



Krundi nr	Krundi suurus, (m ²)	Krundi kasutamise ehitistüüp	Hoonete suurim lubatud ehitiseala pind (m ²)	Hoonete suurim lubatud arv korrusel (kolhooside/hooned)	Hoonete suurim lubatud põhihooneala/m ²	Hoonete suurim lubatud sügavus (m)	Hoonete suurim lubatud korruste arv põhioonele	Märkused/kommentaarid/ piirangud	Krundi nr	Krundi suurus, (m ²)	Krundi kasutamise ehitistüüp	Hoonete suurim lubatud ehitiseala pind (m ²)	Hoonete suurim lubatud arv korrusel (kolhooside/hooned)	Hoonete suurim lubatud põhihooneala/m ²	Hoonete suurim lubatud sügavus (m)	Hoonete suurim lubatud korruste arv põhioonele	Märkused/kommentaarid/ piirangud
P05-1	2534	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- teenustulude kaja (30 m); - tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 2 kaask; - sisetava katelvarand (10 m)	P05-19	2767	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 2 kaask;
P05-2	2516	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 2 kaask; - sisetava katelvarand (10 m)	P05-20	2475	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 1 kaask;
P05-3	2405	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - sisetava katelvarand (10 m)	P05-21	2349	EH100	500	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas)
P05-4	2707	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - sisetava katelvarand (10 m)	P05-22	2233	EH100	500	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas)
P05-5	2651	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 3 kaask; - sisetava katelvarand (10 m); - tee katelvarand (30 m)	P05-23	2276	EH100	500	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas)
P05-6	2234	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- teenustulud P05 5 kaask; - sisetava katelvarand (10 m); - tee katelvarand (30 m)	P05-24	8002	UL100	3200	7 (1/6)	10	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas)
P05-7	2880	ER100	500	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - tee katelvarand (30 m)	P05-25	7567	Ak/AV/AB/LT/BO HP20	3200	2	9	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - rühmitajad otsegrajatavate puhverite, avakülvi kasutades;
P05-8	1806	EP100	250	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- puukütuse hooldikala (10 m); - olemolevatest asenditest - tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - puukütuse hooldikala (10 m); - tehnovõrgu kasutamise servitult P05 10 kaask; - 1 välistöödeld pui vöö	P05-26	7546	Ak/AV/AB/LT/BO HP20	3200	2	9	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - rühmitajad otsegrajatavate puhverite, avakülvi kasutades;
P05-9	2375	EP100	300	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- puukütuse hooldikala (10 m); - tehnovõrgu kasutamise servitult P05 10 kaask; - 1 välistöödeld pui vöö	P05-27	2636	LT100	-	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - peripetivõrd nähtavale toimivad tehnovõrkude liigendid
P05-10*	1903	EP100	350	3 (1/2)	9,5-5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - 1 välistöödeld pui vöö	P05-28	4269	LT100	-	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas);
P05-11	2046	EP100	200	3 (1/2)	8,5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas)	P05-29	8990	LT100	-	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - sisetava katelvarand
P05-12	2225	ER100	500	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas);	P05-30	2521	LT100	-	-	-	-	-	- tee katelvarand (30 m); - tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas)
P05-13	2119	ER100	500	2 (1/1)	8,5	2,5	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - tee katelvarand (30 m)	P05-31	324	LTKA100	-	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - sisetava katelvarand (10 m)
P05-14	3069	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - juurdepaas.servitult P05 15 ja 16 kaask	P05-32	776	LT100	-	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - sisetava katelvarand (10 m)
P05-15	3435	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 14 ja 16 kaask; - tee katelvarand (30 m)	P05-33	12302	HRPK100	100**	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - rühmitajad otsegrajatavate puhverite, avakülvi kasutades
P05-16	2684	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 14 ja 15 kaask;	P05-34	3600	HP50LK50	-	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - rühmitajad otsegrajatavate puhverite, avakülvi kasutades
P05-17	2482	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 14 ja 15 kaask; - avakülvi kasutades kõnnitee	P05-35	2830	HP50LK50	-	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - rühmitajad otsegrajatavate puhverite, avakülvi kasutades
P05-18	2767	EK100	500	2 (1/1)	8,5	3	2 (1/1)	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulud P05 17 kaask; - avakülvi kasutades kõnnitee	P05-36	21911	HRHPMK100	100**	-	-	-	-	- tehnovõrkude katelvarand (servituudid võrguvõltaga kaasas); - teenustulude kaja (30 m); - rühmitajad otsegrajatavate puhverite, avakülvi kasutades

Krundi kasutamise sihtotstarve:

EP - üldkasutamise maa, ER - ridaaluma maa, EK - kortereluma maa
AK - kaubandus-, tollistatus- ja teenindusotstarve maa, AV - väikeettevõtte otstarve maa, AB - koridori- ja büroootstarve maa, TL - lachone maa
UL - üldkasutamise maa
LT - tee ja tänavate maa, LK - kargiloomade maa
HP - hajakasvatuse maa, HM - parkimise maa, PK - kultuuri- ja puhkerajatiselise maa

ARHITEKTUURSEINGIMUSED					
	Oksikelamu	Ridaelamu	Korterelamu	Ärihoone	Ühiscondlik ehitis
Maksimaalne korussisulis (õõsahoone (maa-ala-ine korus)/õõsahoone)	2(-1)1			2(-1)-1	2(-1)1
Brutopind	määratata			6040 m²	6400 m²
Katuseskalat	15-45°	0-30°		0-15° (parapetiga)	0-45°
Katuse tüüp	kald, vill, káip	lame, kald, vill		lame, kald	lame, kald, vill
Katuseskatte materjalid	kivi, plátek, bituumen, toras, rulmatarjal või kvaliteetne materjal				
Katuseskatte värvus (toonid)	must, hall, tumepruun	määratata			
Värvimisistutamaterjalid	krohv, kivi, betoon, puit või kvaliteetne materjal			krohv, kivi, betoon, puit, klaas, vineer, metall või kvaliteetne materjal	
Hoonate minimaalne tuleohuvusklass	TP3				TP2

* Hoonete suurima ehitisealuse pinna sisse on arvestatud olemasolevate hoonete ehitisealune pind. Olemasoleva põhihoone kõrgus on 9,4 m, uute hoonete suurim lubatud kõrgus on põhihoonel 8 m ning abihoonel 5 m

