



RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus

pohja@rescue.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2096

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Järveküla Taliniidu kinnistu detailplaneering)

Rae vallas on menetlemisel Järveküla Taliniidu kinnistu detailplaneering (kovID DP0559). Detailplaneeringu on algatatud 02.08.2022 korraldusega nr 1113. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõik 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Planeeritav ala asub Järveküla loodeosas, jäädes Liiva tee, Vana-Järveküla tee ja Kurna oja vahelisele alale. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Tohvre teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 8,9 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistud jagada elamumaa, transpordimaa, üldkasutatava maa ja tootmismaa kinnistuteks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse §133 lg 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti. Kooskõlastamiseks esitatav detailplaneering on kättesaadav lingil:

[map.rae.ee - /dp/DP0559/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/](http://map.rae.ee-/dp/DP0559/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Triin Toom, 5981 3140

triin.toom@rae.ee