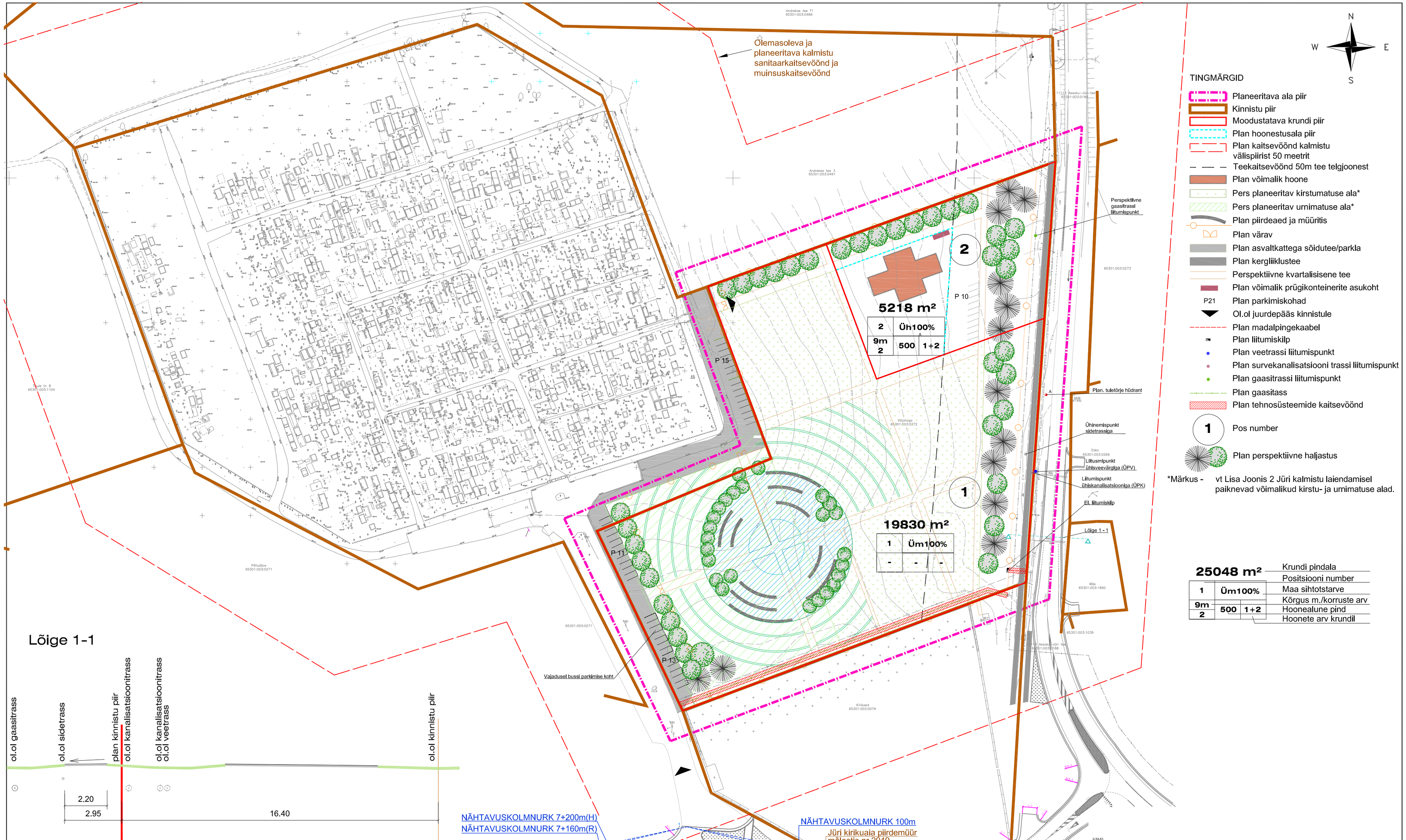

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Pos. nr.	Krundi plan. sihtotstarve	Krundi plan. suurus m²	Moodustatakse kinnistutest	Osade senine sihtotstarve
1	Üm	19830	Väljataga (65301:003:0272)	Maatulundusmaa
2	Üh	5218	Väljataga (65301:003:0272)	Maatulundusmaa

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos. nr.	Krundi suurus m²	Hoonealune pind m²	Max. korruselisus	Hoonete arv krundil	Maa sihtots. ja osakaalu% DP kaupa	Maa sihtots. ja osakaalu% KÜ kaupa	Tulepüsivus klass	Parkimiskoht. arv (äärelinn 1:200)
1	19830	-	-	-	Üm 100	Üm 100	-	39
2	5218	500	2	1+2	Üh 100	Üh 100	TP-3	10

ARHITEKTUURINÕUDED

Hoonestus viis	Max. katuse-harja kõrgus	Katuseharja suund	Katusekalle
lahtine	9m	viilkatus	40 - 50°

Krundi piirded

Lahendada koos hoone projektiga

Välisviimistlus

Hoonestustingimuste väljatöötamisel tuleb arvestada Jüri kiriku ja teiste piirkonnas olemasoleva ja projekteeritud hoonestuse mahtudega. Kasutada looduslikke materjale (betoon, puit, vineer, krohv, kivi). Värvilahenduses eelistada looduslähedasi ja sooje toone. Katusekatte värviks valida tume (must, tumehall, tumepruun).

Geolander

AADRESS: NÕMME TEE 42, 13425 TALLINN
TELEFON/FAKS 6552 452
geolander@neti.ee
LITSENTS 748 MA
RETTER EG10114644-0001

AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.
JUHATAJA	T.Sall		14.12
GEODEET	K.Merdla		
KONTROLLIS	T.Sall		

TÖÖ NR. T-959 2011

TÖÖ NIMI: VÄLJATAGA
MAA-ALA MOODISTAMINE

AADRESS: HARJU MAAKOND
RAE VALD
JÜRI ALEVIK

LEHT	LEHTI	MÕÕT
1	1	1:500

JOONIS: MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA

RAE VALLAVALITSUS

JOONIS: JÜRI ALEVIK VÄLJATAGA KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

PÕHIJOONIS/TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

ARHITEKT: KADRI RANDOJA

MÕÕTKAVA: 1 : 1000

JOONISE NR.: AS - 05

KUUPÄEV: 03.04.2015