

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust 26.08.2019 – 08.09.2019 Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringute osas esitada hiljemalt 08.09.2019:

UUESALU KÜLA VÄIKE-UUESALU KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalikogu 21.08.2019 otsusega nr 306 ning vastu võetud 11.06.2019 korraldusega nr 740. Planeeritava alal asub Uuesalu küla keskosas, Ilvese tee ääres, olemasolevate ja varem planeeritud väikeelamute piirkonnas. Juurdepääs planeeritava alale on planeeritud olemasolevalt Kähriku ning Ilvese teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 7,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu senine sihtotstarve maatulundusmaast osaliselt elumumaks ning seda teenindavateks, üldkasutatava maa ja transpordimaa kinnistuteks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elumumaa ning haljasala ja parkmetsamaa.

PEETRI ALEVIKU JÄRVEPÖLLU JA UUSMAA TEE 19 KINNISTUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 28.08.2018 korraldusega nr 1084 ning vastu võetud 18.06.2019 korraldusega nr 771. Planeeritava alal asub Peetri alevikus, Vana-Tartu maantee, Uusmaa tee, Peetri tee ja Kodu tee vahelisel alal. Planeeritav ala on hetkel looduslik rohuma, kuid see piirneb olemasolevate ja väljakujunenud elumualadega. Juurdepääs planeeritava alale nähakse ette Vana-Tartu maanteelt, Uusmaa-, Peetri- ja Kodu teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 6,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on järvepõllu kinnistust jagada välja elumumaa, ärirama, üldkasutatava maa ja transpordimaa sihtotstarbega kinnistud, seada planeeritavatele järvepõllu ja Uusmaa tee 19 kinnistutele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elumumaa.

ASSAKU ALEVIKU VILLEMI JA PIIBELEHE KINNISTUTE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 11.03.2008 korraldusega nr 283 ning vastu võetud 26.06.2019 korraldusega nr 796. Planeeritava alal asub Assaku aleviku keskosas, Veski ja Ööbiku tee nurgas, olemasolevate ja varem planeeritud väikeelamute piirkonnas. Juurdepääs planeeritava alale on planeeritud Ööbiku teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu senine sihtotstarve maatulundusmaast elumumaks ning seda teenindavateks, üldkasutatava maa ja transpordimaa kinnistuteks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elumumaa.

JÄRVEKÜLA KÜÜNIMÄE KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 22.08.2017 korraldusega nr 1110 ning vastu võetud 23.07.2019 korraldusega nr 904. Planeeritava alal asub Järvekülas, Vana-Järveküla tee ääres, alal mille naaber-ruusesse on kehtestatud mitmeid elamu kinnistutega detailplaneeringuid. Juurdepääs planeeritavatele elumumaa kruntidele nähakse ette Vana-Järveküla teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolev elumumaa sihtotstarbeline Künimäe kinnistu kaheks elumumaa krundiks ja neid teenindavaks transpordimaa krundiks, seada ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud elumumaa.

VAIDA ALEVIKU RUKKILILLE TN I KINNISTU DETAILPLANEERING

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse



11.12.2018 korraldusega nr 1671, ning vastu võetud 23.07.2019 korraldusega nr 902. Planeeritava alal asub Vaida aleviku keskosas, Rukkilille tänava ja 11155 Vaida tee ristumise vahetus läheduses, olemasolevate eramute ja korterelamute piirkonnas. Juurdepääs planeeritava alale on planeeritud Rukkilille teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on 100% ärirama sihtotstarbega kinnistu muuta 50% elumumaa ja 50% ärirama sihtotstarbeks kinnistuks, moodustada Rukkilille tänava laienduseks transpordimaa sihtotstarbega katastriüksus ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääs, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavalikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud ärirama juhtotstarve. Planeeritava ala paikneb väljakujunenud elumualade vahel, mis on ka üldplaneeringu järgi määratud juhtotstarbega elumumaa. Vastavalt planeerimiseaduse § 142 lõikele 1 on kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduse detailplaneeringuga muutmise üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe ulatuslik muutmise, üldplaneeringuga määratud hoonestuse kõrguspiirangu ületamine või muu kohaliku omavalitsuse hinnangul oluline või ulatuslik üldplaneeringu muutmise. Planeeritava alal ärirama sihtotstarve säilitatakse ning üldplaneeringuga määratud hoonestuse kõrguspiirangut ei ületata. Olemasolevate elumualade vahele täiendavalt osaliselt elumumaa sihtotstarbega krundi moodustamist ei saa lugeda üldplaneeringu oluliseks või ulatuslikuks muutmiseks.

DETAILPLANEERINGU KEHTESTAMISEST: Lagedi aleviku Kuuse põik 1 ja lähiala detailplaneering

Planeeritava alal asub Lagedi alevikus Kuuse tänava, Kuuse põigu ja Piri tähe vahelisel olemasolevate elamute ja põllumaa vahel. Juurdepääs planeeritavale elumumaa krundile planeeritakse Kuuse põik tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Rae Vallavalitsuse poolt 27.01.2004 korraldusega nr 64 kehtestatud Mihklisauna 2 kinnistu detailplaneeringu positsiooni 2 muutmise, moodustada üks elumumaa ja üks transpordimaa sihtotstarbega katastriüksus ning määrata ehitusõigus, hoonestustingimused ja lahendada juurdepääs, tehnovõrgud, haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavalikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud elumumaa.

Rae küla Metsatuka-Raki kinnistu ja lähiala detailplaneering

Detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavalitsuse 23.07.2019 korraldusega nr 903. Planeeritava alal asub Rae külas, Rae tee ääres, planeeritud elamu kruntide ja metsamaa vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavatele elumumaa kruntidele nähakse ette Rae teelt (11113 Assaku-Jüri teelt). Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaast sihtotstarbega katastriüksus neljaks elumumaa krundiks, määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääs, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavalikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elumumaa, ühiskondlike hoonete ja kaitsehaljastuse maa juhtotstarve. Vastavalt planeerimiseaduse § 142 lõikele 1 on kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduse detailplaneeringuga muutmise üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe ulatuslik muutmise, üldplaneeringuga määratud hoonestuse kõrguspiirangu ületamine, krundi minimaalsuure vähendamine, detailplaneeringu kohustuslike alade ja juhtude muutmise või muu kohaliku omavalitsuse hinnangul oluline või ulatuslik üldplaneeringu muutmise. Planeeritava alal paiknev kaitsehaljastuse ala säilitatakse, kultivõrd muudetaks osaliselt ühiskondlike hoonete juhtotstarvet elumumaa sihtotstarbeks, kus ühiskondlike hoonete sihtotstarve on juba Raki tee 5 krundil realiseeritud, ei saa olemasolevate elumumaa kruntide vahele täiendavate elumumaa kruntide moodustamist, kus piirkonnale vajaliku ühiskondlike hoonete maakasutuseks eraldatud juhtotstarve on eelnevalt realiseeritud, lugeda üldplaneeringu oluliseks või ulatuslikuks muutmiseks.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://gis.rae.ee/>.

AS KUUSAKOSKI

on juhtiv jäätmekäitlusettevõtte, kes pidevalt arendab ja laiendab oma tegevust.

Otsime oma Paldiski osakonda

KLIENDITEENINDAJA - ARVELDUSSPETSIALISTI

kelle põhiülesandeks on kõik kauba vastuvõtmise ja vormistamisega seotud tegevused osakonnas, eelkõige:

- kauba kaalumise autokaaludega
- müügilepingu vormistamine
- kauba eest raha ülekandmine panga kaudu
- dokumentatsioon ettevõtte sisest kauba liikumisest
- aruannete koostamine ja edastamine

Eeldame:

- tugevat pingetaluvust
- kesk-eri või keskeriharidust
- head eesti keele oskust; vene keele oskust suhtlustasandil
- arvuti kasutamise oskust
- kohusetundlikkust, täpsust, iseseisvust
- suhtlemisoskust

Kasuks tuleb:

- kogemus töötamisel majandustarkvaraga Microsoft Dynamics AX (varem Axapta)
- raamatupidamislik töökogemus

Pakume:

- huvitavat ja vastutusrikast tööd
- ametikohale vastavat palka
- häid tööttingimusi
- erialast koolitust

Palume saata CV koos lühikese enesetutvustusega hiljemalt 15. augustiks 2019.a e-postiga firma@kuusakoski.com märgusõnaga "Arveldusspetsialisti konkurs".

Kandidaate, keda ootame vestlusele, teavitame hiljemalt 30. augustiks 2019.a. Teistele eraldi ärärtlemlise teadet ei saadeta, kuid täname kandideerimast ja soovime edu.

HANSABUSS



OTSI ME LÄÄNE – HARJU VALLA LIINIDE TEENINDAMISEKS BUSSIJUHTE

- ✓ Kas Sulle meeldib bussi rooli keerata?
- ✓ Oled usaldusväärne, sõbralik ning „teeme-ära“ suhtumisega?
- ✓ Sulle meeldib inimestega suhelda ja neid aidata?
- ✓ Sul on olemas D-kategooria load ja vajalikud kutsetunnistused?
- ✓ Kõneled eesti ja vene keeles?
- ✓ Soovid teha vastutusrikast tööd **Paldiski, Keila, Klooga, Padise ja Vasalemma piirkonnas alates 1. septembrist?**

Hansabussis ootab Sind töötaja- ja peresõbralik töökuskkond, kus hoolime oma inimestest ja nende tervisest ning pingutame selle nimel, et luua keskkond, kus igaüks tunneks ennast hästi ja hoituna! Oleme usaldusväärne ja aus tööandja ning täidame oma lubadusi.

Pakume hea töö eest **brutotasu 1300-1700 eurot**, pikaajalist töösuhet ja paindlikke tööttingimusi, koolitust, ametiariitust, vajadusel abistame transpordi ja majutusega. Peame meeleolulisi peresündmusi, nt toetame kuni 16.a laste lapsevanemaid koolimineku puhul rahalise toetusena ning tunnustame pikaajalisi lojaalseid töötajaid.

Tundub huvitav väljakutse?

Saada oma soovivaldus meili teel: personal@hansabuss.ee või helista telefonil **671 3267** ning saame tutvutavaks!

Hansabuss kuulub Hansa Gruppi, mis on suurimaid Eesti kapitall põhinevaid bussitranspordi- autotranspordi ja tarbekaalude müügi tegevaid ettevõtteid Baltikumis, kuhu kuulub 16 ettevõtet. Hansa Grupi kontsernis töötab orienteeruvalt 700 inimest ja käive ulatub 50M € aastas. **Tutvu lähemalt:** <https://hansagrupp.ee>