VOLDEMAR KUKK

17.07.1932-8.12.2014

Mälestame kurbuses meie direktorit Tuhala kooli päevilt.

Südamlik kaastunne Helgile ja Imrele perega.

Eva, Valev, Tiiu, Elle, Mare, Olavi

KALJU ANDREAS

Mälestame.

Alansi Vabatahtlik Päästeselts
Kõue Päästeselts

Avaldame kaastunnet Helmi Pleesile, kalli venna

ENDLI

surma puhul.

Vasalemma Pensionäride Ühendus

Kui soovid lehte anda

KAASTUNDEAVALDUST,

saada vastav tekst aadressil myyk@harjuelu.ee. Kaastunde-avalduse hinnaks on 12 eur + km.

TEATED

MÜÜK

• Müüa küttepuud: toores lehtpuu, alates 28 €, metsakuiv okaspuu, alates 35 €, tarne alates 10 rm, mõõdud tellija soovil. 3-meetrised, tarne alates 30 tm, hind kokkuleppel. Tel 502 4895

• Müüa remonti vajav kahetoaline ahjuküttega korter Raasiku vallas, Perila külas. Kontakt tel 5340 2899

OST

• Ostan 1-3-toalise korteri Tallinnas. Tel 5820 0800

• OÜ Estest PR ostab metsa- ja põllumaad. Tel 504 5215, 514 5215, info@est-land.ee

• Ostan metsa- ja põllumaad, raieõigusi. Pakun parimat hinda Eestis! Tel 5608 1801

TEENUS

• Fekaalivedu. Tel 513 2700, Ülo

• Kaardid ennustavad. Tel 900 1727, 24 h, hind 1,09 €/minut. Vt ka ennustus.ee

• Katused, fassaadid ja viimistlustööd. www.artellehitus.ee Tel 5352 9476

• Massaažisalong Pakrianna OÜ õnnitleb oma kliente saabuvate jõulude ja uue aasta puhul! Soovime tervist, õnne ja kõike head. Ootame teid uuel aadressil Paldiski, Peetri 20. Anna 5552 5704

• Ohtlike puude aastaringne raie-, hooldus- ja saetööd. Katuserennide puhastus. Tel 5551 2104, www.puuhooldaja.ee

• Pesahooldus OÜ pakub kodu/kontorite koristust, lapsehoidmisteenust. Pakkumise saamiseks võta palun meiega ühendust info@pesahooldus.ee või tel 5661 9551, 518 9779

• Soojustuse diagnoosimine: Thermi termograafia. Soojustuse parandamine: "süstime seinad soojaks". www.therm.ee, tel 5660 6010

JÕELÄHTME VALLAVALITSUS TEATAB:

Algatatud detailplaneering

Jõelähtme vallavolikogu võttis 27.11.2014 vastu otsuse nr 134 "Neeme küla Metsasaigu ja Vahesaigu maaüksuste detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine". Planeeritav ala koosneb Metsasaigu (katastritunnus: 24505:001:0083; sihtotstarve: maatulundusmaa 100%; pindala: 25 790 m²) katastriüksusest ja Vahesaigu (katastritunnus: 24505:001:1161, sihtotstarve: maatulundusmaa 100%; pindala: 581 m²) katastriüksusest. Metsasaigu ja Vahesaigu maaüksused moodustavad Saigu I kinnistu. Planeeritav ala asub Neeme küla idaosas, Kaberneeme lahe ja Ruu-Ihasalu tee (11262) vahelisel alal ning on suures osas kaetud metsaga.

Planeeringuga soovitakse jaotada Metsasaigu ja Vahesaigu maaüksused kokku kaheks elamumaa krundiks ja üheks transpordimaa krundiks ning määrata elamumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamute ja abihoonete ehitamiseks. Planeeritava ala suurus on ca 27 000 m².

Detailplaneeringu algatamise taotlus sisaldab ettepanekut kehtiva Üldplaneeringu muutmiseks. Keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, kuna käesoleval juhul on tegemist ca 27 000 m² suuruse maa-ala planeerimisega, mille tulemusel jaotatakse maaüksused kruntideks ning määratakse ehitusõigus kahe üksikelamu ja abihoonete ehitamiseks. Detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmetekke ja müratasteme suurenemist. Arvestades planeeringuala lähiümbruses olemasolevate elamumaadega, siis kahe uue eluaseme rajamine ja kasutamine ei põhjusta antud asukohas olulist keskkonnamõju. Üldplaneeringut muutva detailplaneeringu KSH vajaduse tuvastamiseks on läbi viidud KeHJS § 33 lõigetes 3-5 esitatud kriteeriumitel põhinev eelhindamine. Keskkonnaamet on oma 10.11.2014 saadetud kirjaga nr HJR 6-8/14/22007-2 märkinud, et Keskkonnaametile esitatud eelhinnangu kohaselt ei ole KSH vaja algatada ainult juhul, kui enne planeeringu algatamist teostatakse põhjalik dendroloogiline hinnang ning planeerimisel säilitatakse väärtuslikud puud ja puistud. Keskkonnaamet on seisukohal, et lähtudes teadaolevast informatsioonist ei ole KSH algatamine eeldatavalt vajalik. Peale Keskkonnaameti seisukoha teatavakstegemist on kaalutud dendroloogilise hinnangu koostamist ning on leitud, et dendroloogiline hinnang tuleb koostada detailplaneeringu menetluse käigus, enne hoonestusalade asukoha määramist.

Detailplaneeringu koostamise algataja ja kehtestaja on Jõelähtme vallavolikogu (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202; www.joelahtme.ee), koostamise korraldaja on Jõelähtme vallavalitsus (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202; www.joelahtme.ee) ning koostaja Viimsi Valla Arenduskeskus OÜ (Nelgi tee 1, Viimsi alevik, 74001, Harjumaa). Otsusega on võimalik tutvuda Jõelähtme vallavalitsuses E-N 8.00-17.00, R 8.00-13.00 või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.joelahtme.ee.

Detailplaneeringute avalikud arutelud

• Loo küla Künka kinnistu (katastritunnus 24504:008:0365) detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 10.-24.11.2014 Jõelähtme vallamajas. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 08.01.2015 kell 15.00.

• Ihasalu küla Marlekori kinnistu osa ja lähiala (katastritunnus 24505:001:1390) detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 10.-24.11.2014 Jõelähtme vallamajas. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 08.01.2015 kell 15.30.

• Loo aleviku Lulli kinnistu (katastritunnus 24504:002:0214) detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 10.11-08.12.2014 Jõelähtme vallamajas. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 12.01.2014 kell 15.00.

Kehtestatud detailplaneeringud

•Jõelähtme vallavolikogu on kehtestanud 27.11.2014 otsusega nr 132 Loo aleviku Niidu tee 2, Niidu tee 4, Niidu tee 6 ja Niidu tee 8 maaüksuste detailplaneeringu.

• Jõelähtme vallavolikogu on kehtestanud 27.11.2014 otsusega nr 133 Vandjala küla Saare kinnistu detailplaneeringu.

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Vastavalt KeHJS § 35 lg 6 annab Rae vallavalitsus teada, et võttes arvesse Veskitaguse küla Sõõru kinnistu ja lähiala II etapi detailplaneeringu tehtud keskkonnamõju eelhinnangut ei algatanud 02.12.2014 korraldusega nr 1666 keskkonnamõju strateegilist hindamist Veskitaguse küla Sõõru kinnistu ja lähiala II etapi detailplaneeringule.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Sõõru kinnistu osaline jagamine väiksemateks pereelamumaa kruntideks. Määrata hoonestustingimused, ehitusõigus, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Rae valla üldplaneeringu järgselt asub Sõõru kinnistu rohevõrgustikus, kus metsamaa arendamisel tuleb jätta vähemalt 90 % territooriumist looduslikuks metsamaaks või planeerida parkmetsaks.

Vastavalt planeerimisseaduse § 9 lõikele 7 on kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduse detailplaneeringuga muutmine vastava maa-ala üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe ulatuslik muutmine, üldplaneeringuga määratud hoonestuse kõrguspiirangu ületamine või muu kohaliku omavalitsuse hinnangul oluline või ulatuslik üldplaneeringu muutmine. Antud juhul on detailplaneeringu eesmärk vastavuses Rae valla üldplaneeringule, kuna detailplaneeringuga nähakse ette olemasoleva tiheasustusala vähene laiendamine rohevõrgustikus, kuid ei nähta ette kinnistu sihtotstarbe olulist muutmist elamumaaks. Ligikaudu 90% kinnistul säilib maatulundusmaa sihtotstarve ja looduslik mets. Elamukruntidel säilitatakse maksimaalselt olemasolev kõrghaljastus. Detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub muu tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju, ning seda nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 10 kui ka Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 13 punkti 2 alusel. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus.

Vastavalt Maa-ameti kaardiserveri Looduskaitse ja Natura 2000 kaardirakenduse andmetele (seisuga 24.11.2014) detailplaneeringu vahetus läheduses ei ole kaitstavaid loodusobjekte ega ka Natura 2000 võrgustiku ala. Rae vallavalitsuse 02.12.2014 korraldusega nr 1666 on võimalik tutvuda Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.

KESKKONNAAMET

Euroopa Liit Euroopa Regionaalarengu Fond

Eesti tuleviku heaks

Suursoo-Leidissoo hoiuala, Leidissoo looduskaitseala ja Läänemaa Suursoo maastikukaitseala kaitsekorralduskava avalikkuse kaasamise koosolek

Keskkonnaamet teatab, et Suursoo-Leidissoo hoiuala, Leidissoo looduskaitseala ja Läänemaa Suursoo maastikukaitseala kaitsekorralduskava koostamise raames toimub kaasamiskoosolek 22. detsembril 2014 kell 10.00-13.00 Keskkonnaameti Haapsalu kontoris (Kiltsi tee 10).

Kaitsekorralduskava on alusdokument kaitsekorralduslike tööde planeerimiseks, elluviimiseks ja rahastamiseks. Kaitsekorralduskavaga kirjeldatakse ala eesmärgiks olevad loodusväärtused, nende mõjutegurid ja kaitsemeetmed, seatakse eesmärgid väärtuste kaitseks ning koostatakse täpsem põhi- väärtuste säilimisele, taastamisele ja tutvustamisele suunatud looduskaitseliste tegevuste kava. Kaitsekorralduskava koostaja on Eesti Looduseuurijate Selts koostöös SA-ga Silma Märgala.

Koosolekul tutvustatakse kaitsekorralduskava eelnõu ning oodatakse täiendavaid ettepanekuid kaitsekorralduslike tegevuste kohta aastateks 2015-2024. Kohale on oodatud maaomanikud, kohaliku elanikud, ettevõtjad, kohalike omavalitsuste esindajad ja teised asjast huvitatud.

Tööversioon on allalaetav Keskkonnameti koduleheltl: www.keskkonnaamet.ee/uudised-ja-artiklid/suursoo-leidissoo-hoiuala-leidissoo-looduskaitseala-ja-laanemaa-suursoo-maastikukaitseala-kaitsekorralduskava-avalikkuse-kaasamise-koosolek

Info: Renno Nellis, Eesti Looduseuurijate Selts, renno.nellis@gmail.com, tel 5302 1377, Elle Puurmann Keskkonnaamet, elle.puurmann@keskkonnaamet.ee, tel 517 4811

Harju Elu
www.harjuelu.ee

Vastutav väljaandja
Ülo Russak – 631 1456

Tegevtoimetaja
Marko Tooming – 646 2215

Reporterid
Allar Viivik, Kristjan Terase – 646 2215, 5554 0683

Küljendus
Lauri 'PL' Lumiste – 646 2215

Müügijuht
Stina Saarik – 646 2214, 5818 9131

Postiaadress:
11317 Tallinn,
Pärnu mnt 139E/11
e-post: info@harjuelu.ee

Astu läbi: Pärnu mnt 139E/11, II korrus, tuba 23, kell 10-16

Maakonnaleht Harju Elu, tellimisindeks 69 841

Trükk: AS Printall

Reklaami sisu ja lugejakirjades toodud seisukohtade eest toimetus ei vastuta.

Reklaamide laekumise tähtaeg reedesesse lehenumbrisse on neljapäeval kell 14.00.