



PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

PLANEERITAVA ALA SUURUS -	1,0826 ha
PLANEERITAVA ALA BILANSS -	ÄRIMAA (E) 1195 m ² (11.1 %)
	TOOTMISMAA (Ü) 9520 m ² (87.9 %)
	TRANSPORDIMAA (L) 111 m ² (1.0 %)
SULETUD BRUTOPIND KOKKU -	3300 m ²
SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS -	ÄRIPIND 300 m ²
	TOOTMISPIND 3000 m ²

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Pos.nr.	Krundi suurus, m ²	Max ehitusala pind, m ²	Täi-ehtuse %	Korru-sellus	Hoonete arv krundil	Maa siht-otstarve (det.plan.)	Maa siht-otstarve (kat.)	Sihtots-tarbe osakaal	Suletud brutopind (kat.)	Piirangud, servituudid, märkused
1	3984	660	16.6	2	1	BB/LH	Ä/T	100	900	- Teeservituut krundile 2 - 0.4 kV maakaabel krundile 2.
2	6731	1820	27.0	2	1	TH	T	100	2400	-
3	111	-	-	-	-	LT	L	100	-	- Avaliku kasutusega tee.
Kokku: 10826 m ²									3300	

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS.

Pos. nr.	Krundi nimi	Krundi plan. sihtotstarve (kat.)	Krundi plan. suurus, m ²	Moodusta-takse kinnistustest	Osade suurus, m ²	Kinnistu seni-ne sihtots-tarve (kat.)
1	Siimu 1	Ä/T	3984	Siimu mü		M
2	Siimu 1a	T	6731	Siimu mü		M
3	Tee lõik Siimu maaüksusel	L	111	Siimu mü		M

Märkus: kruntide aadressid on pakutud tellija poolt.

KINNISTU OMANIK:

OÜ Sintravella _____ (nimi)
_____ (allkiri, kuupäev)

NAABERKINNISTU:

Jaagumäe mü _____ (nimi)
_____ (allkiri, kuupäev)

Saare mü _____ (nimi)
_____ (allkiri, kuupäev)

TINGIMÄRGID:
--- PLANEERITAVA PIIR
--- KINNISTU PIIR
--- OLEMASOLEV TEE
--- PLANEERITAV KRUNDI PIIR
PLAN. KRUNDI NUMBER
PÄÄS KRUNDILE
HOONESTUSALA

BB10LH90
2 300 1
1600
BB
TH
LH
LT
+11.0

KRUNDI SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL
MAX KORRUSELISUS.
MAX EHTISEALUNE PIND.
MAX HOONETE ARV KRUNDIL
KRUNDI PINDALA
KONTORI- JA BÜROOHOONE MAA
TOOTMISHOONE MAA
MOOTORSÕIDUKITE REMONDI- JA HOOLDUSMAA
TEE JA TÄNAVAA MAA
HOONE(OSA) KÕRGUS MAAPINNAST

▲ 49.95
● 48.82
--- PIIRDEAD
--- SÕIDUTEED (asfalt)
--- KIVIKATE (murukivi)
--- HALJASPIND (rohumaad)
--- TEHNOVÕRGU SERVITUUT
--- TEESERVITUUT

PÄÄS HOONESSE
PLANEERITAV MAAPINNA KÕRGUSMÄRK
OLEMASOLEV MAAPINNA KÕRGUSMÄRK
PIIRDEAD
SÕIDUTEED (asfalt)
KIVIKATE (murukivi)
HALJASPIND (rohumaad)
TEHNOVÕRGU SERVITUUT
TEESERVITUUT

○ ISTUTATAV PUU
● ISTUTATAV HEKK

arhitekt I.M.Vee'uma

LOKOMOTIV

SIIMU KINNISTU DETAILPLANEERING

Järveküla küla, Rae vald, Harjumaa

PÕHIOONIS

1:000 1:1000 1:2000 1:5000

M 1:500

DP-3