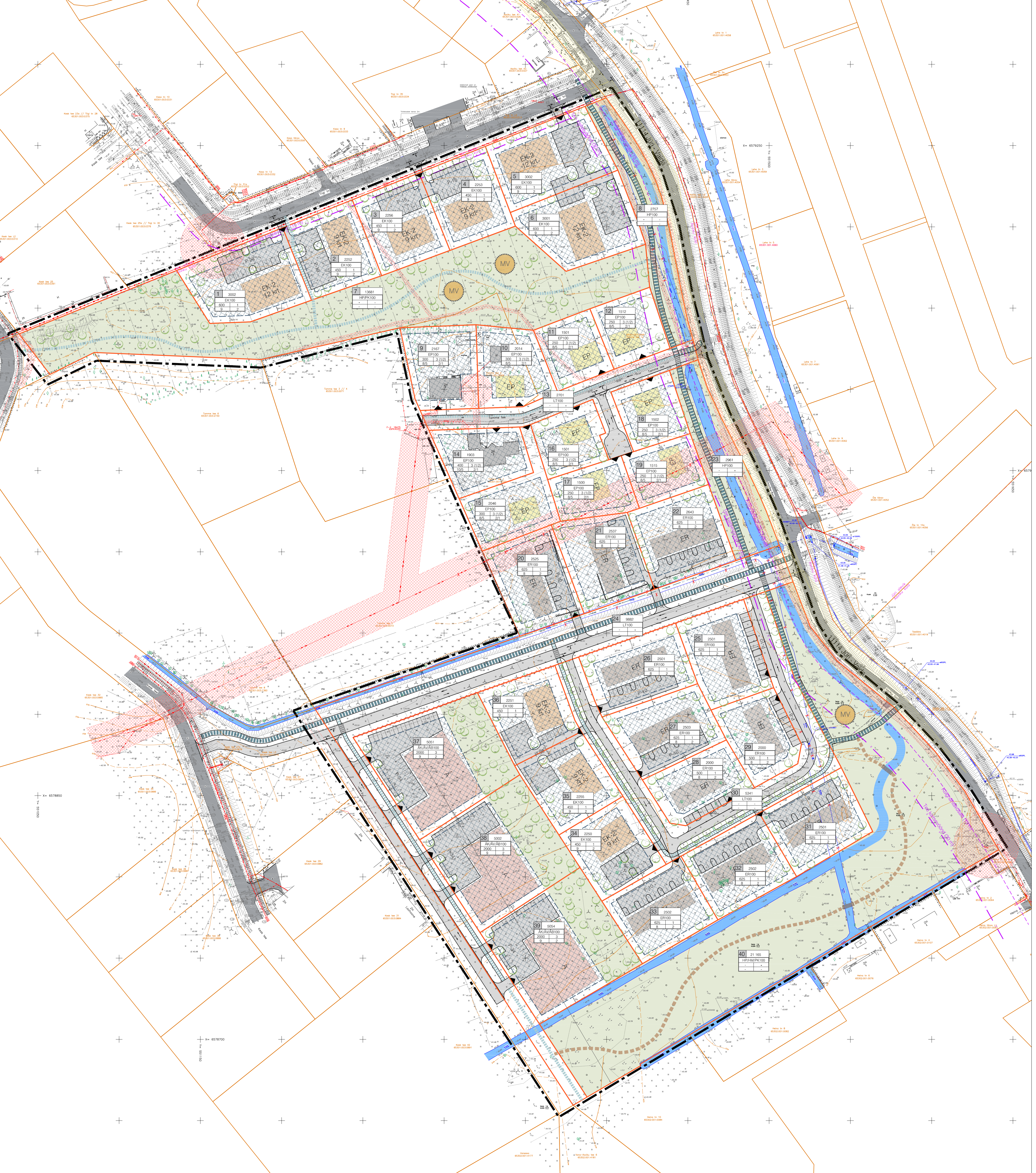




LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritav krundipiir
- Planeeritav hoonestusala
- Planeeritav hoonemaht (üksikelamu/rdaelamu)
- Planeeritav hoonemaht (korterelamu/ärihoone)
- Planeeritav juurdepääs krundile
- Olemasolev sõidutee
- Olemasolev kergliiklustee
- Planeeritav sõidutee
- Planeeritav kergliiklustee (3 m)
- Planeeritav kõnnitee (2,2 m)
- Planeeritav pinnasrada

- Avakult kasutatava tee kaitsevöönd
- Riigimaantee külgnähtavusala
- Ristmike nähtavuskolmnurk
- Planeeritud ülekäigurada, -koht
- Sõidukite liikumissuund
- Olemasoleva tehnovõrgu kaitsevöönd/kuja
- Planeeritav haljasala
- Planeeritav kõrghaljastus
- Olemasolev kraav
- Planeeritav kraav
- Likvideeritav objekt
- Planeeritav mänguväljak

KRUNDI KASUTAMISE OTSTARBED

- EP - üksikelamu maa
- ER - ridaelamu maa
- EK - korterelamu maa
- AK - kaubandus-, tootlus- ja teenindushoone maa
- ÄV - väikeettevõtte hoone ja -tootmise hoone maa
- AB - kontori- ja büroohoone maa
- LT - tee ja tänava maa
- HP - haljasala maa
- HM - parkimise maa
- PK - kultuuri- ja puhkerajatis maa

PLANEERINGUALA NÄITAJAD

(täpsustub planeeringu koostamise käigus)		
PLANEERITAVA MAA-ALA SUURUS	14 ha	
PLANEERITAV KRUNTIDE ARV	40	
Elamumaa	30	
Ärimaa	3	
Üldkasutatav maa	4	
Transpordimaa	3	
PLANEERITAV ELAMUKRUNTIDE JA ELAMUÜHIKUTE ARV		
Üksikelamud	10	
Ridaelamud	11	
Korterelamud	9	
KRUNDITAVA MAA BILANS		
EP - üksikelamu maa	17 160 m²	12,3%
ER - ridaelamu maa	26 715 m²	19,1%
EK - korterelamu maa	22 521 m²	16,1%
LT - tee ja tänava maa	17 924 m²	12,9%
ÄK/ÄV/AB - ärihoone maa	15 107 m²	10,7%

MÄRKUSED

- Planeeringuala suurus on ca 14 ha.
 - Detailplaneeringu koostamise aluseks on geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja AS EXACT Geomark (reg nr 10077268, litsents EG 1007268-001), lase nr 9251 (aprill-mai 2019). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrguslik alus EH2000 süsteemis.
- BlueSky

BlueSky Jüri OÜ
Reg nr 14517008 | Tartu mnt 84a-107 | 10112 Tallinn | www.BlueSky.ee | info@BlueSky.ee | +372 660 2777

Töö nr:

2019-02

Töö nimi:

TAMME TEE 1A JA PÖLLU MAAÜKSUSTE
DETAILPLANEERING

Asukoht:

HARJUMAA, RAE VALD, AAVIKU KÜLA

Koostaja:

LIIS ALVER
diplomeeritud maastikuarhitekt

Joonise nimetus:

ESKISJOOINIS

Huvitatud isik:

BlueSky Jüri OÜ

Möötkava:

1:1000

Joonise nr:

1/1

Formaat:

A1

Kuupäev:

03.12.2019