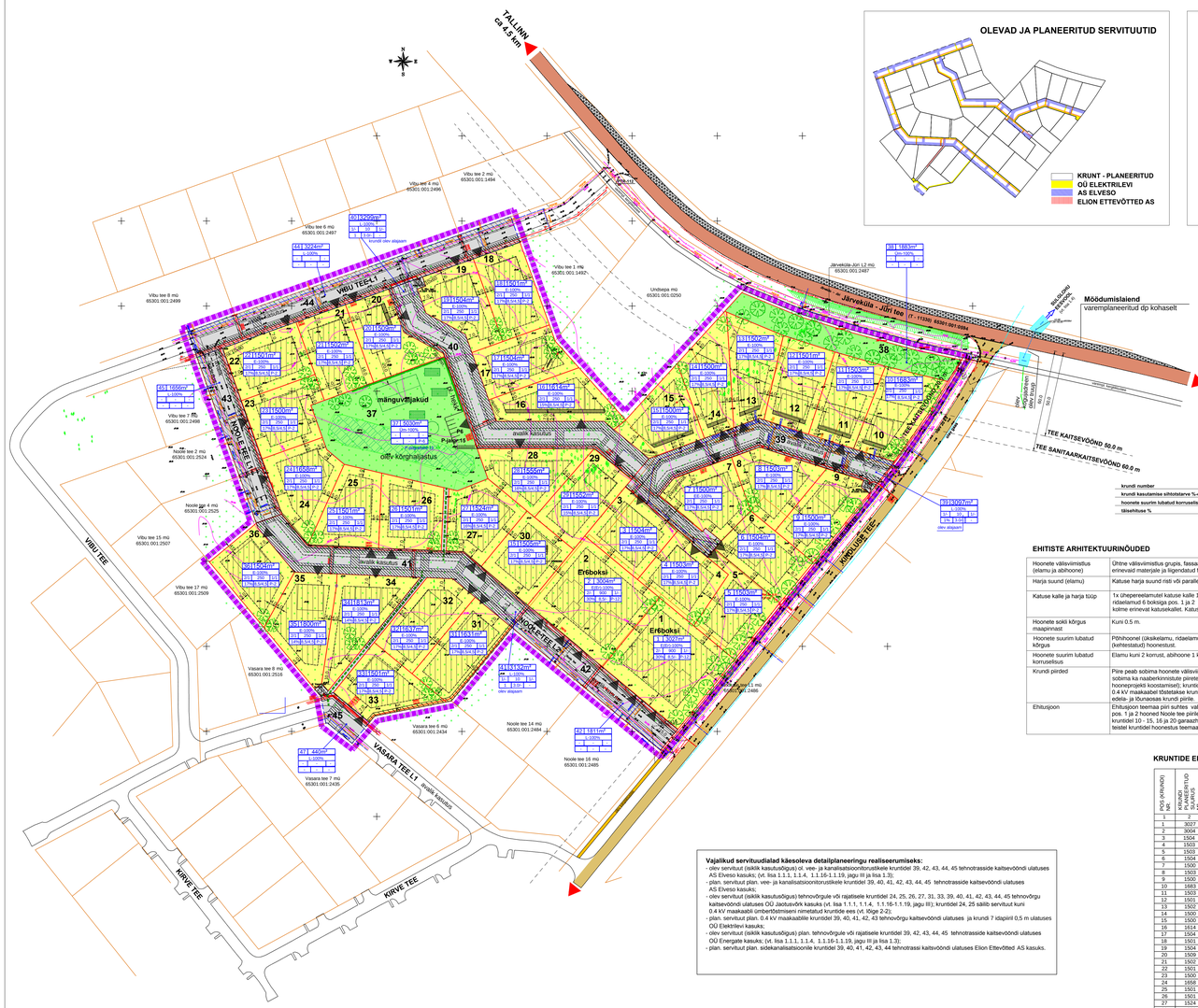
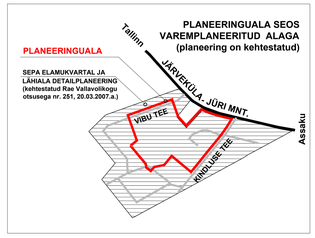
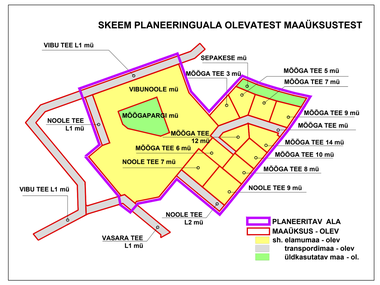
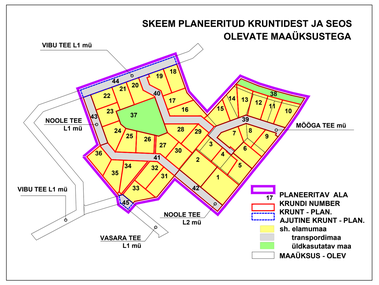
JÄRVEKÜLA KÜLA MÕÕGA JA NOOLE TEE ELAMUKVARTALI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING









KRUNDI ANDMED sh. EHITUSÕIGUS

krundi number			171	503m²	krundi pindala
krundi kasutamise sihtotstarve %-des			E-100%		hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala
hoonete suurim lubatud korruselisus (pöhihoone/abihoone)		2/1	2/0	1/1	hoonete suurim lubatud arv krundil (pöhihoone/abihoone)
täisehituse %		17%	8,5/4,5	P-2	normatiivne parkimiskohtade arv krundil
					hoone suurim lubatud kõrgus (pöhihoone/abihoone)

EHITISTE ARHITEKTUURINÕUDED

Hoonete välisvimistlus (elamu ja abihoone)	Ühtne välisvimistlus grupis, fassaadimaterjal - laudis, tellis, loodusilk kivi, krohvipind, klaas. Omavahel võib kombineerida erinevaid materjale ja lõigendatud fassaadi. Värviahenduses eelistada paisteleid, soje ja loodusilmedast värvitoone.
Harja suund (elamu)	Katuse harja suund risti või paralleelne krundi mingi küljega. Sõltub hoonete sidumisel hoone põhiplaanist ja terrassi asukohast.
Katuse kalle ja harja tüüp	1x ühepereelamutel katuse kalle 15°- 25° ja 2x ühepereelamutel katuse kalle 10°- 35°; ridaelamud 6 boksiga pos. 1 ja 2 - katuse kalle 0° - 35°; Hoonetel ühe- või kahepoolne kalle, maksimaalselt võib kasutata kuni kolme erinevat katusekallet. Katusekatte toon tume (must, tumehall, tumepruun jms).
Hoonete sokli kõrgus maapinnast	Kuni 0.5 m.
Hoonete suurim lubatud kõrgus	Põhihoonel (üksikelamu, ridaelamu) - max. 8.5 m, abihoonel max. 4.5 m. Kõrgused järgivad pirkonnas varemplaneeritud (kehtestatud) hoonestust.
Hoonete suurim lubatud korruselisus	Elamu kuni 2 korrust, abihoone 1 korrus.
Krundi piirded	Piire peab soovima hoonete välisvimistlusega. Kõrgus kuni 1,5 m. Piirete välisime ne ääres peab moodustama ühtse terviku ja sobima ka naaberkinnistute piiretega. Pos. 1-23 ja 27-38 piirdeaed võimalik rajada mööda krundi perimeetrit (piirde lik täpsustatakse hoonepraleki kooskõlastusel); krundidel 24 (edelaosas), 25 ja 26 (lõunaosas) piire paigaldada ca 0.5 m krundi piirist sissepoole. Juhul kui 0.4 kV maakaablist tõstetakse krundide 24 ja 25 ees (positsioonil 41, vt. tõige 2-2) ümber, siis piire võimalik paigutada kruntide 24 ja 25 edela- ja lõunaosas krundi piirile.
Ehitusjoon	Ehitusjoon teemaa piiri suhtes vaba, kuid minimaalsed kaugused teemaa piirist on järgmised: pos. 1 ja 2 hooned Noole tee piirile rajada mitte lähemale kui 5,0 m; krundidel 10 - 15, 16 ja 20 garaažhi mitte rajada Mõõga tee piirile lähemale min. 7,0 m ja elamud tee piirile mitte lähemale kui 5,0 m; teistel kruntidel hoonestus teemaa piirist (juurdepääsutee postiel kõljel) mitte lähemal kui 7,0 m;

Vajalikud servituudialad käesoleva detailplaneeringu realiseerumiseks:
- olev servituut (sõiklik kasutusõigus) sl. vee- ja kanalisatsioonitorustikele kruntidel 39, 42, 43, 44, 45 tehnotrasside kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso kasuks; (vt. lisa 1.1.1, 1.1.4, 1.1.16-1.1.19, jagu III ja lisa 1.3);
- plan. servituut plan. vee- ja kanalisatsioonitorustikele kruntidel 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 tehnotrasside kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso kasuks;
- olev servituut (sõiklik kasutusõigus) tehnovõrgule või rajatisele kruntidel 24, 25, 26, 27, 31, 33, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 tehnovõrgu kaitsevöönd ulatuses OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1.1.1, 1.1.4, 1.1.16-1.1.19, jagu III); kruntidel 24, 25 sõiklik servituut kuni 0.4 kV maakaablil (ümberõstmisem nimetatud kruntide ees (vt. tõige 2-2);
- plan. servituut plan. 0.4 kV maakaablile kruntidel 39, 40, 41, 42, 43 tehnovõrgu kaitsevöönd ulatuses ja krundi 7 idapiiril 0.5 m ulatuses OÜ Elektrilevi kasuks;
- olev servituut (sõiklik kasutusõigus) plan. tehnovõrgule või rajatisele kruntidel 39, 42, 43, 44, 45 tehnotrasside kaitsevöönd ulatuses OÜ Energate kasuks; (vt. lisa 1.1.1, 1.1.4, 1.1.16-1.1.19, jagu III ja lisa 1.3);
- plan. servituut plan. sidekanalisatsioonile kruntidel 39, 40, 41, 42, 43, 44 tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses Elion Ettevõtted AS kasuks.

FOTO 1. Naabruses Kirve teel olev maja

FOTO 2. Naaberkruntidel olevad hooned

FOTO 3. Naaberkruntidel olevad kahekordsed elamud

TERRITOORIUMI BILANSS

POSTKRUNDI NR.	KRUNDI PLANEERITUD SIHTOTSTARVE	MAA SIHTOTSTARVE (VASTAVALT DETAILPLAANILE)	MAA SIHTOTSTARVE TÄHISTUS	MAAÜKSUS, MILLEST PLANEERITUD KRUNT MOODUSTATAKSE	KÕRGUSJ SIHTOTSTARV (%)
1	2	3	4	5	
1	3027	Elamumaa 100%	E(E)	Noole tee 9	E-0,8552 m² (72 %)
2	3004	Elamumaa 100%	E(E)	Noole tee 7, Noole tee 9, Vibunoole	
3	1504	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 6, Noole tee 7, Vibunoole	
4	1503	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 6, Mõõga tee 8, Noole tee 7, Noole tee 9	
5	1503	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 8, Noole tee 9, Mõõga tee 10	
6	1504	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 10	
7	1500	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 12	
8	1503	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 14, Mõõga tee 10, Mõõga tee 12	
9	1500	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 14, Mõõga tee 10	
10	1683	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 9, Sepakese	
11	1503	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 9, Mõõga tee 7, Sepakese	
12	1501	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 7, Mõõga tee 5, Sepakese	
13	1502	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 5, Mõõga tee 7, Sepakese	
14	1500	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 5, Mõõga tee 3, Sepakese	
15	1500	Elamumaa 100%	E	Mõõga tee 3, Vibunoole	
16	1614	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
17	1504	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
18	1501	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
19	1504	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
20	1509	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
21	1502	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
22	1501	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
23	1500	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
24	1658	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
25	1501	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
26	1501	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
27	1524	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
28	1555	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
29	1552	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
30	1505	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
31	1631	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
32	1637	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
33	1501	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
34	1813	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
35	1800	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
36	1504	Elamumaa 100%	E	Vibunoole	
37	5029	Üldkasutatav maa 100%	Üm	Mõõgapargi	Üm=691647 (9 %)
38	1883	Üldkasutatav maa 100%	Üm	Sepakese	
39	3097	Transpordimaa 100%	L	Mõõga tee; Vibunoole; Mõõga tee 8; Mõõga tee 12	L - 0,1337 m² (2 %)
40	3299	Transpordimaa 100%	L	Vibunoole	
41	3132	Transpordimaa 100%	L	Vibunoole	
42	1811	Transpordimaa 100%	L	Noole tee L2	
43	1656	Transpordimaa 100%	L	Noole tee L1	
44	3224	Transpordimaa 100%	L	Vibu tee L1	
45	440	Transpordimaa 100%	L	Vasara tee L1	
KOKKU: 82125 m² = 8.21 ha					**100%**

KRUNDIE EHITUSÕIGUS

POS KRUNDI NR.	KRUNDI PLANEERITUD SIHTOTSTARVE	SIHTTSTARVE MAA %	TÄISEHITUSE MAA %	MAKSIMAALNE KORRUSELISUS PÕHIHOONE/ ABIHOONE	MAKSIMAALNE KÕRGUS (m) PÕHIHOONE/ ABIHOONE	HOONETE ARV KRUNDIL (PÕHIHOONE/ ABIHOONE)	MAA SIHTOTS-TARVE (VASTAVALT DETAIL-PLAANILE)	SULETUD BRUTOPIND (SIHTOTS-TARVETE KAUPA)	MÕ, MILLEST PLAANIKRUNT MOODUSTATAKSE	PIIRANGUD, SERVITUUDID, KOMMENTAARID (Er ühoksis = ridaelamu 6-e boksiga)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	3027	900	30	2/-	8,5/-	1/-	E(E)	E(E) - 1800	Noole tee 9	osaline teekaitsevöönd, piirang rähtlavuskolmnurgast, Ereboksi
2	3004	900	30	2/-	8,5/-	1/-	E(E)	E(E) - 1800	Noole tee 7, Noole tee 9, Vibunoole	Er ühoksis, OKmv 0.4kV maakaablil osaline kaitsevöönd, osaline ol. servituut tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses
3	1504	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 6, Noole tee 7, Vibunoole	põ. kaitsevöönd planeeritud drenaažhist 0.75 m ulatuses
4	1503	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 6, Mõõga tee 8, Noole tee 7, Noole tee 9	põ. kaitsevöönd planeeritud drenaažhist 0.75 m ulatuses
5	1503	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 8, Noole tee 9, Mõõga tee 10	osaline teekaitsevöönd
6	1504	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 10	osaline teekaitsevöönd
7	1500	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 12	piirang tee kulgrähtavusest; plan. servituut (0.5 m) plan. 0.4 kV maakaablist (krundil 39) OÜ Elektrilevi kasuks
8	1503	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 14, Mõõga tee 10, Mõõga tee 12	
9	1500	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 14, Mõõga tee 10	osaline teekaitsevöönd
10	1683	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 9, Sepakese	osaline teekaitsevöönd ja os. tee sanitaarkaitsevöönd, piirang rähtlavuskolmnurgast
11	1503	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 9, Mõõga tee 7, Sepakese	osaline teekaitsevöönd ja os. tee sanitaarkaitsevöönd
12	1501	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 7, Mõõga tee 5, Sepakese	osaline teekaitsevöönd ja os. tee sanitaarkaitsevöönd
13	1502	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 5, Mõõga tee 7, Sepakese	osaline teekaitsevöönd ja os. tee sanitaarkaitsevöönd
14	1500	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 5, Mõõga tee 3, Sepakese	osaline teekaitsevöönd ja os. tee sanitaarkaitsevöönd
15	1500	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Mõõga tee 3, Vibunoole	piirang rähtlavuskolmnurgast
16	1614	250	15	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
17	1504	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	piirang rähtlavuskolmnurgast
18	1501	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
19	1504	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	piirang rähtlavuskolmnurgast
20	1509	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	piirang rähtlavuskolmnurgast
21	1502	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
22	1501	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	piirang rähtlavuskolmnurgast
23	1500	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
24	1658	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	oleva 0.4kV maakaablil osaline kaitsevöönd ja osaline ol. servituut tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses
25	1501	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	oleva 0.4kV maakaablil osaline kaitsevöönd ja osaline ol. servituut tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses
26	1501	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	oleva 0.4kV maakaablil osaline kaitsevöönd ja osaline ol. servituut tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses
27	1524	250	16	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	oleva 0.4kV maakaablil osaline kaitsevöönd ja osaline ol. servituut tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses
28	1555	250	16	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
29	1552	250	15	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
30	1505	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
31	1631	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	oleva 0.4kV maakaablil kaitsevöönd ja ol. servituut tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses
32	1637	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
33	1501	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	oleva 0.4kV maakaablil kaitsevöönd ja ol. servituut tehnotrassi kaitsevöönd ulatuses
34	1813	250	14	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
35	1800	250	14	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
36	1504	250	17	2/1	8,5/4,5	1/1	E	E - 500	Vibunoole	
37	5029	-	-	-	-	-	Üm	Üm - 0	Mõõgapargi	
38	1883	-	-	-	-	-	Üm	Üm - 0	Sepakese	teekaitsevöönd ja tee sanitaarkaitsevöönd
39	3097	10	1	1/-	3,0/-	1/-	L	L - 30	Mõõga tee; Vibunoole; Mõõga tee 8; Mõõga tee 12	avalik kasutus; ol servituudid tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso, OÜ Energate, OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1); plan. servituudid plan. tehnotrassidele AS Eliveso, OÜ Elektrilevi, Elion Ettevõtted AS kasuks, ol. alajaam
40	3299	10	1	1/-	3,0/-	1/-	L	L - 30	Vibunoole	avalik kasutus; ol servituudid tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso, OÜ Energate, OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1); plan. servituudid plan. tehnotrassidele AS Eliveso, OÜ Elektrilevi, Elion Ettevõtted AS kasuks, ol. alajaam
41	3132	10	1	1/-	3,0/-	1/-	L	L - 30	Vibunoole	avalik kasutus; ol servituudid tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso, OÜ Energate, OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1); plan. servituudid plan. tehnotrassidele AS Eliveso, OÜ Elektrilevi, Elion Ettevõtted AS kasuks, ol. alajaam
42	1811	-	-	-	-	-	L	L - 0	Noole tee L2	avalik kasutus; ol servituudid tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso, OÜ Energate, OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1); plan. servituudid plan. tehnotrassidele AS Eliveso, OÜ Elektrilevi, Elion Ettevõtted AS kasuks
43	1656	-	-	-	-	-	L	L - 0	Noole tee L1	avalik kasutus; ol servituudid tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso, OÜ Energate, OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1); plan. servituudid plan. tehnotrassidele AS Eliveso, OÜ Elektrilevi, Elion Ettevõtted AS kasuks
44	3224	-	-	-	-	-	L	L - 0	kuulub Vibu tee L1 mü koosseisu	avalik kasutus; ol servituudid tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso, OÜ Energate, OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1); plan. servituudid plan. tehnotrassidele AS Eliveso, Elion Ettevõtted AS kasuks; Vibu tee L1 maakiraus 11404 m², sellest plan. ala sees 3224 m², sellele eraldi katastriüksusel ei moodustata
45	440	-	-	-	-	-	L	L - 0	kuulub Vasara tee L1 mü koosseisu	avalik kasutus; ol servituudid tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso, OÜ Energate, OÜ Jaotusvõrk kasuks (vt. lisa 1); plan. servituudid plan. tehnotrassidele kaitsevöönd ulatuses AS Eliveso kasuks; Vasara tee L1 maakiraus 3100 m², sellest plan. ala sees 440 m², sellele eraldi katastriüksusel ei moodustata
	82125	**Planeeritav ala kokku: 82125 m² = 8.21 ha**								

MÄRKUS:
1. Hoone suurim lubatud ehitusalune pindala kehtib vaid hoone kohta ning ei sisalda konsoolsete rõdude, - terrasside, treppide, samuti katuseräästaste jms pindalasid.
kuid ei tohi ületada 30 % hoone lubatud suurimast ehitusalusest pindalast (vt. lisa 1.9).
2. Hoonete minimaalne tulepüsivuse klass - TP3, normatiivne kuja 3.0 m.
3. Kindluse tee äärsetel elamumaa kruntidel tee kaitsevöndissse rajada kõrghäljastus, igale ehitusõigusega krundile ja haljasala krundile ette näha 1 puu krundi iga 300 m² kohta.
4. Abihoonete max pind 40 m² kruntidel, kus on ehitusõigusega abihoone lubatud;

LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRIÜKSUS (seisuga 11.2012)
- KRUNT - PLANEERITAV (moodustatakse katastriüksus)
- AJUTINE KRUNT - OSA OLEVAST KATASRIÜKSUSEST - planeeringuala sees olev ja plan. taristu - uut katastriüksust ei moodustata
- KAITSEVÖÖNDI PIIR - olevast objektist
- KAITSEVÖÖNDI PIIR - planeeritavast objektist
- KOGUJADREEN - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala)
- KRAAV - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala)
- TRUUP - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala)
- TEE - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala) - Järveküla-Jüri mnt. - riigimaantee
- TEE - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala) - Kindluse tee - kohalik tee
- TEE KOOS KERGLIIKLUSTEEGA - OLEV - kohalik tee
- TEE KOOS KERGLIIKLUSTEEGA - PLANEERITAV
- KERGLIIKLUSTEE - OLEV
- JALGRADA - PLANEERITAV
- 0,4 kV MAAKAABEL - OLEV
- JAOTUS- JA LIITUMISKILP - OLEV / ÜMBERTÕSTETAV
- 0,4 kV TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL POSTIDEGA - OLEV
- 10 kV MAAKAABEL - OLEV
- ALAJAAM - OLEV
- 20 kV MAAKAABEL - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala)
- C-KATEGOORIA GAASITRASS - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala)
- SIDE MAAKAABEL SIDE KANALISATS. KAEVUGA - OLEV (väljaspool detailplaneeringu ala)
- VEETORUSTIK KRUNDI LIITUMISPUNKTIGA - OLEV
- KANALISATSIOONITORUSTIK KRUNDI LIITUMISPUNKTIGA - OLEV
- DRENAAZHTORUSTIK - OLEV
- TULETÕRJE VEE HÜDRANT MAAPEALNE / MAA-ALUNE - OLEV
- RAJATIS - OLEV, LIKVIDEERITAV
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE - PLANEERITAV (soovituslik)
- HOONE PLANEERITAV (soovituslik asukoht) - üksikelamu, ridaelamu
- SERVITUUDIALA - OLEV (vt. lisa 1.1.1, 1.1.4, 1.1.16-1..19 jagu III ja lisa 1.3 seletuskirja kaustas)
- SERVITUUDI SEADMIST VAJAV ALA - PLANEERITAV
- MÕÕDUMISLAIEND - VAREMPLANEERITUD (väljaspool detailpl. ala - riigimaanteel)
- KERGLIIKLUSTEE - VAREMPLANEERITUD (väljaspool detailpl. ala Jüri-Järveküla teel)
- HOONESTUSALA - ELAMU JA ABIHOONE / ABIHOONE
- sh. hoonestusala, mille sisse ei ulatu garaažhi gabaritlidi - krundid 10 - 15, 16, 20
- PLANEERITUD MAA SITHOTSTARVE
- E ELAMUMAA
- L TRANSPORDIMAA
- Üm ÜLDKASUTATAV MAA
- 17 POSITSIOON NUMBER
- PIIRANGUALA NÄHTAVUSKOLMNURGAST
- MÕÕTKETT MEETRITES
- KÕRGHALJASTUS - OLEV, SÄILUV
- KÕRGHALJASTUS - PLANEERITAV

MÄRKUS:
1. DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANIKS ON MAAÕKSUSE PLAAN, OÜ GEOPLUS (TÖÖ NR. MP-389/11-12, 11.2012, M 1:500) KOORDINAADID L-EST SÜSTEEMIS. KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.
2. PLANEERITUD HOONETE ELEKTRI-, GAASI JA VEESÜSTUSED, KANALISATSIOONI VÄLJAVIRGUD NING TORUSTIKE PAIKNEMISE ASUKOHAD TÄPSUSTATAKSE MAAÕKSUSEL VASTAVALT ELEKTRIVARUSTUS-, VEEVARUSTUS-, GAASIVARUSTUS JA KANALISATSIOONIPROJEKTI KOOSTAMISEL
3. KÄESOLEVA TÖÖ LAHUTAMATUKS OSAKS ON SELETUSKIRJ JA LISAD (KOIDETU KAUSTA).

OÜ MAAPLANEERINGUTÜ TALLINN, 10621 MUSTAMÄE TEE 51 tel. 654 4070	TÖÖ NR. 362-12	MÕÕT 1 : 1000	STAADIUM DP	KUUPÄEV 11.2012
	TELLIJA RAE VALLAVALITSUS HUVITAUT ISIK KOD. VALLO PALVADRE (OÜ LUBJA INVEST)		
JUHAT. ASET. M.ZOLK	TÖÖ NIMETUS JÄRVEKÜLA KÜLA MÕÕGA JA NOOLE TEE ELAMUKVARTALI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING		
PEAARHITEKT J.VÄHI			
ARHITEKT M.ZOLK	ASUKOHT HARJU MAAKOND, RAE VALD, JÄRVEKÜLA KÜLA		
TEHNIK V. UIBO			
TEHNIK E. JAKOBSON	JOONIS **PÕHIJOONIS**	JOONISE NR **6**	JOONISID **8**