

KRUNTIDE MOODUSTAMISE TABEL

pos. nr.	krundi oodressi ettepanek	krundi planeeritud sihtotstarve (vastav. kaotatavale liigile)	krundi planeeritud suurus m²	moodustatavate kinnistustest k.a. valla maa + jätukuvall riigimaa	liidetavate-lahutatavate osade suurus m² ±	osade senine sihtotstarve (vastavalt kaotatavale liigile)
1	–	T 100%	548	Rebasepõllu	+548	Ä/T
2	–	L 100%	7096	Idarebase 2	+7096	Ä/T
3	–	Ä50% T50%	5363	Idarebase 2	+5363	Ä/T
4	–	Ä50% T50%	9916	Idarebase 2	+9916	Ä/T
5	–	L 100%	28213	Rebase Idarebase 2	+27972 +241	M Ä/T
6	–	Ä80% T20%	143800	Rebasepõllu Läänerebase	+99308 +44492	Ä/T
7	–	Ä50% T50%	13316	Läänerebase	+13316	Ä/T
8	–	Ä50% T50%	8411	Läänerebase	+8411	Ä/T
9	–	Ä50% T50%	5606	Läänerebase	+5606	Ä/T
10	–	Ä50% T50%	7099	Läänerebase	+7099	Ä/T
11	–	L 100%	2467	Läänerebase	+2467	Ä/T
12	–	Ä50% T50%	5925	Läänerebase	+5925	Ä/T
13	–	Ä50% T50%	4156	Läänerebase	+4156	Ä/T
14	–	Ä50% T50%	4610	Läänerebase	+4610	Ä/T
15	–	Ä 100%	2710	jätukuvall riigimaa	+2710	–
16	–	L 100%	6345	Rebase	+6345	M
17	–	L 100%	3903	Rebasepõllu Läänerebase	+75 +3828	Ä/T
18	–	T 100%	36	Läänerebase	+36	Ä/T
19	–	L 100%	1911	jätukuvall riigimaa	+1911	–
20	–	L 100%	88	Õllekõõgi tee 18	+88	Ä/T/E
21	–	L 100%	1007	Küttele	+1007	Ä
22	–	Ä50% T50%	5004	Küttele	+5004	Ä
23	–	T 100%	36	Rebase	+36	M

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD.

Pos. nr.	Krundi suurus, m²	Max ehitustihedus, pind, m²	Kohustuslik haldusala, % ja m²	Korru-sellus, /max. h	Hoone-te arv	Maa sihtotstarve (det.plaan)	Maa sihtotstarve (kat.)	Sihtots-tarve osakaal	Suletud brutopind (kat.)	Tule-päsuus aste(min.)	Piirangud, servituudid, märkused
1	548	150	10/54,8	1/6	1	Th	T	100	120	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KURNA KÜLLA TULUJA A MYY 60M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
2	7096	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- OULUJA KAITSEVÖÖND - KANALISATSIOTONAMPALA KAITSEVÖÖND - TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND
3	5363	2500	15/804	3/12	2	A/Thk	A/T	50/50	7000	TP2	- KURNA KÜLLA TULUJA A MYY 60M SAN KAITSEVÖÖND - OULUJA KAITSEVÖÖND
4	9916	4500	15/1487	3/12	2	A/Thk	A/T	50/50	13000	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KURNA KÜLLA TULUJA A MYY 60M SAN KAITSEVÖÖND - OULUJA KAITSEVÖÖND
5	28213	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KURNA KÜLLA TULUJA A MYY 60M SAN KAITSEVÖÖND - OULUJA KAITSEVÖÖND
6	143800	72000	15/21570	4/15	4	A/Thk	A/T	80/20	240000	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KANALISATSIOTONAMPALA KAITSEVÖÖND - TÄN RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - SL K2 TRASSIDISE SERVITUUDID
7	13316	5000	15/1997	3/12	3	A/Thk	A/T	50/50	15000	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KURNA KÜLLA TULUJA A MYY 60M SAN KAITSEVÖÖND - OULUJA KAITSEVÖÖND
8	8411	3500	15/1262	3/12	2	A/Thk	A/T	50/50	6000	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - SL K2 TRASSIDISE SERVITUUDID
9	5606	2500	15/841	3/12	2	A/Thk	A/T	50/50	4500	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND
10	7099	3000	15/1065	3/12	2	A/Thk	A/T	50/50	5000	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND
11	2467	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
12	5925	2500	15/889	2/9	2	A/Thk	A/T	50/50	4500	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KANALISATSIOTONAMPALA KAITSEVÖÖND - SL K2 TRASSIDISE SERVITUUDID
13	4156	1800	15/623	2/9	2	A/Thk	A/T	50/50	3200	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KANALISATSIOTONAMPALA KAITSEVÖÖND
14	4610	2000	15/692	2/9	2	A/Thk	A/T	50/50	3500	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KANALISATSIOTONAMPALA KAITSEVÖÖND
15	2710	1000	15/407	2/9	1	Ä	Ä	100	2000	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - KANALISATSIOTONAMPALA KAITSEVÖÖND
16	6345	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
17	3903	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
18	36	16	-	1/4	1	Th	T	100	16	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
19	1911	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
20	88	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
21	1007	-	*	-	-	L	L	-	-	-	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - AVAILIKU KASUTUSEGA VÄLJA TEE
22	5004	1800	15/750	2/9	2	A/Thk	A/T	50/50	3200	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - TÄN RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND - SL K2 TRASSIDISE SERVITUUDID
23	36	16	-	1/4	1	Th	T	100	16	TP2	- TALLINNA RINGTEE 300M SAN KAITSEVÖÖND

* - teekonstruktsioonidest ülejäänud ala

TINGMÄRGID:

PLANEERINGUALA PIIR

PLANEERITUD KRUNDI PIIR

KINNISTUTE PIIRID

EHITUSALA

EHITUSKEELUALA

TULEMUÜRI VAJADUS

JALGTEED

ASFALTIGA SÕIDUTE

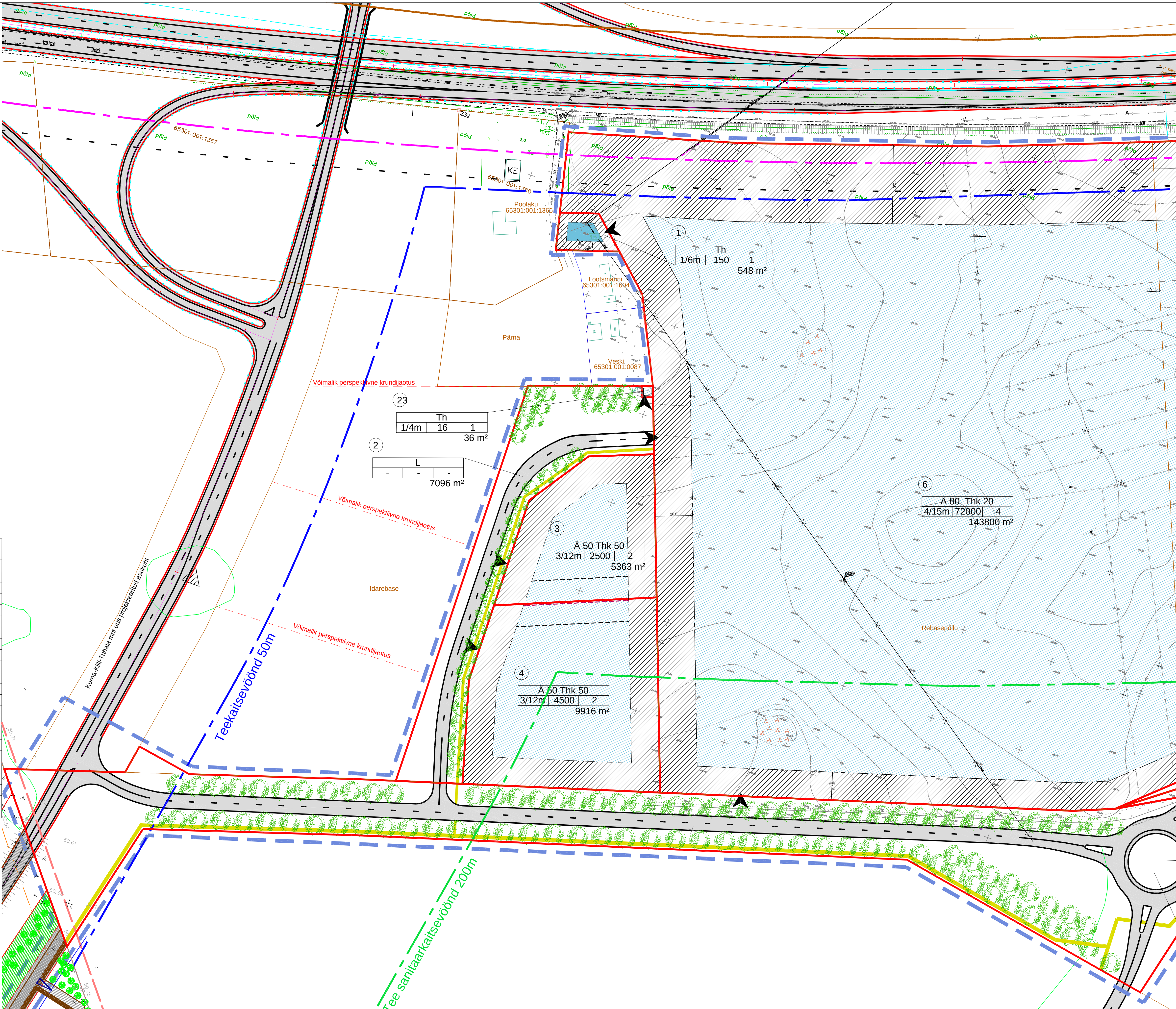
EHITUSALA JOON (VT. SELETUSKIRI)

KRUNDILE SISSEPÄÄSU KÜLG

KÕRGHALJASTUS

MÄRKUSED:

- Tehnovõrkude lahendus vt. Tehnovõrkude koondplaani.
- Kruntide hajalaste lahendus täpsustatakse hooneprojekti koosseisus või eraldi projektiga.
- Hoone arhitektuurid nõuded vt. Seletuskirja.
- Piirdeadeade kujundustingimused vt. Seletuskirja.
- Detailplaneeringu jooniseid vaadata koos seletuskirjaga, mis on jooniste lahutamatu osa.



TELLUJA: FirstMark OÜ	OBJEKT: REBASEPÕLLU JA LÄÄNEREBASE MÜ, KURNA KÜLA, RAE VALD, HARJUMA	TOO NR.: 0037-0615
PROJEKT: REBASEPÕLLU JA LÄÄNEREBASE KINNISTUTE JA LAHALA DETAILPLANEERING	MOOTKAVA: 1:1000	
STADIUM: DETAILPLANEERING	JOONISE NR: DPL - 004	
PLANEERIJAD: T.KULL	KUUPÄEV: 20.05.2008	
PROJEKTEERIJAL: AS VISKARI		