



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

04. juuli 2017 nr 936

Peetri aleviku Kasemetsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikustamine

Lähtudes planeerimisseaduse § 134, § 135 lõigetest 1 ja 5-7; Rae Vallavalitsuse 24.05.2016 korraldusest nr 811 „Peetri aleviku Kasemetsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine“ ning tutvunud detailplaneeringu materjalidega (K-Projekt AS, töö nr 13207), Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Võtta vastu Peetri aleviku Kasemetsa kinnistu ja lähiala detailplaneering, mille koostamise eesmärgiks Kasemetsa kinnistu jagamine üheks transpordimaa krundiks ja seitsmeteistkümneks elamumaa sihtotstarbega krundiks, määrata tekkivatele kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused ühepereelamute, paaris elamute ja ühe kuni kümne korteriga korterelamu ja osaliselt ärifunktsiooniga hoone ehitamiseks, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud elamumaa juhtotstarve.

2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek Rae Vallavalitsuse ruumides aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik ning avaldada detailplaneering koos teatega avaliku väljapaneku toimumisest Rae valla kodulehel.
3. Teavitada detailplaneeringu avaliku väljapaneku toimumisest ajalehtedes Harju Elu ja Rae Sõnumid ning teisi valitsusasutusi, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi detailplaneering käsitleb, ning isikuid, kelle õigusi või huve võib detailplaneering puudutada.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Mart Vörklaev
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Helle Sipelgas
jurist
vallasekretäri ülesannetes