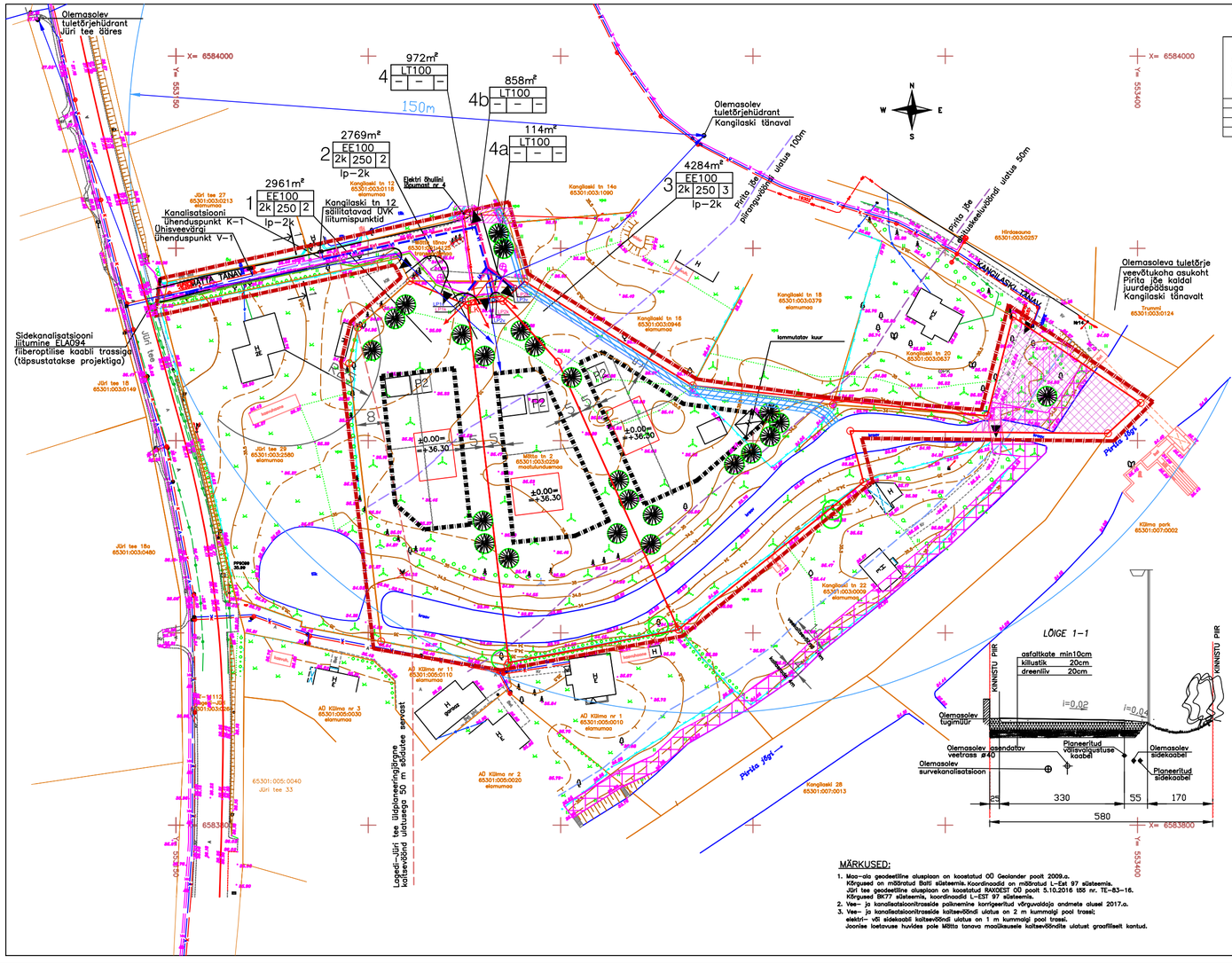


**KRUNTIDE NÄITAJAD:**

| Paablaoni nr. | Krundi aadressi etapponäit | Krundi pindala kogupinna kruudil m2 | Hoonete arv krundil | Korruselisus | Hoonete suurim lubatav ehitusalune pind m | Hoone nr. krundil | Hoone sihtotstarve (Ehitusseaduse lisa) | Hoone korruse pindala (maa-aluse korrus) m² | Sihtotstarve, maksimaalne korrusele jaotatav bruto pind (bruto ühik) | Parkimiskohtade arv ühistarvetele kokku | Parkimiskohtade arv (ühismaanduses) | Mõõtmed |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Mõtta tn. 2 | 2961 | 250 | 2 | 8/5 | 1/1 | EE | E | 100 | 450 | 2 | katuseaknaile 15–40 kraadi |
| 2 | Mõtta tn. 4 | 2769 | 250 | 2 | 8/5 | 1/1 | EE | E | 100 | 450 | 2 | katuseaknaile 15–40 kraadi |
| 3 | Mõtta tn. 6 | 4284 | 250 | 2 | 8/5 | 1/2 | EE | E | 100 | 450 | 2 | katuseaknaile 15–40 kraadi |
| 4 | Mõtta tänav | 972 | – | – | – | – | LT | L | 100 | – | – | |

**TINGMÄRGID:**

- Olemasolev 0,4 kV õhuliini mast
- Planeeritud 0,4 kV kaabelliin
- Planeeritud liitumiskilp 3(3x25A)
- Olemasolev välisvalgusti
- Planeeritud välisvalgustuspost valgustiga 150W
- Planeeritud välisvalgustuse kaabel
- Olemasolev sidekaabel
- Planeeritud sidekaabel
- VI — Planeeritud veevarustuse torustik
- VI — Asendatav veevarustuse torustiku lõik–ASZ taru asemel taru 940
- Kvl — Planeeritud survekanalisatsiooni torustik
- LPTn — Planeeritud kinnistu liitumispunkt veevarustusega (maakraan DN25)
- LPTk — Planeeritud kinnistu liitumispunkt kanalisatsiooniga (maakraan DN50)
- Olemasolev survekanalisatsiooni torustik
- V — Olemasolev veevarustuse torustik
- K — Olemasolev kanalisatsiooni torustik
- Tuletõrjehüdrant, maapealne
- Planeeritud vee ärajuhtimse kraav
- Servituudi vajadus sademetevee ärajuhtimise kraavile 1m kraavist kummalegi poole
- Elektri õhuliini kaitsevöönd 2m

sihtotstarve, %krundi kogupinnast
1197 m² krundi pindala
pos.nr. 1 EE100
korruselisus 2k 250 3 lubatav hoonete arv
hoonete ehitusalune pind
Ip-2k Parkimiskohtade arv krundil

- Planeeringuala piir
- Olemasoleva kinnistu piir
- Planeeritud kinnistu piir
- Hoonestusala piir piir
- Juurdepääs kinnistule
- Avaliku kasutuse seadmise vajadus Rae valla kasuks
- soovitav eramu asukoht
- soovitav abihoone asukoht
- ±0.00= =+36.30 planeeritud elamu 1. korruse põranda absoluutne kõrgus
- likvideeritav puu
- planeeritud istutatavad puud

**MÄRKUSED:**

1. Maa-ala geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ Geolander poolt 2009.a. Kõrgused on määratud Baltil süsteemis. Koordinaadid on määratud L-Est 97 süsteemis. Jüri tee geodeetiline alusplaan on koostatud RAXDEST OÜ poolt 5.10.2016 töö nr. TE-83-16. Kõrgused BK77 süsteemis, koordinaadid L-EST 97 süsteemis.
2. Vee- ja kanalisatsioonitraaside paikvemine korrigeeritud võrguvaldaja andmete alusel 2017.a.
3. Vee- ja kanalisatsioonitraaside kaitsevöönd ulatus on 2 m kummalgi pool trassi; elektri- või sidekaabli kaitsevöönd ulatus on 1 m kummalgi pool trassi. Joonise loetavuse huvides pole Mõtta tanava maalikasuele kaitsevöndite ulatust graafiliselt kantud.

| | | |
|---|---|---|
| töö tellija: Rae vald | töö nimetus: LAGEDI ALEVIKU MÄTTA TN 2 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING Lagedi küla, Rae vald, Harjumaa | MADE Projekt, OÜ Reetsepa tn 12 76505 Saue linn Tel. 3214170 Reg.kood 11799094 |
| proj.juht P.KULDSAAR | Joonis: TEHNOVÕRKUDE PLAAN | Leht DP-3 |
| arhitekt H.KULBAS | | töö nr. 09001 |
| insener P.LAIDMA | | Mõõtkava 1:500 |
| insener R.VAIKRE | | Staadium: DP |
| | | Kuupäev: 05.07.2019 |