

krundid pos. nr.	krundi planeeritud suurus m ²	hoonete alune plind m ²	max. korrussisus (põhihoone)	max. korrussisus (abihoone)	hoone kõrgus m (hoone/abihoone)	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detail- planeeringu likkide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katas- trifitseerimise likkide kaupa)	suletud brutopind katas- trifitseerimise siht- otstarvetega kaup
1	3000	250	2K	1K	9/5	1 põhi- hoone+2 abihoone	EE 100	EE 100	500
2	3955	450	2K	1+1K	9/5	1 põhi- hoone+3 abihoone	EE 100	EE 100	500
3	2865	250	2K	1K	9/5	1 põhi- hoone+2 abihoone	EE 100	EE 100	500
4	2852	250	2K	1K	9/5	1 põhi- hoone+2 abihoone	EE 100	EE 100	500
5	890	-	-	-	-	-	L 100	L 100	-

Arhitektuurinõuded	Pirangud ja servituudid
• Hoonete asetus paralleelselt või teiselt krunid püü v ja juurdepoole suunas. • Auhoonete väljumine minimaalselt kaks nädalavahetust 10 meetri; Auhoonete ehitamine peab alustada kuni 10 meetri piirist, sejuures ehitades alustades kaks nädalavahetust enne kuni 10 meetri kinnistu piiri poole hoonete sein tuleb ühendada või sõlmida naabritega servituudi leppide, et naaber või auhõone tulla tulemistega ei oleks mingisuguse naaberkiirgusest vabast hoonest. • Kaeheponde kaidega kaitsa. Katuseläigeks 0,20°. • Katuseläige tuleb kaitsta katuseläigega kaitsega. • Elamu lubatud suurim hargnuse kõrgus on 9 m, suurim lubatud koruste arv 2. Auhõone lubatud suurim kõrgus on 9 m, koruste arv 1. Krunid pool 2. etappidele võrreldes. • Hooned 200 m0 planeeritavast maapinnast 0,345 m0 suurusele katuseläigele kuni 0,20° katuseläigega 0,5 m etappidele maapinna võrkumõõtmise laud. Suurim väljumine katuseläigele loetakse, kui taustid kaitseks. Hoonete väljumine peab olema kaitsena ja soojuse kaitseks. Katuseläige kaitseks kasutatakse plastik, metall, tehniku materjali. Kasutama j ka ovaalset kombinatsioon peale kaitse kaitse materjali. Planeeritav hooned peavad olema nii ovaalset kui sarnanduma ovaalsete seadega elamupiirkonnas, et teoks oleks ühtlased. Hooned kasutatakse nõuanded peavad olema sarnased ja looduslikest materjalid. Mitte kasutada elade värve. Katuseläige ei oleks väikseid tumed, tumehall, tumepunane. • Krunide piiridele on lubatud rajada 1,5 m kõrguse pöörded, tänuks pöörded piki metallpöördeid pöördetud piki, krunide väljumised piki metallpöördeid võrkumõõtmise, mille pool koonerhoida hargnuseid. Kõigi planeeritavate elamuruumi katuseläiged samast laenukse. • Auhõone ja päre peab sootima elumise arhitektuuri. • Pole lubatud kasutada ümärke ja nõugetust. • Hoonete ehitistegude nõuete koostöödelt välja arhitektiga.	KRUNT POOL 1: - SV: planeeritavale elumakompleksitetrassile krunid lausega 4m võrguläigutaja kasuks; - SV: planeeritavale veetrassile krunid lausega 4m võrguläigutaja kasuks; - SV: planeeritavale elektri- või loomakaitse 1m laiuse katuseläiged krunid lausega 4m võrguläigutaja kasuks; KRUNT POOL 3: - SV: planeeritavale elumakompleksitetrassile krunid lausega 4m võrguläigutaja kasuks; - SV: planeeritavale veetrassile krunid lausega 4m võrguläigutaja kasuks; - SV: planeeritavale 0,4 kV elektri võrgu maakaabli krunid lausega 2m võrguläigutaja kasuks; - SV: päre, sidekaabel trassile krunid lausega 4m võrguläigutaja kasuks. KRUNT POOL 4: - SV: päre, sidekaabel trassile krunid lausega 4m võrguläigutaja kasuks.

krundi pos. nr.	planeeritav siht- olstarveve (katastrilukse liik)	krundi planeeritud suurus m²	moodustatase kinnistust	liidevate/lahutatava- te osade suurus m²	osade senine sihtolstarve (katastrilukse liik)
1	E 100	3000	Veski tee 14 65301:001:2980	+3000	E 100
2	E 100	3955	Veski tee 14 65301:001:2980	+3955	E 100
3	E 100	2865	Veski tee 14 65301:001:2980	+2865	E 100
4	E 100	2852	Veski tee 14 65301:001:2980	+2852	E 100
5	L 100	890	Veski tee 14 65301:001:2980	+890	L 100

Töö nr. 231
D P
M 1:500
31.07.2013
AS - 03