

MOODUSTATUD KRUNID	AUTISES KRUNID
TP1 või TP2	TP1 või TP2

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

REFORMIMATA
4
41
700
2k
1810
P. P.

6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010	7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010
---	---

5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	



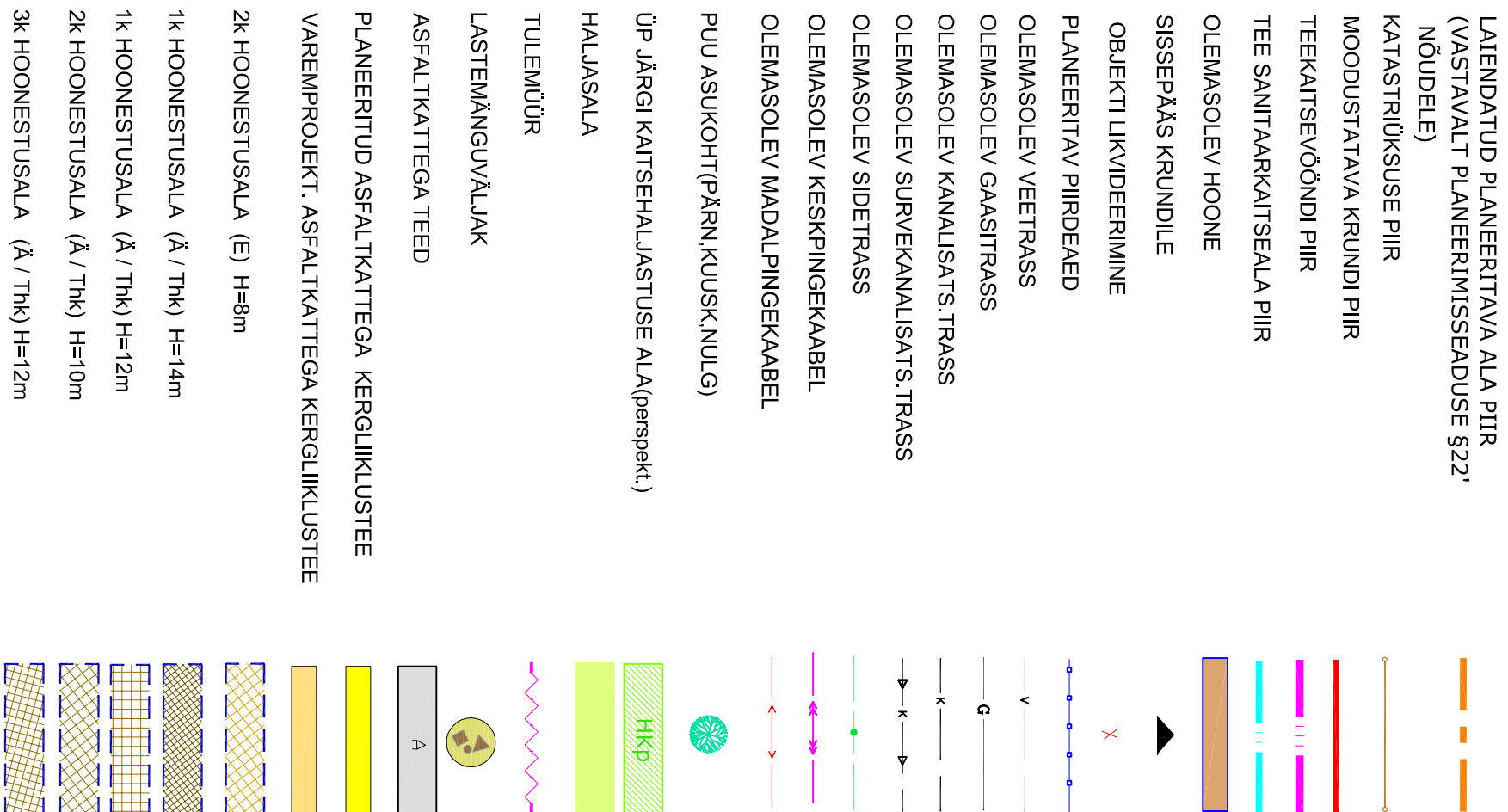
OLEMASOLEVATE KRUNTIDE JAOTAMINE AJUTISEKS KRUNTIDEKS:

1. PLANEERITAVA ALA NAIJAJAD	6.38	HA
2. KAVANDATUD KRUNID	63960	m ²
3. KAVANDATUD KRUNID	7	
4. Suletud maapealne butiirpind	6 372 m ²	
5. Suletud maapealne butiirpind	25 123 m ²	
6. KAVANDATUD HOONESTUSTEHOONESTUS	33 896 m ²	
7. PARKIMISKOHTE ARV	146	

ANMEDI KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Pos. Olemasoleva kruni	Olemasoleva kruni	Moodustatava kruni	Moodustatava kruni	Moodustatava kruni	Moodustatava kruni
nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
1. Põrguvälja tee 5	40305	Põrguvälja tee 5a	A20Ttk80	21500	21500
2. Põrguvälja tee 5b	15425	Põrguvälja tee 5c	A20Ttk80	18805	18805
3. Põrguvälja tee 5d	15425	Põrguvälja tee 5e	A20Ttk80	18805	18805
4. Põrguvälja tee 5f	1810	Põrguvälja tee 5g	E100	3a	895
5. Põrguvälja tee 5h	6019	Põrguvälja tee 5i	E100	3b	895
6. Põrguvälja tee 5j	6019	Põrguvälja tee 5k	E100	3c	895
7. Põrguvälja tee 5l	6019	Põrguvälja tee 5m	E100	3d	895
8. Põrguvälja tee 5n	6019	Põrguvälja tee 5o	E100	3e	895
9. Põrguvälja tee 5p	6019	Põrguvälja tee 5q	E100	3f	895
10. Põrguvälja tee 5r	6019	Põrguvälja tee 5s	E100	3g	895
11. Põrguvälja tee 5t	6019	Põrguvälja tee 5u	E100	3h	895
12. Põrguvälja tee 5v	6019	Põrguvälja tee 5w	E100	3i	895
13. Põrguvälja tee 5x	6019	Põrguvälja tee 5y	E100	3j	895
14. Põrguvälja tee 5z	6019	Põrguvälja tee 5a	E100	3k	895

LEPPEMÄRGID:



KRUNTIDE EHTIUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Moodustatavate krunide pos. nr.															Kruni aadressi ettepanek															Kruni planeeritud suurus m ²															Hoonestusala m ²															Maksimaalne ehitusala pind m ² (MAAPEALNE/MAA-ALLUNA)															Max. koruselisus															Max. kõrgus (m)															Suurim hoonete arv															Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katasitruktuurse liike kaup)															Suletud maapealne butiirpind kaatriteksuse siht osatase kaupa m ²															Tule-püsivus															Parkimiskohtade arv (normatiivne ja kavandatud)															Piirangud																																																																																																								
1															Põrguvälja tee 5a															21500															11385															10310															0															3															14															3															A															20															Thk 80															2 864															10 474															TP1															44															55																																												
															mähk															hoonete osad															5220															5220															3720															1															14															1															1															566															3 383															2 099															1 681															TP1															44															59																																												
2															Põrguvälja tee 5b															18805															10790															7665															0															3															12															5															20															Thk 80															2 712															10 635															TP1															44															59																																																											
															mähk															hoonete osad															4200															2910															5220															1265															210															10															3															12															1															1 242															5 520															1 470															2 235															TP1															44															59														
3															Põrguvälja tee 5c															11578															3220															2490															0															2															10															3															A															20															Thk 80															996															3 994															TP1															33															37																																												
															mähk															hoonete osad															1175															680															210															1															272															1 088															TP1															33															37																																																																																																																							
4															Põrguvälja tee 5d															1810															700															30															1															4															1															Thk100															30															TP1															1															1																																																																																																								
															mähk															hoonete osad															2046															1610															210															2															724															2 896															TP1															1															1																																																																																																																							
5															Põrguvälja tee 5e															2057															-															-															-															L100															-															-															-															-															-																																																																																																																							
															Kruni 1															3905															1500															600															0															2															8															1															E100															1 200															TP2															12															12																																																																																									
6															Kruni 1															3905															1500															600															0															2															8															1															E100															1 200															TP2															12															12																																																																																									
															Kruni 3															3905															1500															600															0															2															8															1															E100															1 200															TP2															12															12																																																																																									
7															Kokku elamuala:															7810															3000															1200															Kokku elamuala brutopind:															2 400															2 400															24															24																																																																																																																																																					
															Kokku krunid															ala															63560															28075															21615															33 896															146															146																																																																																																																																																																				

* Vastavalt Planeerimiseseaduse §227. nõudele on planeeringuala lühenõude väljastatud väljastatud planeeringuala kuni liikumispunktideni kavandatud tehnovõrkude kahtseksaastase pindala võrra.

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

1 A20Ttk80 12 12 3220 3k 12 12 1705 3k 21500 P. P. 3c 1175 2928	2 A20Ttk80 12 12 2400 6k 12 12 1500 6k 18805 P. P. 3d 2045 8650
3 A20Ttk80 10 2 1175 3k 10 2 2045 3k 12722 P. P. 3c 100 895	3 3c + 3d 3d 100 895
5 L100 - - 2057 P. P. 6 E100 8 2 600 1k 3905 P. P.	6 6 = 3a + 6a 6a 500 3010
7 E100 8 2 600 1k 3905 P. P. 7 7 = 3b + 7a 7a 500 3010	

 Hendrikson & Ko Taru 51004 P.O. Box 738 4162 hendrikson@hendrikson.net	OI Hendrikson & Ko Rastokla 11 8 Taru 51004	
	Project Joint Riho Tint	
	Riho Tint Koores	
	Riho Tint Koordinaat	
	Jaanus Aavik	
Kuulajev 08.04.2009	Tallia Rae Vallavaitsus	
T8839.06	Asukoht Rae yald Pilekita k.	
1000.000	Jooniste nr 3	
Põhijoonis		
Porguvalle te 5 kimsu ja lahala dp		
Joonis		