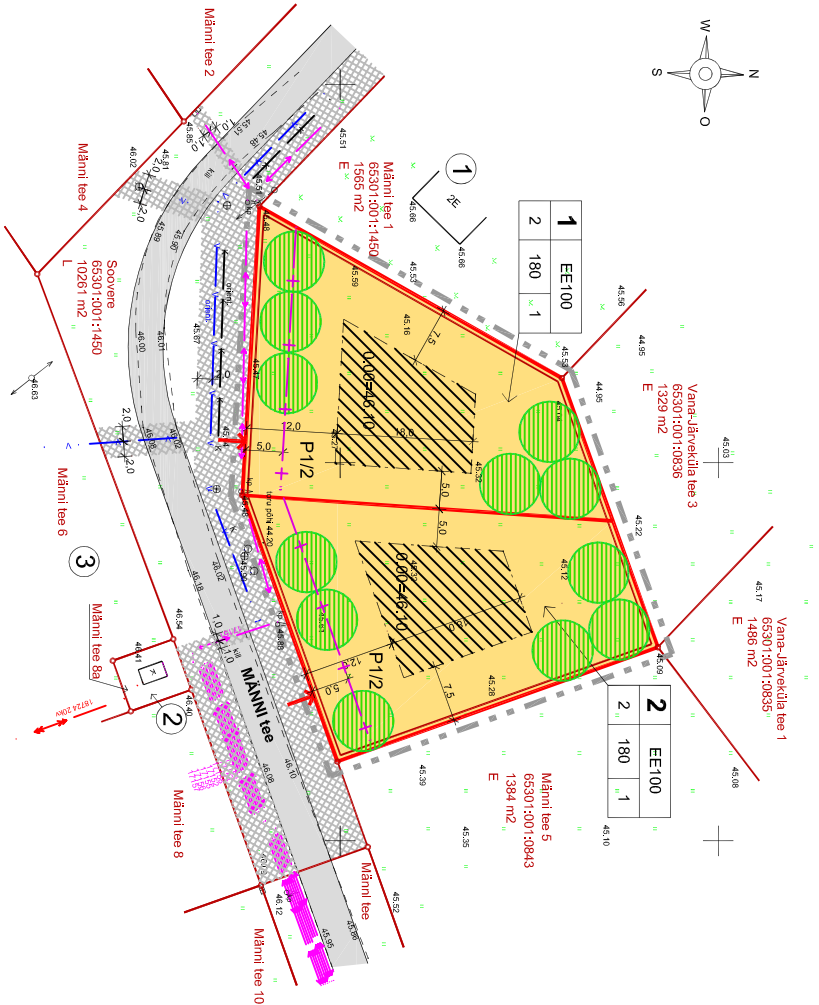


1	EE100
2	180
1	

Vana-Järveküla tee 3
65301:001:0836
1329 m²
E

2	EE100
2	180
1	

Männi tee 5
65301:001:0843
1384 m²
E

EKSPLIKATSIOON:

- OLEMASOLEV ÜHEPEREELAMU
- OLEMASOLEV TRAFICA-ALAJAM
- OLEMASOLEVA PUURKAEVU KRUUNT

TINGIMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- VÄIKEELAMUMUUA
- HOONESTUSALA
- OLEMASOLEVAD HOONED
- TEE JA TÄNAVA KAITSEVÕÕND
- SERVITUUDI EELDUSEGA ALA
- PLANEERITUD ASFALTKATTETEGA SÕIDUTE
- KRUNDI PLANEERITUD SISSESÕIT
- P1/2 PARKIMISKOHTADE ARV (GARAAZHISQUES)
- TRANSPOORDIMAA
- ISTUTATAVAD PUUD

Krunsti n.	2	EE100	Sihtistatane %
Korruksellus	2	180	1
			Hoonele arv
			Hoonele pind (m ²)

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIRANGUD:

Pos. nr.	Krundi aadressi ettepanek	Krundi plane- ritud suurus (m2)	Hoonete alune pind (m2)	Krundi max tähtsus (%)	Korruste arv	Hoonete krundi kõrgus (m)	Hoonete arv	Maa siht- tave (%)	Maa siht- tave (%)	Suletud brutopind (m2)	Min tute- püstususe klass	Parkimis- kohtade arv	Parkimis- kohtade arv	Katuse kalle (kraadi)	Pitirangud
								Maas	Maas						
1	Männi tee 3	1241	180	15	2	9	1	EE100	E100	E 360	TP3	2..3/3	35...45		Männi tee teekaitse- võõnd 5,0m krunsti püsti.
2	Männi tee 3A	1241	180	15	2	9	1	EE100	E100	E 360	TP3	2...3/3	35...45		Männi tee teekaitse- võõnd 5,0m krunsti püsti.
	Kokku	2482								720		4..6/6			

- Märkused:
- Kausteni järelevalvest või Mäni teega.
 - Kausteni järelevalvest või Mäni teega.
 - Kausteni järelevalvest või Mäni teega.
 - Kausteni järelevalvest või Mäni teega.
 - Kausteni järelevalvest või Mäni teega.

- PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:
- Planeeritav ala
 - Krunsti arv
 - Krunsti maa blanss:
 - Hoonealune (E) 100%
 - Hoonealune (E) 100%
 - Parkimiskohade arv

M 1:500

Esplan oü				SERGEI GALENKO			
Arhitektuur- ja insenerbüro				RAE VALLA JÄRVEKÜLA KÜLA			
Rävala pst.8c-303 T/F 6 604 631				MÄNNI TEE 3 KINNISTU			
DETALPLANEERING				0655			
PR. JUHT				VÄIKELAMU			
PR. ARH.				KÄRAU			
				POHJLOONIS			
				STAADI. LEHT			
				LEHTI			