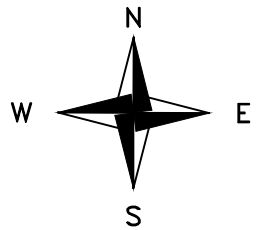


pos. nr.	aadress	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m²	moodustatakse kinnistutest (nr)	liidetavate-lahutatavate osade suurused m²	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	Kadaka	tootmismaa/ärimaa	6551	65301:002:0098	0	elamumaa



pos. nr.	ehitise liik	parkimis-normatiiv	suletud brutopind	normatiivne parkimiskohtade arv	planeeritud parkimis-kohtade arv
1	tootmishoone väike asutus	1/250 1/160	1920 1280	8 8 16	17 17

pos. nr.	krundi aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	max. hooneite ehitusalune pind m ²	max. korruselisus	hooneite arv krundil	hoone kõrgus (m)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriliksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriliksuse sihtotstarve kaupa m ²	minimaalne tulepüsivus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuuriinõuded	kitsendused
1	Kadaka	6551	1600	2	2	9	Th60 Ä40	T60 Ä40	T 1920 Ä 1280	TP3	16/17	- katusekalle 0°-15° - fassaadidel võib kasutada betooni, puitu, klaasi, vineeri, krohvi - vältida imiteerivaid viimistlusmaterjale - piirideaia kõrgus kuni 1,8 m	• Põrguvälja tee ääree kergliiklustee avalik kasutus vastavalt tee laiusele • Servituudi vajadus olemasolevale sidekanalisatsioonile koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks. • Servituudi vajadus olemasolevale elektrihoiuliinile 0,4kV koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks. • Servituudi vajadus olemasolevale elektrihoiuliinile 10kV koridori laiusega 20 m võrguvaldaja kasuks. • Servituudi vajadus planeeritud sidekanalisatsioonile koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks. • 11330 Järveküla-Jüri maanteekaitsevöönd äärmise sõiduraja teljest 50 meetrit ja sanitaarkaitsevöönd sõidutee servast 200 meetrit; • T2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee sanitaarkaitsevöönd sõidutee servast 300 meetrit.

