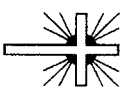


Kui soovid lehte anda

KAASTUNDEAVALDUST,

saada vastav tekst aadressil
myk@harjuelu.ee. Kaastunde-
avalduse hinnaks on 12 eur + km.



TEADAANNE

07.08.2012. algusega kl 12.00 toimuvaval avalikul suulisel enampakkumisel müüakse komplekselt kolm OÜ'le CGM Grupp (pankrotis) kuuluvat kinnistut: I. Hoonestatud kinnistu reg. osa 2641002. Mõisa tn 10 Jüri alevik Rae vald Harjumaa, pind 3745 m². Kinnistul on 1-2 korruselise kauplus-ladu (2006.a), ehitisealune pind 860,1 m², suletud netopind 1220,5 m² (sh. 428,3 m² ladu). Hoone 2-korruselises osas on kaubandus/teenindusruumid, 1 korruselises osas laoruum. II. Hoonestamata kinnistu reg. osa 11238202. Aleviku poik 1 Jüri alevik Rae vald Harjumaa, pind 1126 m² (tuemaa). III. Hoonestamata kinnistu reg. osa 11238402. Aleviku poik L1/Aleviku poik L2 Jüri alevik Rae vald Harjumaa, pind kokku 1087 m² (transpordimaa). Enampakkumise alghind 480 000 €. Tägitasraha suurus 10 % alghinnast. Enampakkumise toimub aadressil OÜ Olgusõutroo Faktootuum, Opetaja 9a Tartu. Varaga tutvumine tel. 5295447 või 5053344. Enampakkumise kohta täpsem info aadressil www.arnetlikudteadaanded.ee.

TEATED

MÜÜK

- Kütteleadu. Keilas müüb saetud-lõhnutud valget ja musta leppa hinnaga alates 36 eur/m. Tähtlaid lõhikesed! Vedu Keilast 30 km ulatuses tasuta. Tellimine margus@teritaja.ee, 5331 3606
- Küttepude müük, 30-55 cm, transport tasuta. Tel 5688 6868
- Müüa 1-toal ahiküttetega korter Linuvas. Hind 3100 eurot. Tingimisi võimalus. Tel 5397 9014
- Müüa odavalt maja Järvamaal, Viisu külas. Paidest 7km kaugusel. Maja 77,8 m² ja kruut 2067 m². Hind 8500 eurot. Tel 5335 8744
- Müüa riidas lahist (50% saar ja 50% haab) küttepud Keila-Joa piirkonnas. Mõõdud 30 ja 40 cm. Ostja transport. Poolkivi. Hind 30 EUR/m³. Heislisa tel 5341 5034
- Puude lõikus ja lahkõite abil. 15a kogemist. 5690 6772, Dian
- Teostame fekaalivet kute tühjendust. Tel 51
- Mõõblikauplus Keili kiiresti osalise tööajaga Tel 670 9665, 516 02

TEENUS

- Fekaalivedu. Tel 51
- Kaardid ennustavad 900 1727, 24 h, hind eur/min. Vt ka ennust
- Katuste ehitus. Tel 5
- Muru niitmine ja tdamine Harju maak
- Väga soodsate hindade 5621 0750, e-mail nitmine@hotmail.c



RAE VALLAVALLITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute algatamine

• Järveküla küla Vibu tee 12 ja Mämi tee 6 kinnistute ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 12.06.2012 korraldusega nr 586 "Järveküla küla Vibu tee 12 ja Mämi tee 6 kinnistute ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lahtesisukohtade kinnitamine". Planeeritav ala asub Järveküla külas osaliselt Rae vallavolikogu 20.03.2007 otsusega nr 251 kehtestatud Järveküla küla Sepa elamukvartalil ja lähiala detailplaneeringu alal, millega on loodud võimalus tihedasust tekkeks. Juurdepääs planeeringualaale toimub Vibu teel ja Mämi teel. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,9 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistute üldmaad ja tootmistamaa maastutuse sihtotstarve osaliselt elamumaks, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu eesmärk on vastavalt kehtivale üldplaneeringule kuna asub osaliselt Rae vallavolikogu 20.03.2007 otsusega nr 251 kehtestatud Järveküla küla Sepa elamukvartalil ja lähiala detailplaneeringu alal.

• Assaku aleviku Veski tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 06.07.2012 korraldusega nr 692 "Assaku aleviku Veski tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lahtesisukohtade kinnitamine".

Planeeritav ala asub Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maanteest lääne pool Assaku aleviku vanemas väljakujunenud elamupiirkonnas. Juurdepääs krunnile toimub Veski teel ja Järve põigust. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,5 ha. Detailplaneeringu eesmärgiks on moodustada elamumaad maastutuse sihtotstarbega krunnide üksikalaan ehitamiseks, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on vastavalt kehtivale üldplaneeringule, kus alale on ette nähtud elamuareneeringuga, kus piirkond on ette nähtud elamuareneeringuga.

• Jüri aleviku Suve tn 8a kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 06.07.2012 korraldusega nr 694 "Jüri aleviku Suve tn 8a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lahtesisukohtade kinnitamine". Planeeritav ala asub Jüri alevikus, Suve tänavas. Juurdepääs krunnile on planeeritud Suve tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,1 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta olemasolevat 27.06.2006 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 878 kehtestatud Jüri aleviku Vösa tn 9 kinnistu detailplaneeringut, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas kehtiva Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud elamuareneeringuga, ning menetleva Jüri aleviku üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud elamumaa juhtotstarve.

Detailplaneeringu algatamine ja eskiislahenduse tutvustus

• Peetri aleviku Peetrimetsa kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 03.07.2012 korraldusega nr 671 on muudetud Rae vallavalitsuse 22.11.2005 korralduse nr 1539 pealkiri "Peetri küla (Mõigu) Peetri II kinnistu detailplaneeringu algatamine ning lähtetingimuste kinnitamine" järgnevalt: "Peetri aleviku Peetrimetsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ning lahtesisukohtade kinnitamine". Planeeritav kinnistu asub Peetri alevikus (Mõigus). Juurdepääs planeeritavale alale on Kaabi tänavalt ja juhtime tänavalt ning läbi Mõigu elamukvartalil detailplaneeringu alusel ehitatud Kraavpõlde teel ja Tähnase põigust. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,2 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeritava kinnistu maastutuse sihtotstarbe muutmise elamumaks ja Peetri küla Mõigu elamukvartalil detailplaneeringuga (kehtestatud Rae vallavolikogu 13.11.2001 otsusega nr 281) ette nähtud krunniaotuskava, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste muutmise, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla kehtiva ja menetleva üldplaneeringuga, kus piirkond on ette nähtud elamumaks. Eskiislahenduse tutvustus toimub 28.08.2012 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringute avalik arutelu

• Karla küla Roopilli kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 12.05.2009 otsusega nr 538. Planeeritav ala paikneb Karla külas, Pirtia jõe ja Ülemiste-Vaskjala kanali vahelisel alal Pirtia jõe kaldal. Juurdepääs planeeritavale alale on Jüri teel algava ja AV Aiteet suunduva Pruuli KOV hallitava eratee kaudu. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 1 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu olemasolevat maatulundusmaa sihtotstarvet, moodustada 2 elamumaa sihtotstarbelist ja 1 sotsiaalmaa sihtotstarbeline krunn, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada liikluskorraldus ning varustada krunnid juurdepääsude ja tehnovõrkudega. Detailplaneeringu eesmärk on valla kehtivat üldplaneeringut muutes, mille järgi on alale ette nähtud põllumajanduseks. Avalik arutelu toimub 30.08.2012 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

• Lageedi aleviku Tehase tee 1/A/S Via Pont tootmisbaasi kinnistu ja Karla küla /Kaimarpõllu kinnistu ning lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 21.12.2004 otsusega nr 334. Planeeritav ala asub Lageedi alevikus ja Karla külas. Lageedi aleviku tootispurikonnaga külgneval alal Tallinna Ringtee 1-11 ääres, juurdepääs planeeritavale alale on Kaimari teel. Planeeritava maa-ala suurus on ligikaudu 17 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Tehase tee 1/A/S Via Pont tootmisbaasi kinnistu ja Karla küla/Kaimarpõllu kinnistu maastutuse sihtotstarbe muutmise, kinnistute jagamine äri- ja tootismakrunnideks, moodustatavale krunnidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste seadmine ning krunnide varustamine tehnovõrkude ja juurdepääsudega. Detailplaneeringu eesmärk on üldplaneeringut muutes. Detailplaneeringu alale kehtiva üldplaneeringu järgne juhtfunktsioon on osaliselt põllu ja metsamajandusliku kasutusega maa. Avalik arutelu toimub 30.08.2012 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringu avalik väljapanek 21.08-04.09.2012 Rae vallavalitsuses Aruküla tee 9

• Jüri aleviku Kesk tee 26 ja 26a kinnistute detailplaneering, vastu võetud Rae vallavalitsuse 06.07.2012 korraldusega nr 684. Planeeritav ala asub Jüri alevikus Kesk tee ääres. Planeeringualale pääseb Kesk teelt ja sellelt keerava tujikätrava kaudu. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 25.02.2003 Rae vallavolikogu otsusega nr 54 kehtestatud Jüri aleviku keskuse ja tehnopargi detailplaneeringut Kesk tee 26 ja 26a krunnide osas, määrata kinnistutele äri- ja tootismaa sihtotstarve, ehitusõigus ja hoonestustingimused. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on vastavalt kehtivale üldplaneeringule. Vastuvõetud ja ettepanekud detailplaneeringule esitada hiljemalt 04.09.2012.

Detailplaneeringu avalik väljapanek, avaliku arutelu tulemused ja uus avalik arutelu

• Järveküla küla Lillupi kinnistu ja lähiala detailplaneering. Planeeritav ala asub Järveküla külas Uuesalu elamupiirkonna kõrval. Juurdepääs kinnistule toimub Kopra teel, mis praegu on eratee. Sihtotstarbelisest kinnistust väljub kaks elamumaa sihtotstarbelist krunni olemasoleva tihedasustsala jätkuna, määrata elamumaa krunnidele ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on vastavalt kehtivale üldplaneeringule. Detailplaneering on vastu võetud Rae vallavalitsuse 20.03.2012 korraldusega nr 281. Avalik väljapanek toimus 20.04.-04.05.2012, mille ajal esitati detailplaneeringu kohta märkused ja ettepanekud peamiselt Kopra tee kasutamise kohta ehitusõiguse alal. Märkuste ja ettepanekutega arvestatakse ning kokkulepete tulemusi tutvustatakse avalikul arutelul, mis toimub 23.08.2012 kell 16.00 Jüri alevikus, Aruküla tee 9, Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringute kehtestamine

• Aruvalla küla Mullikmäe-Estra kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae vallavalitsuse 06.08.2012 korraldusega nr 693. Planeeritav ala asub Aruvalla külas MTÜ Lillioru ökokülas. Detailplaneeringus on jagatud maatulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja üks elamumaa sihtotstarbeline krunn olemasoleva elamuala jätkuna ja kolm maatulundusmaa sihtotstarbelist krunni. Detailplaneeringu eesmärk on vastavalt kehtivale üldplaneeringule.

• Soodevahe ja Veneküla küla Tallinna vangla piirkonna ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae vallavolikogu 19.06.2012 korraldusega nr 359. Planeeritav maa-ala asub Harjumaa Rae vallas Soodevahe külas ja Veneküla külas. Juurdepääs planeeringualaale toimub Tallinna ringtee poolt Varivere teel alguse saava põllutee kaudu. Detailplaneeringuga soovatakse osaliselt muuta kehtestatud Soodevahe küla Soodevahe tööstusparki detailplaneeringut, kusjuures ümberplaneerimise aluseks on võetud kehtiva Soodevahe küla Soodevahe tööstusparki detailplaneeringu järgne krunniaotuskava. Detailplaneeringuga moodustatakse 17 krunni: üks riigikaitsemaa sihtotstarbega krunn, setse tootismaa sihtotstarbega krunni, nel äri- ja/või tootismaa sihtotstarbega krunni kaks tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega krunni ning kolm transpordimaa sihtotstarbega krunni. Detailplaneering muudab menetluses olevat Rae valla üldplaneeringut krunni suuruse, krunni sihtotstarbe, kõrguse, krunnide lubatud hoonete arvu ning piiretele seatud tingimuste osas ja valla kehtivat üldplaneeringut maastutuse sihtotstarbe osas.

Täiendavalt on detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://gis.rae.ee/>.

Harju Elu
www.harjuelu.ee

Toimetaja
Allar Viivik, Regina Lillberg –
646 2215, 5554 0683

Vastutav väljaandja
Ülo Russak – 631 1456

Küljendus
Lauri PL Lumiste – 615 0358

Müügiagent
Ingrid Eylanf-Kuure –
646 2214, 5818 9131

Tegetoimetaja
Marko Toomingu – 615 0358

Postiaadress:
10618 Tallinn, Sirge 2
tel: 615 0358
e-post: info@harjuelu.ee

Täht: AS Printall
Reklaami sisu ja lugejakirjades
toodud seiskukohtade eest
toimetuse vastutusest

Asu läbi: Sirge 2,
11 korrus, tuba 230, kell 10-16

Reklaamide laekumise tähtaeg
reedesesse lehenumbriise on
neljapäeval kell 14.00.

Reklaamipinna broneeri ja teadete edastamin myk@harjuelu.ee tel. 646 2214

PAIDISKI LINNAVALITSUS TEATAB:

Paidiski linnavalitsuse 11.07.2012 korraldusega nr 215 on kehtestatud Paidiski linnas Jaama tn 6c kallasada detailplaneering. Planeeritav ala hõlmab Jaama tn 6c kallasadala (katasitruumiks 58001-001-0211) ja sellega piirnevat melle suurusüksuse osakku 2,7 ha (millest maismaosa, ol kinnistu naol, on ca 1,5 ha).

Detailplaneeringuga on ette nähtud moodustada mer võetava ala ulatuses ajutine krunn, mis liidetakse olemasoleva kinnistuga. Moodustatava kinnistu kogupindala on 27 282 m² ning sihtotstarbeks tootismaa. Moodustatavale on määratud ehitusõigus kalasadamaks kai ning kuni 4400 aluse pinnaga, maksimaalselt 2 korruselise hoonestusega. Planeeritav sadama territoorium ning akvaatoriumi, sadama seonduva infrastruktuuri asukoht ning suurus. Muu planeeringuga lahendatud juurdepääsud ja liikluskorraldus ja heekorralduse põhimõtted, tehnovõrkudega varustatus, n servituutide vajadus ning seatud keskkonna- ja kurtiege vahendavad tingimused.

Detailplaneeringu koostamisel Paidiski linna kehtiva üldplaneeringu (tapsustatud Paidiski linnavalikogu 11.11.2008 otsusega nr tatud Jaama tn 6 detailplaneeringuga), mis näeb arutelu tootismaa.

Detailplaneeringu käigus on läbi viidud keskkonnamõju si hindamine (koostaja OÜ Corson töö nr 1010). Kesk strateegilise hindamise aranne on heakskiidetud Kesk Harju-Järva-Rapla regiooni poolt 25.11.2011.

Korraldusega ning detailplaneeringuga on võimalik tutv Paidiski linnavalitsuses, Rae tn 38, Paidiski linn, tel 67- Paidiski linna kodutulehiküül www.paidiski.ee.