'PL' Lumiste – 615 0358

Müügijuht
Ingrid Eylandt-Kuure – 646 2214

Postiaadress:
10618 Tallinn, Sirge 2
tel: 615 0358
e-post: info@harjuelu.ee

Astu läbi: Sirge 2,
II korrus, tuba 230, kell 10-16

Maakonnaleht Harju Elu,
tellimisindeks 69 841

Trükk: AS Printall

Reklaami sisu ja lugejakirjades toodud seisukohtade eest toimetus ei vastuta.

Reklaamide laekumise tähtaeg reedesesse lehenumbrisse on neljapäeval kell 14.00.