



Rae Vallavalitsus

02.12.2024

Arvamus nr 135/VK

Aaviku küla, Tamme tee 1, 1a, 2 ja Põllu kinnistute ning lähiala detailplaneering (töö nr DP0713) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude koondplaan“ näidatud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht ei võimalda DP alale planeeritud kruntide ühendamise ÜVK-ga ega kaugküttetorustikuga.

Pos 18 ja Pos 20 kruntide liitumispunktid ÜVK-ga planeerida haljasalale.

Olemasolevale tuletõrjeevee pumplale ja mahutitele peab säilima juurdepääs. Lisada lõige C-C lähedusest, kus on näidatud iseoolse reoveetorustiku ristumine truubiga.

Liitumispunktid ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga ning kaugküttega planeerida võimalikult kinnistule planeeritud hoone lähedale ja mõõdusõlmed peavad asuma hoone liitumispunkti poolses välisseinas.

Kinnistutel Pos 20; 17; 12 ; 13 näidata kaugkütte torustiku ühendus peatrassist.

Arvamus Aaviku küla, Tamme tee 1, 1a, 2 ja Põllu kinnistute ning lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Annika Krinpus

VK teenistuse arendusinsener

Annika.Krinpus@elveso.ee