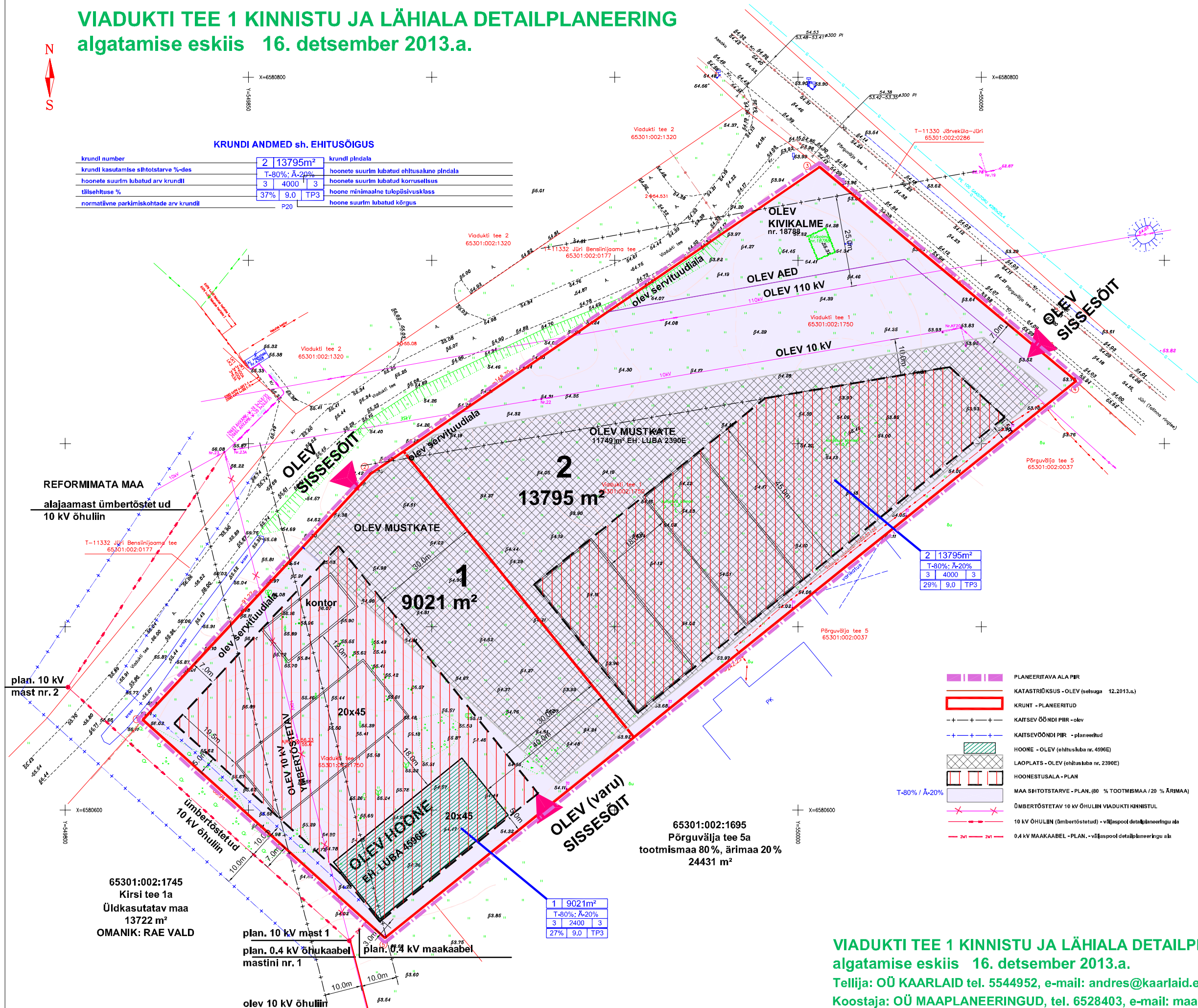


VIADUKTI TEE 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING algatamise eskiis 16. detsember 2013.a.



KRUNDI ANDMED sh. EHITUSÕIGUS

krundi number	2	13795m²	krundi pindala	
krundi kasutamise sihtotstarve %-des	T-80%; A-20%		hoonete suurim lubatud ehitusala pindala	
hoonete suurim lubatud arv krundil	3	4000	3	hoonete suurim lubatud korruselisus
täiendatavuse %	37%	9.0	TP3	hoone minimaalne tulepüsivusklass
normatiivne parkimiskohade arv krundil	P20			hoone suurim lubatud kõrgus



- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRIOKSUS - OLEV (seisuga 12.2013.a.)
- KRUNT - PLANEERITUD
- KAITSEVÕÕNDI PIIR - olev
- KAITSEVÕÕNDI PIIR - planeeritud
- HOONE - OLEV (ehitusluba nr. 4596E)
- LAOPLATS - OLEV (ehitusluba nr. 2390E)
- HOONESTUSALA - PLAN
- MAA SIHTOTSTARVE - PLAN. (80 % TOOTMISMAA / 20 % ÄRIMAA)
- ÕMBERTÖSTETAV 10 kV ÕHULIIN VIADUKTI KINNISTUL
- 10 kV ÕHULIIN (õmbertõstetud) - väljaspool detailplaneeringu ala
- 0.4 kV MAAKAABEL - PLAN. - väljaspool detailplaneeringu ala

VIADUKTI TEE 1 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING algatamise eskiis 16. detsember 2013.a.

Tellija: OÜ KAARLAID tel. 5544952, e-mail: andres@kaarlaid.ee

Koostaja: OÜ MAAPLANEERINGUD, tel. 6528403, e-mail: maap@hot.ee