

## RAE VALLAVALLITSUS TEATAB:

### Detailplaneeringute algatamine

• Peetri küla Peetri külaplatsti ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 07.06.2011 korraldusega nr 484. Planeeritav ala asub Peetri küla idapiiril, Ülemiste järvest ligi-kaudu 700 m kaugusel, Niinesaare tee, Kungla tee, Salu tee ja Kopli tee vahelisel hoonestamata alal. Juurdepääs kinnistule toimub Niinesaare teelt. Planeeringuala suurus on ca 4,9 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on lahendada Peetri külaplatsti planeeritavae rajatiste asukohti, muuta kinnistute sihtotstarve sotsiaalmaks, määrata ehitusõigus, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Peetri küla kehtiva üldplaneeringuga, kus piirkonda on ette nähtud haljas-tus ja pargiala ning valla ühiskondlikud hooned.

• Kopli küla Löölapõllu kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 07.06.2011 korraldusega nr 485. Planeeritav ala asub Kärä külas Tallinna ringtee ja Lagedi-Jüri tee vahelisel alal Pirita-Ülemiste kanal äärsel alal. Juurdepääs kinnistule toimub Lagedi-Jüri teelt läbi eramaa. Planeeringuala suurus on ca 10 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kinnistu kuni viieks elamunna sihtotstarbeliseks ja kolmeks maatulundusna sihtotstarbeliseks krundiks, määrata elamunna kruntidele ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla kehtiva üldplaneeringuga, kuna detailplaneeringuga planeeritakse elamukruntide haaasustuse põhimõtte alusel ning piirkonnas maatulundusnaa sihtotstarvet ei muudeta ulatuslikult.

• Lagedi aleviku Jõe tn 9 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 14.06.2011 korraldusega nr 521. Planeeritav ala asub Lagedi alevikus Pirita jõe ääres Jõe tänavaga ja Linnu tee vahelisel üksikelanikutega hoonestatud alal. Juurdepääs kinnistule toimub Jõe tänavalt. Planeeringuala suurus on ca 0,65 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada elamunnaa sihtotstarbeline kinnistu kaheks elamunnaa sihtotstarbeliseks krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla kehtiva üldplaneeringuga, kuna kinnistu sihtotstarvet ei muudeta.

Veneküla küla Mustika kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 14.06.2011 otsusega nr 240. Planeeritav ala asub Veneküla külas Pirita jõe vaasakul kaldal, Tallinna ringtee lähedal. Juurdepääs kinnistule toimub läbi Tallinna linna Veneküla tee kaudu. Planeeritava maa-ala suurus on ca 2,7 ha. Üldplaneeringut seoses kinnistute maatulundusnaa sihtotstarbe muutmisega kaheks elamunnaa krundiks ja üheks sotsiaalmaa krundiks, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus, juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Rae valla kehtiva üldplaneeringuga on alale ette nähtud maatulundusnaa sihtotstarve, vastavalt menetletavale üldplaneeringule on alale planeeritud osaliselt elamunnaa ja osaliselt haljastala- ja parkmetasnaa juhtotstarve ning perspektiivne külaplats. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev.

• Soodevahe ja Veneküla küla Tallinna vangla piirkonna ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 07.07.2011 otsusega nr 243. Planeeritav kinnistu asub Betooni tänavaga, Suur-Sõjamae tee ja Tallinna ringtee vahelisel alal. Ala külgneb raud-teeaga. Juurdepääs alale toimub läbi Betooni tänavaga. Läbi Rae valla tänasel päeval ühendus puudub. Detailplaneeringuga tuleb tagada juurdepääs planeeringualal Suur-Sõjamae teele. Planeeritava maa-ala suurus on ca 50 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta valla üldplaneeringut ja osaliselt kehtivat Soodevahe tööstusparvi detailplaneeringut seoses kinnistute sihtotstarbe muutmisega riigikaitsemaaks ning äri- ja tootmis-

maaks, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus, juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Rae valla kehtiva üldplaneeringuga on alale ette nähtud äri- ja tootmisnaa ning osaliselt maatulundusnaa sihtotstarve, vastavalt menetletavale üldplaneeringule on alale võimalik planeerida äri- ja tootmisnaa sihtotstarbelisi kruntne. Algatav detailplaneering on nii kehtivalt kui ka menetlevat üldplaneeringut muutev.

### Detailplaneeringu eskiislahenduse tutvustamine

• Vestiroosi tee ja Jüri-Aruküla maantee vahelise ala ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 12.02.2008 otsusega nr 37. Planeeritavad kinnistud asuvad Vaskjala külas Pirita jõe ääres Jüri-Aruküla maantee ja Pajupäe tee vahel kehtiva üldplaneeringuga sihtotstarbelisel määratlenata alal. Koostamisel oleva Rae valla üldplaneeringuga on antud piirkond ette nähtud perspektiivse elamunnaa. Juurdepääs kinnistutele on riigile kuuluvalt Jüri-Aruküla maanteelt ning avaliku kasutusega kohaliku omavalitsuse Pajupäe ja Vestiroosi teelt. Üldplaneeringut muutu detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringuala kinnistute ja lähiala jagamine elamunnaa kruntideks ning moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste seadmine ning varustamine juurdepääsu ja tehnovõrkudega. Eskiisi tutvustus toimub 25.08.2011 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

### Detailplaneeringute kehtestamine

• Peetri küla Laike tee T3, 18, 20, 20a, 22, 24, 26, Vägeva tee T5 kinnistute ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae vallavolikogu 14.06.2011 otsusega nr 241. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks muuta kruntide piire ja hoonestustingimused, määrata uutele kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused ning lahendada tehnovõrkudega varustamine ja juurdepääsud. Planeeritav ala paikneb Peetri külas Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee ääres. Juurdepääs kinnistutele toimub Laike teelt. Planeeringuala suurus on ca 4,2 ha. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva valla üldplaneeringuga ja Peetri küla üldplaneeringuga.

Avalikustamine toimus 20.12.2010-02.01.2011, mille käigus esitati üks vastuväide, mis puudutas Rae küla elamunna ja Peetri küla kooli vahelisel jalgsi liiklemist, millest lähtuvalt peeti vajalikuks planeerida kergliiklustee tunnel Laike tee juurde Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maanteele. Avalik arutelu toimus 22.02.2011, peale mida saadeti detailplaneering Harju Maavanema järelvausesse. Harju Maavalitsus kiitis detailplaneeringu lahenduse heaks.

• Kopli küla Kaare tn 35 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae vallavolikogu 31.05.2011 otsusega nr 17. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks muuta kruntide piire ja hoonestustingimused, määrata uutele kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused ning lahendada tehnovõrkudega varustamine ja juurdepääsud. Planeeritav ala paikneb Peetri külas Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee ääres. Juurdepääs kinnistutele toimub Laike teelt. Planeeringuala suurus on ca 4,2 ha. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva valla üldplaneeringuga ja Peetri küla üldplaneeringuga.

### Detailplaneeringute avalik väljapanek 29.08.2011-11.09.2011

Rae vallavalitsuses, Aruküla tee 9

• Vaskjala küla Ussiaugu kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud Rae vallavalitsuse 06.07.2011 korraldusega nr 583. Planeeritav ala asub Vaskjala külas Vaskjala veehoidla juures Pirita jõe paremal kaldal Sillapiiga ja Kurepesa tee nurgal. Juurdepääs kruntidele toimub mööda olemasolevat Sillapiiga teed, mis saab alguse Jüri-Aruküla mnt-lt. Planeeringuala suurus on ca 0,6 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kinnistu kolmeks elamunnaa sihtotstarbeliseks ja elamunnaa juurde kuuluvateks maatulundusnaa kruntideks, määrata elamunnaa kruntidele ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada

juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringule eesmärk on vastav valla kehtivale üldplaneeringule, sest planeeringuga nähakse ette kaks uut majapidamist haaasutuse põhimõtte alusel ja ei muudeta ulatuslikult piirkonna maatulundusnaa juhtotstarvet.

• Vaskjala küla Kurepesa tee 9 kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud Rae vallavalitsuse 19.07.2011 korraldusega nr 589. Planeeritav ala asub Pirita jõe ääres Vaskjala veehoidla lähisel. Juurdepääs kinnistule toimub mööda Ussiaugu teed. Planeeringuala suurus on ca 23,1 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu sihtotstarvet elamunnaaks, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu eesmärk on vastav valla kehtivale üldplaneeringule, sest planeeringuga nähakse ette üks uus majapidamine olemasoleva tihedustuse jätkuna ning ei muudeta ulatuslikult piirkonna juhtotstarvet.

### Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringutele esitada hiljemalt 11.09.2011.

### Detailplaneeringu avalik väljapanek 29.08.2011-25.09.2011

Rae vallavalitsuses, Aruküla tee 9

• Rae küla Loopõllu kinnistu ja lähiala detailplaneering, vastu võetud Rae vallavalitsuse 06.07.2011 korraldusega nr 582. Planeeritav kinnistu asub Rae külas Järvküla-Jüri T-1130 riigimaantee ääres. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Loopõllu kinnistu maakasutuse sihtotstarbe muutmine, kolme paariselamu ja ühe 4-boksiise ridealau ehitusõiguse ja hoonestustingimuste seadmine ja moodustatavate kinnistute varustamine tehnovõrkudega. Detailplaneeringu eesmärk on valla kehtiva üldplaneeringut muutev, mille järgi on ala ette nähtud põlv- ja metsamajanduseks. Detailplaneering koostatakse vastavalt menetluses olevale üldplaneeringule, kus planeeritava ala juhtfunktsiooniks on elamunnaa. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringutele esitada hiljemalt 25.09.2011.

### Detailplaneeringu eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi tutvustamine

• Soodevahe ja Veneküla küla Tallinna vangla piirkonna ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae Vallavolikogu 07.07.2011 otsusega nr 243. Planeeritav kinnistu asub Betooni tänavaga, Suur-Sõjamae tee ja Tallinna ringtee vahelisel alal. Ala külgneb raudteega. Juurdepääs alale toimub läbi Betooni tänavaga. Läbi Rae valla tänasel päeval ühendus puudub. Detailplaneeringuga tuleb tagada juurdepääs planeeringualal Suur-Sõjamae teele. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta valla üldplaneeringut ja osaliselt kehtivat Soodevahe tööstusparvi detailplaneeringut seoses kinnistute sihtotstarbe muutmisega riigikaitsemaaks ning äri- ja tootmismaaks, määrata sellest tulenev ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus, juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Rae valla kehtiva üldplaneeringuga on alale ette nähtud äri- ja tootmisnaa ning osaliselt maatulundusnaa sihtotstarve, vastavalt menetletavale üldplaneeringule on alale võimalik planeerida äri- ja tootmisnaa sihtotstarbelisi kruntne. Algatav detailplaneering on nii kehtivalt kui ka menetlevat üldplaneeringut muutev. Keskkonnamõju strateegiline hindamine on algatatud Rae Vallavolikogu 07.07.2011 otsusega nr 244. Eskiisi ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi tutvustus toimub 30.08.2011 kl 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

### Täiendavalt on detailplaneeringutega seotud materjalid saadaval <http://gis.rae.ee/>.

## TEATED

• Küttekauplus Mämniku tee 106b E-R avatud 8.00-17.00, L avatud 8.00-14.00. Turbabri keti, puutrikett, kaminapuit. Kase küttepinnud. Küttegaarauni. Tellimine tel 657 7778, 513 7737

• Müüa klaasplastist neitveema-hutid ja -septikud (2-25 m³), lipu-mastid (6-12 m). Hinnad soodsad, tähtajad lühikesed. Transpordivõimalus! Tel 5815 0150

• Müüa pidevalt Siberi lenisest terrass- ja saematerjalil. Ideaalne välisistingimustes kasutamiseks, eluiga kordades pikem männist. Võimalik transport. Tel 5662 5555

• Müüa puigraanul, puutrikett, küttepuit, transport E-P. Kella, [www.pelletsgriihouse.eu](http://www.pelletsgriihouse.eu), tel 5664 2025

• Müüa saetud lõhutud tooreid küttepuid. Koos transportidga. Lääne-Harjumaa. Tel 5646 5658.

• Ostame hakkevõsa ning võsa ja leplikute rättegust. OÜ Brushwood, tel 5300 0304, [info@energywood.ee](mailto:info@energywood.ee)

• Ostan auto, võib vajada remonti. Tel 508 3933

• Ostan talukohta või vana maja, kus saaks restaurimisoskusi kasutada ning rajada kena kodu. Tel 5669 0140.

• OÜ Safaio pakub tööd saameeste brigadile ja võsaliikajatele. Tel 5666 6955, [rain@safaio.ee](mailto:rain@safaio.ee)

• Pakume tööd saameestele ja saameeste brigadile võsaraie töödel. Info: 508 9114, 503 7742, [info@tekruteel.ee](mailto:info@tekruteel.ee)

• Eramiskond pakub tööd noorendlike hoolidajatele. Teade ei aegu. Tel 503 7307.

• Fekaalivedu. Tel 513 2700, Üle

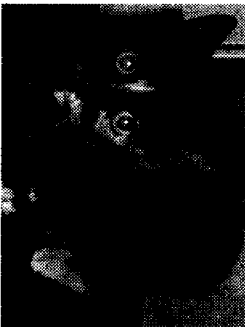
• Teostame reoveenahutite ühendamist. Tel 503 4504

• Salvakevude puhastamine, süvendamine ja remont. Tel 5458 9337

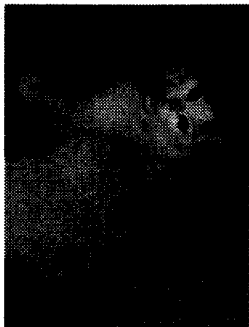
• Soovin üürida 2-3-toalise korteri Vasalemma või Padise vallas. Väga kiire. Tel 5306 8816.

## Harju Elu

[www.harjuelu.ee](http://www.harjuelu.ee)



607 T-4  
Vanus: 18 kuud  
Sugu: tüdruk  
Leitud: 29.07.2011  
Koht: Keila, Keskväljal  
Loovutus 13.08.2011



593 T-4  
Vanus: 3 kuud  
Sugu: tüdruk  
Leitud: 28.07.2011  
Koht: Rae vald, Raeküla  
Loovutus 12.08.2011



21868  
Koht: Rae vald  
Vanus: 6 aastat  
Sugu: tüdruk  
Leitud: 28.07.2011  
Koht: Rae vald, Jäve tall  
Loovutus 12.08.2011



21857  
Vanus: 6 aastat  
Sugu: tüdruk  
Leitud: 21.07.2011  
Koht: Saue vald, Laagri.  
Vigastatud koer leitud pööstastest, juures silt tema nime ja vanusega.  
Loovutus 05.08.2011

## Harju Elu

[www.harjuelu.ee](http://www.harjuelu.ee)

607 T-4  
Vanus: 18 kuud  
Sugu: tüdruk  
Leitud: 29.07.2011  
Koht: Keila, Keskväljal  
Loovutus 13.08.2011



21868  
Koht: Rae vald  
Vanus: 6 aastat  
Sugu: tüdruk  
Leitud: 28.07.2011  
Koht: Rae vald, Jäve tall  
Loovutus 12.08.2011



21857  
Vanus: 6 aastat  
Sugu: tüdruk  
Leitud: 21.07.2011  
Koht: Saue vald, Laagri.  
Vigastatud koer leitud pööstastest, juures silt tema nime ja vanusega.  
Loovutus 05.08.2011

Toimetajad  
Toomas Roosileht, Allar Viivik  
Regina Lilleorg – 646 2215

Küljendus  
Lauri PL Lumiste – 615 0358

Müügiühit  
Ingrid Eylandt-Kuure – 646 2214

Tegevtoimetaja  
Marko Tooming – 615 0358

Postiaadress:  
10618 Tallinn, Sirge 2  
tel: 615 0358  
e-post: [info@harjuelu.ee](mailto:info@harjuelu.ee)

Astu läbi: Sirge 2,  
II korrus, tuba 230, kell 10-16

Maakonnaleht Harju Elu,  
tellimisindeks 69 841

Trükk: AS Printall

Reklaami sisu ja lugejakirjade toodud seisukohtade eest toimetuse ei vastuta.

Reklaamide laekumise tähtaeg reedeseisest lehenumbriks on neljapäeval kell 14.00.