



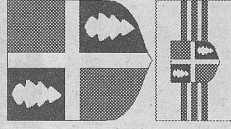
ulasmaa kaugtöökeskuses tegeldakse ka lastehoiuga. Ukse avab ajakirjanikule lapsehoidja Kristel Kallasvee.

Ülo Russak

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Võttes arvesse Vaida aleviku Saarepargi-I kinnistu ja lähiala detailplaneeringule tehtud keskkonnamõjude eelhindangut, jäi 11.01.2011 korraldusega nr 16 algatatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine Rae valla Vaida aleviku Saarepargi-I kinnistu ja lähiala detailplaneeringule. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Saarepargi-I kinnistu jagamine kaheks väikeelamu krundiks, moodustatavatele kruntidele elamumaa sihtotstarbe määramine, ehitusõiguse seadmine ja varustamine tehnovõrkudega. Planeeritav ala asub Vaida alevikus Saarepargi-I kinnistul. Juurdepääs kinnistule toimub Golfi teelt keerava Saare põik tee kaudu. Kinnistu on katastritunnusega 65303:003:0271. Planeeritava ala suurus on ca 5965 m². Kinnistul asuvad kelder ja eramu ehitusaluse pinnaga 495 m².

Detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub muu tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju ja seda nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhitmissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 10 kui ka Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 13 lõike 2 alusel. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee, pinnase või õhusaastatus, jäätmete, müra, vibratsioon, valgus, soojus, kiirgus ja lõhn. Vastavalt Keskkonnaregistri andmebaasile ja Maa-ameti kaardiserverile (06.12.2010 seisuga) detailplaneeringu vahetus lähialas ega mõjualas ei ole Natura 2000 võrgustiku ala. Mõju kaitstavatele loodusobjektidele on viidud minimaalseks. Kavatsetud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara.



Vallad plaanivad uut kaugtöökeskust

Läinud aasta lõpus külastas Nelja Valla Koostöökogu delegatsioon Hollandit, eesmärgiks tutvuda sealsete kaugtöökeskustega. Muljeid ja kogemusi vahendama delegatsiooniliige, Harku abivallavanem Erik Sandla.

o Russak

@harjuelu.ee

lk Sandla: "Mõned head aastad tagasi tekkisid Hollandis, täpsemalt pealinn Amsterdamis ja teiselt suuremate linnade lähimbronnides massilise pendelrändega seotud probleeme, mis meil praegu on. Hommikuti sõitsid inimesed oma lähipiirkondadest linna töötamiseks ühtlasi koju. Maanteed ja ühistranspordid olid rängalt ülekoormatud, töökäijate aeg kulus liigumisele." Siis tulid ideed hakata rajada kaugtöökeskusi. See tähendab kohti, kus inimestele, kes tavaliselt ei pidanud olema oma nähtavaks, aga ei tahtnud ka lühikeste vahel tööd teha, sai teha teatud summa eest rentida ruumi. Sellised kaugtöökeskused said peagi väga menukaks."

ipäraga keskused

Delegatsioon külastas nelja kaugtöökeskust, mis jätsid väga hea mul-

ARVAMUS

KAIRE KAER

Laulasmaa Kaugtöökeskuse üks eestvedajaid

Avasime oma keskuse kaks aastat tagasi. Suveperioodil on kaustajaid päris palju, talvisel ajal võiks rohkem olla. Aga eks praegu ole masu ja tööpuudus igal pool. Raha ei ole, seetõttu ei ole võimalik teha tööd. Kas tulevikus päris iseseisvalt hakkama saame – eks seda näita aeg. Olen aga veendunud kaugtöökeskuste elujõus – kogu maailmas võivad need püüdnud.

je. Igal keskusel oli oma eripära, n-ö oma missoon.

"Amsterdamis lähemal asuvat Utrechti keskust võiks nimetada sotsiaalseks kohaks. Igale huvitatule võimaldati töötada koos arvuti ja telefoniga. Lisaks tavatööle toimus seal aga ühiseid arutelusid, kus on ka grupitööd – need meenusid natuke meie mõtetelgi," rääkis Sandla. Selleks olid majas kohandatud selle tarvis isegi erinevad ruumid põhimõttel Seats 2 Meet (e.k. (iste)kohad koostamiseks).

Mõtteid tekkis ka Hollandi suurima panga Rabobank'i loodud keskus. Pank oli ostnud vana maja, renoveerinud, sisustanud arvu- ja telefonikohadega. Olemas olid omaette kohad telefoniga suhtle-

me naabervaldadega rääkinud. Kes saab keskuse eemaletõttuks, kes rajamisel öla alla paneb – eks sedagi tule mõelda ja ettevõtjatega koos arutada," pakub Sandla edasise plaani välja.

Üks võimalik asukoht võiks olla Harku alevik.

Saue vallavanem Andres Laisk nõustub asukohavalikuga.

"Kui Lääne-Harku kontekstis rääkida, siis Harku alevik võiks olla selleks paigaks küll, kus mitu omavalitsust koos keskuse rajavad," arvas ta. "Hästi sobiks aga ka Saue linn."

Ainult ehitustöö ja asupaiga arutamine Laiski arvates siis ki kaugtöökeskust veel ei õigusta. Inimesed peavad keskust ka kasutama õppima.

"Üks on kindel – ja seda toetab ka Hollandi kogemus – kaugtöökeskuse rajamiseks peab muutama meie mõtteviisi ja peab olema kriitiline mass inimesi, kes seal tööle hakkaksid," leidis Saue vallavanem.

Praegu töötab Harjumaal kaugtöökeskuses Laulasmaal, mis oli avamisel kaks aastat tagasi. Eestis esimene omataoline.

11.01.2011 korraldusega nr 17 jai algatamata kesk-konnamõju hindamine OÜ Põrguvälja Soojuspoolt kavandavate uute võrguühenduste loomisele ja sellega seoses rajatava uue soojusvõrgu ehitusele Lehmja küla Põrguvälja tee äärde.

Põrguvälja Soojus OÜ esitas 05.01.2011 Rae vallavalitsusele taotluse, saamaks seisukohta keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kohta seoses OÜ Põrguvälja Soojus poolt kavandavate uute võrguühenduste loomisega ja sellega seoses rajatava uue soojusvõrgu ehitusega Põrguvälja tee äärde. Antud tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhthimissüsteemi seaduse § 6 lõike 1 põhjal tegevuste nimistusse, mille puhul peaks algatama keskkonnamõju hindamist. Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 2 lõike 4 alusel peab kaaluma keskkonnamõju hindamist soojatrassi rajamise korral vähemalt 50-megavattise soojusvõimsusega põletusseadme jaoks. Põrguvälja Soojus OÜ gaasikatlamaja võimsuseks on planeeritud 4 MW ning seetõttu § 6 lg 2 kohane keskkonnamõju eelhin-nangu koostamine ei ole vajalik. Samuti ei ole vajalik ka algatada keskkonnamõju hindamist, sest kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuri-pärandit ega vara. Kuna kavandatava tegevuse mõju suurus ja ruumiline ulatus ei ole ümbritsevale keskkonnale ohtlik ega ületa keskkonna vastupanu- ning taastumisvõimet, siis oluline keskkonnamõju puudub. Keskkonnamõju hindamise läbiviimine soojatrassi ehitamiseks ei ole vajalik, sest hetkel ei ole ette näha tegevusega kaasnevaid negatiivseid kõrvalmõjusid.

Rae vallavalitsuse 11.01.2011 korraldustega nr 16 ja 17 on võimalik tutvuda Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.