

DUSTAMISEKS		MOODUSTATAKSE	LIIDATAVATE- LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED M ²	OSADE BENINE SIHTOTSTARVE	MARKUSED
KRUNDI PLANEERITAV SIHTOTSTARVE	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	KINNISTUST			
EE2 100%	5324	65301:002:0893 18985 m ²	-5324	M	MOODUSTATAV KINNISTU
L 100%	1233		-1233	M	MOODUSTATAV KINNISTU
EE2 100%	1700		-1700	M	MOODUSTATAV KINNISTU
EE2 100%	1702		-1702	M	MOODUSTATAV KINNISTU
EE2 100%	1707		-1707	M	MOODUSTATAV KINNISTU
L 100%	167		-167	M	MOODUSTATAV KINNISTU
L100%	5512		-5512	M	MOODUSTATAV KINNISTU
Ümr 100%	1640		-1640	M	MOODUSTATAV KINNISTU

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD													
POS. NR	KRUNDI NR	KRUNDI ADDRESS	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	KRUNDI PINDALA m²	HOONDELAINE PINDALA m²	MAKSIMAALNE KÕRGLUS M	HOONETE ARV / KRUNDILE	MAA SIHTTÄTAVUS JA OSAPARALLU % (vastavalt dpt.21, liigile)	MAA SIHTTÄTAVUS JA OSAPARALLU % (vastavalt lühendamisajale)	MAX SULETUD BRÜTORIND SIHTTÄTAVETE KALPA - (m²) (vastavalt lühendamisajale)	PARKIMIS-KOHTADE ARV (normatiivne / kavandatud)	TULEPÕSUSUS	ARHITEKTUURSELD NÕUDE JA KUTSEAND
1	LOOPÖLLU 1	RAE KÜLA RAE VALD	5324 m²	600m²	2/ 9,0m	1 (4-boksiga elamu)	Eer 100%	E 100	1200	8/8	TP3	MAKSIMAALNE KÕRGLUS 9m; KATUSE KALLE 0,5% VÄLJEMETELTUS, ÜHETEDEL KROHVA KILBILAS, PUUT KROHVA MAX KÕRGLUS 1,5m GAASI TRASSI OHUTUSVÖÖND KORDIKORI LAUSEGA 25m	
2	TRANSPOORDI- MAA LÕIK RAE KÜLA RAE VALD		1233 m²	-	-	-	L 100%	L 100	-	-	-	AVAILIKUS KASUTUSES JA MONITORIPÄLVEDEKAV	
3	LOOPÖLLU 2	RAE KÜLA RAE VALD	1700 m²	300m²	2/ 9,0m	1 (2 korteriga elamu)	EE2 100%	E 100	600	4/4	TP3	MAKSIMAALNE KÕRGLUS 9m; KATUSE KALLE 0,5% VÄLJEMETELTUS, ÜHETEDEL KROHVA KILBILAS, PUUT KROHVA MAX KÕRGLUS 1,5m GAASI TRASSI OHUTUSVÖÖND KORDIKORI LAUSEGA 25m	
4	LOOPÖLLU 3	RAE KÜLA RAE VALD	1702 m²	300m²	2/ 9,0m	1 (2 korteriga elamu)	EE2 100%	E 100	600	4/4	TP3	MAKSIMAALNE KÕRGLUS 9m; KATUSE KALLE 0,5% VÄLJEMETELTUS, ÜHETEDEL KROHVA KILBILAS, PUUT KROHVA MAX KÕRGLUS 1,5m GAASI TRASSI OHUTUSVÖÖND KORDIKORI LAUSEGA 25m	
5	LOOPÖLLU 4	RAE KÜLA RAE VALD	1707 m²	300m²	2/ 9,0m	1 (2 korteriga elamu)	EE2 100%	E 100	600	4/4	TP3	MAKSIMAALNE KÕRGLUS 9m; KATUSE KALLE 0,5% VÄLJEMETELTUS, ÜHETEDEL KROHVA KILBILAS, PUUT KROHVA MAX KÕRGLUS 1,5m GAASI TRASSI OHUTUSVÖÖND KORDIKORI LAUSEGA 25m	
6	TRANSPOORDI- MAA LÕIK RAE KÜLA RAE VALD		167 m²	-	-	-	L 100%	L 100	-	-	-	AVAILIKUS KASUTUSES JA MONITORIPÄLVEDEKAV	
7	TRANSPOORDI- MAA LÕIK RAE KÜLA RAE VALD		5512 m²	6 m²	1/4m	1 (alajaam)	L 100%	L 100	6	-/1	-	AVAILIKUS KASUTUSES JA MONITORIPÄLVEDEKAV	
8	LOOPÖLLU 5	RAE KÜLA RAE VALD	1640 m²	100m²	1/4m	5	Ümr 100%	Ü 100	-	-	-	AVAILIKUS KASUTUSES JA MONITORIPÄLVEDEKAV	

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA:

PLANEERITAVA MAA-ALA SUURUS	2,0 ha
KAVANDATUD KRÜNTIDE ARV	8
KAVANDATUD MAA BILANS:	
ELAMUMAA	10 433m² - 55%
SOTSIAALMAA	1640m² - 9%
TRANSPORDIMAA	6912m² - 36%
KOKKU:	18985 - 100%
KAVANDATUD HOONESTUSTIHEDUS	0,4
KAVANDATUD KORTERITE ARV:	10(1 ridaelamu 4-boksiga ja 3 kahe korteriga elamut)

HILAVITUSTISK T & E EURO KINNISVARA OÜ(reg.10995159)		TÖÖ NR 024/09	
TÖÖ RAE KÖLA LOOPÖLLU KINNISTU DETAILPLANEERING RAE VALD, HARJUMA		KINNISTU TUNNIS 65301-0002-0983	
 FE ARHITECTUUR MTR.EEP000564 REG.KOOD 11198358 10118 TALLINN, SÜDA TN,1 +372 64 63 594; 52 28 229	JOONIS	DETAILPLANEERING	
	STADIUM	PÕHJJOONIS	
	PROJEKTEERIS	KATRIN BAUMANN	
		JOONIS NR.	DP-4
		MÕÖT	1:500
		ALKRIIKUP.	01.02.2011