



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

22. detsember 2015 nr 1901

Veneküla Veldisauna kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikustamine

Lähtudes ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõikest 1; kuni 01.07.2015 kehtinud planeerimisseaduse § 18 lõikest 1, 6 ja 7 ja § 19; Rae valla ehitusmäärusest; Rae Vallavolikogu 14.04.2009 otsusest nr 518 „Veneküla küla Veldisauna kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine; Rae Vallavalitsuse 29.09.2015 korraldusest nr 1415 „Veneküla Veldisauna kinnistu ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohtade kinnitamine“ ning tutvunud detailplaneeringu materjalidega (Guru Projekt OÜ, töö nr DP-38-2013), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Võtta vastu Veneküla Veldisauna kinnistu ja lähiala detailplaneering eesmärgiga muuta olemasolevat maakasutuse sihtotstarvet, moodustada üks maatulundusmaa, üks elamumaa, üks tootmis- ja ärimaa ning üks transpordimaa sihtotstarbega kinnistu, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud perspektiivne tootmis- ja ärimaa juhtotstarve.

2. Maa- ja keskkonnaametil korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek ameti ruumides aadressil Aruküla tee 9 ja avaldada detailplaneering Rae valla kodulehel.
3. Maa- ja keskkonnaametil teatada väljapaneku toimumisest ajalehes Rae Sõnumid ja Harju Elu ning teavitada kõiki puudutatud isikuid avalikustamise toimumisest.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Mart Võrklaev
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär