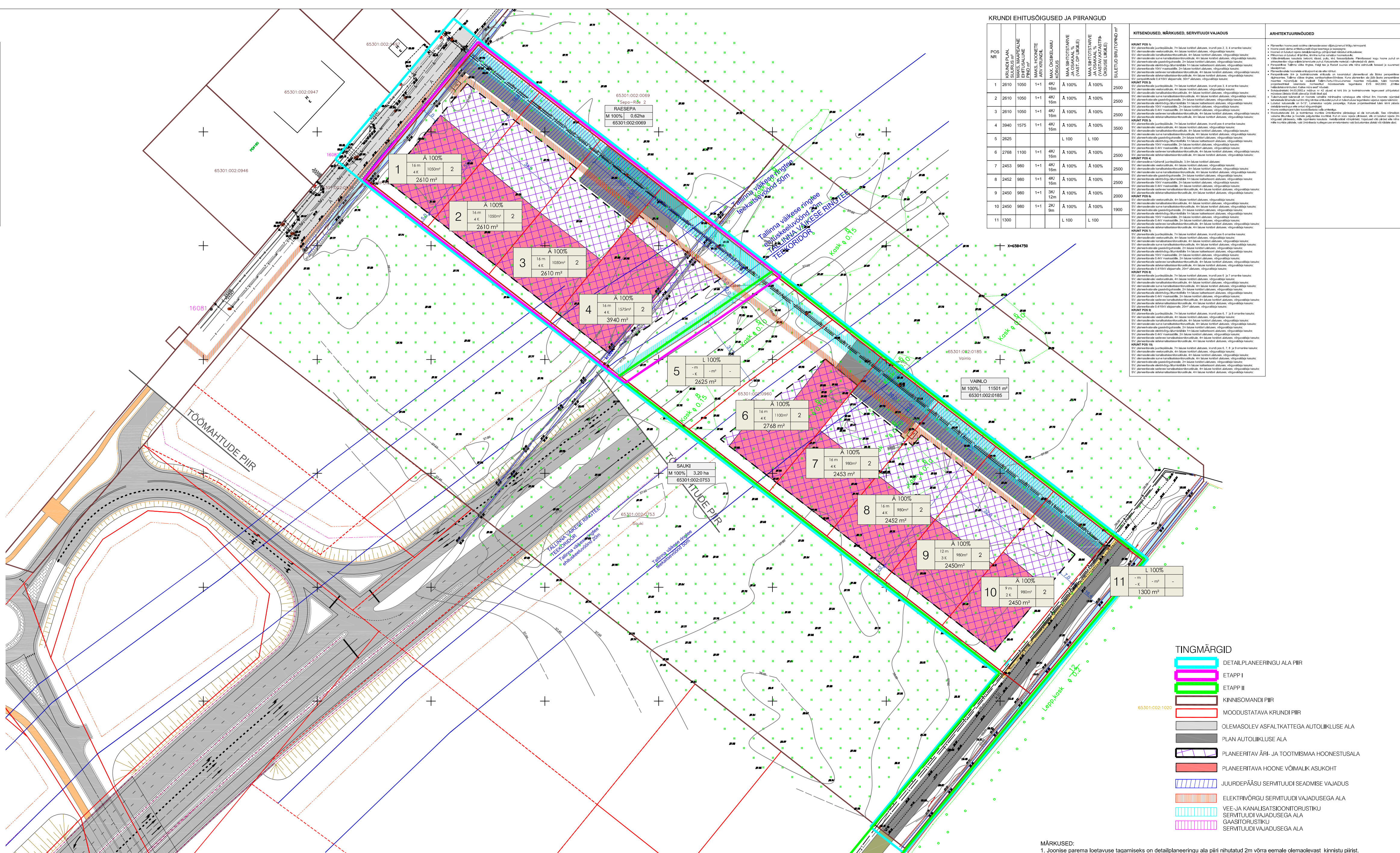
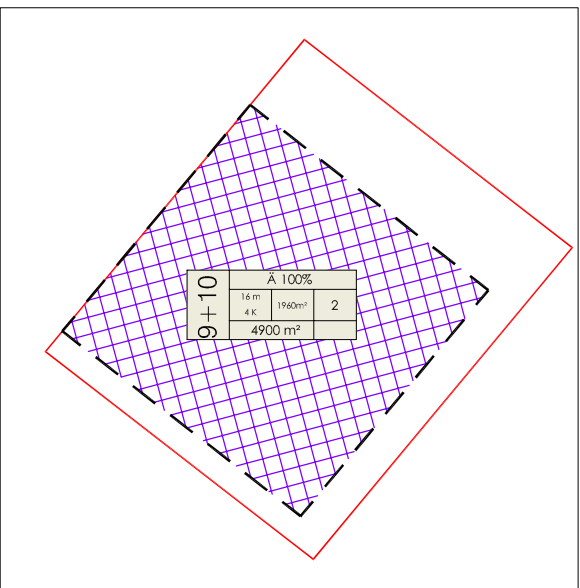
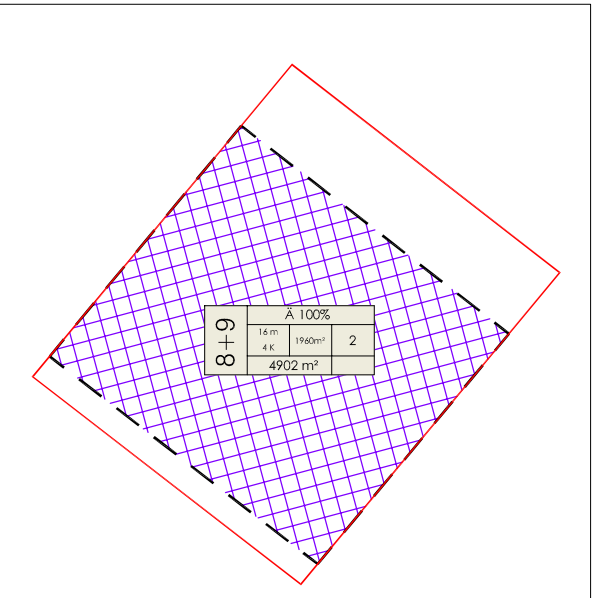
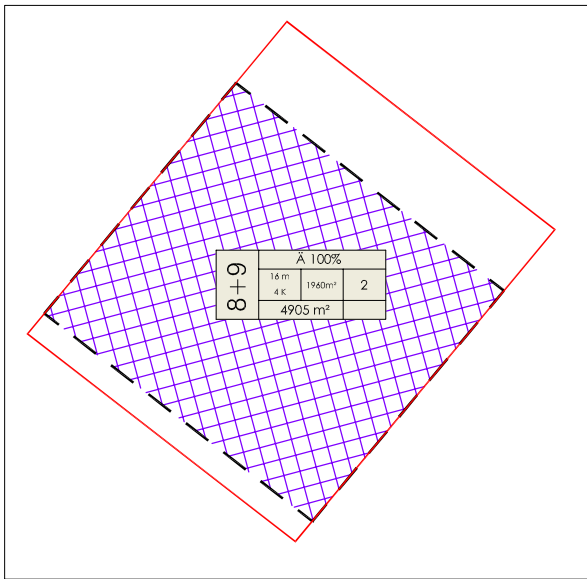
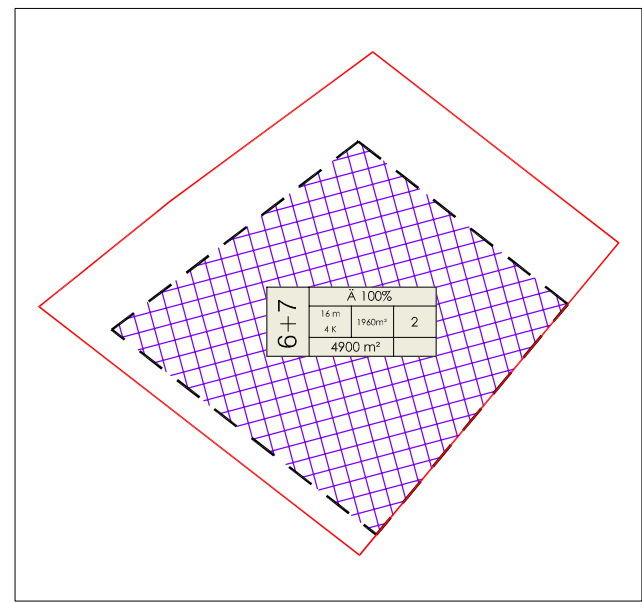
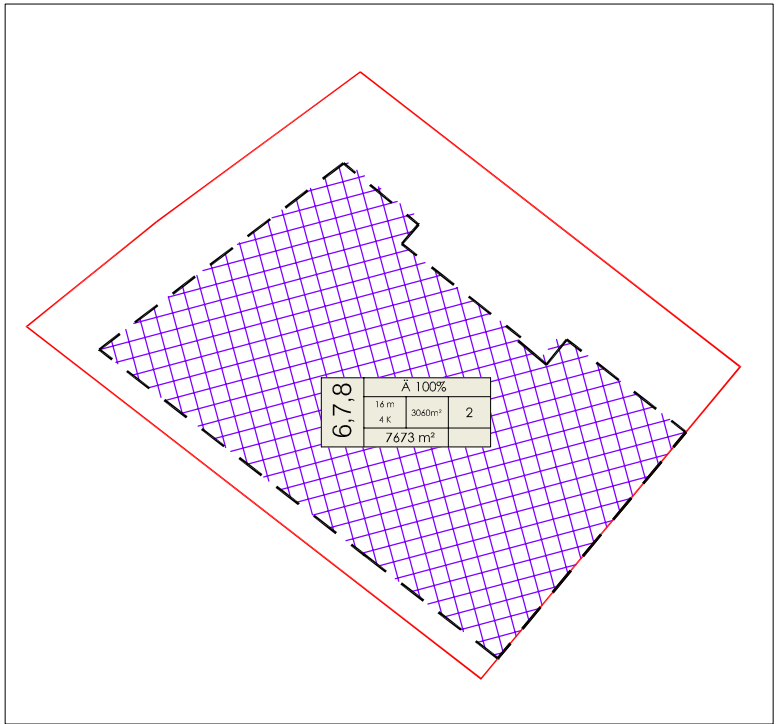
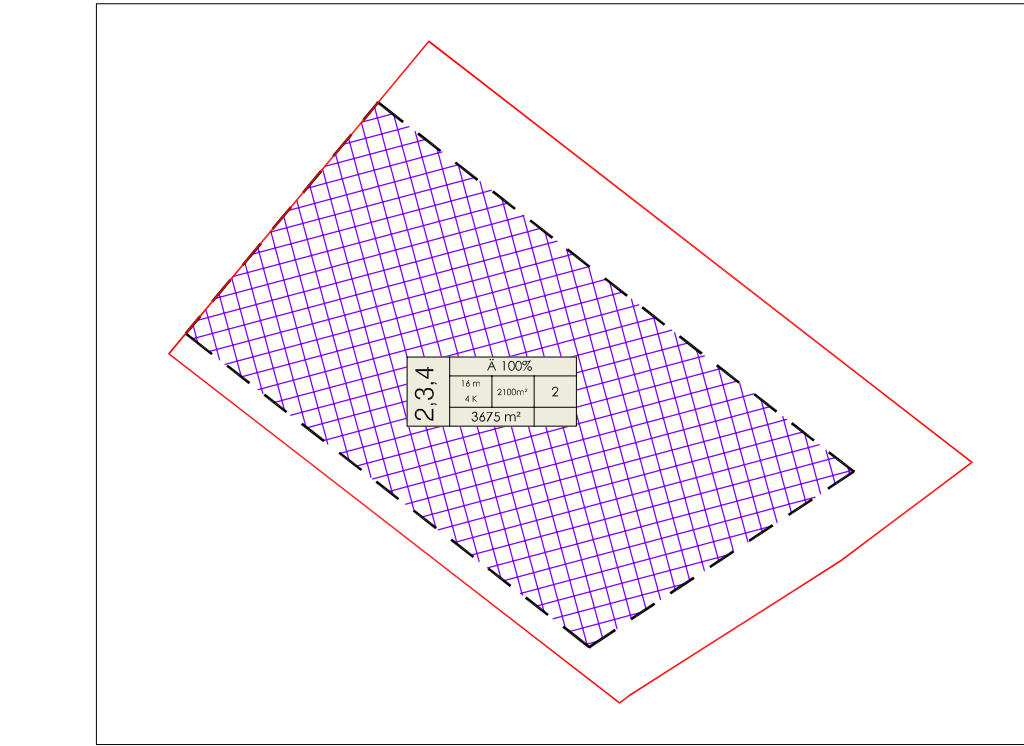


The three diagrams illustrate the calculation of the area of a rhombus using the formula $A = s^2 \sin(\theta)$, where s is the side length and θ is the interior angle.

- Diagram 1:** The rhombus has a side length of 100m and an interior angle of 45°. The area is calculated as $A = 100^2 \sin(45^\circ) = 5000 \text{ m}^2$.
- Diagram 2:** The rhombus has a side length of 100m and an interior angle of 45°. The area is calculated as $A = 100^2 \sin(45^\circ) = 5000 \text{ m}^2$.
- Diagram 3:** The rhombus has a side length of 100m and an interior angle of 45°. The area is calculated as $A = 100^2 \sin(45^\circ) = 5000 \text{ m}^2$.



Planeeritava maa-ala suurus	3,3 ha	
Kavandatud kruntide arv	11	
Transpordimaa	3925m ²	15%
Ärimaa	24343m ²	85%

1	SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIKIDES		
	KÕRUS MEETPES SUURUS KORRUSE- LUUS	HOONE- ALUNE PIND	HOONE ARV KRUNDIL
	KRUNDI SUURUS		P ₂ P ₁₁

Ä ÄRIMAA
T TOOTMISMAA
L TRANSPORDIMAA

1. Joonisele parea loetavuse täpsiseks on detailplaneeringu alla piiri nihutatud 2m võrra eemale olemaolevast kinnistust piirist.
2. Joonisel kajastatud hoonete asukoht, parkimiskohaldatare arv ning ruumi siselised tule lahendus täpsustatakse ehitusprojekti käigus.
3. Joonisele kantud Teedeprojekt OÜ töö nr 75009 E263 Tallinn-Tartu-Võru-Lahumaa Vana-Tartu ristik (km 4,41) - Tallinna väike-tingtee (km 6,69).
4. Detailplaneeringus on antud teede ja trasside põhimõtteline lahendus, mis täpsustatakse projekteerimise etapis.

	DETAALPLANEERINGU ALA PIIR
	ETAPP I
	ETAPP II
	KINNISOMANDI PIIR
	MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
	OLEMASOLEV ASFALKATTEGA AUTOLIKLUSE ALA
	PLAN AUTOLIKLUSE ALA
	PLANEERITAV ÄRI- JA TOOTMISALA HOONESTUSALA
	PLANEERITAVA HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
	JUURDEPÄÄSU SERVITUUDI SEADMISE VAJADUS
	ELEKTRIVÕRGU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
	VEE- JA KANALISATSIOONITORUSTIKU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
	GASIFORUSTIKU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA

Arhitekt	K. Kukk	Harjumaa, Rae vald	Tõõ nr. 223
		PEETRI ALEVIK	D P
Projekti juht	M. Kähti	KAASIKU KINNISTU	M 1:1000
		DETAILPLANEERING	08.02.2017
Tehnik		PÕHIJOOONIS	AS - 05