



## RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus

[pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3907*

### **Järveküla küla Taliniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu lõpetamine**

Rae Vallavolikogu on 21.08.2007 otsusega nr 302 „Järveküla küla Taliniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine“ algatanud Järveküla küla Taliniidu kinnistu detailplaneeringu.

10.06.2022 esitas Optimal Projekt OÜ detailplaneeringu algatamise taotluse juurde täiendatud eskiisilahenduse detailplaneeringu koostamise algatamiseks Järveküla küla Taliniidu kinnistul.

Rae Vallavalitsuse 02.08.2022 korraldusega nr 1113 „Järveküla Taliniidu kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ algatati detailplaneeringu koostamine Taliniidu kinnistul.

Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 129 lõike 1 punktist 2 tulenevalt võib detailplaneeringu koostamise lõpetada, kui kinnisasja omanik esitab taotluse detailplaneeringu koostamise lõpetamiseks. 17.05.2024 esitas Taliniidu kinnistu omanik taotluse 21.08.2007 otsusega nr 302 „Järveküla küla Taliniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine“ koostamise lõpetamiseks, kuna soovib enda kinnistule teistsugust lahendust kui varasemalt algatatud detailplaneeringuga ette nähti ning soovib jätkata Rae Vallavalitsuse 02.08.2022 korraldusega nr 1113 „Järveküla Taliniidu kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ algatatud detailplaneeringu koostamisega.

EhSRS § 1 lõike 1 kohaselt tuli enne 30.06.2015 algatatud planeeringud menetleda lõpuni lähtudes seni kehtinud planeerimisseaduses sätestatud nõuetest ning EhSRS § 1 lõike 4 kohaselt tuli enne 30.06.2015 algatatud detailplaneeringute menetlus lõpetada 01.07.2018. Eelnevalt märgitud tähtajast on möödunud pea 6 aastat ja detailplaneeringu algatamisest on möödunud pea 17 aastat.

Lähtuvalt planeerimisseaduse § 129 lõikest 2 teavitame, et Rae Vallavalitsuse 28.05.2024 korraldusega nr 880 „Rae Vallavolikogu 21.08.2007 otsusega nr 302 „Järveküla küla Taliniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine“ algatatud detailplaneeringu koostamise lõpetamine“ lõpetati Rae Vallavolikogu 21.08.2007 otsusega nr 302 „Järveküla küla Taliniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine“ algatatud detailplaneeringu koostamine.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://map.rae.ee/>.

Rae Vallavalitsus jätkab 02.08.2022 korraldusega nr 1113 „Järveküla Taliniidu kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise“ algatatud detailplaneeringu koostamist Taliniidu kinnistul.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ivari Rannama  
abivallavanem

Koopia: Põllumajandus- ja Toiduamet, [pta@pta.agri.ee](mailto:pta@pta.agri.ee)

Triin Toom, 5981 3140  
[triin.toom@rae.ee](mailto:triin.toom@rae.ee)