

Rae vald, Lehmja küla, MAANTEEVAHE KINNISTU detailplaneeringu kooskõlastuste koondtabel

	KOOSKÕLASTAJA	KOOSKÕLASTUSE NR./KUUP.	KOOSKÕLASTUSE TÄIELIK ÄRAKIRI	ORIGINAALI ASUKOHT	MÄRKUS
1.	Telia Eesti AS Arvo Sepp	17. märts 2016 Nr 25672686	KOOSKÕLASTATUD digitaalselt Arvo Sepp /digiallkiri/	Kooskõlastusleht nr. 1 Digiallkirja kinnitusleht	
2.	Adven Eesti AS Aleksander Aan Gaasivõrgu juht	14. märts 2016 Nr 14-03-2016	KOOSKÕLASTATUD digitaalselt Aleksander Aan /digiallkiri/	Kooskõlastusleht nr. 2 Digiallkirja kinnitusleht	
3.	Elektrilevi OÜ Arendus-ehitusosakond Priit Mägi	11. aprill 2016 Nr 9805355073	KOOSKÕLASTATUD digitaalselt KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL: Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. Kooskõlastuse väljastas Elektrilevi OÜ Priit Mägi /digiallkiri/	Kooskõlastusleht nr. 3 Digiallkirja kinnitusleht	
4.	Päästeameti Põhja Päästkeskus Inseneritehniline büroo juhtivinspektor Martin Seetur	31. mai 2016 Nr K-MS/49-digi	KOOSKÕLASTATUD digitaalselt Päästeameti Põhja Päästkeskuse Inseneritehnilise büroo juhtivinspektori kooskõlastus Nr K-MS/49-digi	Digiallkirja kinnitusleht	

Rae vald, Lehmja küla, MAANTEEVAHE KINNISTU detailplaneeringu kooskõlastuste koondtabel

			31.05.2016 /digiallkiri/		
5.	Maanteeamet	31.05.2016	KOOSKÕLASTATUD Martin Leiten Planeeringute menetlemise talituse juhtaja /digiallkiri/	Kooskõlastusleht nr. 4 Digiallkirja kinnitusleht	
6.	QuickEst Finance OÜ Kinnistu omanik	10.06.2016	Kooskõlastatud Krister Arusoo Juhatus liige /digiallkiri/	Digiallkirja kinnitusleht	
7.	AS ELVESO Ühisveevärk ja kanalisatsioon	09.06.16 Nr 185/VK	Kooskõlastatud Toomas Teesalu /allkiri/	Kooskõlastusjoonis nr. 1	
8.	Põllumajandusamet	Nr.14-18/1546-1	Teatame, et eespool nimetatud detailplaneeringuga haaratud piirkond on endine maaparandussüsteemi maa- ala, mis on kustutatud maaparandussüsteemide registrist. Sellest tulenevalt puudub meil õiguslik alus tingimuste seadmiseks. Sulev Taul /digiallkiri/ Harju Keskus Juhataja	Kooskõlastusleht nr. 5 Digiallkirja kinnitusleht	
9.	Terviseamet	22.11.2016 Nr 9.3-1/7318	Planeeringute hindamise komisjon on tutvunud edastatud materjalidega ning kooskõlastab	Kooskõlastusleht nr. 6 Digiallkirja kinnitusleht	Märkused lisatud seletuskirja punkti 8.3

Rae vald, Lehmja küla, MAANTEEVAHE KINNISTU detailplaneeringu kooskõlastuste koondtabel

			detailplaneeringu. Lisaks tuleb planeeringulahenduse realiseerumisel arvestada alljärgnevat: ☐ Rajatavate tootmisettevõtete tegevusest tulenev müratase ei tohi läheduses asuvate elamute elualadel ületada sotsiaalministri 04.03.2002 määruses nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid” (edaspidi SoM määrus nr 42) § 5 lg 5 p 2 kehtestatud normtasemeid. ☐ Tehnoseadmete (kliimaseadmed, ventilatsioon jms) valikul ja paigutamisel (nt katustel) peab arvestama, et tehnoseadmete müra ei ületaks lähedusse jäävate elamute välisterritooriumil SoM määruses nr 42 § 7 lg 3 p 1.2 toodud normtasemeid, milleks päevasel ajal on 50 dB ja öisel ajal 40 dB.		
--	--	--	--	--	--

Rae vald, Lehmja küla, MAANTEEVAHE KINNISTU detailplaneeringu kooskõlastuste koondtabel

			Ehitustegevusega võivad kaasneda müra- ja vibratsioonihäiringud ümbritsevatele elanikele. Tööde teostamisel tuleb arvestada SoM määruses nr 42 § 5 lg 6 p 4 ja p 5 tooduga. Häiringute vältimiseks on soovituslik rakendada leevendusmeetmeid. ☐ Siseruumides tagada radoonihutu keskkond, rakendades meetmeid vastavalt EVS 840:2009 „Radoonihutu hoone projekteerimine“ toodule. (allkirjastatud digitaalselt) Mihhail Muzõtšin peadirektori asetäitja		
10.	Rae Vallavalitsus	15.09.2016	Kooskõlastatud Ain Puna Teehoiuspetsialist /allkiri/	Kooskõlastusjoonis nr. 2	
11.	Rae Vallavalitsus	02.11.2016	Kooskõlastatud Kadri Raus Keskkonna järelvalvespetsialist	Kooskõlastusleht nr. 7	

Kooskõlastuste koondtabeli koostas
Kristiina Kokk
Optimal Projekt OÜ