



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

25. juuni 2019 nr 796

Assaku aleviku Villemi ja Piibelehe kinnistute ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikustamine

Lähtudes ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõikest 1; kuni 01.07.2015 kehtinud planeerimisseaduse § 18 lõikest 1, 6 ja 7 ja § 19; Rae Vallavolikogu 01.11.2017 otsuse nr 14 „Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele“ punktist 1; Rae Vallavalitsuse 11.03.2008 korraldusest nr 283 Assaku aleviku Villemi ja Piibelehe kinnistute ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähtetingimuste kinnitamine; Rae Vallavalitsuse 29.05.2018 korraldust nr 679 Assaku aleviku Villemi ja Piibelehe kinnistute ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohtade kinnitamine ning tutvunud detailplaneeringu materjalidega (Respekt OÜ, töö nr 66-17), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Võtta vastu Assaku aleviku Villemi ja Piibelehe kinnistute ja lähiala detailplaneering, mille koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu senine sihtotstarve maatulundusmaast elamumaaks ning seda teenindavateks üldkasutatava maa ja transpordimaa kinnistuteks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa.
2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek Rae Vallavalitsuse ruumides aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik ning avaldada detailplaneering koos teatega avaliku väljapaneku toimumisest Rae valla kodulehel.
3. Teavitada detailplaneeringu avaliku väljapaneku toimumisest ajalehtedes Harju Elu ja Rae Sõnumid ning teisi valitsusasutusi, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb, ning isikuid, kelle õigusi või huve võib detailplaneering puudutada.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

5. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Mart Võrklaev
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär