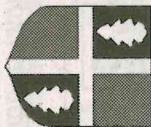


RAE VALLAVALLITSUS
TEATAB:



Peetri alevik Allika, Suur-Allika ja Väike-Allika kinnistute ning lähiala detailplaneeringu algatamine
Detailplaneering on algatatud 30.12.2014 Rae vallavali-
tuse korraldusega nr 1809. Planeeritav ala asub Peetri alevikus, Tal-
linn-Tartu mnt ja Järveküla-Jüri tee (Vana-Tartu mnt) vahelisel alal.
Planeeritava ala põhikülg on suures enamuses väljehitratud elamupiir-
kond, lõuna serv põllumajandusmaa ning detailplaneeringuga muude-
tud tootmis- ja ärirama ning elamumaaks. Juurdepääs planeeritava ala-
le on planeeritud Vana-Tartu maanteelt ning Vahtra ja Lepiku teelt. Pla-
neeringuala suurus on 26,0 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on maatulundusmaa sihtotstar-
belise kinnistute mutumine elamumaa, äri- ja tootmismaa, üld- ja ühis-
kondlike hoonete maa ning transpordimaa kruntideks, määrata hoo-
nustustingimused, ehitusõigus ja juurdepääsud, lahendada tehnovõr-
kudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu eesmärk on koolikolas kehitava Rae valla üldplane-
ringuga, kus alale on ette nähtud elamumaa, äri- ja tootmismaa ning
kaitselajastusmaa juhtotstarve.

Karla küla Rooplii kinnistu ja lähiala detailplaneeringu

kehtestamine

Detailplaneering on kehtestatud Rae vallavolikogu 20.01.2015 otsuse-
ga nr 88. Planeeritav ala paikneb Karla külas Pirta jõe ja Ütemiste-Vask-
jala kanali vahelisel alal Pirta jõe kaldal. Juurdepääs planeeritavale ala-
le on lahendatud Pruuli teel.

Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu maakasutuse
sihtotstarbe muutmine, kinnistu jagamine kaheks elamumaa ja üheks
sotsiaalsea sihtotstarbega kruntideks, moodustatavatele kruntidele ehi-
tusõigus ja hoonestustingimuste seadmine, liikluskorralduse ja haljas-
tuse laendamine ning kruntide varustamine juurdepääsude ja tehnovõr-
kudega.

Detailplaneering on maakasutuse juhtotstarbe osas Rae valla üldpla-
neeringut muutev.
Tatendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega või-
malik tutvuda <http://gis.rae.ee/>.

• Vastavalt KeHJS § 35 lg 6, võttes arvesse Karla küla Aaviku kinnistu
ja lähiala detailplaneeringu tehtud keskkonnamõju eelhinnaugut ei al-
gatanud Rae vallavalitsus 10.02.2015 korraldusega nr 209 keskkonna-
mõju strateegilist hindamist Karla küla Aaviku kinnistu ja lähiala de-
tailplaneeringule.

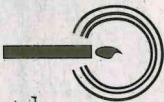
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa
sihtotstarbega kinnistu neljaks elamumaa ja üheks maatulundusmaa
sihtotstarbega krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused,
lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljas-
tus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on koosõlas Rae valla
üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud perspektiivne elamumaa
juhtotstarve. Detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub
muu tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju, ning
seda nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnamõjuhindamisseemi sa-
duse § 6 lõike 2 punkti 10 kui ka Vahariigi Valitsuse 29.08.2005 määru-
se nr 224 "Teguvusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonna-
mõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 13 punk-
ti 2 alusel. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahju-
likke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäämetekke, müra,
vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnaeostus.

Vastavalt Maa-ameti kaardiserveri Looduskaitse ja Natura 2000 kaar-
drakenduse andmetele (seisuga 02.02.2015) ei ole detailplaneeringu
vahetus läheduses kaitseteisid loodusobjekte ega ka Natura 2000 võr-
gustiku ala.

Rae vallavalitsuse 10.02.2015 korraldusega nr 209 on võimalik tutvuda
Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpe-
viti vallamaja lahtiolekuaegadel või elektroonilise dokumendiregistri
vahendusel aadressil www.rae.ee.

• Vastavalt KeHJS § 35 lg 6, võttes arvesse Kurma küla Lepataga kinnis-
tu ja lähiala detailplaneeringu tehtud keskkonnamõju eelhinnaugut ei al-
gatanud Rae vallavalitsus 10.02.2015 korraldusega nr 210 keskkon-
namõju strateegilist hindamist Kurma küla Lepataga kinnistu ja lähiala
detailplaneeringule.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on tootmismaa sihtotstarbega
kinnistu jagamine väiksemateks äri- ja tootmismaa kruntideks, määra-
ta hoonestustingimused, ehitusõigus ja juurdepääsud, lahendada teh-
novõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu eesmärk
on koosõlas kehitava Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette näh-
tud äri- ja tootmismaa juhtotstarve. Planeeritav ala asub Kurma külas,
Olleköögi- ja Mõisaküla tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale on
planeeritud Olleköögi- ja Mõisaküla teelt. Planeeritava ala moodustab
Lepataga kinnistu, 65301:001:1:368, suurus 32 172 m², sihtotstarve toot-
mismaa 100%. Lähialana kaasatakse planeeringusse maa-ala, mis on
vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala suurus
on ligikaudu 3,2 ha. Lepataga kinnistul paikneb ehitusregistri andmetel
loomakasvatushoone nr 1 (ehitusregistri kood 120243036), loomakas-
vatushoone nr 2 (ehitusregistri kood 120243015), loomakasvatushoone
nr 3 (ehitusregistri kood 120243022). Kõrghaljastus puudut. Detailplaneeringuga
planeeritakse tegevust, mis kuulub muu tegevuse alla, mis võib kaasa-
tuua olulise keskkonnamõju ja seda nii keskkonnamõju hindamise ja
keskkonnamõjuhindamisseemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 10 kui ka Vaha-
riigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 "Teguvusvaldkondade, mille
korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust,
täpsustatud loetelu" § 13 punkti 1 alusel. Planeeritava tegevusega ei
kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase või õhu-
saastatus, jäämetekke, müra, vibratsioon, valgus, soojus, kiirgus ja lõhn-
saastatus. Vastavalt Maa-ameti kaardiserveri andmetele (04.02.2015 seisuga) ei
ole detailplaneeringu vahetus lähialas kaitstavaid loodusobjekte ega ka
Natura 2000 võrgustiku ala.
Rae vallavalitsuse 10.02.2015 korraldusega nr 210 on võimalik tutvuda
Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpe-
viti vallamaja lahtiolekuaegadel või elektroonilise dokumendiregistri
vahendusel aadressil www.rae.ee.



Südamlük kaastunne Pilvi Paabutle
ISA
surma puhul.
Töökaaslased Vasalemma põhikoolist

Lasnamäel tegutsevas tootmisettevõttes pakutakse töömahu
suurenemise tõttu tööd
koosteosakonnale ja plastivalu operaatoritele.
Tööülesanneteks on detailide monteerimine, valmistoodangu võrdlemi-
ne näidistoodetega ja pakkimine. Töö on kahes ja kolmes vahetuses.
Huvi korral palun saata soovivaidus koos kontaktandmetega aadres-
sile Tallinn@talentplastics.ee või tulia kohale aadressile Sõstrimäe 8
(Talent Plastics Tallinn AS, meie juurde toob Peterburi tee 92 ja Ten-
notiveaetuse vaheline metsarada). Kõsimuste korral palun helistada tel
605 9330.

HARKU VALLAVALLITSUS
TEATAB:



Detailplaneeringute lähteseisukohade ja eksiis-
lahenduste tutvustamise avalikud arutelud

• 5. märtsil 2015 kell 17 toimub Harku vallavalitsuses (Ranna tee 1, Ta-
basalu) Rannamoisa külas Lepiku (katasitritumms 19801:002:3310) maa-
tiksuse põhjapoolse osa detailplaneeringu lähteseisukohade ja eksiis-
lahenduse tutvustamise avalik arutelu.

Detailplaneeringu soovitatase koostada olemasoleva maatulundusmaa
sihtotstarbega, ca 3,2 ha suurusse Lepiku maatikuse (katasitritumms-
ga 19801:002:3310) põhjapoolsele alale, ca 0,6 ha suurussele osale, mis
jääb Tallinn-Rannamoisa-Kloogara maantee äärel. Planeeringuga
soovitakse Lepiku maatikusest välja kruntida 1 ärirama, 1 elamumaa ja
2 transpordimaa sihtotstarbega krunt. Elamumaaale soovitakse kavvan-
dada eksiiskellamü ehitusõigus, äriramaale kaubandus-teenindushoone ehi-
tusõigus msta- ja atatehnika müügi, hooolduse ja remondiga tegelemi-
seks. Transpordimaa krundid kavandatakse juurdepääsu tagamiseks
ning maanteemaa koridori ühtlustamiseks.

Harku valla üldplaneeringu kohaselt jääb Lepiku maatikuse põhjapool-
ne osa taolendat mahus elamumaa juhtfunktsiooniga alale. Elamumaa
juhtfunktsiooniga alale on üldplaneeringu kohaselt lubatud kuni 25%
ulatuses kõrvalfunktsioonina ärirama sihtotstarbega kruntide kavanda-
mine eeldusel, et ärilise tegevusega kaasnevad mõjud ei häiri elukesk-
konda ning hoonestusmahud vastavad eluhoonete mahudele.

• 12. märtsil 2015 kell 17 toimub Harku vallavalitsuses (Ranna tee 1,
Tabasalu) Lihva külas Valli 4 (katasitritumms 19801:001:1002) maatik-
suse detailplaneeringu teistkordne lähteseisukohade ja eksiislahendu-
se tutvustamise avalik arutelu.

Eksitava info tõttu eelmises planeeringuteates (teates oli Valli 4 maatik-
suse olemasolevaks sihtotstarbeks tootmismaa sihtotstarbe asemel eks-
likult märgitud maatulundusmaa sihtotstarve) korraldab Harku valla-
valitsus teistkordse detailplaneeringut tutvustava avaliku arutelu.
Planeeritav ala asub Lihva külas Kila-Väana-Viti maantee lähisel, piir-
nendes põhjast, lõunast ning läänest Valli 1 maatikusega ning kindrest
Oisa poik lühavaga. Idast Oisa poik 7 ja Oisa poik 7a maatikusega
ning kagust Oisa tn 3 maatikusega.
Detailplaneeringu eesmärk on olemasoleva 3997 m² suurusse tootmis-
maa sihtotstarbega krundi muutmise elamumaaaks kaksikellamü ja abi-
hoonete rajamiseks.

Detailplaneeringu materjalid on üleval Harku valla kodulehel www.harku.ee
ning samaaegselt saab detailplaneeringu eksiisiga tutvuda Harku
vallavalitsuses Ranna tee 1, Tabasalu.

Detailplaneeringute algatamise taotlused

• Ilmandu külas Mikumäe tee 2 (katasitritumms 19801:001:2095) maa-
tiksusele. Taotluse kohaselt on detailplaneeringu koostamise eesmärk
ca 3,9 ha suurusse maatulundusmaa sihtotstarbega maatikuse jagami-
ne 4 elamumaa ja 1 transpordimaa sihtotstarbega krundiks ning ehitu-
sõiguse määramine.

• Harkujärve külas Hobusera tee 15 (katasitritumms 198014:001:0656)
maatiksusele. Taotluse kohaselt on detailplaneeringu koostamise ees-
märk ca 4,5 ha suurusse maatulundusmaa sihtotstarbega maatikuse ja-
gamine elamumaa kruntideks ning ehitusõiguse määramine ridaela-
mune, paaristellamute ja valdavalt üksikellamute rajamiseks.

• Rannamoisa külas Vankri tee 2 (katasitritumms 19801:002:0265, siht-
otstarve- elamumaa ja ärirama) ja Klooaga mnt 21c (katasitritumms
19801:002:0271, sihtotstarve- transpordimaa). Lähudes väljakunne-
nud maakasutusest tehakse ettepanek jagada Vankri tee 2 maatikuse ka-
heks krundiks: elamumaa sihtotstarbega krunt ja ärirama sihtotstarbe-
ga krunt. Klooaga mnt 21 c maatikusest moodustatakse transpordimaa
sihtotstarbega krunt ning 1 elamumaa ja 1 ärirama sihtotstarbega krunt,
mis liidetakse Vankri tee 2 maatikuse jagamisel moodustatavale ela-
mumaa ja ärirama sihtotstarbega kruntidega.

Harku vallavalitsus on võtnud taotlused menetluse, mille käigus ot-
sustatakse planeeringu algatamine või algatamata jätmine.

Südamlük kaastunne õpetaja Pilvi Paabutle
ISA
surma puhul.
Vasalemma põhikooli 6. klassi lapsed
koos vanematga



TEATED

KOOLITUS

• Laotõstuki juhi 10-päeva-
ne praktiline baaskoolitus
13-24.04.2015 Tallinnas
(tööleasumise võimalus).
Vaata www.ametikooolitus.ee,
info 5886 7665

MÜÜK

• Müüa Jack Russell terjeri
kutsikas. Tel 5663 0922
• Müüa ühetoaline korter
28,1 m² Turba asulas, viie-
kordses majas (3. korrus).
Vajab sanitaarremonti.
Hind 7000 €. Tel
5665 2794

OST

• Ideal Mets OÜ ostab met-
sakinnistuid ja raideid kõr-
ge hinnaga. Tel 5650 0065,
e-post idealmets@hotmail.ee

• Nostalgiakaup ostab nõu-
kogudeaegset vanavara. Tel
514 0618

• Ostan heinapressi Kirgis-
tan. Tel 5694 0400

• OÜ Estest PR ostab met-
sa- ja põllumaad. Tel
504 5215, 514 5215,
info@est-land.ee

• Silvestal OÜ ostab raieõii-
gust ja metsamaad. Parim
hind raieõiguse eest Harju-
maal. Hea hind haava ja
sanglepa raieite eest. Samu-
ti pakume metsa raie- ja

TÖÖ

• Vajatakse meistrit. Inf
tel 501 5433
• Vajatakse töölist. Info
501 5433

**Reklaamipinna broneerimine
ja teadete edastamine myyk@harjueliu.ee
tel 646 2214**

Ilm Harjumaal
Reede

2...4 °C	6-8 m/s	Paldiski	1...3 °C	5-8 m/s	Lõks	2...3 °C	15-17 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Riisipere	1...3 °C	5-8 m/s	Kose	1...3 °C	5-8 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Laupäev	0...2 °C	5-8 m/s	Pühapäev	0...2 °C	5-9 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Aegviidu	0...2 °C	5-7 m/s	Esmaspäev	0...2 °C	5-9 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Kose	0...2 °C	5-7 m/s	Kose	0...3 °C	5-9 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Lõksa	2...3 °C	5-10 m/s	Lõksa	2...3 °C	5-10 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Paldiski	0...3 °C	12-18 m/s	Paldiski	0...3 °C	12-17 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Riisipere	1...3 °C	5-9 m/s	Riisipere	1...3 °C	4-11 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Tallinn	0...3 °C	5-9 m/s	Tallinn	0...3 °C	4-11 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Lõksa	0...3 °C	5-9 m/s	Lõksa	0...3 °C	5-10 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Paldiski	0...3 °C	5-9 m/s	Paldiski	0...3 °C	5-10 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Riisipere	0...3 °C	5-9 m/s	Riisipere	0...3 °C	5-10 m/s
2...4 °C	6-8 m/s	Tallinn	0...3 °C	5-9 m/s	Tallinn	0...3 °C	5-10 m/s